

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 30 września 2014 r. do dnia 22 października 2014 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Kątach Wrocławskich oznaczona geodezyjnie jako działka nr 11/20, AM-5 o pow. 2319 m², dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00025019/4.
Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego: przedmiotowa działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 27aU/MN – zabudowa rzemieślnicza z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej
3. Wartość nieruchomości: 307.000,00 zł (słownie: trzysta siedem tysięcy złotych) netto.
Do ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki wynoszący 23%.

Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi Nabywca tj. opłatę notarialną i opłatę sądową.

4. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości.
Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39

BURMISTRZ

mgr inż. Antoni Kopeć