Kąty Wrocławskie 2013-05-21

Wykaz nieruchomości

przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich informuje, że na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz o zbyciu pomieszczenia stanowiącego własność Gminy Kąty Wrocławskie

1.Pomieszczenie usytuowane na I piętrze w budynku przy ul.1 Maja 27 w

Kątach Wrocławskich o powierzchni użytkowej 10,60m2  wraz z udziałem

wynoszącym 3,72 % w częściach wspólnych budynku i w prawie

własności działki nr 8/5 AM-12 o pow. 180m2 .

Dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych

prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00024973/2.

2.Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: 2MN.

3.Wartość nieruchomości 13.700,00 zł.

Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży 300,00 zł.

4.Nieruchomość zostanie zbyta zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o

gospodarce nieruchomościami ( tj z 2010r. Dz.U nr 102 poz.651 ze zm.)

5. Byli właściciele w/w nieruchomości spełniający warunki określone w

art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce

nieruchomościami ( tj. z 2010 r. Dz. U. nr 102, poz.651 ze zmianami)

mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości

tej nieruchomości.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej

nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie

6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

6. Burmistrza Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich wystąpi w terminie

21 dni od dnia podpisania protokołu do Kancelarii Notarialnej z wnioskiem

o zawarcie umowy w formie aktu notarialnego i zawiadomi o tym

Nabywcę.

7.Jeżeli nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii

Notarialnej w celu zawarcia umowy kupna sprzedaży lub też w inny sposób

uchyla się od zawarcia aktu notarialnego Burmistrz może odstąpić od

zawarcia aktu notarialnego.

8.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena, opłaty

sądowe i notarialne ponosi nabywca.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta

i Gminy Kąty Wrocławskie - Wydział Geodezji i Gospodarki

Nieruchomościami pok. nr 23. Tel. 071 390 72 39 .