

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO USTNEGO**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) oraz Zarządzenia Nr 997/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 18.07.2014 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres 3 lat nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie obręb Kilianów-Szymanów.

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
	Nr działki	Nr KW							
1	55	23419	0,72 ha	grunty orne w klasie: RII	na cele rolnicze	Do 3 lat, bliżej określony w umowie dzierżawy	658,44 zł	do 31 marca	działki obciążone dzierżawą do 31.08.2014 r.
2	166	18446	0,14 ha	grunty orne w klasie: RV			33,95 zł		

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzeniami Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 509/2012 z dnia 22.08.2012 r. oraz Nr 796/2013 z dnia 27.09.2013 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego /najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Wysokość opłaty z tyt. dzierżawy jest ceną wywoławczą w przetargu.
3. Opłata ustalona w przetargu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 tel. 71 390 72 39.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21-07-2014 r. do dnia 11-08-2014 r.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. *Mieczysław Reps*