

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkami przeznaczonymi do rozbiórki położona w Kątach Wrocławskich przy ul. Ks. Jerzego Popiełuszki oznaczona geodezyjnie jako działki nr 23/1, nr 23/3 i nr 23/4, AM-6 o łącznej pow. 2061 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr 15550.  
Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.
2. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 13MZ,MN – zespół istniejącej zabudowy do kompleksowego porządkowania, z możliwością lokalizacji nowych budynków mieszkalnych, po wyburzeniu budynków w złym stanie technicznym.
3. Wartość nieruchomości: 327.300,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia siedem tysięcy trzysta złotych).  
Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art.34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. z 2010 r. Dz. U. nr 102, poz. 651 ze zmianami) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Antoni Kopeć