

Wykaz nr GiGN.5315.68-1.2013
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 08 sierpnia 2013 r. do 30 sierpnia 2013 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Pełcznicy oznaczona geodezyjnie jako działka nr 372/6 o pow.0,1382 ha, działka nr 406/2 o pow. 0,4579 m², działka nr 424/3 o pow.0,0800 ha, pow. łączna 0,6761 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00041461/5
Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomość oznaczona jest symbolem PE – eksploatacja iłów ceramicznych złóż Kąty Wrocławskie.
3. Sprzedaż na rzecz wnioskodawcy w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust.1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tj. Dz. U. nr 102, poz.651 ze zm.).
4. Wartość nieruchomości: 265.000,00 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych) brutto.
5. Zgodnie z art.43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatkach od towarów i usług (Dz. U. nr 54 poz.535 ze zm.) nieruchomość zwolniona jest z podatku VAT.
6. Zgodnie z art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. nr 102, poz. 651 ze zm.) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
7. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi Nabywca tj. wycena nieruchomości, podział, wypis i wyrys, opłatę notarialną oraz sądową.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

BURMISTRZ

mgr inż. Antoni Kopeć