Kąty Wrocławskie, dnia 21.07.2014 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO USTNEGO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 997/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 18.07.2014 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie obręb Kilianów-Szymanów.

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomosci i sposób jej zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tyt. dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Uwagi |
| Nr działki | Nr KW |
| 1 | 55 | 23419 | 0,72 ha | grunty orne w klasie: RII | na cele rolnicze | Do 3 lat, bliżej określony w umowie dzierżawy | 658,44 zł | do 31 marca | działki obciążone dzierżawą do 31.08.2014 r. |
| 2 | 166 | 18446 | 0,14 ha | grunty orne w klasie: RV | 33,95 zł |

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 509/2012 z dnia 22.08.2012 r. oraz Nr 796/2013
 z dnia 27.09.2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego /najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.

2. Wysokość opłaty z tyt. dzierżawy jest ceną wywoławczą w przetargu.

3. Opłata ustalona w przetargu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy,
 ogłoszony przez GUS.

4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie
 internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

5. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 tel. 71 390 72 39.

6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21-07-2014 r. do dnia 11-08-2014 r.