

## Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 01 marca 2019 r. do dnia 25 marca 2019 r. wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa położona w Kątach Wrocławskich przy ul. Spacerowej oznaczona geodezyjnie jako działka nr 8/10, AM-12 o pow. 0,1076 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00024293/1.

2. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: uchwała nr XXIII/316/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 października 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie dla terenów rejonie ulic ks. Jerzego Popiełuszki, Sobótki i Wrocławskiej, według powyższego planu przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 1M/U (zabudowa mieszkaniowo- usługowa).

4. Wartość nieruchomości: 145.200,00 zł (słownie: sto czterdzieści pięć tysięcy dwieście złotych).

Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Informacji dotyczących w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

Z UPOWAŻNIENIA BURMISTRZA  
mgr *[Podpis]*  
Zastępca burmistrza