

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 524/2016 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 03.10.2016 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
	obręb	Nr działki								
1	Krobiełowice	część dz. 42	WR1S/00 035075/7	0,49 ha	grunty w klasie: IIIa	na cele rolnicze	3 lata, bliżej określony w umowie dzierżawy	310,78 zł	do 31 marca	nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek.
2	Kąty Wrocławskie	dz. 15 AM-9	WR1S/00 025019/4	1,5218 ha	grunty w klasie: IVa i II			685,54 zł		
3	Kąty Wrocławskie	część dz. 38/1 AM-12	WR1S/00 025019/4	1,3500 ha	grunty w klasie: II, IIIa, IIIb, IVb			812,70		

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 509/2012 z dnia 22.08.2012 r. oraz Nr 796/2013 z dnia 27.09.2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego /najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Opłaty zwolnione z podatku vat na podstawie obowiązujących przepisów.
3. Opłata ustalona w przetargu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
5. W przypadku złożenia wniosku przez dwie osoby zainteresowane dzierżawą jednej działki, zostanie ogłoszony przetarg na dzierżawę.
6. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 tel. 71 390 72 39.
7. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03-10-2016 r. do dnia 24-10-2016 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mieczysław Reps