

Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich informuje, że na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz o zbyciu pomieszczenia stanowiącego własność Gminy Kąty Wrocławskie

1. Pomieszczenie usytuowane na I piętrze w budynku przy ul. 1 Maja 27 w Kątach Wrocławskich o powierzchni użytkowej 10,60m² wraz z udziałem wynoszącym 3,72 % w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 8/5 AM-12 o pow. 180m².
Dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00024973/2.
2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: 2MN.
3. Wartość nieruchomości 13.700,00 zł.
Koszty przygotowania dokumentacji do sprzedaży 300,00 zł.
4. Nieruchomość zostanie zbyta zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj z 2010r. Dz.U nr 102 poz.651 ze zm.)
5. Byli właściciele w/w nieruchomości spełniający warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 r. Dz. U. nr 102, poz.651 ze zmianami) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
6. Burmistrza Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich wystąpi w terminie 21 dni od dnia podpisania protokołu do Kancelarii Notarialnej z wnioskiem o zawarcie umowy w formie aktu notarialnego i zawiadomi o tym Nabywcę.
7. Jeżeli nabywca nie stawi się w wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy kupna sprzedaży lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia aktu notarialnego Burmistrz może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego.
8. Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości tj. wycena, opłaty sądowe i notarialne ponosi nabywca.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie - Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23. Tel. 071 390 72 39 .

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Mieczysław Reps