

PROTOKÓŁ NR XLV/2018
z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
w dniu 25 września 2018 roku

Godzina rozpoczęcia – 9-ta

Godzina zakończenia – 16-ta

Sesja odbyła się w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

W obradach udział wzięli :

- radni zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 1),
- pracownicy Urzędu Miasta i Gminy zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 2),
- sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 3),
- goście zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 4).

1. Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Wojciechowski otworzył XLIV sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do rozpoczęcia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych 20 radnych. Nieobecna radna Irena Salwowska-Hajdasz.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z § 26 ust.2 statutu gminy, radni otrzymali porządek obrad. Porządek obrad załączono do protokołu (zał. nr 5).

- radny Łukasz Zbroszczyk wnioskował na prośbę mieszkańców o zdjęcie z porządku obrad uchwały z nr porządkowym 8.4 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Stoszyce, dla terenów złoża „Stoszyce III”,
- radny Piotr Paszkowski przedstawił odrębne zdanie, uważa, że radni obecnej kadencji znają temat i powinni głosować nad projektem uchwały,
- radny Czesław Pudlik wnioskował o odrzucenie wniosku radnego Łukasza Zbroszczyka,

Za odrzuceniem wniosku radnego Łukasza Zbroszczyka głosowało 14 radnych, przeciw odrzuceniu wniosku głosowało 6 radnych.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
4. Sprawozdania z prac komisji.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
6. Sprawozdanie Burmistrza MiG z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r.
7. Zapytania i interpelacje radnych.
8. Podjęcie uchwał:
 - 8.1 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie,
 - 8.2 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Fabrycznej,

zatwierdzonego uchwałą nr XXI/279/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 sierpnia 2016 r.,

8.3 w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/427/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Nowa Wieś Kącka,

8.4 uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Stoszyce, dla terenów złoża „Stoszyce III”,

8.5 w sprawie rocznego Programu Współpracy Gminy Kąty Wrocławskie z Organizacjami Pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2019 r.,

8.6 w sprawie wprowadzenia opłaty targowej oraz określenia wysokości stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w 2019 r.,

8.7 w sprawie nadania nazwy ulicy w Smolcu,

8.8 w sprawie nadania nazwy ulicy w Sadkowie,

8.9 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest to sama nieruchomość, na następne 3 lata,

8.10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest to sama nieruchomość, na następne 3 lata,

8.11 w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Dolnośląskiemu,

8.12 w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2018 r.,

8.13 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie,

8.14 w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości w roku 2019,

8.15 w sprawie Statutu Gminy Kąty Wrocławskie.

9. Odpowiedzi na zapytania radnych i interpelacje.

10. Sprawy różne, wolne wnioski.

2. Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

3. Informacje Przewodniczącego RM:

- ostatnia sesja RM obecnej kadencji odbędzie się 11 października,

- informatycy przypominają, że do dnia dzisiejszego radny Łukasz Zbroszczyk nie oddał laptopa służbowego do wgrania programu antywirusowego - radny Łukasz Zbroszczyk wyjaśnił, iż nie oddał laptopa, ponieważ komputer ten zawiera dane poufne, ma zgodę na wgranie tego programu, prosił Przewodniczącego o uzasadnienie kolejności głosowania wniosku,

- Przewodniczący RM uznał wniosek radnego Czesława Pudlika za dalej idący dlatego poddał go pod głosowanie.

- wiceprzewodniczący RM radny Sebastian Kotlarz przedstawił informację z pracy Komisji Statutowej. Komisja na ostatnim posiedzeniu przeanalizowała wniesione propozycje zmian do projektu statutu, ostateczną wersję skierowano pod obrady sesji.

4. Sprawozdania z prac komisji

- **Komisja Budżetu i Rozwoju Przewodniczący radny Grzegorz Pacyna** – komisja obradowała na jednym posiedzeniu. Analizowano wykonanie budżetu gminy za I półrocze 2018 roku. Opiniowano projekt uchwały w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości w roku 2019, w tej części posiedzenia uczestniczył Prezes Stowarzyszenia Przedsiębiorców Kąteckich. Komisja zapoznała się z uaktualnioną wersją wieloletniego planu inwestycyjnego.

- **Komisja Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku Przewodniczący radny Mirosław Pawlaczyk** – komisja obradowała na jednym posiedzeniu, na którym analizowała wykonanie budżetu gminy za I półrocze w zakresie działania komisji. Merytoryczni pracownicy urzędu udzielali informacji na temat wykonania inwestycji drogowych, bieżącego utrzymania dróg, nakładów asfaltowych, realizacji wydatków poniesionych na funkcjonowanie jednostek OSP i cmentarze komunalne. Przewodniczący komisji przypomniał chronologiczny przebieg działań prowadzonych w temacie autostrady A4. Pisemne informacje załączono do protokołu (zał. nr 6).
- **Komisja Spraw Społecznych zastępca Przewodniczącej komisji radna Elżbieta Drab** – komisja obradowała na jednym posiedzeniu, analizowała wykonanie budżetu za I półrocze 2018 r. w zakresie działania komisji.
- **Komisja Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Przewodniczący radny Janusz Terlecki** – komisja obradowała na jednym posiedzeniu. Pierwsza część posiedzenia odbyła się wspólnie z Komisją Budżetu i Rozwoju. Przedstawiciele ZGK sp. zo.o omówili realizację zadań w zakresie zadań wodociągowych i kanalizacyjnych realizowanych w ramach wieloletniego planu. Komisja analizowała wykonanie budżetu gminy za I półrocze 2018 r. w zakresie działania komisji oraz opiniowała projekty uchwał skierowane pod obrady sesji.
- **Komisja Oświaty, Kultury i Sportu Przewodnicząca radna Katarzyna Łapińska- Szymańska**- komisja obradowała na jednym posiedzeniu, w posiedzeniu uczestniczył dyrektor ZOJO, przedstawił wyniki rekrutacji do szkół. Skarbnik Gminy przedstawiła uaktualnione wydatki poniesione na oświatę, kier.wydz. PRiI omówiła realizowane inwestycje oświatowe. Dyrektor GOKiS przedstawiła szacunkowe koszty utrzymania Delfinka.
- **Komisja Rewizyjna Przewodnicząca radna Danuta Drożdż** – komisja analizowała i przyjęła bez uwag sprawozdanie Burmistrza z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 roku.

5. Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG. Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 7).

- radny Łukasz Zbroszczyk – czy będzie ogrodzony zbiornik z gazem przy świetlicy w Kamionnej – odp. zbiornik jest już ogrodzony.

- Burmistrz MG – odbyły się obchody 700 lecia OSP w Zachowicach, z tej okazji ufundowano jednostce sztandar, radny Czesław Pudlik z żoną ufundowali tablice pamiątkową.

6. Burmistrz MiG przedstawił sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 roku. Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 8).

Plan dochodów po zmianach wynosi 139.389.316,06 zł.

Wykonanie dochodów ogółem wyniosło 51% 71.733.906,97 zł.

Plan dochodów majątkowych wynosi 14.152.701,62 zł. a wykonanie 4,245.390,09 zł. t.j 30%.

Wydatki zaplanowano na poziomie 168.442.816,06 zł. wykonanie na poziomie 60.437.596,47 zł. co stanowi 35,88%.

Wydatki bieżące plan 103.623.058,68 zł., wykonanie 48.865.241,18 zł. – 47,15%

Wydatki majątkowe (inwestycje) plan 64.819.757,38 zł., wykonanie 11.572.355,29 zł.

Realizacja inwestycji – Burmistrz przedstawił trudności wynikające z braku na rynku wykonawców zamówień publicznych o mocno zawyżonych ofert:

- przejmowanie sieci wodociągowo-kanalizacyjnej na terenach wiejskich,
- budowa chodnika w m.Pelcznica w ciągu drogi 346 w ramach porozumienia z DSDiK,
- wykonanie sygnalizacji świetlnej przy ul. 1Maja w Kątach Wrocławskich – realizacja zadania obejmuje wykonanie projektu oraz wybudowanie sygnalizacji świetlnej w terminie do dnia 30.11.br.
- przebudowa chodnika w m. Bogdaszowice –zadanie będzie realizowane przez gminę na zasadzie zastępstwa inwestycyjnego,
- pomoc finansowa dla Powiatu Wrocławskiego na realizację zadania przebudowa drogi powiatowej nr 2000D od zjazdu z autostrady A4 przez Kilianów do Mietkowa,
- budowa drogi w Cesarzowicach - realizacja po zakończeniu prac projektowych,
- budowa drogi w Nowej Wsi Wrocławskiej – zadanie wykonane,
- budowa drogi ul. Krótkiej w Kątach Wrocławskich- w br. wykonanie projektu i uzyskanie pozwolenia na budowę,
- budowa dr. ul. Korczaka w Kątach Wrocławskich – opracowano dokumentację projektową i uzyskano pozwolenie na budowę,
- budowa parkingu przy SP 1 – zadanie w trakcie realizacji,
- budowa dr.ul. Legionów – zadanie w trakcie realizacji, zakończenie do 31.01.2019 r.
- budowa ul. Willowej w Smolcu - zadanie zakończone,
- projekt budowy ul. sybiraków w Katak Wrocławskich – dokumentacja projektowa wykonana, realizacja zadania w latach 2019 i 2020,
- modernizacja placu przy ul. Kościelnej w Smolcu – termin realizacji 15.10.2018 r.
- modernizacja dróg – chodniki i nakładki asfaltowe – w trakcie realizacji,
- pomoc finansowa dla gminy Wrocław na budowę łącznika ul.Rakietowa z ul. Żwirki Wigury – porozumienie w trakcie uzgadniania,
- wykonanie elewacji budynku Zabrodzie 10 – realizacja zadania w II półroczu br.
- rewitalizacja rynku wraz z remontem kościoła ewangelickiego – termin zakończenia 30.10.2018 r.
- wdrożenie systemu obsługującego transmisję audiowizualną orad RM – zadanie zrealizowane,
- rozbudowa monitoringu gminy – zadanie zrealizowano,

- przebudowa i rozbudowa SP Sadków z wprowadzeniem funkcji przedszkolnej – zadanie kontynuowane,
 - wykonanie projektu i zakup gruntów pod budowę zespołu szkolno-przedszkolnego w Krzeptowie – trwa realizacja,
 - wymiana nawierzchni na bezpieczną na placu zabaw przy przedszkolu w Kątach Wrocławskich – realizacja w II półroczu br.
 - zakup samochodu do przewozu uczniów niepełnosprawnych – realizacja wrzesień br.
 - przyszkolna pływalnia w Kątach Wrocławskich – zakończenie 30.10.2018 r.
 - wykonanie projektu kanalizacji południowej części gminy – przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej w II półroczu 2018 r.
 - budowa kanalizacji wschodniej części gminy – zadanie realizowane.
 - rewaloryzacja zabytkowego parku oraz ruin dworu nawodnego w Smolcu – trwają prace,
 - rewaloryzacja Parku staromiejskiego w Kątach Wrocławskich – trwają prace,
 - rewaloryzacja zabytkowego parku w Zabrodziu – nie wyłoniono wykonawcy zadania,
 - rewaloryzacja parku w m. Pietrzykowice- nie wyłoniono wykonawcy,
 - dotacje do wymiany pieców na paliwo stałe oraz instalacje OZE – realizacja na podstawie uchwały RM,
 - budowa oświetlenia i wykonanie projektów – realizacja w wielu miejscowościach na terenie gminy,
 - kompleksowa modernizacja budynków użyteczności publicznej – trwa realizacja zadania,
 - budowa świetlic wiejskich w Pełcznicy, Kilianowie i Kębłowic – trwa realizacja zadań,
 - modernizacja świetlicy w Czerńczycach prace zakończone,
 - przebudowa świetlicy w Kozłowie – trwają prace remontowe,
 - budowa boiska wielofunkcyjnego Wojtkowice-Krobiełowice - zadanie wykonane,
 - budowa kompleksu rekreacyjnego w m. Krzeptów – zadanie zakończone,
 - budowa trybun na boisku w Bogdaszowicach - zadanie zakończone,
 - modernizacja kompleksu sportowego przy ul. Zwycięstwa w Kątach Wrocławskich – zadanie będzie realizowane etapami,
 - odbudowa boisk przy SP 1 w Kątach Wrocławskich – zadanie zrealizowane,
 - przebudowa kompleksu sportowego w Smolcu – trwa realizacja,
 - zakup kontenera szatniowego na boisko we Wszemiłowicach - realizacja umowy do 24.07 br.
 - wyposażenie placów zabaw oraz montaż urządzeń fitness – w trakcie realizacji,
 - projekty: świetlica w Nowej Wsi Wrocławskiej i modernizacja ul. Daszyńskiego w Kątach Wrocławskich - w trakcie realizacji.
- Przewodniczący RM odczytał uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie pozytywnej opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta i Gminy Katy Wrocławskie informacji z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 roku.

Przewodniczący wszystkich stałych komisji przedstawili stanowiska i pozytywne opinie do sprawozdania z wykonania budżetu za I półrocze br.

W dyskusji nad sprawozdaniem głos zabrali:

- radny Grzegorz Pacyna – realizacja dochodów gminy nie budzi żadnych zastrzeżeń, jeśli chodzi o wydatki to niepokojący jest wzrost kosztów budowy pływalni przyszkolnej, pytał dlaczego nie są weryfikowane projekty, które powinny uwzględniać te wszystkie prace dodatkowe. Druga sprawa to nakładki asfaltowe i chodniki, wzrost kosztów asfaltu to jedna z przyczyn nie wykonania zaplanowanych chodników ale druga to taka, że w niektórych miejscach, jak na ul. Sobótki w Kątach Wrocławskich położono dwie warstwy asfaltu,
- radny Mirosław Pawlaczyk apelował do radnych o dopasowanie się do zmieniających się warunków i potrzeb drogowych spowodowanych znacznym wzrostem liczby samochodów, są rzeczy, których wcześniej przewidzieć się nie da, radny nie mogą się stawiać w pozycji wszystko wiedzących,
- radny Rafał Klajber prosił o nie wybieranie ofert najtańszych do realizacji zadań, zarówno nakładki jak też inne inwestycje powinny być wykonane solidnie i służyć dłużej,
- radny Andrzej Okapiec – wątpliwości radnego budzi fakt zainstalowania nowego kotła grzewczego w łączniku dobudowanym do SP1, co podrożyło inwestycję,
- Przewodniczący RM – w kontekście prowadzonych tak wielu inwestycji prac dodatkowych nie jest dużo, zawsze podczas realizacji inwestycji występują koszty nieprzewidziane, wynikające z błędów projektowych,
- zastępca Burmistrza przypomniał, że zmieniła się koncepcja zarządzania pływalnią toteż wybrano opcję zainstalowania dwóch kotłów grzewczych, zapewnił, że położona nakładka asfaltowa na ul. Sobótki nie będzie kosztowała drożej,
- radny Grzegorz Pacyna – o zmianie koncepcji na ul. Sobótki powinni być poinformowani radni, a wiele dodatkowych prac w pływalni powinno być ujęte w projekcie.

Sprawozdanie Burmistrza MiG z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2018 roku przyjęto głosami 16”za”, 4”przeciw”.

6. Zapytania i interpelacje radnych

1) radna Katarzyna Łapińska-Szymańska- czy przygotowany jest projekt porozumienia z DSDiK na dr. 370,

- ile miejsc parkingowych przewidziano przy nowym przystanku PKP w Mokronosie Górnym,

- nie zaprojektowano trasy rowerowej na odcinku od Smolca do Muchoboru Wlk. czy będzie wystąpienie do miasta Wrocław o doprojektowanie tego odcinka,

- czy w gminie jest przeszkolony pracownik aby w ramach walki ze smogiem pobierał próbki z paleniska, czy jest laboratorium do badania próbek,

- jakie działania podejmie Burmistrz w celu skomunikowania Smolca z miastem Wrocław autobusami MPK,

2) radny Andrzej Okapiec – kiedy zostanie uporządkowany teren przy osiedlu R²,

- dlaczego nie jest wykaszany teren na zbiegu ulic Staszica i Jana Pawła, oba te tereny bardzo psują wizerunek tej części miasta,
- czy zadanie parking przy ZLA znajdzie się w budżecie na 2019 rok,
- 3) **radny Czesław Pudlik** – kiedy gmina nabędzie prawo do dysponowania terenem przy ul. Popiełuszki żeby mogła zaprojektować chodnik,
- czy termin zakończenia remontu kościoła ewangelickiego nie jest zagrożony,
- czy wiadomym jest, że na osiedlu Grunwaldzkim jest boisko do piłki plażowej,
- 4) **radny Rafał Klajber** – czy można poprawić nawierzchnię drogi ul. Chmielnej w Bogdaszowicach, po wybudowaniu kanalizacji droga jest spękana,
- pytanie do radnego Rady Powiatu dlaczego Starostwo czekało aż do września ze sprawą scedowania na gminę jako inwestora zastępczego wybudowanie chodnika w Bogdaszowicach,
- 5) **radny Grzegorz Pacyna** – nie otrzymał odpowiedzi na pytane zadane w miesiącu maju dotyczące przejścia wyniesionego na ul. Spółdzielczej,
- nie otrzymał informacji o kontrolach prędkości na ul. Spółdzielczej i statystyce dotyczącej kontrolowanych pojazdów,
- dlaczego sołtysi nie zostali poinformowani o pracowniku, który naprawia urządzenia na placach zabaw i możliwości zgłaszania uszkodzeń,
- dlaczego nie podjęto działań w celu wykonania studni do podlewania nasadzeń roślin na osiedlach 2 i 4, osiedla przeznaczyły w swoich budżetach kwoty na ten cel,
- 6) **radny Wiesław Skrętkowicz** – czy możliwe jest zwiększenie puli środków w budżecie na dofinansowanie wymiany pieca węglowego,
- radny Czesław Pudlik ad vocem do wypowiedzi radnego Grzegorza Pacyny podał przykład osiedla Grunwaldzkiego, które we własnym zakresie studnię wykonało,
- 7) **radny Mirosław Pawlaczyk** – czy można przyciąć drzewa na drodze od kładki w Parku Staromiejskim do wsi Sośnica i zagęścić nawierzchnię na górcie, stała się niebezpieczna,
- czy merytoryczny pracownik urzędu może wystąpić do właściwej instytucji ze zgłoszeniem zagrożenia, mur przy pałacu w Sośnicy jest pochylony i stanowi zagrożenie,
- 8) **radna Elżbieta Drab** – na jakim etapie jest sprawa przeniesienia placu zabaw z ulicy Waniliowej na Grabową,
- czy możliwy jest przegląd studzienek na osiedlu Dębowym w Kątach Wrocławskich,
- 9) **radny Piotr Paszkowski** – czy można rozszerzyć umowę z firmą, która wykonuje nasadzenia roślin o podlewanie, jest to niezbędne,
- na jakim etapie jest sprawa przekwaterowania mieszkańców dworca,
- dlaczego nie postawiono zarzutów dilerowi narkotyków,
- czy jest możliwość doprojektowania parkingu przy posesji na ul. Żeromskiego, w której prowadzona jest działalność gospodarcza,
- 10) **radny Sebastian Kotlarz** – zgłosił problem braku polityki informacyjnej dotyczącej pudełka życia,
- czy podejmowane są interwencje w sprawie źle funkcjonującej poczty,
- na jakim etapie sprawa wykwaterowania lokatorów dworca w Smolcu,
- 11) **radna Anna Skórczak** – prosi o zwrócenie się do policji o monitorowanie prędkości w Gądowie i Nowej Wsi Wrocławskiej, generowany jest zwiększony ruch w związku z zamknięciem przejazdu w Pietrzykowicach,

- czy rozeznano koszty zlikwidowania zapadliska w Gądowie,
- kiedy zostanie wykorytowana droga gminna w Nowej Wsi Wrocławskiej,
- jakie będą dalsze losy parku w Pietrzykowicach jeśli Marszałek nie zwiększy kwoty dofinansowania,

12) radny Łukasz Zbroszczyk – kiedy będzie możliwość zapoznania się z protokołem ze spotkania w sprawie autostrady A4,

- czy został powołany zespół do opracowania koncepcji komunikacji,
- czy kuchnia w zespole szkolno-przedszkolnym w Sadkowie została już w pełni wyposażona,
- kto poniesie koszty związane z przeniesieniem placu zabaw z ul. Waniliowej na Grabową,
- czy jest możliwość przydzielenia mieszkańcom z Kątów Wr. zakupionych mieszkań w Gniechowicach a pozyskane mieszkania w mieście zaproponować mieszkańcom dworca,
- na jakim etapie są uzgodnienia w sprawie remontów dworców,,
- czy są w budżecie środki na wypłatę ekwiwalentów dla druhów OSP za wyjazdy do akcji,

13) radny Piotr Sobko – czy zostały środki finansowe na oświetlenie boiska, po wykonaniu studni do podlewania boiska w Smolcu,

- czy planowana jest budowa boiska do piłki plażowej ręcznej, spełniającego niezbędne wymogi,
- jakie będą koszty utrzymania przyszkolnej pływalni,
- czy w 2019 roku jest szansa na wybudowanie łącznika ulic Rakietowej i Żwirki Wigury.

8. Podjęcie uchwał. Obecnych 21 radnych

1. Projekt uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówił kierownik wydz.GP. Zgodnie z przepisami Burmistrz MiG przynajmniej raz w ciągu kadencji składa RM ocenę aktualności studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Aktualnie prowadzone są dwie częściowe zmiany studium . Studium będzie musiało być uaktualnione pod kątem informacji o zasięgu zagrożenia powodziowego, prowadzone są prace nad aktualizacją tego zasięgu. Z 225 mpzp , 167 należy uznać za aktualne, 58 mpzp należy uznać za nieaktualne.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

- radny Anna Skórczak zapytała, co oznacza nieaktualność planów miejscowych i niezgodności zapisów studium i brak spójności ze studium miasta Wrocław – odp. kier.GP nieaktualność nie oznacza nieważność, plany będą nadal funkcjonować w

obrocie prawnym ale należy je sukcesywnie zmieniać. Zmiana studium będzie rozpoczęta w 2020 roku. Nasze studium uchwalone było przed studium m. Wrocław niespójność dotyczy połączenia kolejowego z Jeleniej G. do lotniska, czego nie ma w naszym studium oraz przebiegu osi inkubacji przez teren naszej gminy. Radna zapytała, czy nie powinno się najpierw aktualizować plany a dopiero później udoskonalać aktualne plany – odp. plany aktualne to te sporządzane po 2003 roku dotyczą terenów zainwestowanych, plany nieaktualne dotyczą głównie terenów rolnych i pod zainwestowanie.

- radny Piotr Paszkowski – do czego obliguje prawo w sprawie budowy urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł o mocy przekraczającej 100 kW – do wprowadzenia zapisów w planach dla terenów przemysłowych ,

- radny Janusz Terlecki – w obecnej kadencji RM uchwaliła 18 planów miejscowych wynikających z wieloletniego programu prac planistycznych, w następnej kadencji planowane jest uchwalenie 7 planów miejscowych finansowanych z budżetu gminy,

- radny Grzegorz Pacyna – czy uchwały tej nie powinna uchwalać rada nowej kadencji- odp. poprzednie opracowanie było przedstawiane radzie na koniec kadencji, teraz zrobiono tak samo.

Uchwałę podjęto głosami 17 „za”, 4”przeciw”.

2. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Fabrycznej, zatwierdzonego uchwałą nr XXI/279/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 sierpnia 2016 r.,

Projekt uchwały omówił kierownik wydz.GP. Teren należy do Skarbu Państwa w użytkowaniu energetyki, zarządca terenu wskazał konieczność dokonania korekty plany celem wprowadzenie funkcji administracyjno biurowej i technicznej oraz wprowadzenia nowej zabudowy. Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Uchwałę podjęto głosami 20”za”, 1”wstrzymujący się”.

3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/427/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Nowa Wieś Kącka,

Projekt uchwały omówił kierownik wydz.GP. Ze względu na długi okres oczekiwania na decyzje ministra wymaganej na część obszaru proponuje się podzielić obszar na dwie części i dokonanie odrębnych opracowań. Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Uchwałę podjęto głosami 18 „za”, 3”przeciw”.

4. Projekt uchwał w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Stoszyce, dla terenów złoża „Stoszyce III”,

Projekt uchwały omówił kierownik wydz.GP. Celem planu było zamierzenie wprowadzenia na przedmiotowym terenie obszaru eksploatacji udokumentowanego złoża kruszywa. Obszar ok. 50 ha, teren kopalni to ok. 40 ha. Wpłynęła jedna uwaga mieszkańców o nie uchwalanie planu.

- radny Łukasz Zbroszczyk zacytował zapis z protokołu sesji z września 2016 roku, w sesji tej uczestniczyli mieszkańcy budynku przy ul. 1Maja, którzy wyrazili swój niepokój i obawy co do realizacji wobec nich zobowiązań deklarowanych przez spółkę GeoKrusz, prosili wówczas o nie podejmowanie uchwały.

Radny Łukasz Zbroszczyk apelował o niegłosowanie nad projektem tej uchwały,

- radny Piotr Paszkowski – uważa, że rada tej kadencji powinna zająć stanowisko w sprawie tej uchwały, apelował o niepodejmowanie uchwały,

- Burmistrz – intencja wszystkich radnych jest taka sama, wszyscy są po stronie mieszkańców, radni powinni rozpatrzyć zgłoszoną uwagę i projekt uchwały,

- radny Grzegorz Pacyna – burmistrz deklarował, że jeśli nie zostaną zaspokojone potrzeby mieszkańców, nie wniesie projektu uchwały,

- Burmistrz –zaprzeczył wypowiedzi przedmówcy, deklarował, że przedstawi radzie projekt uchwały ale go nie zarekomenduje.

Za nieuwzględnieniem uwagi głosowało 18 radnych, 3 radnych „wstrzymało się od głosu”,

Załącz. nr 3 do uchwały przyjęto głosami 12”za”, 6”przeciw”, 3”wstrzymujące się”

- radny Piotr Paszkowski wnioskował o przeprowadzenie głosowania imiennego nad projektem uchwały. Wniosek przyjęto głosami 19 „za”, 1”przeciw”, 1”wstrzymujący się”.

Głosowanie imienne. Głosami 3”za”. 17”przeciw”, 1”strzymujący się” uchwały nie podjęto. Wyniki głosowania imiennego załączono do protokołu (załącz. nr 10).

5. Projekt uchwały w sprawie rocznego Programu Współpracy Gminy Kąty Wrocławskie z Organizacjami Pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2019 r.,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydz.WOP. Uchwała poddana była konsultacjom społecznym nikt nie wniósł żadnych uwag. Na realizację programu przeznaczona jest 1.600.000 zł.

Uchwałę podjęto głosami 21 „za”

6. Projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej oraz określenia wysokości stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w 2019 r.,

Projekt uchwały omówił kierownik wydz.GK. W 2019 roku nie zmieniają się stawki opłat ani inkasent. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto głosami 20"za", 1"wstrzymujący się"

7. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Smolcu,

Projekt uchwały omówił merytoryczny pracownik wydz. GiGN. Uchwała przeszła wymaganą procedurę. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku radny Mirosław Pawlaczyk.

Uchwałę podjęto głosami 21"za",

8. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Sadkowie,

Projekt uchwały omówił merytoryczny pracownik wydz. GiGN. Uchwała przeszła wymaganą procedurę. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku radny Mirosław Pawlaczyk.

Uchwałę podjęto głosami 21"za",

9. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest to sama nieruchomość, na następne 3 lata,

Projekt uchwały omówił merytoryczny pracownik wydz. GiGN. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto głosami 21"za",

10. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest to sama nieruchomość, na następne 3 lata,

Projekt uchwały omówił merytoryczny pracownik wydz. GiGN. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto głosami 21"za",

11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Dolnośląskiemu,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy. Wyjaśniła, że pomoc dotyczy przejścia dla pieszych przez ul. Mireckiego, na wysokości cmentarza komunalnego. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto głosami 20 "za", 1 „wstrzymujący się”,

12. Projekt uchwały sprawie zmian w budżecie Gminy na 2018 r.,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy, plan dochodów zwiększa się o kwotę 862.948 zł. Skarbnik omówiła planowane wydatki w ramach proponowanych zmian. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto głosami 19 "za", 2 „przeciw”,

13. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy, w uchwale uaktualnia się załącznik dotyczący przedsięwzięć. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto głosami 19 "za", 2 „przeciw”,

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości w roku 2019,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy, proponowany wzrost stawek podatku o 1,6%. UOKiK pozytywnie zaopiniował zastosowanie przedmiotowej obniżki stawek podatku dla powierzchni zajętych na działalność gospodarczą w zakresie kultury fizycznej i sportu,

- radny Grzegorz Pacyna – Komisja Budżetu i Rozwoju zaproponowała 30% obniżkę stawek podatku,
- radny Łukasz Zbroszczyk zapytał o siłownie zewnętrzne, czy będą objęte obniżoną stawką – odp. nie,
- radny Andrzej Okapiec – zapytał o różnicę zapisów w §1 i w §2 – zapisy w §2 dotyczą obiektów GOKiS,

Wniosek o zastosowanie 30% obniżki stawek podatku dla powierzchni zajętych na działalność gospodarczą w zakresie kultury fizycznej i sportu przyjęto głosami 20"za", 1"przeciw".

Uchwałę podjęto głosami 20"za", 1"przeciw"

14. Projekt uchwały w sprawie Statutu Gminy Kąty Wrocławskie.

Projekt statutu przedstawił Przewodniczący Komisji Statutowej radny Sebastian Kotlarz.

Przewodniczący RM poinformował, że złożył 28 uwag do projektu statutu, 19 zostało uwzględnionych przez Komisję Statutową, 9 uwag nie uwzględniono, złożył wniosek o wykreślenie w §11 pktu 11 – podjęto głosami 15"za", 6"przeciw", drugi wniosek dotyczący zasięgnięcia opinii Burmistrza w sprawie listy gości zapraszanych na sesję RM podjęto głosami 13"za", 8"przeciw", trzeci wniosek dotyczący skreślenia w §35ust.1 pkt 6 słowa „informacje” i wprowadzenie zapisu „wolne wnioski, sprawy różne”, wniosek czwarty w §48 ust.1 skreślić „oraz na końcu sesji” - podjęto głosami 14"za", 7"przeciw", wniosek piąty dotyczący wykreślenia zapisu w § 68 ust.4 – wniosek podjęto głosami 12"za", 8"przeciw", 1"wstrzymujący się”, wniosek szósty dotyczący zapisu w §69 ust 1 zaproponowane brzmienie „pracami komisji kieruje przewodniczący komisji wybierany i odwoływany przez radę” –po burzliwej dyskusji wniosek został wycofany, wniosek o dopisanie w § 98 ust.1 „i odwołuje – podjęto. Uchwałę podjęto głosami 19 „za”, 2”przeciw”.

10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Dotyczy pkt-u 6.1) DSDiK nie będzie podpisywać porozumienia chce się pozbyć drogi 370 na rzecz Powiatu, to samo z drogą 362,

- porzucony samochód na ulicy Lipowej w Smolcu i Tymiankowej w Krzeptowie trzeba wywieźć,

- przy przystanku PKP w Mokronosie będzie 70 miejsc parkingowych po stronie Smolca,

- będzie wystosowane pismo w sprawie trasy rowerowej, były uzgodnienia z oficerem rowerowym,

- w sprawie smogu, badania próbek Burmistrz wróci do wcześniej prowadzonych rozmów,

- w sprawie komunikacji MPK w Smolcu Burmistrz zrobi wszystko aby pomóc mieszkańcom Smolca,

Dotyczy pkt-u 6.2) sprawa nieuporządkowanych terenów w mieście będzie omówiona,

- zadanie parking przy ZLA musi być wprowadzone do budżetu na 2019 r.

Dotyczy pkt-u 6.3) budowę chodnika przy ul. Popieluszki planuje się scedować na inwestora ,

- termin zakończenia remontu kościoła ewangelickiego nie jest zagrożony,

Dotyczy pkt-u 6.4) ulica Chmielna będzie naprawiona patcherem,

Dotyczy pkt-u 6.5) sygnalizacja świetlna na ulicy Spółdzielczej jest projektowana, przejście wyniesione stanowi utrudnienie dla samochodów niskopodwoziowych z firmy Schneider,

- o dane statystyczne dotyczące kontroli prędkości na ul. Spółdzielczej Burmistrz wystąpi do policji,

- uszkodzenia urządzeń na placach zabaw należy zgłaszać do wydz. WOP, który kwalifikuje naprawy,

- studnia kosztuje ok.40 tys. zł. rady osiedla przeznaczyły w swoich budżetach zbyt małe środki jedna 3 tys. zł. druga 1 tys.zł.

Dotyczy pkt-u 6.6) w tegorocznym budżecie nie ma już środków na wymianę pieców,

Dotyczy pkt-u 6.7) gałęzie w parku zostaną przycięte,

- zabezpieczenie muru przy pałacu leży po stronie właściciela,

Dotyczy pkt-u 6.8) będzie przegląd studzienek,

Dotyczy pkt-u 6.9) planowane jest kolejne spotkanie z lokatorami dworca PKP,

Burmistrz spotka się z komendantem komisariatu, omówi też sprawę dilera,

- projekt przebudowy ul.Żeromskiego był poddany konsultacjom społecznym, przy przedsiębiorcy są przewidziane miejsca parkingowe,

Dotyczy pkt-u 6.10) nie ma żadnych problemów z dystrybucją pudełek życia,

- problemy poczty nie są zależne od gminy, sytuacja może się zmienić jeśli będą wyższe wynagrodzenia,

- lokatorom dworca będą zaproponowane mieszkania w Krzeptowie, które są wykańczane,

Dotyczy pkt-u 6.11) Burmistrz przekaze komendantowi sprawę wzmożonego ruchu w Gądowie i Nowej Wsi Wrocławskiej,

- spawa zapadliska w Gądowie będzie omówiona na naradzie z kierownikami,

- jak nie będzie większego dofinansowania do parku w Pietrzykowicach to zadanie nie będzie realizowane,

Dotyczy pkt-u 6.12) protokół ze spotkania w sprawie autostrady A4 został przekazany uczestnikom spotkania celem wnoszenia uwag,

- Burmistrz zarządzeniem powołał zespół do opracowania koncepcji komunikacji, komisja nie będzie przyjmować żadnych wniosków, opracuje koncepcję, która będzie poddana konsultacjom,

- cały koszt związany z przeniesieniem placu zabaw z ul. Waniliowej na Grabową poniesie deweloper, plac będzie przeniesiony do wiosny przyszłego roku,

- nie było wniosków mieszkańców chętnych do zamiany mieszkania, zamiana musi być korzystna, nie może to być mieszkanie o złym stanie technicznym,

- wystąpiono o pozwolenie na przebudowę dworców,

- wypłata ekwiwalentów dla druhów OSP nie jest zagrożona,

Dotyczy pkt-u 6.13) nie zostanie pieniędzy na oświetlenie boiska w Smolcu,

- rozważa się budowę boiska do ręcznej piłki plażowej, analizowana jest lokalizacja,

- koszty Delfinka oszacowano na podstawie dwóch działających już pływalni trzeba je jeszcze doszacować

Przewodniczący RM poinformował o udzielonej odpowiedzi na interpelację radnego Łukasza Zbroszczyka.

10 sprawy różne, wolne wnioski.

- radny Andrzej Okapiec – stwierdził, że koncepcja nauki pływania dzieci klas trzecich nie jest do końca trafiona, nauka pływania powinna być rozszerzona,
- radna Wanda Laszczyńska wyjaśniła, że możliwa będzie nauka pływania w godzinach popołudniowych ale komercyjnie,
- radny Piotr Sobko – po uruchomieniu pływalni okaże się jaka jest przepustowość pływalni i czy będzie można zwiększyć ilość klas,
- radny Czesław Pudlik w nawiązaniu do głosowania nad uchwałą w sprawie uchwalenia mpzp obrębu Stoszyce, dla terenów złoza „Stoszyce III” wyjaśnił, że pomyłkowo zagłosował za podjęciem, uchwały.


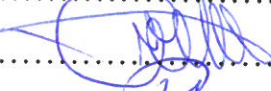
Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący zamknął XLV sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

Aligia Suszowiczka

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.
Jarosław Wojciechowski

LISTA OBECNOŚCI
RADNYCH RADY MIEJSKIEJ NA SESJI
W DNIU 25 września 2018 ROKU

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Drab Elżbieta |
 |
| 2. Drożdż Danuta |
D. Drożdż |
| 3. Klajber Rafał |
Rafał Klajber |
| 4. Kotlarz Sebastian |
Kotlarz |
| 5. Laszczyńska Wanda |
W. Laszczyńska |
| 6. Okapiec Andrzej |
Andrzej Okapiec |
| 7. Pacyna Grzegorz |
G. Pacyna |
| 8. Palikowski Antoni |
 |
| 9. Paszkowski Piotr |
P. Paszkowski |
| 10. Pawlaczyk Mirosław |
M. Pawlaczyk |
| 11. Proskin Józef |
J. Proskin |
| 12. Pudlik Czesław |
C. Pudlik |
| 13. Salwowska-Hajdasz Irena |
I. Salwowska-Hajdasz |
| 14. Skrętkowicz Wiesław |
W. Skrętkowicz |
| 15. Skórczak Anna |
A. Skórczak |
| 16. Sobko Piotr |
P. Sobko |
| 17. Szady Katarzyna |
K. Szady |
| 18. Łapińska-Szymańska Katarzyna |
K. Łapińska-Szymańska |
| 19. Terlecki Janusz |
J. Terlecki |
| 20. Wojciechowski Jarosław |
J. Wojciechowski |
| 21. Zbroszczyk Łukasz |
Ł. Zbroszczyk |

**LISTA OBECNOŚCI
PRACOWNIKÓW URZĘDU MIASTA I GMINY
NA SESJI RADY MIEJSKIEJ W DNIU 25 września 2018 r.**

1. Burmistrz MiG - Antoni Kopeć
 2. Zastępca Burmistrza MiG – Mieczysław Reps
 3. Skarbnik Gminy – Małgorzata Wujciów
 4. Sekretarz Gminy – Lucyna Garbaczonek
 5. Radca Prawny – M.Kalisz-Pawluk
 6. Wydz. BOK – Iwona Tatarek
 7. Wydz. SO – Krystyna Lisiecka
 8. Wydz. Finansowy – Małgorzata Komarnicka
 9. Wydz. Organizacyjny – Renata Spleśniak
 10. Wydz. GP – Przemysław Nowacki
 11. Wydz. Podatków i Opłat- Joanna Zagórska
 12. Wydz. ZP- Jadwiga Kurpiel
 13. Wydz. PRiI - Agnieszka Litwin
 14. Wydz. DiT - Stanisław Chojecki
 15. Wydz. GiGN – ^{Urszula Olszewska} Krystyna Zaracka
 16. Wydz. GK – Piotr Litwin
 17. Wydz. OŚ – Jadwiga Wójcik
 18. Wydz. WOP – Violetta Bigda
 19. Biuro RM – Alicja Sawoniewicz
 20. Biuro RM – M.Olszewska
 21. Zastępca skarbnika - B. Hojczak
- GOPS – Renata Wonskowska
- ZOJO – Marek Osiński
- ZOJO – Agnieszka Górka
- ZGM – Łucja Krokosz
- GOKiS – Maria Mach

**Lista obecności sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli
na sesji Rady Miejskiej w dniu 25 września 2018 r.**

1. Baranowice-Bliż - Diana Kuszyńska
2. Bogdaszowice - Edyta Janiszewska
3. Cesarzowice - Jolanta Szulc
4. Czerńczyce – Wiesław Michór
5. Gądów-Jaszkotle – Marek Kuzdrowski
6. Gniechowice-Stary Dwór – Grzegorz Kołcz
7. Górzycy – Mariusz Kuźnik
8. Kamionna - Piotr Żygadło
9. Kębłowice – Jan Żygadło
10. Kilianów - Ireneusz Mykicz
11. Kozłów – Janusz Bronowicki
12. Krzeptów – Piotr Brzuzek
13. Małkowice – Wiesława Grygiel-Bury
14. Mokronos Dolny – Alina Witek
15. Mokronos Górny – Michał Peisert
16. Nowa Wieś Kącka – Marek Chwastyk
17. Nowa Wieś Wrocławska – Magdalena Socha
18. Pełcznica – Beata Czuchrowska
19. Pietrzykowice – Bogdan Ilnicki
20. Romnów – Alina Piórkowska
21. Rybnica – Jerzy Bremer
22. Sadków-Sadkówka – Mariusz Lubiniecki
23. Sadowice – Grzegorz Mitek
24. Samotwór – Czesława Osowska
25. Skalka – Józef Proskin
26. Smolec –Centrum – Edward Wiśniewski
27. Smolec – Osiedle Leśne – Piotr Sobko
28. Smolec-Zatorze – Krzysztof Bujak
29. Sokolniki – Kazimiera Muchorowska
30. Sośnica-Różaniec – Mirosław Pawlaczyk
31. Stoszyce – Władysław Matkowski
32. Strzeganowice – Tadeusz Stańczyk
33. Szymanów – Grażyna Węglowska
34. Wszemiłowice-Jurczyce – Sławomir Pękala
35. Wojtkowice-Krobiełowice-Władysław Niedźwiecki.....
36. Zachowice-Stradów – Władysław Poleszczuk
37. Zabrodzie – Maria Gandecka
38. Zybiszów – Jadwiga Kowalczyk
39. Osiedle nr 1 – Czesław Pudlik
40. Osiedle nr 2 – Czesława Matejo
41. Osiedle nr 3- Elżbieta Milewska-Garula
42. Osiedle nr 4 – Dorota Cisło
43. Osiedle nr 5 – Krzysztof Zarówny

**LISTA OBECNOŚCI
ZAPROSZONYCH GOŚCI NA SESJI
W DNIU 25 września 2018 ROKU**

Załącznik Nr 4 do protokołu Nr XLV
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia

ZGK Sp. zo.o - Janusz Koźmiński

Rada Rady Powiatu – Lidia Reps

Radna Rady Powiatu – Zofia Kosińska

Radny Rady Powiatu – Piotr Chmurzyński

Radny Rady Powiatu- Hieronim Kuryś

Hieronim Kuryś

Komendant Komisariatu Policji

Prezes Stowarzyszenia PK – Sławomir Hryniewicz

Młodzieżowa Rada Miejska:

.....

.....

Gminna Rada Seniorów :

.....

.....

.....

.....

.....

Kąty Wrocławskie 17.09.2018 r.

BR.S –XLV/18

RADNA / RADNY

/wg rozdzielnika/

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j Dz.U z 2018 r. poz.994 ze zm.), zwołuję Sesję Rady Miejskiej w dniu **25 września o godz. 9-tej** w sali nr 2 Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
4. Sprawozdania z prac komisji.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
6. Sprawozdanie Burmistrza MiG z wykonania budżetu za I półrocze 2018 r.
7. Zapytania i interpelacje radnych.
8. Podjęcie uchwał:
 - ✓ 8.1 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie,
 - ✓ 8.2 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Fabrycznej, zatwierdzonego uchwałą nr XXI/279/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 sierpnia 2016 r.,
 - ✓ 8.3 w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/427/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Nowa Wieś Kącka,
 - 8.4 uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Stoszyce, dla terenów złoża „Stoszyce III”,
 - ✓ 8.5 w sprawie rocznego Programu Współpracy Gminy Kąty Wrocławskie z Organizacjami Pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2019 r.,
 - ✓ 8.6 w sprawie wprowadzenia opłaty targowej oraz określenia wysokości stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w 2019 r.,
 - ✓ 8.7 w sprawie nadania nazwy ulicy w Smolcu,
 - 8.8 w sprawie nadania nazwy ulicy w Sadkowie,
 - 8.9 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest to sama nieruchomość, na następne 3 lata,
 - 8.10 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest to sama nieruchomość, na następne 3 lata,
 - 8.11 w sprawie zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Województwu Dolnośląskiemu,
 - 8.12 w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2018 r.,
 - 8.13 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kąty Wrocławskie,
 - 8.14 w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości w roku 2019,
 - 8.15 w sprawie Statutu Gminy Kąty Wrocławskie.
9. Odpowiedzi na zapytania radnych i interpelacje.
10. Sprawy różne, wolne wnioski.

Zgodnie z art.25 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. Nr z 2018 r. poz.994) zawiadomienie niniejsze stanowi podstawę do uzyskania zwolnienia od pracy zawodowej w celu umożliwienia radnemu brania udziału w pracach organów gminy.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.
Jarosław Wojdychowski

Komisja obradowała w dniu 18 września. W porządku posiedzenia zaplanowaliśmy : analizę wykonania budżetu za 1 półrocze 2018 w zakresie działania komisji, ocena realizacji wniosków, opiniowanie projektów uchwał, sprawy różne. Na wstępie, mieszkaniec Kątów Wrocławskich, użytkownik ogródka działkowego, zapoznał komisję z problemem porządku i bezpieczeństwa na ogródkach działkowych zlokalizowanych przy ulicy Okrzei. Zwrócił uwagę na notoryczne zaśmiecanie wejścia na teren ogródków i spożywanie w tych miejscach alkoholu. Komisja wystąpiła z wnioskiem o włączenie okolic ogródków działkowych do działań policji w ramach patroli pieszych. Poza tym zarząd ogródka wystąpi z pismem do Burmistrza o podjęcie odpowiednich działań porządkujących miejsce, których właścicielem jest gmina.

Następnie przystąpiliśmy do porządku posiedzenia. Ocenę realizacji budżetu rozpoczęliśmy od OSP. W spotkaniu uczestniczyli: kier. ZGM p. Łucja Krokosz, Julian Żygadło . Pomimo zaproszenia nie przybył nikt z druchów OSP. Zaplanowane , drobne remonty i naprawy w remizach i przed budynkami, zostały wykonane pomimo wcześniejszych problemów z brakiem wykonawców. Nastąpił wzrost wyjazdów do akcji m.in. pożary, usuwanie owadów, szkolenia, co spowodowało zwiększone wydatki w tej pozycji. Większe koszty generują też wyjazdy dużych aut pożarniczych do niewielkich zdarzeń, dlatego wraca pomysł sukcesywnego zakupu małych pojazdów do tych celów. W tym roku jednostki zostały wyposażone znaczną ilością drobnego sprzętu i umundurowaniem. Przeszkolono w zakresie kwalifikowanej pierwszej pomocy 4 strażaków , kolejne 4 będą uczestniczyli w szkoleniu.

W dziale cmentarze informacji udzieliła nam p. kierownik ZGM. Min. Wystąpiono o pozwolenie na przycięcie zagrażających bezpieczeństwu drzew, utwardzono miejsca pod pojemniki na odpady. W tym miejscu należy podkreślić notoryczne wysypywanie odpadów poza pojemnikami (dotyczy Smolca), niechęć do segregowania. Komisja wносиła o konsekwentną akcję edukacyjną i informacyjną w tym zakresie. Poza tym należy w sposób widoczny i skuteczny oznaczać pojemniki.

W zakresie inwestycji drogowych informacji udzielała nam kier. wydziału p. Agnieszka Litwin. M in. kończy się budowa ulicy Legionów w Kątach Wrocławskich, zadanie realizowane zgodnie z planem, oczekujemy na uzgodnienia z „Polskimi Wodami” aby móc przystąpić do realizacji drogi w Cesarzowicach, wybrano wykonawcę na budowę drogi wewnętrznej przy ul. Korczaka. Nie uruchomiono zadania pn. „Budowa chodnika w Bogdaszowicach” - czekamy na porozumienie ze Starostwem Powiatowym (potrzebne posiedzenie sesji) – zadanie zostanie prawdopodobnie przeniesione na środki niewygasające na następny rok.

Kierownik wydziału transportu p. Chojecki Stanisław zapoznał nas z realizacją zadań w zakresie pracy swojego wydziału. Jak podkreślił wszystkie zadania są na ukończeniu,(pozostała ulica Porzeczkowa w Gniechowicach) i będą dokonywane odbiory. Uwagi członków komisji były co do technologii wykonania nakładki na ulicy Sobótki w Kątach Wrocławskich, które zostały wyjaśnione. Z informacji przekazanych przez kierownika, wynika iż ze względu na wyższe ceny usług od zaplanowanych w budżecie kwot nie zostaną zrealizowane chodniki przy ulicy Okrzei w Kątach Wrocławskich i chodnik w Gądowie.

W punkcie drugim posiedzenia zapoznaliśmy się z realizacją wniosków kierowanych do Burmistrza. W dwóch przypadkach były uwagi co do zrealizowania. Uwagi te były na bieżąco wyjaśnione i w jednym przypadku potwierdzone dokumentem potwierdzającym odpowiednie działanie w drugim wyjaśnione przez p. Burmistrza przez podjęcie ponownych rozmów z potencjalnym wykonawcą.

Komisja odniosła się pozytywnie do projektów uchwał do nadania nazw ulic w Smolcu i Sadowie.

W sprawach różnych zapoznaliśmy się z korespondencją w sprawie działań zmierzających do przebudowy A4:

Informacja w sprawie działań Rady Miejskiej i Urzędu Miasta zmierzających do przebudowy pasów ruchu autostrady A4 w obu kierunkach na odcinku Wrocław – Legnica.

Jak pamiętamy niemalże od początku pracy naszej Rady miejskiej a zwłaszcza Komisji Dróg Bezpieczeństwa i Porządku temat tej arterii komuniakcyjnej jak również obwodnicy był poruszany bardzo często. Zastanawialiśmy się nad skutecznymi sposobami wpływu na decyzje odpowiednich służb w celu przyspieszenia prac w tym zakresie. Na jednej z sesji pojęliśmy apel, do którego odnieśli się i poparli parlamentarzyści. Dostaliśmy odpowiedź z GDDKiA w którego sentencji jest informacja że aktualnie możliwe jest jedynie prowadzenie prac przygotowawczych pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w ramach corocznych ustaw budżetowych. Obecnie prowadzone są analizy kontynuowania prac przygotowawczych, których ostateczny wynik uzależniony będzie od przewidywanego limitu środków dostępnych w odpowiednim dziale. Przypomnę, że wcześniej zadanie pn. przebudowa A4 na omawianym odcinku nie znalazło uznania i nie zostało wpisane do Programu Budowy Dróg Krajowych i Autostrad na lata 2014 – 2023(z perspektywą do 2025 r.) . Minister Infrastruktury w odpowiedzi potwierdził brak zadania w programie, usprawiedliwiając swoją bierną postawę w tej sprawie. Ponadto stwierdził iż limit 135 mld zł. na zadania już zaplanowane jest nie wystarczający i na zadania już planowane potrzeba ok 200mld. zł. Poza względami finansowymi, wskazał na kwestie społeczne. Przedmiotowa inwestycja polegająca na dostosowaniu autostrady do odpowiednich parametrów technicznych, wymusza szereg działań, które niezbyt przychylnie są przyjmowane przez okoliczną społeczność. Przykładem jest konieczność likwidacji niektórych węzłów drogowych oraz zamknięcie obiektów inżynierskich podczas przebudowy autostrady. Niemniej jednak potwierdził że Ministerstwo Infrastruktury planuje zabezpieczyć środki na prace przygotowawcze, które mogą potrwać nawet 3 lata.

Z inicjatywy przewodniczącego Rady Miasta i Burmistrza odbyło się spotkanie poświęcone uciążliwości i planowaną przebudową A4. W spotkaniu ze strony naszej gminy uczestniczyli Antoni Kopeć – burmistrz, Jarosław Wojciechowski – przew. R.M., Mirosław Pawlaczyk – przew. KDBiP oraz wójt Gm. Kobierzyce – Ryszard Pacholik, przew. RG. Kobierzyce p. Elżbieta Regulska, wójt gminy Kostomłoty – p. Stanisław Wicha, przew. RG. Kostomłoty Mariusz Żałobnik, wójt gm. Wądroże Wielkie – p. Elżbieta Jadlecka, przew. RG. Wądroże Wielkie – p. Dariusz Żołnierczyk, Komendant Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich. Kom. Robert Bator.

Obecni na spotkaniu wymienili swoje spostrzeżenia i obawy jakie niesie zwiększający się ruch pojazdów a także podnosili problem zorganizowania ruchu podczas remontu. Zgodnie uznali za właściwą inicjatywę Burmistrza Kątów Wrocławskich Antoniego Kopcia co do montażu urządzenia odcinkowego pomiaru prędkości co powinno ograniczyć brawurę kierujących i zmniejszyć wypadkowość a co za tym idzie mniejszy ruch pojazdów objeżdżających utrudnienia na A4 przez drogi lokalne. Ustalono że samorzady:

- wymieniać się korespondencją w sprawie podejmowanych działań dotyczących modernizacji A4
- wystosują wspólnie pismo do GDDKiA z żądaniem przekazywania na bieżąco informacji o postępie prac w sprawie A4 i włączenie lokalnych samorządów w tryb konsultacyjno – opiniodawczy projektowanych rozwiązań mających wpływ na społeczno – ekonomiczne skutki w poszczególnych gminach
- podtrzymać wspólne stanowisko w sprawie utrzymania dotychczasowych węzłów autostradowych

przewodniczący Komisji Dróg Bezpieczeństwa i Porządku
Mirosław Pawlaczyk

Informacja w sprawie działań Rady Miejskiej i Urzędu Miasta zmierzających do przebudowy pasów ruchu autostrady A4 w obu kierunkach na odcinku Wrocław – Legnica w odpowiedzi na wnioski podjęte przez Komisję Dróg Bezpieczeństwa i Porządku.

Jak pamiętamy niemalże od początku pracy naszej Rady Miejskiej a zwłaszcza Komisji Dróg Bezpieczeństwa i Porządku temat tej arterii komunikacyjnej jak również obwodnicy był poruszany bardzo często. Zastanawialiśmy się nad skutecznymi sposobami wpływu na decyzje odpowiednich służb w celu przyspieszenia prac w tym zakresie. Na jednej z sesji pojeśliśmy apel, do którego odnieśli się i poparli parlamentarzyści. Dostaliśmy odpowiedź z GDDKiA w którego sentencji jest informacja że aktualnie możliwe jest jedynie prowadzenie prac przygotowawczych pod warunkiem zabezpieczenia odpowiednich środków w ramach corocznych ustaw budżetowych. Obecnie prowadzone są analizy kontynuowania prac przygotowawczych, których ostateczny wynik uzależniony będzie od przewidywanego limitu środków dostępnych w odpowiednim dziale. Przypomnę, że wcześniej zadanie pn. przebudowa A4 na omawianym odcinku nie znalazło uznania i nie zostało wpisane do Programu Budowy Dróg Krajowych i Autostrad na lata 2014 – 2023(z perspektywą do 2025 r.) . Minister Infrastruktury w odpowiedzi, potwierdził brak zadania w programie, usprawiedliwiając swoją bierną postawę w tej sprawie. Ponadto stwierdził iż limit 135 mld zł. na zadania już zaplanowane jest nie wystarczający i na zadania już planowane potrzeba ok 200mld. zł. Poza względami finansowymi, wskazał na kwestie społeczne. Przedmiotowa inwestycja polegająca na dostosowaniu autostrady do odpowiednich parametrów technicznych, wymusza szereg działań, które niezbyt przychylnie są przyjmowane przez okoliczną społeczność. Przykładem jest konieczność likwidacji niektórych węzłów drogowych oraz zamknięcie obiektów inżynierskich podczas przebudowy autostrady. Niemniej jednak potwierdził że Ministerstwo Infrastruktury planuje zabezpieczyć środki na prace przygotowawcze, które mogą potrwać nawet 3 lata.

Z inicjatywy przewodniczącego Rady Miasta i Burmistrza naszej gminy, odbyło się spotkanie poświęcone uciążliwości spowodowaną nadmiernym ruchem pojazdów i planowaną przebudową A4. W spotkaniu ze strony naszej gminy uczestniczyli Antoni Kopeć – burmistrz, Jarosław Wojciechowski – przew. R.M., Mirosław Pawlaczyk – przew. KDBiP oraz wójt Gm. Kobierzyce – Ryszard Pacholik, przew. RG. Kobierzyce p. Elżbieta Regulska, wójt gminy Kostomłoty – p. Stanisław Wicha, przew. RG. Kostomłoty Mariusz Żalobnik, wójt gm. Wądroże Wielkie – p. Elżbieta Jadlecka, przew. RG. Wądroże Wielkie – p. Dariusz Żołnierczyk, Komendant Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich. Kom. Robert Bator.

Obecni na spotkaniu wymienili swoje spostrzeżenia i obawy jakie niesie zwiększający się ruch pojazdów a także podnosili problem zorganizowania ruchu podczas remontu. Zgodnie uznali za właściwą inicjatywę Burmistrza Kątów Wrocławskich Antoniego Kopcia co do montażu urządzenia odcinkowego pomiaru prędkości co powinno ograniczyć brawurę kierujących i zmniejszyć wypadkowość a co za tym idzie mniejszy ruch pojazdów objeżdżających utrudnienia na A4 przez drogi lokalne. Ustalono że samorzady:

- wymienią się korespondencją w sprawie podejmowanych działań dotyczących modernizacji A4
- wystosują wspólnie pismo do GDDKIA z żądaniem przekazywania na bieżąco informacji o postępie prac w sprawie A4 i włączenie lokalnych samorządów w tryb konsultacyjno – opiniodawczy projektowanych rozwiązań mających wpływ na społeczno – ekonomiczne skutki w poszczególnych gminach
- podtrzymać wspólne stanowisko w sprawie utrzymania dotychczasowych węzłów autostradowych

przewodniczący Komisji Dróg Bezpieczeństwa i Porządku
Mirosław Pawlaczyk

Sprawozdanie burmistrza z prac w okresie od sesji w sierpniu 2018r

Załącznik Nr 4 do protokołu Nr XLV
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia

1. Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

1. W II połowie września została podpisana przez PKP PLK SA oraz Urząd Marszałkowski umowa na dofinansowanie zadania dotyczącego budowy przystanku kolejowego „Mokronos Górny” wraz z parkingiem. Po podpisaniu w/w umowy gmina nasza może rozpocząć procedurę ogłoszenia zamówienia publicznego na budowę parkingu w formie zaprojektuj i wybuduj.
2. Został ogłoszony przetarg na wykonanie projektu kanalizacji sanitarnej dla południowej części naszej gminy. Otwarcie ofert przewidziano na dzień 23.10.2018r.
3. Trwają prace budowlane przy budowie kanalizacji sanitarnej w Mokronosie Dolnym.
4. Trwają prace przy rewitalizacji dawnego kościoła ewangelickiego w Kątach Wrocławskich.
5. Przekazano plac budowy i rozpoczęto prace przy „Budowie świetlicy w Pełcznicy”. Wykonawcą jest firma HYPMAR ze Strzegomia.
6. Trwają prace przy realizacji zadania pn. „Budowa ul. Legionów w Kątach Wrocławskich”. Wykonawca robót - firma MABUD s.c. z Wrocławia.
7. Trwają prace przy nasadzeniach roślin w parku staromiejskim w Kątach Wrocławskich oraz została dowieziona ziemia na wał za domami przy ul. Wolności w celu umożliwienia nasadzenia.
8. Została podpisana umowa z Wykonawcą zadania pn. „Rewaloryzacja Parku Staromiejskiego w Kątach Wrocławskich na cele turystyczne”. Wykonawcą jest firma MABUD s.c. z Wrocławia. Wykonawca wykona nową nawierzchnię parkingu oraz istniejących ścieżek. Zostanie wybudowana toaleta publiczna, poidelko, wiaty rekreacyjne wraz z wyposażeniem, miejsca postojowe dla rowerów, ławki i kosze na odpady. W ramach zadania zostanie wykonany taras widokowy oraz przejścia drewniane w formie mostków. W parku zostanie zamontowanych dodatkowo 12 latarni.
9. Została podpisana umowa z Wykonawcą zadania pn. „Rewaloryzacja zabytkowego parku oraz ruin dworu nawodnego w Smolcu”. Wykonawcą jest firma Retencja Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu. Wykonawca ma w swoim zakresie remont linii brzegowej i przepustów, oraz remont ruin dawnego dworu nawodnego. Wykonawca rozpoczął prace od uporządkowania terenu pod zaplanowane prace melioracyjne.
10. W dniu 17.09.2018 r. został otwarty przetarg na wykonanie zadania pn. „Rewitalizacja Parku w Pietrzykowicach”. Zostały złożone dwie oferty, których wartość przekraczała kwotę przeznaczoną na wykonanie zadania. Gmina wystąpiła z wnioskiem do Urzędu Marszałkowskiego o zwiększenie dotacji na to zadanie. Rozstrzygnięcie przetargu uzależnione jest od decyzji Zarządu Województwa Dolnośląskiego.
11. Zrealizowana została dostawa sprzętu do łącznika w Szkole Podstawowej nr 1 im. Kardynała Bolesława Kominka w Kątach Wrocławskich. Wykonawcą była firma Web-Profit z Piekar Śląskich.
12. Trwają prace związane z wybudowaniem parkingu przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kątach Wrocławskich. Wykonawcą robót wyłonionym w przetargu nieograniczonym jest firma „MABUD” sc M. Chojecki, A. Atras z Wrocławia.

2. Wydział Dróg i Transportu

- 1) Zakupiono i dostarczono kruszywo drogowe do miejscowości : Kozłów (przy świetlicy), Pełcznica (ul. Skowronkowa), Kąty Wrocławskie (ul. Brzozowa - ZOZ), Mokronos Dolny (przy świetlicy) i Kamionna (przy świetlicy) - razem 225 ton,
- 2) Zlecono montaż nowego oraz uzupełnienie i naprawę uszkodzonego oznakowania pionowego na drogach gminnych w obrębie miasta i na terenie gminy.
- 3) Wykonano wymianę uszkodzonego brusa drewnianego na moście nad rzeką Strzegomka w Bogdaszowicach,
- 4) Wykonano remont odcinka drogi (dojazdowej do świetlicy) wraz z ułożeniem 50mb obrzeży drogowych w parku w miejscowości Mokronos Dolny,
- 5) Wykonano remont odcinka (42,00mb) chodnika przy ul. Drzymały w Kątach Wrocławskich.
- 6) Rozpoczęto prace związane z utwardzeniem parkingów przy świetlicach wiejskich w miejscowości Kamionna i Górzyce – termin zakończenia prac – 15 października 2018 roku – wykonawcą robót jest firma Roboty Ziemne Krzysztof Borowski
- 7) Zlecono remonty częściowe dróg gminnych asfaltowych w miejscowościach: Kąty Wrocławskie , Kamionna, Sadowice, Smolec, droga Mokronos Górny – Jasz kotle, Kozłów – Kąty Wrocławskie, Małkowice -Romnów .
- 8) Wykonano i oznakowano progi zwalniające w Kątach Wrocławskich (ul. Spacerowa) oraz Krzeptów ul. Jarzębinowa i Lawendowa.
- 9) Wystąpiono do Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad o naprawę uszkodzonej barierki przy chodniku przy K-35 w Gniechowicach wraz z wymianą skorodowanych i krzywych ekranów akustycznych oraz wystąpiono o ograniczenie ruchu pojazdów ciężarowych na wiadukcie autostradowym w ciągu ul. Nowej w Nowej Wsi Wrocławskiej.
- 10) Wystąpiono do Policji o kontrolę tonażu pojazdów ciężarowych jeżdżących (mimo ograniczenia do 12ton) drogą W-362.
- 11) W trakcie realizacji jest zadanie pn. „ remont placu przy ul. Kościelnej w Smolcu,„ – termin wykonania 15 października 2018 roku.
- 12) Dokonano odbioru prac związanych z wykonaniem nakładek asfaltowych w ramach zadania pn. „ Modernizacja poboczy - chodniki i nakładki asfaltowe” z podziałem na zadania : tj.
 - nakładki w miejscowościach : Bliż – droga na dz. nr 86, Gądów droga na dz. nr 55, Jasz kotle – poszerzenie, Sadków ul. Szkolna – poszerzenie, Kąty Wrocławskie ul. Lipowa – poszerzenie, Kąty Wrocławskie ul. Grabowa i ul. Sobótki, Smolec ul. Chabrowa, Wojtkowice przez wieś, Zachowice ul. Słoneczna i ul. Piaskowa, Krzeptów ul. Szafranowa, Małkowice ul. Wąska, Mokronos Górny ul. Spacerowa, Sadowice ul. Lawendowa.
 - Wykonano i odebrano nakładkę asfaltową na ul. Ogrodowej w Pietrzykowicach .

3. Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Zawarto porozumienia z inwestorami indywidualnymi w sprawie budowy odcinka sieci wodociągowej w następujących miejscowościach:

- Kąty Wrocławskie 100mb (dz. nr 96/6, 96/9 AM-6);
- Smolec 110 mb (dz. nr 538/202, ul. Orzechowa i dz. nr 173/536, 538/226, ul. Leszczynowa);
- Małkowice 150 mb (dz. nr 98/12, 100/4, 317);
- Mokronos Górny 72 mb (dz. nr 81, 85/12);
- Kąty Wrocławskie 75 mb (dz. nr 20 dr, 45/3 AM-11);

2. Zawarto porozumienie w sprawie realizacji budowy odcinka sieci kanalizacji sanitarnej z inwestorami prywatnymi w następujących miejscowościach:

- Kąty Wrocławskie 170mb (dz. nr 96/6, 96/9 AM-6);
- Smolec 110 mb (dz. nr 538/202, ul. Orzechowa i dz. nr 173/536, 538/226, ul. Leszczynowa);
- Kąty Wrocławskie 75 mb (dz. nr 20 dr, 45/3 AM-11);

3. Zlecono wykonanie doświetlenia placu zabaw i dojścia do świetlicy wiejskiej w Mokronosie Dolnym.

4. Zlecono wymianę kamery obrotowej monitoringu miejskiego zlokalizowanej przy Stadionie na ul. Kościuszki w Kątach Wr.

5. Wykonano naprawę uszkodzonego odcinka linii kablowej zasilającej oświetlenie drogowe w Kębłowicach.

6. Wykonano doświetlenie parkingu przy Kościele w Smolcu.

4. Wydział ds. Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

1. Podpisano umowy na organizację dożynek w tym zamki dmuchane i animacje dla dzieci w sołectwach:

- a) Smolcu – Smolec Osiedle, Centrum, Zatorze
- b) Gniechowicach,
- c) Nowa Wieś Kacka,
- d) Osiedle nr 1 w Kątach Wrocławskich,
- e) Strzeganowice
- f) Skalka,
- g) Osiedle nr 2 w Kątach Wrocławskich,

h) Pietrzykowice,

Dostawcy usług: Futuro Anna Południak ze Smolca, NINA Biuro Handlowe Andrzej Stefańczyk z Wrocławia, Kaczki Dziwaczki-Imprezy Dla Dzieci Agata Różaniecka z Wrocławia, PPHU A&P Przemysław Zwierz z Miękini, KROKODYLEK Robert Raś z Dobkowic, Event Junior Marcin Bochen z Pieszyc, Firma Usługowo- Handlowa Set- Fun Tomasz Supranionek z Wrocławia

2.Zlecono przycinę drzew w Parku w sołectwie Mokronos Dolny – Wykonawca Alpin-Drzew Mariusz Sobieski ze Świdnicy Polskiej gm. Kostomłoty,

3.Podpisano umowę na montaż urządzeń zabawowych na placu zabaw w Nowej Wsi Wrocławskiej, Wykonawca Krzysztof Borowski Roboty Ziemne z Katow Wrocławskich,

4.Podpisano umowę na dostawę i montaż nowych urządzeń zabawowych na placu zabaw w Nowej Wsi Wrocławskiej, dostawca firma FreeKids z Wrocławia,

5.Podpisano umowę na dostawę i posadowienie altany na ternie zielonym w sołectwie Strzeganowice – Wykonawca Zakład Remontowo-Budowlany Paweł Chrzan z Zimnowody gmina Parzymiechy.

6.W ramach rozstrzygniętego naboru wniosków z zakresu sportu podpisano umowę o dotację z UKS ORZEŁ Sadowice - 10 000,00 zł.

7.W ramach małych grantów podpisano 2 umowy: z Klubem Footballu Amerykańskiego JAGUARS Kąty Wr. na realizację zadania publicznego pn. „Reprezentowanie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w półfinale ogólnopolskich rozgrywek Ligi Futbolu Amerykańskiego w Gdańsku” - 6 000,00 zł oraz Uczniowskim Klubem Sportowym MŁODE WILKI Kąty Wr. na realizację zadania publicznego pn. „Piłkarskie zakończenie wakacji” - 3 000,00 zł.

8.Podpisano 12 umów na wynajem świetlic wiejskich.

5.Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1.Zostały wydane 2 decyzje naliczające opłaty z tytułu wzrostu nieruchomości (opłata planistyczna) na :

Kąty Wrocławskie na kwotę 3.280,00 zł

Bogdaszowice na kwotę 4.780,00 zł

2. Zostało nadanych 24 numerów porządkowych na nowe nieruchomości na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.

3.Zostało wydanych 25 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.

4. Zostały podpisane akty notarialne:

- umowy darowizny od Starostwa Powiatowego – drogi serwisowe w Mokronosie Górnym, Mokronosie Dolnym, Cesarzowicach i Zabrodziu .
- został podpisany akt notarialny sprzedaży nieruchomości zabudowanej działka nr 37/4 o pow. 300 m²) położonej w Nowej Wsi Wrocławskiej za cenę 185.000,00 zł
- został podpisany akt notarialny - realizacja warunkowej umowy działka pod poszerzenie drogi w Sadkowie.

5. Został rozstrzygnięty przetarg na dzierżawę działek położonych w Kątach Wrocławskich nr 36,37,38,39,40,41 AM 19 o pow. 2,5741 ha -roczny czynsz dzierżawny 1.865,00 zł .

6. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. Wyplacono dofinansowanie do wymiany 4 pieców węglowych na piec gazowy i odnawialnego źródła energii – 1 pompa ciepła. Łączna kwota umów 21 359,00 zł. Dotacja udzielana z budżetu Gminy Kąty Wrocławskie.

2. Podpisano 12 umów na dofinansowanie do wymiany ogrzewania na paliwo stałe oraz 4 umowy na dofinansowanie odnawialnych źródeł energii w postaci pompy ciepła. Łączna wartość umów 72 000,00 zł. Dotacja udzielana z budżetu Gminy Kąty Wrocławskie.

3. Podpisano 1 umowę na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości położonej w miejscowości Pełcznica. Wartość umowy 3 000,00 zł.

4. W ramach porządkowania terenów gminnych przez społeczność lokalną zlecono podstawienie 2 kontenerów KP-7 w miejscowości Mokronos Dolny. Zleceniobiorca ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, wartość zleceń 1609,84 zł.

5. Zakupiono materiał szkółkarski - sadzonki drzew, krzewów i bylin, które przekazano Radzie Sołectkiej wsi Smolec w ramach akcji "Oddaj baterie, przygarnij sadzonkę". Wartość zamówienia 3.972,00 zł

6. Zlecono wykonanie rabaty parkowej oraz nasadzeń krzewów i bylin na terenie parku w Mokronosie Dolnym (dz. nr 46/2 obręb Mokronos Dolny). Wykonawca Gareden-Seeds Krzysztof Michniewicz, Sokolnik. Wartość zlecenia 9 846,36 zł.

7. Wydział Podatków Opłat i Egzekucji

Wydano 110 decyzji w sprawie wymiaru podatków i opłaty za odpady komunalne.

Wpłynęło do wydziału :

- 249 deklaracji i informacji podatkowych.

Egzekucja zaległości podatkowych:

1. Sporządzono 80 tytułów wykonawczych.
2. Wystawiono 13 upomnień.
3. Wysłano 92 maile przypominających o zbliżającym się terminie płatności II raty.
4. Wysłano 1210 SMS-ów o zbliżającym się terminie płatności podatków i opłat.

W w-w okresie br. przyjęto e 138 płatności bezgotówkowych kartą płatniczą.

W wydziale Podatków i Opłat nadal trwa wdrażanie nowych programów służących do wymiaru podatków i księgowości. Odbywają się szkolenia pracowników.

8. Wydział Gospodarki Przestrzennej

1. Projekty planistyczne na etapie wyłożenia:

1) STUDIUM - dla terenu położonego w obrębie Gniechowice

Wyłożenie 24.08.18 r. – 14.08.18 r.

Dyskusja 07.09.2018 r. godz. 13-00

Uwagi do 14.10.2018 r.

2) zmiana mpzp miasta Kąty Wrocławskie zatwierdzonego uchwałą nr XIV/171/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 grudnia 2015r. (Kaczmarek)

Wyłożenie 21.09.18 r. – 11.10.18 r.

Dyskusja 28.09.2018 r. godz. 12-00

Uwagi do 25.10.2018 r.

9. Wydział Spraw Obywatelskich

Ogólna liczb petentów załatwiających sprawy w BOK w Smolcu **590**

**WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH PRZETARGÓW
w miesiącu wrześniu 2018 r.**

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Planowania Rozwoju i Inwestycji	<p><i>Opracowanie koncepcji architektonicznej Zespołu Szkolno - Przedszkolnego w Krzeptowie przy ul. Wiśniowej na projektowanej działce nr 101/75</i></p> <p><u>wyłoniono wykonawców</u></p> <p><u>I miejsce:</u></p> <p>Pracownia Architektoniczna Maciej Woś plac J. Piłsudskiego 9/3 51-152 Wrocław</p> <p><u>II miejsce</u></p> <p>SIERGIEJ Studio Architektury Grzegorz Siergiej ul. Puszczykowska 11/1 50-559 Wrocław</p> <p><u>III miejsce</u></p> <p>B.R.H. Zakład Budownictwa Henryk Bereżecki ul. Tapicerska 26 53-205 Wrocław</p>
2	Planowania Rozwoju i Inwestycji	<p><i>Rewaloryzacja zabytkowego parku w Zabrodziu – etap I</i></p> <p><u>w trakcie badania ofert</u></p>
3	Dróg i Transportu	<p><i>Wykonanie parkingów i chodników przy świetlicach w Kamionnej i Górzycach</i></p> <p><u>wyłoniono wykonawcę</u></p>

		<p>Krzysztof Borowski ROBOTY ZIEMNE</p> <p>ul. Spokojna 28</p> <p>55-080 Kąty Wrocławskie</p> <p><i>z ceną oferowaną: 105.226,50 zł</i></p> <p><i>Okres gwarancji: 36 m-cy</i></p> <p><i>Termin płatności: 30 dni</i></p>
4	Gospodarki komunalnej	<p>Wykonanie projektu oświetlenia ul. Dębowej w miejscowości Czerńczyce</p> <p><u>unieważniono</u> - w wyznaczonym terminie złożono jedną ofertą, której cena przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia</p>
5	Gospodarki komunalnej	<p>Budowa oświetlenia drogowego na ul. Głównej w miejscowości Samotwór</p> <p><u>wyłoniono wykonawcę</u></p> <p>Zakład Robót Teletechnicznych TELFA</p> <p>ul. Towarowa 28</p> <p>58-100 Świdnica</p> <p><i>z ceną oferowaną: 55 299,57 zł brutto,</i></p> <p><i>okres gwarancji – 60 miesięcy</i></p>
6	Planowania Rozwoju i Inwestycji	<p>Rewitalizacja Parku w Pietrzykowicach</p> <p><u>w trakcie badania ofert</u></p>

7	Skarbnik	<p>Zaciągnięcie kredytu na pokrycie deficytu w 2018 r.</p> <p><u>otwarcie ofert – 19.10.2018 r.</u></p>
8	Dróg i Transportu	<p>Zimowe utrzymanie dróg na obszarze pozamiejskim Gminy Kąty Wrocławskie</p> <p><u>w trakcie przygotowywania postępowania</u></p>
9	Planowania Rozwoju i Inwestycji	<p>Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn.: „Dostosowanie linii kolejowej nr 274 do obsługi przewozów pasażerskich we WROF poprzez budowę przystanku kolejowego – parking</p> <p><u>w trakcie przygotowywania postępowania</u></p>

BURMISTRZ

 mgr inż. Antoni Kopeć