

**Wykaz nr GiGN.6840.10-4.2013
nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 24 października 2013 r. do 15 listopada 2013 r. wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Zachowicach oznaczona geodezyjnie jako działka nr 443 o pow.0,2600 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 27970.
Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: lasy i projektowane dolesienie.
3. Wartość nieruchomości: 36.500,00 zł (słownie: trzydzieści sześć tysięcy pięćset złotych) brutto.
4. Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatkach od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz. 535 ze zm.) nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.
5. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2010 r. Dz. U. nr 102, poz. 651 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
6. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi Nabywca tj. wycena nieruchomości, podział, wypis i wyrys, opłatę notarialną oraz sądową.
7. Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie poda do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.