

PROTOKÓŁ NR XXXIX/2018
z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
w dniu 22 lutego 2018 roku

Godzina rozpoczęcia – 8:00

Godzina zakończenia – 17:30

Sesja odbyła się w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

W obradach udział wzięli :

- radni zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 1),
- pracownicy Urzędu Miasta i Gminy zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 2),
- sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 3),
- goście zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 4).

1. Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Wojciechowski otworzył XXXIX sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do rozpoczęcia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych 21 radnych.

2. Informację o zmianach w ustawie o samorządzie gminnym przedstawiła radca prawny Małgorzata Kalisz-Pawluk.

- radna Anna Skórczak wniosowała o zdjęcie z porządku obrad uchwały z nr porządkowym 9.4 w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2018-2022 uzasadniając, że Komisja Budżetu i Rozwoju chciałaby przeanalizować projekt tej uchwały wraz z programem mieszkanie plus.
- Burmistrz nie widzi powodu dla którego Rada miałaby zdjąć uchwałę z porządku obrad, uchwały zostały przekazane w ustawowym terminie, merytorycznie uchwała ta została zaopiniowana przez odpowiednią komisję, jeśli chodzi o program mieszkanie plus, jest to zadanie rządowe a nie zadanie własne gminy,
- radna Anna Skórczak podtrzymała swój wniosek,
- przewodniczący RM poddał pod głosowanie wniosek o zdjęcie z porządku obrad uchwały z nr porządkowym 9.4,
Głosami 6”za”, 13”przeciw”, 2 „wstrzymujące się” wniosek odrzucono.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Informacja o zmianach w ustawie o samorządzie gminnym.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Kąty Wrocławskie za rok 2017.
6. Sprawozdanie Burmistrza MiG z realizacji uchwał Rady Miejskiej za IV kwartał 2017 r.
7. Interpelacje i zapytania radnych.

8. Sprawozdania z prac komisji.

9. Podjęcie uchwał:

9.1 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny w gminie Kąty Wrocławskie na lata 2018-2020,

9.2 zmieniająca uchwałę Nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 marca 2009 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania nauczycieli,

9.3 w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych dla których organem prowadzącym jest gmina Kąty Wrocławskie,

9.4 w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2018-2022,

9.5 w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2018-2020,

9.6 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, w rejonie ulicy ks. Jerzego Popiełuszki,

9.7 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, w rejonie ulic Oliwkowej i Jaworowej,

9.8 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Strzeganiowice, w rejonie drogi powiatowej,

9.9 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Kilianów-Szymanów,

9.10 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gniechowice, w rejonie ulic Lipowej i Porzeczkowej,

9.11 w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie Smolec,

9.12 w sprawie nadania nazwy ulicy w Pełcznicy,

9.13 w sprawie nadania nazwy ulicy w Kamionnej,

9.14 w sprawie zamian w budżecie na 2018r. i podziału wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy,

9.15 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie,

9.16 w sprawie podziału Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,

9.17 w sprawie podziału Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie na obwody głosowania, ustalenie ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

10. Odpowiedzi na zapytania radnych i interpelacje.
11. Sprawy różne, wolne wnioski.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto głosami 21”za”.

4. Informacje Przewodniczącego RM

- wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w sprawie mpzp obrębu Kilianów–Szymanów,
- pismo Pani T.K w sprawie protestu mieszkańców wsi Różaniec dotyczący budowy bazowej stacji telefonii komórkowej,
- pismo wójta gminy Jordanów Śl. zapraszające radnych do udziału w Halowym Turnieju Piłki Nożnej Samorządowców,
- wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w sprawie mpzp obrębu Kębłowice,
- pismo Posła na Sejm RP Michała Jarosa dotyczące projektu zmiany ustawy Prawo o ruchu drogowym,
- pismo starosty Powiatu Wrocławskiego dotyczące budowy boiska treningowego w Smolcu,
- pismo radnego Grzegorza Pacyny dotyczące bezpieczeństwa osób korzystających z ul. Spółdzielczej w Kątach Wrocławskich,
- radny Sebastian Kotlarz złożył informację z obrad sesji Gminnej Rady Seniorów, na której omawiano sprawy dotyczące zdrowia oraz gminnego transportu lokalnego.

5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Kąty Wrocławskie za rok 2017.

Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG. Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 5).

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Kąty Wrocławskie za rok 2017 omówiła Gł. specjalista ds. oświaty Pani Agnieszka Górską. Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 6). Pozytywną opinię przedstawiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG oraz sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Kąty Wrocławskie za rok 2017 przyjęto bez uwag.

6. Sprawozdanie Burmistrza MiG z realizacji uchwał Rady Miejskiej za IV kwartał 2017r.

Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 7).

7. Interpelacje i zapytania radnych

1) radny Mirosław Pawlaczyk przekazał prośbę mieszkańców Różańca, którzy proszą o poprawienie estetyki wiaty przystankowej,

- zapytał, czy zostaną ustawione kosze na odpadki przed wejściem do Parku Staromiejskiego,

- prosił o informację dotyczącą prawnych możliwości, które mogą być wykorzystane przez gminę w celu wymuszenia uporządkowania terenów, czy obiektów,

- pytanie do radnych powiatowych, czy podjęte zostały jakiejś działania w sprawie zabrudzania błotem dróg powiatowych,

- zapytał radnych powiatowych o pisemną informację w sprawie planowanych inwestycji drogowych Starostwa Powiatu Wrocławskiego,

2) radny Rafał Klajber zapytał radnych powiatowych o budowę chodnika w Bogdaszowicach,

- czy jest możliwość utwardzenia ul. Polnej w Bogdaszowicach,

3) radny Grzegorz Pacyna – czy jest jakaś informacja od ubezpieczyciela w sprawie odszkodowania za uszkodzoną kanalizację deszczową przy ul. Legionów,

- kto powinien wyczyścić chodnik przy drodze od przejazdu PKP do Pełcznicy, zarośnięty chodnik uniemożliwia bezpieczne przejście,

- czy będzie dokonany przegląd nasadzeń przy drogach gminnych,

- czy będzie dokonany przegląd oznakowania, szczególnie poziomego, które w wielu miejscach jest niewidoczne,

- czy można administracyjnie wezwać właściciela terenu przy ul. Spółdzielczej do uporządkowania terenu,

4) radna Katarzyna Łapińska-Szymańska – czy można podjąć działania w celu usunięcia samochodu zaparkowanego od długiego czasu na ul. Polnej Smolcu,

- czy były wystąpienia do władz portu lotniczego o umożliwienie przejazdu przez teren lotniska, czy było, i kiedy pisemne wystąpienie w tej sprawie, jaka była odpowiedź,

- czy planowane oddanie do użytku szkoły w Krzeptowie na 2021 rok nie będzie za późno,

- czy pracowano nad tematem wypracowania procedury dotyczącej zanieczyszczania dróg przez samochody ciężarowe wyjeżdżające z placów budowy,

5) radny Czesław Pudlik – czy planowane są jakieś prace na drodze przez wieś Stoszyce, która jest w fatalnym stanie,

- zapytał o termin rozpoczęcia budowy świetlicy w Pełcznicy oraz termin przetargu na opracowanie projektu kanalizacji wsi Nowa Wieś Kącka i Pełcznica,

- zapytał radnych powiatowych, czy Powiat Wrocławski będzie finansował transport lokalny na terenie naszej gminy, pojawiły się ulotki i zbierane są podpisy,

6) radny Piotr Paszkowski – czy można zobligować właścicieli ogródków przy ul. Popiełuszki do uporządkowania tych terenów, wjazd od autostrady kierunku miasta wygląda fatalnie,

- czy można zastosować jakieś rozwiązanie żeby kierowcy jadący ulicą Klonową nie przejeżdżali przez pas zieleni, nasadzenia albo słupki rozwiązałyby problem,

- czy możliwe jest doświetlenie skweru na ul. Makowej, w miejscu gdzie stoi wiata jest ciemno co sprzyja różnym nieciekawym sytuacjom,

7) radna Anna Skórczak – po raz kolejny zapytała o możliwość ustawienia kierunkowskazu informującego gdzie jest ul. Chomicza, Starostwo Powiatowe usunęło znaki ograniczające tonaż, samochody ciężarowe pomyłkowo wjeżdżają do centrum wsi,

- czy można utwardzić kruszywem drogę w Nowej Wsi Wrocławskiej, która jest skrótem do strefy przemysłowej,

8) radny Sebastian Kotlarz – czy można posprzątać zaśmiecony rów łączący ul. Kolejową z ul. główną oraz miejsce przy toaletach,

- czy wiadomo, kiedy zostanie przekazany teren przez PKP,

- na jakim etapie jest sprawa przebudowa dworców PKP,

9) radna Wanda Laszczyńska – zapytała radnych powiatowych o termin przetargu na przebudowę drogi przez Kilianów, w kierunku Mietkowa, chodzi o chodnik przez Wieś,

- rowy wzdłuż drogi powiatowej są zanieczyszczone przez co zalewani są mieszkańcy przy dużych opadach, czy planowane jest czyszczenie rowów,

- na jakim etapie budowa chodnika przy drodze powiatowej w Kamionnej,

- czy można przyciąć drzewa przy drodze powiatowej w Kamionnej,

- kiedy zostanie uporządkowany i zagospodarowany teren przy świetlicy w Kamionnej,

- czy możliwa jest rozbudowa świetlicy w Szymanowie,

10) radny Łukasz Zbroszczyk – zapytał radnych powiatowych o możliwość usytuowania wyniesionego przejścia dla pieszych w Nowej Wsi Kąckiej przy placu zabaw,

- na kiedy planowane jest otwarcie przedszkola przy ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich,

- czy nasza gmina weźmie udział w konkursie na wyposażenie jednostek OSP ogłoszonym przez Ministerstwo,

- czy konsultowane są projekty remontów dworców, czy gmina wniosła jakieś uwagi,

11) radna Danuta Drożdż – kiedy rozpocznie się budowa kanalizacji w Mokronosie Dolnym,

12) radna Elżbieta Drab – w dalszym ciągu brak jest tabliczek na bramie cmentarza komunalnego o zakazie wprowadzania psów na cmentarz,

- kiedy zostanie posprzątnany bałagan na cmentarzu w Kątach Wrocławskich,

13) radny Piotr Sobko – czy do programu na dofinansowanie będą zgłoszone boiska na które mamy opracowane projekty,

14) radny Andrzej Okapiec – czy miejsca, w których posadowione są kontenery na zbiórkę odzieży uzgadniane są z gminą,

- kiedy zostanie zlikwidowane szambo przy ZLA w Kątach Wrocławskich,

- czy można wystąpić do właściciela terminalu przy ul. Fabrycznej o zachowanie większej staranności i dbałości przy wyładunku kontenerów,

Przewodniczący poinformował o interpelacjach złożonych przez radnego Grzegorza Pacynę i radnego Łukasza Zbrozyczka, odpowiedzi na interpelacje zostaną udzielone w ciągu 14 dni.

Radna Rady Powiatu Zofia Kozińska poinformowała, że rozpoczęła rozmowy z właścicielem Ceramiki na temat zanieczyszczania drogi błotem przez wyjeżdżające samochody. Wyjazdy nie są systematyczne, rekultywacja wyrobisk potrwa 3-4 lata, zakupili zamiatarkę i będą usuwać zabrudzenia z drogi, jeśli te działania nie będą skuteczne to radna zainterweniuje w Starostwie.

Z uwagi na chorobę wicestarosty nie ma pisemnej informacji na temat planowanych zadań drogowych, informację uzgodniła z dyr. Wydz. Joanną Kryszczak :

- II etap prac w Smolcu zakończenie w kwietniu,

- chodnik w Kamionnej będzie realizowany w ramach programu finansowanie kosztów 50x50,

- droga Nowa Wieś Wrocławska – Zabrodzie – w I półroczu br. przetarg na opracowanie projektu,

- chodnik w Bogdaszowicach – zadanie będzie realizowane w systemie zaprojektuj i wybuduj, inwestorem zastępczym ma być gmina,

- zjazd z autostrady w kierunku Mietkowa przez Kilianów, w marcu przetarg, w tym roku zostanie wybudowany 6 km odcinek drogi, radna nie wie czy łącznie z chodnikiem przez Kilianów,

– radna Wanda Laszczyńska prosiła o zwrócenie uwagi, czy inwestycja obejmuje budowę chodnika,

- radny Mirosław Pawlaczyk prosił o przedstawienie problemu zanieczyszczania błotem drogi właścicielowi, Nowa nawierzchnia drogi kosztowała Starostwo 1 mln zł a gminę 300 tys. zł nie można pozwolić na jej niszczenie,

- radny Rafał Klajber prosił radnych powiatowych o pilnowanie realizacji zadania budowa chodnika, miały być też wybudowane wyniesione przejścia dla pieszych przez jezdnię,
- radny Łukasz Zbrozczyk zapytał o szanse na wybudowanie wyniesionego przejścia dla pieszych przy placu zabaw w Nowej Wsi Kąckiej,
- radny Janusz Terlecki – na jakim odcinku ma być położona nakładka asfaltowa na drodze powiatowej w Kamionnej,

Radny Rady Powiatu Hieronim Kuryś – na dzień dzisiejszy nie ma decyzji dotyczącej przejść dla pieszych, które mają być wyniesione, które nie, sprawa skierowana będzie do komisji, zapraszał do udziału w posiedzeniu komisji. Poinformował o planowanych zadaniach drogowych tj. nowa nawierzchnia na odcinku drogi od Krzeptowa do Skalki z zatoką autobusową w Kębłowicach, przebudowa drogi do Baranowic jest to zadanie rezerwowe, jeśli nie da się zrealizować w tym roku to przejdzie na rok następny.

Odnosnie lokalnego transportu zbiorowego stwierdził, że nie należy tych działań łączyć z kandydowaniem na stanowisko burmistrza, Powiat Wrocławski może się włączyć do spinania miejscowości po uruchomieniu transportu w poszczególnych gminach powiatu, nie będzie to raczej zaangażowanie finansowe ale organizacyjne.

- Burmistrz prosił o przekazywanie prawdziwych informacji i konkretnych terminów realizacji zadań.

- Zastępca Burmistrza prosił radnych powiatowych o przesłanie projektu budowy drogi od autostrady do Piławy, podczas uzgodnień były postawione warunki, które nie zostały spełnione, prosili o przeanalizowanie projektu, który na tym etapie może być dopracowany.

8. Sprawozdania z prac komisji.

a) Komisja Budżetu i Rozwoju - Przewodniczący radny Grzegorz Pacyna

W miesiącu lutym odbyło się jedno posiedzenie. Komisja wysłuchała informacji w zakresie współpracy partnerskiej w roku 2017 i planach na 2018 rok.

Informację na temat promocji gminy przedstawiła Weronika Szwał.

Kierownik wydz. WOP Violetta Bigda przekazała informację w zakresie działań promocyjnych prowadzonych przez stowarzyszenia sportowe działające na terenie gminy.

Kierownik wydz. PRiI zapoznała z planem inwestycyjnym i realizowanym inwestycjami w roku bieżącym.

Prezes ZGK sp. z o.o. przedstawił plany inwestycyjne spółki przedstawiając wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i kanalizacyjnych na lata 2018 – 2020.

Skarbnik Gminy omówiła sytuację finansową gminy, deficyt budżetowy na koniec 2017 roku wyniósł 4 651 111,13 zł.

Skarbnik omówiła projekty uchwał skierowane pod obrady sesji: w sprawie zmian w budżecie na 2018 rok i podziału wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy oraz w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie.

Komisja wypracowała i przekazała Burmistrzowi trzy wnioski.

b) Komisja Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku - Przewodniczący radny Mirosław Pawlaczyk

Komisja obradowała na dwóch posiedzeniach. W pierwszym posiedzeniu uczestniczyli przedstawiciele zarządu osiedla Muchobór, rozmowy dotyczyły budowy łącznika ulicy Rakietowej z ulicą Żwirki Wigury, który ułatwi wyjazd samochodów ze Smolca, Gmina zadeklarowała partycypację w kosztach tego przedsięwzięcia w kwocie 250 000 zł. Następnie komisja rozważała problem lokalnego transportu zbiorowego oraz problem monitoringu. W tym celu komisja spotkała się z przedstawicielami dwóch firm specjalizujących się w dziedzinie monitoringu.

Podczas drugiego posiedzenia poświęconego sprawom bezpieczeństwa komisja spotkała się z zastępcą dowódcy Jednostki Ratowniczo Gaśniczej PSP, Komendantem Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich i Zastępcą Komendanta, którzy przedstawili statystyczne prezentacje z działań w roku 2017. W posiedzeniu uczestniczyli też przedstawiciele jednostek OSP działających na terenie naszej gminy.

W drugiej części posiedzenia dyskutowano na temat lokalnego transportu zbiorowego, wypracowano wnioski i przekazano Burmistrzowi.

Komisja wysłuchiwała informacji na temat drogowych zadań inwestycyjnych oraz planowanych zadaniach w zakresie nakładek asfaltowych, chodników i placów, które będą realizowane w 2018 r.

Pełną informację z pracy komisji załączono do protokołu (zał. nr 8).

c) Komisja Spraw Społecznych - Przewodnicząca Irena Salwowska-Hajdasz

Komisja obradowała na jednym posiedzeniu. Komisja dokonała wizji budynku mieszkalnego w Nowej Wsi Wrocławskiej celem oceny stanu faktycznego budynku. Po dokonanej wizji komisja podjęła wniosek o sprzedaży budynku, remont byłby ekonomicznie nieuzasadniony. Komisja opiniowała projekty uchwał skierowane pod obrady sesji: w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny w gminie Kąty Wrocławskie na lata 2018-2020 oraz w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2018-2022. Komisja zapoznała się z informacją na temat świadczeń udzielanych przez GOPS. Kolejne posiedzenie odbędzie się 27 lutego br. Komisja zaopiniuje projekt listy rodzin oczekujących na zawarcie umów najmu na lokale mieszkaniowe i lokale socjalne w roku 2018.

d) Komisja Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego - Przewodniczący radny Janusz Terlecki

Komisja spotkała się na dwóch posiedzeniach. Na pierwszym posiedzeniu komisja spotkała się z inwestorami wnioskującymi o zmianę mpzp obrębu Gniechowice – Stary Dwór. Na terenie ok. 60 ha inwestorzy planują wybudowanie dwóch niezależnych osiedli. Komisja nie zajęła stanowiska, wnioskowała o przygotowanie dodatkowych informacji.

Podczas drugiego posiedzenia komisja opiniowała projekty uchwał skierowane pod obrady sesji. Prezes ZGK sp. z o.o. oraz Pan M. Buczak przedstawili prezentację wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2018-2020.

e) Komisja Oświaty, Kultury i Sportu - Przewodnicząca radna Katarzyna Łapińska-Szymańska

Komisja obradowała na jednym posiedzeniu. Komisja zapoznała się z założeniami do wykorzystania przyszkolnej pływalni Delfinek. Analizowano sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Kąty Wrocławskie za rok 2017 oraz koszty utrzymania jednego ucznia w poszczególnych szkołach na terenie gminy. Pan P. Pilski przedstawił informację o zaplanowanym na miesiąc czerwiec turnieju badmintonowego. Komisja zapoznała się informacją w zakresie planowanych inwestycji dotyczących placów zabaw, boisk i siłowni zewnętrznych. Komisja opiniowała projekty uchwał skierowane pod obrady sesji.

f) Komisja Rewizyjna - Przewodnicząca radna Danuta Drożdż

Komisja obradowała na jednym posiedzeniu. Dokonała kontroli wolumenu odpadów komunalnych i kosztów ich odbioru w latach 2016 -2017 , kontroli dokonano na podstawie dokumentów przedstawionych przez kierownik ZGM. Dokonano też kontroli wykorzystania środków finansowych przez kluby sportowe Return Smolec i Maximus. Z przeprowadzonej kontroli sporządzono protokół.

- radny Łukasz Zbroszczyk zapytał dlaczego występują nieścisłości w danych dotyczących ilości odpadów - kierownik ZGM wyjaśniła, że informacja dotycząca ilości odpadów podawana przez ZGM różni się od ilości podawanej przez gminę, ZGM podaje ilości odpadów odbieranych od mieszkańców, gmina pokazuje ogólną ilość odpadów, łącznie z odpadami odbieranymi od firm.

- radna Anna Skórczak zapytała o stanowisko Burmistrza dotyczące wniosku inwestorów o otwarcie mpzp obrębu Gniechowice –Stary Dwór – przewodniczący komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego poinformował, że komisja wnioskowała o opracowanie rozszerzonej analizy zasadności otwarcia planu, komisja nadal będzie rozważała temat, czeka też na opinię radcy prawnego dotyczącą możliwości opracowania dwóch odrębnych planów.

- Zastępca Burmistrza – nie ma żadnego stanowiska Burmistrza, wszyscy potrzebują więcej informacji,

- radny Grzegorz Pacyna zapytał, czy inwestorzy złożyli już tzw. obiegiówkę – odp. zastępcy nie, po wypracowaniu stanowiska etapem końcowym będzie obiegiówka. Rada Miejska nie otrzyma projektu uchwały przed marcową sesją.

9. Podjęcie uchwał: Obecnych 20 radnych, nieobecny radny Antoni Palikowski

1. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Wspierania Rodziny w gminie Kąty Wrocławskie na lata 2018-2020,

Projekt uchwały omówiła R. Wonskowska. Przedstawiła główny cel opracowania jakim jest wspieranie rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych zagrożonych demoralizacją i wykluczeniem społecznym w przywróceniu jej zdolności do prawidłowego funkcjonowania. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych radna Irena Salwowska-Hajdasz.

Uchwałę podjęto głosami 20 „za”.

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXI/293/09 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 marca 2009 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość oraz warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania nauczycieli,

Projekt uchwały omówiła Gł. specjalista ds. oświaty Pani A. Górka. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska.

Uchwałę podjęto głosami 20 „za”.

3. Projekt uchwały w sprawie ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w szkołach podstawowych dla których organem prowadzącym jest gmina Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówił Dyrektor ZOJO M. Osiński. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska.

Uchwałę podjęto głosami 20 „za”.

4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2018-2022,

Projekt uchwały omówiła B. Rząca pracownik wydz. GK. Wyjaśniła, że program opracowany jest w oparciu o dane ZGM i wydz. GiGN, zawiera narzucone kryteria, które muszą być zawarte w uchwale. Przedstawiła też informację na temat informacji na

temat rządowego programu Mieszkanie Plus. Informacja załączona do protokołu (zał. nr 9).

- radny Łukasz Zbrozczyk zapytał dlaczego w uchwale nie wykazuje się przychodów z wynajmu mieszkań, przedstawia się tylko wydatki – odp. B. Rząca ustawa nakłada obowiązek wyszczególnienia wydatków a nie przychodów.

- radny Andrzej Okapiec zapytał o mieszkania w TBS, którymi dysponuje gmina – odp. gmina wykupiła 14 partycypacji, aktualnie zajętych jest 13 lokali, toczy się postępowanie o rozliczenie jednej partycypacji,

- radny Grzegorz Pacyna stwierdził, że powinna być skierowana pomoc dla ludzi młodych – Burmistrz przedstawił argumenty przemawiające za tym, że gmina nie przystąpiła do programu.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych radna Irena Salwowska-Hajdasz.

Uchwałę podjęto głosami 17 „za”, 3 „wstrzymujące się”.

Obecnych 17 radnych

5. Projekt uchwały sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2018-2020,

Prezes ZGK sp. z o.o. J. Koźmiński omówił zadania planowane do realizacji. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki oraz Przewodniczący komisji budżetu i rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto głosami 17 „za”.

Obecnych 20 radnych

6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, w rejonie ulicy ks. Jerzego Popiełuszki,

Projekt uchwały mówił Kierownik wydz. GP P. Nowacki. Wyjaśnił, że planem będą skorygowane parametry dachów, intensywność zabudowy oraz zostanie zlikwidowana linia energetyczna, której już nie ma. Planem objęto teren 1,5 ha, zmiana nie spowoduje zwiększenia liczby mieszkańców. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki.

Uchwałę podjęto głosami 20 „za”.

7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, w rejonie ulic Oliwkowej i Jaworowej,

Projekt uchwały mówił kierownik wydz. GP P. Nowacki. Wyjaśnił, że jest to teren zabudowy jednorodzinnej wnioskodawcy chcą wprowadzić zabudowę szeregową, zgodnie z obowiązującym prawem 30% terenu do zainwestowania może być przeznaczone pod zabudowę szeregową., szacunkowo liczba mieszkańców może wzrosnąć o 40 osób. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki.

- radna Katarzyna Łapińska-Szymańska prosiła o wystosowanie listu do Portu lotniczego o udrożnienie przejazdu przez teren lotniska.

Uchwałę podjęto głosami 15"za", 3"przeciw", 2"wstrzymujące się".

8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Strzeganowice, w rejonie drogi powiatowej,

Projekt uchwały mówił kierownik wydz. GP P. Nowacki. Wyjaśnił, że cała działka kilkunasto hektarowa należąca do jednego właściciela, który chce wybudować na działce maksymalnie trzy budynki. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki.

Uchwałę podjęto głosami 20"za".

9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Kilianów-Szymanów,

Projekt uchwały mówił kierownik wydz. GP P. Nowacki. Zmiana planu zainicjowana jest przez właściciela cmentarza dla zwierząt, obecnie jest to teren z zakazem zabudowy, zmieniły się przepisy dotyczące strefy ochronnej obowiązującej przy cmentarzu, zmniejszenie strefy do 50 m umożliwi wybudowanie budynku w sąsiedztwie cmentarza. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki.

Uchwałę podjęto głosami 19"za", 1"przeciw".

10. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gniechowice, w rejonie ulic Lipowej i Porzeczkowej,

Projekt uchwały mówił kierownik wydz. GP P. Nowacki. Planem objęty będzie obszar ok. 0,5 ha, będzie możliwe wybudowanie czterech budynków. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki.

Uchwałę podjęto głosami 18"za", 2"wstrzymujące się".

11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie Smolec,

- radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała dlaczego przy okazji opracowania studium nie uaktualniono danych zawartych w studium,

- Burmistrz – w związku z tym, że ma wejść w życie Kodeks urbanistyczny, wszystkie gminy będą zobowiązane do opracowania studium, w którym będą wykazane tereny zurbanizowane. Pozytywną opinię do projektu uchwały i nieuwzględnionych przez Burmistrza uwag przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki

Rada Miejska rozpatrzyła nieuwzględnione przez Burmistrza uwagi do projektu studium:

1. Uwaga złożona w dniu 12.12.2016 r., dotycząca

- 1) utworzenia około 200m pasa zieleni parkowej z funkcją rekreacji wokół stawu w Smolcu – większością głosów uwagi nie uwzględniono,
- 2) wprowadzenia funkcji usługowej przy nowym cmentarzu w okolicach wejścia od strony parkingu– większością głosów uwagi nie uwzględniono,
- 3) lokalizacji dwóch placów zabaw przy funkcji MM– większością głosów uwagi nie uwzględniono.

2. Uwaga złożona w dniu 21.12.2016 r., dotycząca:

- 1) informacji, iż planowane zmiany dotyczą jednych z najlepszych gleb– większością głosów uwagi nie uwzględniono,
- 2) informacji, iż w granicach zmiany znajdują się naturalne ostoje dla wielu gatunków płazów, gadów, owadów, ptactwa oraz dzikich zwierząt– większością głosów uwagi nie uwzględniono,
- 3) informacji, iż cały obszar zawiera naturalne obniżenia terenowe i obszary zabagnione– większością głosów uwagi nie uwzględniono,
- 4) informacji, iż obszar opracowania posiada system drenarski – większością głosów uwagi nie uwzględniono,
- 5) zachowania użytkowania działki 59/16 jako rolniczej – większością głosów uwagi nie uwzględniono,.

3. Uwaga złożona w dniu 21.12.2016 r., dotycząca:

- 1) informacji, iż planowane zmiany dotyczą jednych z najlepszych gleb – większością głosów uwagi nie uwzględniono,.
- 2) informacji, iż obszary mieszkaniowe są już kilkakrotnie przewyższające zapotrzebowania – większością głosów uwagi nie uwzględniono,.
- 3) informacji, iż przekształcenie obszaru opracowania spowoduje ogromne straty dla środowiska przyrodniczego – większością głosów uwagi nie uwzględniono,.

- 4) informacji, iż cały teren opracowania stanowią obszary zabagnione – większością głosów uwagi nie uwzględniono,,
- 5) informacji, iż w granicach zmiany znajdują się naturalne ostoje dla wielu gatunków płazów, gadów, owadów, ptactwa oraz dzikich zwierząt – większością głosów uwagi nie uwzględniono,,
- 6) informacji, iż obszar opracowania posiada system drenarski – większością głosów uwagi nie uwzględniono.

4. Uwaga złożona w dniu 21.12.2016 r., dotycząca sprzeciwu przeznaczenia terenów objętych zmianą studium pod tereny zabudowy – większością głosów uwagi nie uwzględniono,.

5. Uwaga złożona w dniu 28.12.2017 r., dotycząca zmiany przeznaczenia działki nr 168/378 w Smolcu z MN na U/MN – większością głosów uwagi nie uwzględniono,.

6. Uwaga złożona w dniu 26.01.2018 r., dotycząca wprowadzenia w tekście Studium, w rozdz. „6. Kierunki rozwoju systemów infrastruktury technicznej” w pkt „6.4.2 Elektroenergetyczna sieć dystrybucyjna” zapisu o treści: nowotworzone lub remontowane na terenie Gminy linie energetyczne średniego lub niskiego napięcia prowadzone będą wyłącznie jako linie skablowane (pod ziemią) – większością głosów uwagi nie uwzględniono.

Uchwałę podjęto głosami 18”za”, 1”przeciw”, 1”wstrzymujący się”.

12. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Pełcznicy,

Projekt uchwały omówił Burmistrz, uchwała przeszła całą wymaganą procedurę. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku radny Mirosław Pawlaczek.

Uchwałę podjęto głosami 20”za”.

13. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Kamionnej,

Projekt uchwały omówił Burmistrz, uchwała przeszła całą wymaganą procedurę. Wnioskodawca, właściciel kopalni kruszywa prosił o nadanie takiej nazwy z uwagi na fakt iż przy tej ulicy będzie funkcjonował tylko jeden podmiot. Zebranie wiejskie pozytywnie zaopiniowało tę nazwę. Przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku radny Mirosław Pawlaczek przedstawił negatywną opinię komisji.

- radny Sebastian Kotlarz stwierdził, że patronowanie ulic powinno być elementem historycznym,
- radny Grzegorz Pacyna – nadawanie nazw ulicom to kompetencja przypisana radzie, chciałby poznać życiorys tej osoby, wnioskował o wycofanie projektu uchwały,
- radny Piotr Paszkowski – nie popiera wznoszenia pomników za życia, jest przeciw tej nazwie,

- radny Mirosław Pawlaczyk wyjaśnił, że jest to droga prywatna, wybudowana przez wnioskodawcę aby nie utrudniać życia mieszkańcom transportem kruszywa, Rada powinna uszanować wolę mieszkańców,
- radny Andrzej Okapiec nie zgodził się z wypowiedzią przedmowcy, zaproponował przeprowadzenie głosowania imienne nad projektem uchwały,
- radny Wiesław Skrętkowicz przypomniał, że na terenie Nowej Wsi Wrocławskiej jedna z ulic nosi nazwę żyjącej osoby,
- radna Anna Skórczak – mieszkańcy Nowej Wsi Wrocławskiej nie są zadowoleni z tej nazwy ulicy. Wymysłowski to pionier terenu gospodarczego, który obecnie jest bardzo uciążliwy,
- radna Wanda Laszczyńska – Pan Piotrowski robi wiele dobrego dla mieszkańców Kamionnej, jest to droga prywatna, wybudował ją sam, na własnym terenie, Wniosek o przeprowadzenie głosowania imiennego głosami 9”za”, 11”przeciw” nie został podjęty,

Radna Wanda Laszczyńska wyłączyła się z głosowania.

Uchwałę podjęto głosami 11”za, 8 „przeciw”,

14. Projekt uchwały w sprawie zamian w budżecie na 2018r. i podziału wolnych środków jako nadwyżki środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik gminy M. Wujciów. Dochody gminy zwiększa się o kwotę 3 617 835,- zł. Plan dochodów po zmianach wynosi 134 272 007,- zł. Wydatki zwiększa się o kwotę 9 292 835,- zł. Plan wydatków po zmianach wynosi 163 030 307,-zł. Deficyt wynosi 28 758 300,- zł. nadwyżka środków pieniężnych z lat ubiegłych wynosi 5 675 000,- zł. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna. Przedstawił wnioski komisji, proponując zmiany w wydatkach.

- Burmistrz wnioskował o nie zdejmowanie pozycji dotyczącej remontu pomnika św. Antoniego w Małkowicach, zaproponował sfinansowanie projektu sygnalizacji z pozycji na projekty, jeśli zabraknie środków przyjdzie do rady z propozycją,
- radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała, czy w kwocie nadwyżki jest 1 mln zł przeznaczony w roku ubiegłym na zakup mieszkań – Burmistrz odp. tak ale w tegorocznym budżecie jest kwota 2,6 mln zł na zakup mieszkań, zakup nie mógł być zrealizowany, ponieważ dwa przetargi były nieskuteczne,
- radny Piotr Paszkowski zapytał, czy Otwarte strefy Aktywności będą posadowione w miejscach proponowanych przez radnych - odp. tak,
- radny Piotr Sobko zapytał kto jest inicjatorem pomysłu rozdzielania instalacji Delfinka od SP nr 1 – odp. A. Litwin inicjatorem rozdzielania jest gmina, obiekt ma dzierżawić GOKiS, sposób rozliczania ma być czytelny, gmina odzyska w ten sposób podatek VAT,
- radny Andrzej Okapiec zapytał, czy jest opracowany kosztorys na rozdzielanie instalacji – odp. są kosztorysy dodatkowe,

- radny Grzegorz Pacyna zapytał, czy gmina ma takie moce prerobowe aby pełnić rolę inwestora zastępczego budując chodnik w Bogdaszowicach – odp. Burmistrz jest szansa na to, że chodnik ten zostanie wybudowany, gmina była też inwestorem zastępczym jak budowany był chodnik przy ul. Popiełuszki,

- radny Piotr Sobko prosił o przygotowanie zestawienia kosztów poniesionych na budowę Delfinka

Uchwałę podjęto głosami 13 „za”, 3 „przeciw”, 4 „wstrzymujące się”.

15. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik gminy M. Wujciów. Wyjaśniła, że w ślad za uchwałą zmieniającą budżet zmieniono WPF. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto głosami 17 „za”, 1 „przeciw”, 2 „wstrzymujące się”.

16. Projekt uchwały w sprawie podziału Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie na okręgi wyborcze, ustalenie ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu,

Projekt uchwały omówił Burmistrz, zaproponowany podział został skonsultowany z PKW w każdym szczególe, norma przedstawicielska wynosi 1081 mieszkańców,

- radny Sebastian Kotlarz – rozdzielenie Smolca i Krzeptowa jest trochę sztuczne – odp. Burmistrz ilość mieszkańców Smolca i Krzeptowa nie wystarczy do utworzenia 5 mandatowego okręgu wyborczego,

- radna Anna Skórczak wniosowała o przesunięcie miejscowości Zybiszów z okręgu nr 2 do okręgu nr 3, geodezyjnie miejscowość jest zbliżona do miejscowości w okręgu nr 3 - Burmistrz wyjaśnił, że od uchwały 15 obywateli może złożyć odwołanie do PKW, która ma decydujący głos,

- radny Sebastian Kotlarz sugerował, że w miejsce Zybiszowa do okręgu nr 2 wpisać Krzeptów – odp. Burmistrza nie będzie zachowana norma przedstawicielska,

-radna Katarzyna Łapińska-Szymańska – Zybiszów jest miejscowością oddaloną od Smolca, do bardzo dużego pięciotysięcznego okręgu doszło jeszcze 100 mieszkańców Zybiszowa – odp. Burmistrza 100 mieszkańców nie zaburzy normy przedstawicielskiej

- radna Danuta Drożdż zakwestionowała sprawę ustalenia dla mieszkańców Zabrodzia, czy Mokronosu Górnego, obwodu głosowania w Mokronosie Dolnym, do świetlicy wiejskiej w parku ludzie nie trafią – odp. lokal wyborczy musi być usytuowany w centralnej części okręgu, lokale będą oznakowane,

- Burmistrz zaproponował autopoprawkę polegającą na przeniesieniu miejscowości Zybiszów z okręgu wyborczego nr 2 do okręgu wyborczego nr 3

Głosami 18 „za”, 2 „przeciw” autopoprawkę przyjęto

Uchwałę podjęto głosami 19 „za”, 1 „wstrzymującym się”.

17. Projekt uchwały w sprawie podziału Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie na obwody głosowania, ustalenie ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych

Projekt uchwały omówił Burmistrz, zgodnie z przyjętą autopoprawką, Burmistrz wniósł kolejną autopoprawkę, zaproponował przeniesienie miejscowości Zybiszów z obwodu głosowania nr 6 do obwodu głosowania nr 7, mieszkańcy Zybiszowa będą głosowali w Jaskotlu.

Autopoprawkę przyjęto głosami 18 „za”, 1 „wstrzymujący się” 1 osoba nie głosowała

Uchwałę podjęto głosami 18 „za”, 1 „przeciw” 1 osoba nie głosowała

10. Odpowiedzi na zapytania radnych i interpelacje.

Burmistrz poinformował, że na złożone interpelacje zostaną udzielone odpowiedzi na piśmie w ciągu 14 dni.

Dotyczy pkt-u 7.1 sprawa przystanku w miejscowości Różaniec zostanie omówiona na naradzie, wcześniej będzie ustalony rozmiar strat,

- aktualnie w parku prowadzone są prace porządkowe, kosze na odpadki będą ustawione,

Dotyczy pkt-u 7.2 budynek na ulicy Polnej usytuowany jest tak na samym końcu ulicy, są poczynione ustalenia co wykona gmina, co mieszkaniec, droga będzie utwardzona,

Dotyczy pkt-u 7.3 jest odpowiedź od ubezpieczyciela, który nie uznał szkody, stwierdził, że kanalizacja deszczowa wybudowana w 2004 roku uszkodzona została w wyniku eksploatacji,

- chodnik od Pełcznicy do przejazdu kolejowego powinien być utrzymywany przez DSDiK, wiosną zostanie zakupiony środek odchwaszczający i chodnik zostanie wyczyszczony,

- przegląd nasadzeń przy drogach gminnych odbędzie się wiosną,

- przegląd oznakowania poziomego uzależniony jest od warunków atmosferycznych,

- będą podjęte działania przypominające o obowiązku porządkowania terenów, ale sprawy dotyczące prywatnych własności są bardzo trudne,

Dotyczy pkt-u 7.4 będą podjęte działania w celu usunięcia pojazdów z ulicy Polnej w Smolcu i dodatkowo z rynku w Krzeptowie,

- gmina wcześniej występowała do Agencji Mienia Wojskowego w sprawie udostępnienia przejazdu przez teren lotniska, planowano rozbudowę lotniska, nie było zgody,

- realny termin oddania do użytku szkoły w Krzeptowie to wrzesień 2021 r., trzeba zrobić wszystko aby nie było opóźnienia tego terminu,

- w sprawie niszczenia dróg, głównie przez prace budowlane trzeba będzie podjąć działania wspólne ze Starostwem Powiatowym,

Dotyczy pkt-u 7.5 droga przez wieś Stoszyce nie jest drogą gminną, to DSDiK musi podjąć działania,

- przetargi na zadania inwestycyjne zaplanowane w budżecie, w tym na świetlicę w Pełcznicy odbędą się w I półroczu a na kanalizację w II półroczu br.,

Dotyczy pkt-u 7.6 zostanie wystosowane pismo do działkowców o uporządkowanie terenu ogródków aby w ramach administrowania ogródkami cos w tej kwestii zrobić,

- wydz. DiT rozważy jakie rozwiązanie będzie lepsze na ulicy Klonowej nasadzenia, czy słupki,

- w sprawie lampy na ulicy Makowej musi rozeznac wydz. GK,

Dotyczy pkt-u 7.7 w sprawie kierunkowskazu w Nowej Wsi Wroclawskiej zostanie wystosowane pismo do Starostwa Powiatowego o zmianę organizacji ruchu i przywrócili ustawienie znaku ograniczającego tonaż,

- wydz. DiT rozważy ale ten skrót do strefy nie jest drogą gminną,

Dotyczy pkt-u 7.8 jeszcze nie ma odpowiedzi od PKP na temat przekazania terenu za torami, trzeba zastanowić się nad odpowiednim oznakowaniem informacyjnym o możliwości parkowania, trzeba też posprzątać zaśmiecone miejsca,

- w sprawie przebudowy dworców jest opracowana koncepcja, która jest na bieżąco konsultowana z przyszłymi użytkownikami, gmina wniosła uwagi, które zostały uwzględnione,

Dotyczy pkt-u 7.9 teren przy świetlicy w Kamionnej zostanie zagospodarowany jak pozwolą warunki,

- na rozbudowę świetlicy w Szymanowie nie ma projektu, trzeba opracować projekt i uzyskać pozwolenie na budowę,

Dotyczy pkt-u 7.10 projekt na przedszkole przy ul. Sybiraków będzie opracowany w tym roku, budowa po zakończeniu rozbudowy szkoły w Sadkowie,

- w sprawie konkursu ogłoszonego przez Ministerstwo Sprawiedliwości, pracownik wystąpił do jednostek OSP o wykaz zapotrzebowania, kwota przeznaczona na ten cel na wszystkie gminy nie jest duża, wnioski składa się do 5 marca,

Dotyczy pkt-u 7.11 plac budowy w Mokronosie Dolnym został przekazany, zostało wystosowane pismo ponaglające do wykonawcy,

Dotyczy pkt-u 7.12 tabliczki zakazujące wprowadzenie psów na cmentarz zostały zamówione,

- w sprawie uporządkowania cmentarz będą przeprowadzone rozmowy z firmą odpowiedzialna za ten stan rzeczy,

Dotyczy pkt-u 7.13 odpowiedź zostanie udzielona w formie pisemnej,

Dotyczy pkt-u 7.14 pojemniki na odzież ustawiane są bez stosownej umowy z gminą na zajęcie pasa drogowego, jeśli pojawiają się pojemniki jest reakcja gminy,

- szambo przy ZLA będzie zlikwidowane,

- w sprawie rozładunku kontenerów będą przeprowadzone rozmowy z właścicielem terminala, wszystko zależy od osoby obsługującej suwnicę,

- prace na drogach rozpoczną się jak będą odpowiednie warunki pogodowe, teraz wykonuje się latanie masą na zimno.

Przewodniczący RM zapytał radnych, czy odpowiedzi na składane interpelacje są satysfakcjonujące:

- radny Łukasz Zbroszczyk nie zaakceptował odpowiedzi na interpelację dotyczącą utrzymania czystości na drodze dojazdowej do składowiska odpadów przy drodze powiatowej – Burmistrz wyjaśnił, że gmina nie może wykonywać wszystkiego przy drogach powiatowych, jest problem z opisywaniem faktur.

Odpowiedź na drugą interpelację jest satysfakcjonująca zarówno radnego Łukasza Zbroszczyka, jak też radnego Sebastiana Kotlarza.

11. Sprawy różne, wolne wnioski.

- radny Czesław Pudlik zapytał, czy z funduszu osiedla można sfinansować baner informujący o lokalu wyborczym - Skarbnik odpowiedziała, że nie, jest to zadanie zlecone, finansowane z budżetu państwa,
- w związku z powyższym radny prosił o informację w biuletynie
- radny Andrzej Okapiec poprosił o przygotowanie na Komisję Oświaty informacji – wykaz kosztów poniesionych na budowę przyszkolnej pływalni Delfinek.

Radny Łukasz Zbroszczyk na podstawie § 43 statutu gminy składa oświadczenie, że przy uchwale w sprawie nadania nazwy ulicy im. Włodzimierza Piotrowskiego w Kamionnej głosował „przeciw”.

Radny Grzegorz Pacyna na podstawie § 43 statutu gminy złożył oświadczenie, że przy uchwale w sprawie nadania nazwy ulicy Włodzimierza Piotrowskiego w Kamionnej był „przeciw”, wnioskował też o przedstawienie życiorysu wnioskodawcy.


Radny Sebastian Kotlarz oświadczył, że również głosował „przeciw” tej uchwale.

Przewodniczący RM poinformował, że wbrew wcześniejszej informacji dotyczącej utworzenia oficjalnego profilu facebooka po przemyśleniu i przedyskutowaniu zmienił zdanie, nie wskazany byłoby zakładanie profilu w ostatnim roku kadencji, decyzję taką trzeba zostawić radzie przyszłej kadencji. Niezależnie, każdy radny może prowadzić własny profil. Jesteśmy w trakcie testowania transmisji sesji na żywo, mieszkańcy będą mieli okazję oglądać obrady na żywo. Ponadto rozbudowano zakładkę na BIP, jest możliwość umieszczania informacji na stronie głównej gminy.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący zamknął XXXIX sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:
Alicja Sawoniewicz


.....

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.

Jarosław Wojciechowski

Załącznik Nr 1 do protokołu Nr XX XIX
Rady Miejskiej w Kątach Wrocław-
skich z dnia 22 lutego 2018

**LISTA OBECNOŚCI
RADNYCH RADY MIEJSKIEJ NA SESJI
W DNIU 22 LUTEGO 2018 ROKU**

- 1. Drab Elżbieta
- 2. Drożdż Danuta
- 3. Klajber Rafał
- 4. Kotlarz Sebastian
- 5. Laszczyńska Wanda
- 6. Okapiec Andrzej
- 7. Pacyna Grzegorz
- 8. Palikowski Antoni
- 9. Paszkowski Piotr
- 10. Pawlaczyk Mirosław
- 11. Proskin Józef
- 12. Pudlik Czesław
- 13. Salwowska-Hajdasz Irena
- 14. Skrętkowicz Wiesław
- 15. Skórczak Anna
- 16. Sobko Piotr
- 17. Szady Katarzyna
- 18. Łapińska-Szymańska Katarzyna
- 19. Terlecki Janusz
- 20. Wojciechowski Jarosław
- 21. Zbroszczyk Łukasz

.....
D. Drożdż.....
Rafał Klajber.....
Kotlarz.....
W. Laszczyńska.....
Andrzej Okapiec.....
G. Pacyna.....
A. Palikowski.....
P. Paszkowski.....
M. Pawlaczyk.....
J. Proskin.....
C. Pudlik.....
I. Salwowska-Hajdasz.....
W. Skrętkowicz.....
A. Skórczak.....
P. Sobko.....
K. Szady.....
Katarzyna Łapińska-Szymańska.....
J. Terlecki.....
Jarosław Wojciechowski.....
Ł. Zbroszczyk.....

Sprawozdanie burmistrza z prac w okresie od sesji w styczniu 2018r.

1. Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

1. Trwają prace przy zadaniu „Remont i przebudowa świetlicy wiejskiej w Kozłowie.”
2. Wykonano dokumentację projektowo-kosztorysową dla terenów rekreacyjnych w ramach programu „Otwarte Strefy Aktywności” (OSA) dla miejscowości Gądów, Strzeganowice, Kamionna, Wszemiłowice i Krzeptów oraz złożono wnioski do Ministerstwa Sportu i Turystyki o udzielenie dotacji na realizację projektów.
3. Odrestaurowana figura Św. Jana Nepomucena stanęła na cokole w pobliżu mostu w Skalce. Trwają przygotowania do przeprowadzenia wspólnych czynności odbiorowych przez przedstawicieli Inwestora oraz Urzędu Ochrony Zabytków.
4. Zlecono aktualizację kosztorysów dla inwestycji pn. „Budowa świetlicy wiejskiej w Pelcznicy” oraz „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 i byłego Gimnazjum przy ul. Brzozowej w Kątach Wrocławskich”.
5. Trwa przebudowa i rozbudowa szkoły w Sadkowie - postęp prac przy inwestycji: wykonawca wznowił pracę przy murowaniu ścian sali sportowej oraz przy ociepleniu elewacji, które zostały chwilowo wstrzymane z uwagi na niesprzyjające warunki atmosferyczne. Trwa tynkowanie ścian i sufitów wewnątrz obiektu oraz szklenie witryn wewnętrznych przeciwpożarowych. W dalszym ciągu montowana jest instalacja centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjna, przeciwpożarowa wewnątrz budynku. Rozpoczęto montaż urządzeń kotłowni, wykonywanie łącznika pomiędzy nowym i istniejącym budynkiem szkoły oraz montaż słupów i wieńców na sali gimnastycznej. Zakończono montowanie drzwi zewnętrznych PCV. Termin zakończenia prac nie jest zagrożony.
6. Wybrano koncepcję zagospodarowania placu zabawy przy projektowanym przedszkolu przy ul. Sybiraków w Kątach Wrocławskich wraz z rozmieszczeniem urządzeń zabawowych.
7. Trwają prace przy realizacji zadania pn. „Budowa ul. Willowej w Smolcu”. Wykonawcą robót jest firma MABUD s.c. z Wrocławia. Rozpoczęte zostało układanie nawierzchni z kostki betonowej.
8. Podpisana została umowa na wykonanie dokumentacji projektowej pn. „Budowa drogi ul. Korczaka w Kątach Wrocławskich”. Wykonawcą dokumentacji projektowej będzie firma „MARBUD” Marek Jakób Zakład Budowlano-Projektowy z Wrocławia – autor koncepcji projektowej drogi.
9. Podpisana została umowa na wykonanie dokumentacji projektowej pn. „Budowa drogi w ul. Krótkiej w Kątach Wrocławskich”. Wykonawcą dokumentacji projektowej będzie firma „HAL-SAN” Zakład Projektowania Zbigniew Halski z Wrocławia.
10. Podpisana została umowa na wykonanie dokumentacji projektowej pn. „Budowa drogi w ul. Różanej i Storczykowej w Kątach Wrocławskich”. Wykonawcą dokumentacji projektowej będzie firma „HAL-SAN” Zakład Projektowania Zbigniew Halski z Wrocławia.
11. Przesłano do Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu propozycję Programu Funkcjonalno- Użytkowego na wykonanie sygnalizacji typu SDK przy ul. 1 Maja w Kątach

Wrocławskich. Po zaakceptowaniu PFU przez DSDiK rozpoczęta zostanie procedura wyłonienia wykonawcy sygnalizacji drogowej.

12.Trwają prace związane z budową kompleksu rekreacyjnego w Krzeptowie. Wykonane zostały podbudowy pod nawierzchnię placu zabaw, boiska oraz ciągów pieszych. Ułożona została kostka betonowa na części chodników.

13.Trwają prace związane z remontem dawnego kościoła ewangelickiego w Kątach Wrocławskich. Wykonywana są instalacje sanitarne i elektryczne na parterze. Rozpoczęto prace związane z betonowaniem szybu windy oraz nowej klatki schodowej.

14.Trwają prace związane z budową krytej pływalni z częścią dydaktyczno- biurową oraz łącznikiem przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kątach Wrocławskich. W zakresie łącznika trwają prace związane z montażem stolarki okiennej i drzwiowej , rozpoczęto prace instalacyjne. W zakresie hali basenowej wykonywane są ściany niecki basenowej oraz ściany zaplecza.

15.Termin składania wniosków w ramach Regionalnego Programu Energetyki Prosumenckiej – mikroinstalacje fotowoltaiczne w budynkach jednorodzinnych na terenie wybranych gmin Dolnego Śląska był wydłużony do dnia 14.02.2018 r. do godz. 15.00. Mieszkańcy naszej gminy mogli składać wnioski aplikacyjne za pośrednictwem Gminy Kąty Wrocławskie lub bezpośrednio do Oddziału Terenowego Stowarzyszenia „Wolna Przedsiębiorczość” w Świdnicy. Za pośrednictwem Gminy zostały złożone 24 wnioski o dofinansowanie do instalacji fotowoltaicznej, które zostały przekazane do OTS Wolna Przedsiębiorczość.

16.Trwają prace wycinki podszytu w Parku w Smolcu. Uzyskano decyzję na wycinkę drzew suchych, martwych, które stanowią zagrożenie dla odwiedzających park.

17.Podpisano umowę z wykonawcą zadania pn.”Budowa boiska wielofunkcyjnego w Wojtkowicach” oraz przekazano plac budowy. Wykonawcą boiska jest firma DABRO-BAU Firma Handlowo Usługowa Paweł Dąbrowski ze Świdnicy. Umowny termin zakończenia robót to 30.06.2018 r.

2.Wydział Zamówień Publicznych

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH PRZETARGÓW

w miesiącu luty 2018.

1.Wydział Dróg i Transportu

Dostawa kruszyw drogowych do remontów dróg na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2018, wraz z transportem

Wyłoniono wykonawcę:

Transport Ciężarowy S-ka Jawna MUSIAŁ

Ul. Świdnicka 7/2

55-080 Kąty Wrocławskie

cena ofertowa za 1 tonę granitowego kruszywa łamanego o frakcji 0/31,5 mm – 30,13 zł

cena ofertowa za 1 tonę granitowego kruszywa łamanego o frakcji 4/31,5mm – 38,74 zł

cena ofertowa za 1 tonę granitowego kruszywa łamanego o frakcji 31,5/63 mm – 35,05 zł

gotowość do realizacji zamówienia – 1 dzień

termin płatności – 28 dni

2 .Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

Rewaloryzacja Parku Staromiejskiego w Kątach Wrocławskich

Wyłoniono wykonawcę:

RETENCJA Sp. z o. o.

ul. Bajana 51/4

54-129 Wrocław

Z cena oferowaną: 917.898,68 zł brutto

Okres gwarancji: 48 miesięcy

3. Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wschód - etap II – Mokronos Dolny”

Wyłoniono wykonawcę:

Biuro Inżynierskie Via Regia Sp. z o. o

ul. Klonowa 10

55-002 Kamieniec Wrocławski

z ceną oferowaną: 87.530,00 zł brutto

doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zadania: 3 zadania

4.Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 i byłego Publicznego Gimnazjum im. Mikołaja Kopernika przy ul. Brzozowej 6 w Kątach Wrocławskich

unieważniono

Przedmiotowe postępowanie zostało wszczęte w trybie przetargu nieograniczonego. W wyznaczonym terminie złożono dwie oferty, których ceny przewyższają kwotę, przeznaczoną na to zadanie.

5.Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

Odbudowa boisk przy SP 1 w Kątach Wrocławskich

w trakcie badania ofert

6. Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

„Budowa ul. Legionów w Kątach Wrocławskich”

otwarcie ofert 21.02.2018 godz. 10.30

7. Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

„Przebudowa kompleksu sportowego w Smolcu”

otwarcie ofert 06.03.2018 godz. 10.00

8. Wydział Organizacji Pozarządowych

Dostawa oraz montaż urządzeń zabawowych i urządzeń fitness na placach zabaw na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie

otwarcie ofert 21.02.2018 godz. 10.00

9. Wydział Gospodarki Komunalnej

Wykonanie projektów oświetlenia drogowego w Gminie Kąty Wrocławskie (z podziałem na zadania)

Wyłoniono wykonawców:

Zadanie 1 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego w pasie drogi dz. nr 7/5 i 7/15 w miejscowości Baranowice”

Zakład Usług Inwestycyjno-Remontowych i Pomiarów elektrycznych

Bogdan Cybertowicz

Ul. Zawidowska 4a

59-800 Lubań

cena oferowana: 3.444,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 2 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ul. Klonowej i ul. Platanowej w miejscowości Kąty Wrocławskie”

Zakład Elektroinstalacyjno-Handlowy WIS

ul. Francuska 61

64-100 Leszno

cena oferowana: 7.749,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 3 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ul. Platanowej (dz. nr 11/1, 9/19, 8/26, 7/3 AM-18) w miejscowości Kąty Wrocławskie”

Zakład Usług Inwestycyjno-Remontowych i Pomiarów elektrycznych

Bogdan Cybertowicz

Ul. Zawidowska 4a

59-800 Lubań

cena oferowana: 3.936,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 4 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ul. Ks. Józefa Zielińskiego w miejscowości Kąty Wrocławskie”

Zakład Usług Inwestycyjno-Remontowych i Pomiarów elektrycznych

Bogdan Cybertowicz

Ul. Zawidowska 4a

59-800 Lubań

cena oferowana: 3.444,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 5 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ul. Nasypowej w miejscowości Sadków”

BUDMAR s.c. Mariola Adamska; Andrzej Adamski

Ul. Śniadeckich 12 A

64-100 Leszno

cena oferowana: 4.428,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 6 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ul. Głównej w miejscowości Samotwór”

Zakład Usług Inwestycyjno-Remontowych i Pomiarów elektrycznych

Bogdan Cybertowicz

Ul. Zawidowska 4a

59-800 Lubań

cena oferowana: 3.444,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 7 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ul. Dębowej i ul. Miodowej w miejscowości Smolec”-

BUDMAR s.c.; Mariola Adamska; Andrzej Adamski

Ul. Śniadeckich 12 A

64-100 Leszno

cena oferowana: 4.305,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 8 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ul. Głównej w miejscowości Smolec”

BUDMAR s.c. Mariola Adamska ; Andrzej Adamski

Ul. Śniadeckich 12 A

64-100 Leszno

cena oferowana: 4.428,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 9 - „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego w pasie drogi dz. nr 9/10 w miejscowości Zabrodzie”

KMS PROJEKT

Marek Żelawski

Ul. Słoneczna 1

64-100 Leszno

cena oferowana: 6.715,80 zł brutto, termin płatności: 30 dni

Zadanie 10 – „Wykonanie projektu oświetlenia drogowego ul. Fabrycznej w miejscowości Pi Pietrzykowice

BUDMAR s.c. ; Mariola Adamska; Andrzej Adamski

Ul. Śniadeckich 12 A

64-100 Leszno

cena oferowana: 8.610,00 zł brutto, termin płatności: 30 dni

10. Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

Budowa kanalizacji sanitarnej wschód - etap II – Mokronos Dolny

w trakcie badania ofert

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wschód - etap II – Mokronos Dolny”

w trakcie badania ofert

11. Wydział Organizacyjny

Świadczenie usług pocztowych dla Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2018

Wyłoniono wykonawcę:

Poczta Polska S.A

ul. Rodziny Hiszpańskich 8

00-940 Warszawa

z ceną oferowaną: 160.133,74 zł brutto

liczba placówek nadawczo-odbiorczych na terenie kraju – 1940

termin płatności – 14 dni

możliwość nieodpłatnego śledzenia przesyłek rejestrowanych przez Internet – <http://monitoring.poczta-polska.pl>

12. Wydział Finansowy

Zaciągnięcie kredytu długoterminowego na pokrycie deficytu oraz na spłatę kredytów i pożyczek

Wyłoniono wykonawcę:

1. Bank Spółdzielczy w Katach Wrocławskich

Rynek 4

55-080 Kąty Wrocławskie

2. Bank Spółdzielczy w Świdnicy

Ul. Długa 9

58-100 Świdnica

3. Bank Spółdzielczy w Żmigrodzie

ul. M. Konopnickiej 1-3

55-140 Żmigród

Z ceną oferowaną: 1.647.601,14 zł

czas uruchomienia kredytu - 1 dzień od dnia przekazania dyspozycji

13. Wydział Gospodarki Komunalnej

Dostawa energii elektrycznej na potrzeby gminy Kąty Wrocławskie

w trakcie badania ofert

2. Wydział Dróg i Transportu

1) Wyłoniono dostawcę kruszyw drogowych na teren Gminy, wybrano ofertę firmy Pana Tadeusza Musiała z Kątów Wrocławskich

2) Podpisano umowę na wykonanie „analizy i koncepcji układu sieci komunikacji gminnej” ,

3) Podpisano umowę na wykonanie dokumentacji projektowych nakładek i chodników w roku 2018, rozpoczęto już prace pomiarowe w terenie.

4) Przeprowadzono naprawę (z kruszywa kamiennego) nawierzchni ul. Jaworowej w Smolcu na odcinku od drogi wojewódzkiej do Stacji gazowej, przy udziale dewelopera i PKP.

5) Wykonano prace równiarką drogową na wskazanych drogach gminnych gruntowych w miejscowościach Smolec, Mokronos Górny i Pietrzykowice na łącznej długości ok. 2,0km.

6) Zamówiono wiatę przystankową do miejscowości Samotwór (przystanek k/o ul. Dębowej).

Wydano pozwolenia i uzgodnienia:

- pozwolenia na lokalizację zjazdu – 5,
- uzgodnienie organizacji ruchu zastępczego – 10,
- pozwolenia na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – 12 szt.
- uzgodnienia przebiegu sieci infrastruktury w pasie drogowym – 6.
- zezwolenia na korzystanie z przystanków autobusowych -2

3. Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Przejęto od inwestora prywatnego odcinek sieci wodociągowej w miejscowości:

• Kąty Wrocławskie długość 34,50 mb (kwota brutto 3.064,20 zł);

• Cesarzowice długość 181,0 mb (kwota brutto 10.000,00 zł);

2. Zawarte zostało porozumienie w sprawie realizacji budowy odcinków sieci wodociągowej miejscowości Zabrodzie 34 mb.

4. Wydział ds. Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

1. Podpisano umowę na roczny przegląd placów zabaw z Głównym Ośrodkiem Certyfikacji i Nadzoru z Rzeszowa na kwotę 12619,80 zł brutto, przeglądem objętych zostanie 57 placów zabaw. Termin realizacji do 31.03.2018 r.

2. Podpisano umowy o dotację z następującymi klubami:

- a) Stowarzyszenie Akademia Piłkarska JEDENASTKA
- b) UKS Młode Wilki Kąty Wrocławskie
- c) LKS Błękitni Gniechowice
- d) KS LZS Zachowice
- e) UKS Orzeł Sadowice
- f) LKS PUMA Pietrzykowice
- g) Klub Biegacza Kąty Wrocławskie
- h) UKS Taekwondo KO-DANG
- i) UKS Tygrysy Smolec
- j) UKS JUDO Kąty Wrocławskie
- k) UKS BASKET Smolec
- l) KTT "Smecz"
- m) UKS OMEGA Smolec
- n) STT Return

3. Opublikowane zostały 2 oferty realizacji zadania publicznego w ramach małych grantów:

- a) Oferta Stowarzyszenia Chóru „Smolec Cantans” na zadanie pt. „Promocja sztuki chóralnej oraz krzewienie kultury polskiej wśród Polaków na Ukrainie
- b) Oferta na rzecz dzieci i młodzieży „Na krańcu tęczy” na zadanie pt. „Organizacja zajęć edukacyjno- integracyjnych dla dzieci w wieku 3-9 lat w świetlicy wiejskiej w Gądowie

5. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostało wydanych 10 decyzji zatwierdzających projekty podziałów

nieruchomości,

2. Zostało wydanych 36 zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych dla nieruchomości,

3. Zostały rozstrzygnięty przetargi:

- sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Mireckiego 4, lokal nr 1 na kwotę 56870,00 zł,
- sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. 1 Maja 14, lokal nr 6 na kwotę 33000,00 zł,

4.Został ogłoszony na dzień 06.03.2018 r. przetarg nieograniczony na sprzedaż działki nr 272/1 położonej w obrębie Sadowice, z ceną wywoławczą 27000,00 zł

5.Zostały wywieszone wykazy Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Zabrodzie dz. nr 30/1, 31/1, 31/3, 33/1, 30/3 oraz w obrębie Sadeków - dz. 156/2, 111/4

Zgodnie z art. 37 ust.8 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z póź. zm.) wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami podaję informację o wydanych w 2017 roku decyzjach naliczających wartości nieruchomości, w związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

L.p	Numer decyzji	Nr działki	Miejscowość	Kwota [zł]
1.	GiGN.6725.1.2017-4	47/10 ud. 47/52 ud. 47/9	Pietrzykowice	1710,00
2.	GiGN.6725.2.2017-5	82/52 AM-26	Kąty Wrocławskie	2990,00
3.	GiGN.6725.5.2017-5	82/63 AM-26	Kąty Wrocławskie	3680,00
4.	GiGN.6725.6.2017-4	47/27 ud. 47/52	Pietrzykowice	1650,00
5.	GiGN.6725.7.2017-4	47/24 ud. 47/52	Pietrzykowice	1270,00
6.	GiGN.6725.10.2017-4	47/19 ud. 47/52 ud. 47/18	Pietrzykowice	1670,00

7.	GiGN.6725.11.2017-4	47/20 udz. 47/52 udz.47/18	Pietrzykowice	1510,00
8.	GiGN.6725.13.2017-6	66/1	Baranowice	2500,00
9.	GiGN.6725.14.2017-4	376/14 udz. 376/2	Gniechowice	3000,00
10.	GiGN.6725.41.2017-4	376/15 udz. 376/2	Gniechowice	3000,00
11.	GiGN.6725.49.2017-5	376/9 udz. 376/2	Gniechowice	2865,00
12.	GiGN.6725.50.2017-5	171/12 udz. 171/7	Sadowice	10598,00
13.	GiGN.6725.56.2016-4	82/54 AM-26	Kąty Wrocławskie	2990,00
14.	GiGN.6725.57.2016-4	82/49 AM-26	Kąty Wrocławskie	3190,00
15.	GiGN.6725.59.2016-5	4/84	Mokronos Górny	11466,78
16.	GiGN.6725.6.2016-9	47/5 udz. 47/9 udz. 47/52	Pietrzykowice	1520,00
17.	GiGN.6725.35.2016-4	171/10 udz. 171/7	Sadowice	7532,40
18.	GiGN.6725.37.2016-4	82/16 AM-26	Kąty Wrocławskie	1550,00
19.	GiGN.6725.38.2016-4	82/48 AM-26	Kąty Wrocławskie	3140,00
20.	GiGN.6725.39.2016-4	82/56 AM-26	Kąty Wrocławskie	3770,00
21.	GiGN.6725.67.2016-3	394	Bogdaszowice	23420,00
22.	GIGN.6725.45.2016-4	47/4	Pietrzykowice	1390,00

23.	GiGN.6725.34.2016-5	122 123 116/4 116/10	Skalka	35690,00
24.	GiGN.6725.44.2016-4	47/3	Pietrzykowice	1240,00
25.	GiGN.6725.63.2016-4	82/15 AM-26	Katy Wroclawskie	1550,00
26.	GiGN.6725.64.2016-4	82/59 AM-26	Katy Wroclawskie	2990,00
27.	GiGN.6725.58.2016-4	376/6 udz. 376/2	Gniechowice	3000,00
28.	GiGN.6725.60.2016-4	376/5 udz. 376/2	Gniechowice	3000,00
29.	GiGN.6725.66.2016-4	376/7 udz. 376/2	Gniechowice	3000,00
30.	GiGN.6725.47.2016-4	171/11 udz. 171/7	Sadowice	10666,00
32.	GiGN.6725.68.2016-3	76/3 76/4 76/5 76/6 76/7 76/9 76/10 udz. 80/4 udz. 80/5 udz. 80/6 udz. 80/7 udz. 80/8 udz. 80/9	Skalka	9680,00
33.	GiGN.6725.42.2015-14	170/1 170/2 170/3 170/4 170/5 170/6 170/7 170/8 170/9 170/10 170/11	Skalka	56674,00

		170/12		
		170/13		
		170/14		

RAZEM 23 902,18 zł

7. Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. Ogłoszono nabór wniosków o udzielenie dotacji celowej na realizację inwestycji mających na celu ograniczenie niskiej emisji na terenie gminy Kąty Wrocławskie na zasadach określonych w Regulaminie udzielania dotacji celowych ze środków pochodzących z pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z wymianą ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomasie na nowe ekologiczne źródło ciepła na terenie gminy Kąty Wrocławskie, w ramach programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego” przyjętym uchwałą nr XXXVI/470/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 listopada 2017 r.

Termin składania wniosków do 15 marca 2018 r.

2. Podpisano 1 umowę na wymianę pieca węglowego na piec gazowy, 2 umowy na wykonanie pompy ciepła, 1 umowę na kolektory słoneczne. Łączna kwota umów 14 000,00 zł. Dotacja udzielana z budżetu Gminy Kąty Wrocławskie.

3. Podpisano 1 umowę na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości położonej w miejscowości Czerńczyce. Kwota umowy 2 000,00 zł

4. Wydano 9 decyzji - zezwoleń na wycinkę drzew, w tym 3 decyzje z naliczeniem opłaty za usunięcie drzew na łączną kwotę 66 527,50 zł

9. Wydział Podatków Oplat i Egzekucji

1. Wydano 9.144 decyzje w sprawie wymiaru podatków i opłaty za odpady komunalne.

BURMISTRZ

 p. Antoni Kujda

M.-Gm. Kały Wrocławskie

Nazwa jednostki samorządu terytorialnego

Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego

Nazwa województwa
Nazwa powiatu
Nazwa gminy

dolnośląskie
wrocławski

KAŁY WROCŁAWSKIE

WK	PK	GK	GT
02	23	04	3

kod TERYT

2017

Rok podlegający analizie:

Kwota bazowa

(zgodnie z ustawą budżetową na rok podlegający analizie)

od dnia 1 stycznia
do dnia 31 sierpnia (B1)

2 752,92

od dnia 1 września
do dnia 31 grudnia (B2)

2 752,92

Lp.	Stopnie awansu zawodowego	Wskaźniki określone w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela	Średnie wynagrodzenie		Średnioroczna liczba etatów ustalana dla okresów obowiązywania poszczególnych kwot bazowych		Suma iloczynów średniorocznej liczby etatów i średnich wynagrodzeń, o których mowa w art. 30 ust. 3 Karty Nauczyciela, ustalonych dla okresów obowiązywania poszczególnych kwot bazowych 8x(kol.4x kol.6)+4x(kol.5xkol.7)	Wydatki poniesione w roku na wynagrodzenia w składnikach wskazanych w art. 30 ust.1 Karty Nauczyciela	Kwota różnicy (kol. 9 - kol. 8)
			od dnia 1 stycznia do dnia 31 sierpnia (kol. 3 x B1)	od dnia 1 września do dnia 31 grudnia (kol. 3 x B2)	od dnia 1 stycznia do dnia 31 sierpnia	od dnia 1 września do dnia 31 grudnia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	nauczyciel stażysta	100%	2 752,92	2 752,92	14,08	20,08	531 203,44	528 276,35	-2 927,09
2	nauczyciel kontraktowy	111%	3 055,74	3 055,74	71,93	80,26	2 739 409,80	2 963 207,10	223 797,30
3	nauczyciel mianowany	144%	3 964,20	3 964,20	93,63	94,22	4 463 372,06	4 957 696,61	494 324,55
4	nauczyciel dyplomowany	184%	5 065,37	5 065,37	73,51	81,19	4 623 872,35	4 875 403,18	251 530,83

2018-02-06

(data sporządzenia)

Renata Krzyżanowska gł. spec.ds. kadr i plac

(osoba sporządzająca (imię, nazwisko, stanowisko))

Główny Specjalista
ds. kadr i plac

¹ Osoba, która faktycznie sporządziła sprawozdanie.

² Przedstawiciel organu prowadzącego w rozumieniu art. 91 d pkt 2 Karty Nauczyciela

Antoni Kopeć Burmistrz

(osoba zatwierdzająca² (imię, nazwisko, stanowisko))

BURMISTRZ
mgr inż. Antoni Kopeć

Załącznik Nr. 7 do protokołu Nr. XXXIX
Rady Miejskiej w Kątach Wrocław-
skich z dnia 22 lutego 2018

**Biuro Rady Miejskiej
Urząd Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie**

**SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI UCHWAŁ
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

ZA OKRES

od 26 października 2017 r. do 28 grudnia 2017 r.

Kąty Wrocławskie, luty 2018 r.

W okresie od 26 października 2017r. (XXXV/17 sesja Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich) do dnia 28 grudnia 2017r. (XXXVII/17 sesja Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich) Rada Miejska podjęła ogółem 39 uchwał.

Problematyka spraw podejmowanych w uchwałach Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich:

- 2 uchwały dotyczących spraw z zakresu **GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ**, tj.:
- w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzeptów, w rejonie ulicy Wiśniowej - plan opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, obowiązujący od 25.01.2018 r.,
 - w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie autostrady A4 - plan opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, obowiązujący od 25.01.2018 r.

- 3 uchwały dotyczące spraw z zakresu **GEODEZJI I GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI**, tj.:
- w sprawie uchylenia w części uchwały nr VIII/87/03 z dnia 29 kwietnia 2003r. w sprawie ustalenia nazwy ulic w Smolcu,
 - w sprawie nadania nazwy ulicy w Smolcu (Azaliowa),
 - w sprawie nadania nazwy ulicy w Smolcu (Magnoliowa),

Uchwały są realizowane - nadawane są numery porządkowe dla nieruchomości położonych przy tych ulicach. Zostały opublikowane w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i weszły w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

- 1 uchwała dotycząca spraw z zakresu **WSPÓŁPRACY Z ORGANIZACJAMI POZARZĄDOWYMI**, tj.:
- w sprawie Roczno Programu Współpracy Gminy Kąty Wrocławskie z Organizacjami Pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2018r. - uchwała weszła w życie z dniem podjęcia i jest w trakcie realizacji.
- 10 uchwał dotyczących spraw z zakresu **BUDŻETU I FINANSÓW SAMORZĄDOWYCH**, tj.:
- w sprawie zaciągnięcia kredytu na pokrycie deficytu i spłatę zaciągniętych pożyczek i kredytów,
 - w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok,
 - w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie,
 - w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu,
 - w sprawie Uchwały Budżetowej na 2018 rok,
 - w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kąty Wrocławskie,
 - w sprawie wydatków, które nie wygasają w 2017 roku
 - w sprawie ustalenia zasad wypłaty diet dla sołtysów i przewodniczących rad osiedlowych,

Wszystkie wyżej wymienione uchwały dotyczące zmian w budżecie oraz uchwała budżetowa na 2018 r. zostały wprowadzone do planu dochodów i wydatków zarówno w programie SIGID obsługującego księgowość budżetową jak i do systemu MIS Partnes, który wspomaga system SIGID i prowadzi podział planu budżetu dla poszczególnych wydziałów i zadań. Uchwały, które dotyczyły również zmian w budżetach jednostek organizacyjnych Gminy otrzymały kopie uchwał w celu dokonania stosownych zmian we własnych budżetach i przyjęcia ich do realizacji. Uchwały dotyczące przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej na 2018-2026 r., oraz w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem 2017 r. realizują poszczególne wydziały lub jednostki określone w dokumencie. Zgodnie z uchwałą dotyczącą zmiany uchwały w sprawie udzielenia pomocy przez gminę, zostały podpisane stosowne aneksy do porozumień i umów. Gmina zgodnie z podjętą uchwałą zaciągnęła kredyt i podpisała stosowną umowę. Wprowadzono nowe zasady wypłaty diet dla sołtysów i przewodniczących rad osiedlowych zgodnie z podjętą uchwałą.

➤ 5 uchwał dotyczące spraw z zakresu **PODATKÓW I OPŁAT**, tj.:

- *w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2018 - określono stawki podatku od środków transportu, które obowiązują na terenie Gminy Kąty Wrocławskie od dnia 01.01.2018r., opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, weszła w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018r.*
- *w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w roku 2018 - określono stawki podatku od nieruchomości, które obowiązują na terenie Gminy Kąty Wrocławskie od dnia 01.01.2018r., opublikowano w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, weszła w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2018r.*
- *o zmianie uchwały w sprawie powołania inkasentów opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso - zmiana polegała na powołaniu nowego inkasenta w m. Mokronos Górny w związku ze śmiercią poprzedniego sołtysa. Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i weszła w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.*
- *o zmianie uchwały w sprawie powołania inkasentów podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso – zmiana polegała na powołaniu nowego inkasenta w m. Mokronos Górny w związku ze śmiercią poprzedniego sołtysa. Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i weszła w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.*
- *w sprawie dopuszczenia zapłaty podatków stanowiących dochód budżetu Gminy Kąty Wrocławskie za pomocą innego instrumentu płatniczego, w tym instrumentu płatniczego, na którym przechowywany jest pieniądz elektroniczny – uchwała dopuszcza dokonywanie płatności bezgotówkowych za pomocą instrumentu płatniczego jakim jest karta płatnicza. Będzie to stanowić udogodnienie i usprawnienie mieszkańcom gminy realizacji obowiązków związanych z uiszczaniem płatności na rzecz gminy. Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i weszła w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.*

➤ 5 uchwał dotyczących spraw z zakresu GOSPODARKI KOMUNALNEJ, tj.:

- w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na okres od dnia 01.01.2018 r. do dnia 30.06.2018 r. dla Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o w Kątach Wrocławskich - uchwała weszła w życie i została przekazana do wiadomości i stosowania Prezesowi Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich,
- w sprawie przedłużenia czasu obowiązywania taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na okres od dnia 01.12.2017 r. do dnia 31.01.2018 r. dla Spółdzielni Mieszkaniowej „Ślęza” w Gniechowicach - uchwała weszła w życie i została przekazana do wiadomości i stosowania Spółdzielni Mieszkaniowej "Ślęza" w Gniechowicach,
- w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2017 – uchwała realizowana jest na bieżąco, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, weszła w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od 1 grudnia 2017r.,
- w sprawie określenia wysokości stawek opłaty targowej i sposobu jej poboru na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2018 - uchwała weszła w życie i na bieżąco jest realizowana,
- w sprawie ustalenia dopłat do taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków realizowanego przez Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich - uchwała weszła w życie i została przekazana do wiadomości i stosowania Prezesowi Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich

➤ 9 uchwał dotyczących spraw z zakresu OŚWIATY, tj.:

- w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej nr 1 im. Kardynała Bolesława Kominka w Kątach Wrocławskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 1 im. Kardynała Bolesława Kominka w Kątach Wrocławskich,
- w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej nr 2 w Kątach Wrocławskich w ośmioletnią Szkołę Podstawową nr 2 w Kątach Wrocławskich,
- w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Sadkowie w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Sadkowie,
- w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Gniechowicach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Gniechowicach,
- w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Małkowicach w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Małkowicach,
- w sprawie przekształcenia dotychczasowej sześciolletniej Szkoły Podstawowej w Smolcu wchodzącej w skład Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Smolcu w ośmioletnią Szkołę Podstawową w Smolcu wchodzącą w skład Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Smolcu,

W związku z wejściem w życie nowych przepisów organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego prowadzącej dotychczasową sześcioletnią szkołę podstawową do dnia 30 listopada 2017 r. w drodze uchwały miał obowiązek stwierdzić jej przekształcenie w ośmioletnią szkołę podstawową. Uchwały weszły w życie z dniem podjęcia, stanowią również akt założycielski przekształconej szkoły podstawowej.

- *zmieniająca uchwałę nr XXII/73/99 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 lipca 1999 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej p.n. "Zespół Obsługi Jednostek Oświatowych w Kątach Wrocławskich"* – w związku z nowym planem sieci prowadzonych przez Gminę Kąty Wrocławskie publicznych szkół podstawowych obowiązującym od 1 września 2017 r. należało dokonać stosownych zmian w Statucie Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych w Kątach Wrocławskich z zakresie podmiotowym obsługiwanych jednostek oświatowych. Wykreślono Gimnazjum im. Mikołaja Kopernika w Kątach Wrocławskich i Gimnazjum w Jaszcotlu. Uchwała weszła w życie z dniem podjęcia.
- *w sprawie ustalania trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych podmiotów oświatowych oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania oraz terminu i sposobu rozliczania wykorzystanej dotacji* – uchwała podjęta w związku z wejściem nowych przepisów o finansowaniu zadań oświatowych i wygaśnięciem podstawy prawnej na mocy której została uprzednio podjęta uchwała dot. ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, innych niepublicznych form wychowania przedszkolnego oraz niepublicznych szkół o uprawnieniach szkół publicznych prowadzonych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie oraz ustalenia trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania. Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, weszła w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.
- *w sprawie ustalenia kryteriów wraz z liczbą punktów w postępowaniu rekrutacyjnym do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Kąty Wrocławskie* – rekrutacja do przedszkoli i szkolnych oddziałów przedszkolnych rozpocznie się 1 marca 2018r., zapisy uchwały będą stosowane. Opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, weszła w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia.

➤ 2 uchwały dotyczących spraw z zakresu **OCHRONY ŚRODOWISKA**, tj.:

- *w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji celowych ze środków pochodzących z pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiskowej i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza w ramach programu „Ograniczenie niskiej emisji na obszarze województwa dolnośląskiego”* - opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego 19 grudnia 2017 r. , weszła w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia. Regulamin udzielania dotacji celowych na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza, związanych z wymianą ogrzewania opartego na paliwie stałym lub biomasie na nowe ekologiczne źródło ciepła na terenie Kąty Wrocławskie.

- w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2018-2021 z perspektywą do roku 2025 – uchwała weszła w życie z dniem podjęcia, ma na celu osiągnięcie trwałego i zrównoważonego rozwoju Gminy Kąty Wrocławskie oraz poprawę jej atrakcyjności poprzez działania społeczne i inwestycyjne w zakresie ochrony środowiska, a także poprawę świadomości mieszkańców gminy w zakresie zachowań proekologicznych.

➤ 2 uchwały dotyczące **SPRAW RÓŻNYCH**, tj.:

- w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej,
- zmieniająca uchwałę nr XXXV/466/17 w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej

Uchwały weszły w życie z dniem ich podjęcia, są realizowane na bieżąco.

BURMISTRZ

mgr inż. Antoni Kopeć

Posiedzenie KDBiP 7 luty 2018

Załącznik Nr. 8 do protokołu Nr. XXXIX
Rady Miejskiej w Kątach Wrocław-
skich z dnia 22 lutego 2018

W dniu 7 lutego spotkaliśmy się z członkami zarządu osiedla Muchobór w sprawie budowy odcinka drogi pomiędzy Smolcem a ul. Rakietową. Burmistrz przedstawił stanowiska Gminy i Rady o wyrażeniu woli dofinansowania tego zadania kwotą 250 000 zł. obecni goście, wyrazili wdzięczność i zobowiązali się do dalszych działań w Urzędzie Miasta Wrocławia w tym zakresie. Szacowany koszt budowy tego odcinka 750 000 zł. Lepszym rozwiązaniem, co podkreślili wszyscy uczestnicy posiedzenia, byłaby budowa odcinka do ul. Granicznej. Zadanie to jest jednak znacznie droższe i jak podkreślili goście trudniejsze do wprowadzenia na listę inwestycji drogowych Wrocławia.

Następnie przystąpiliśmy do realizacji planu posiedzenia. Zaczęliśmy od dyskusji nad Lokalnym Transportem Zbiorowym (sprawozdanie w poczcie elektronicznej każdego radnego oraz na stronie facebooka Urzędu Gminy).

Po przerwie omawialiśmy funkcjonowanie monitoringu na terenie gminy oraz plany na następne lata. Obecny monitoring wizyjny (14 kamer) funkcjonuje od 9 lat. Centrum obsługi znajduje się na komisariacie. Z informacji policji wiemy, że jest słaba jakość obrazu i nie spełnia oczekiwań.

Na posiedzenie przybyli przedstawiciele dwóch firm oferujących systemy monitorujące. Pan Mirosław Rzepka z firmy „Systemy Audiowizualne IT CHAUS” przedstawił nowoczesne rozwiązania firmy w zakresie monitoringu z możliwością identyfikacji wybranych obrazów. System funkcjonuje m.in. w Karpaczu. Następnie p. Maciej Nowak z firmy MIRACCOORD (wykonawca obecnego monitoringu) przedstawił prezentację nowoczesnego systemu. Podkreślił, że istnieje możliwość unowocześnienia i rozbudowy obecnego monitoringu w oparciu o dotychczasową infrastrukturę co pozwoli ograniczyć koszty. W tym roku zostanie przeprowadzone postępowanie przetargowe na projekt. Zwróciliśmy uwagę, że należy ująć do monitoringu miejsca newralgiczne, skrzyżowania, ważne obiekty. W dyskusji uczestniczył komendant komisariatu, który przekazał swoje uwagi.

W całym posiedzeniu uczestniczyli również radni powiatowi p. Zofia Kozińska, Piotr Chmurzyński oraz Hieronim Kurys. Brali udział w dyskusji, przekazali informacje odnośnie planowanych działań na drogach ze strony starostwa. Informacje były niespójne, dlatego poprosiliśmy o pisemne potwierdzenie i wtedy prześlemy wszystkim radnym naszej gminy. Radni Powiatowi wysłuchali przybyłych na posiedzenie mieszkańców Sośnicy. Sprawa dotyczy notorycznego zanieczyszczania drogi powiatowej błotem wywożonym przez ciężarówki. Cały odcinek remontowanej w roku ubiegłym drogi i chodnika jest zabrudzony. Obiecali obecnym na sali mieszkańcom interwencję w starostwie. Omówiliśmy również podobny problem na drodze gminnej w Nowej Wsi Kąckiej.

Następne posiedzenie 14 lutego.

W związku z dyskusjami i uwagami odnośnie Lokalnego Transportu Zbiorowego funkcjonującego na terenie Gminy Kąty Wrocławskie pragnę przedstawić dotychczasowe działania Komisji Dróg Bezpieczeństwa i Porządku . W zakresie prac komisji są m.in. zagadnienia dotyczące wspomnianego problemu i w rocznym planie pracy komisji jest ujęty problem .

W dniu 7 lutego tego roku, odbyło się posiedzenie zdominowane tematem planów i kierunków rozwoju Lokalnego Transportu Zbiorowego. Przypomnę 27 października 2016 roku przyjęliśmy uchwałą Rady, Strategię Rozwoju Lokalnego Transportu Zbiorowego. Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu . W dniu 16 maja 2016 w Sali Obrad w Urzędzie Miasta odbyło się spotkanie gdzie przedstawiono prezentację na temat dokumentu oraz przeprowadzono dyskusję . W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele mieszkańców , sołtysi oraz radni Anna Skórczak i Mirek Pawlaczyk. Wnioski z konsultacji uwzględniono w projekcie. W tym dokumencie uwzględniono m.in. potrzebę tworzenia węzłów przesiadkowych, które pozwolą aby linie komunikacyjne były ze sobą przestrzennie i czasowo skomunikowane, umożliwiając sprawną zmianę rodzaju środka transportu.

W dniu 16 marca 2017 roku na posiedzeniu wspólnym z KBiR dyskutowaliśmy o funkcjonowaniu transportu zbiorowego. Gościliśmy firmy, które realizują przewozy pasażerskie na terenie naszej gminy. Poza firmą Trako z którą mamy podpisaną umowę na obsługę wybranych linii , które dofinansujemy, byli właściciele firm Anita, Kruk. Po wysłuchaniu uwag i propozycji nowych rozwiązań, podjęliśmy wniosek o przygotowaniu analizy struktury przewozów. Poza tym wnioskowaliśmy aby przed przystąpieniem do ogłoszenia kolejnego przetargu przed 2019 rokiem na realizowanie zadania transport zbiorowy na terenie gminy, zlecić firmie zewnętrznej opracowanie analizy stanu istniejącej komunikacji lokalnej gminy oraz opracowanie koncepcji układu sieci komunikacji gminnej z uwzględnieniem planowanych przebiegów tras.

W czerwcu realizowaliśmy zgodnie z rocznym planem pracy komisji, temat Lokalnego Transportu Zbiorowego. Tam przedstawiciel firmy Trako p. Szelukowski przedstawił nam prezentację struktur przewozów. Wynikało z nich m.in. iż codziennie z usług firmy Trako korzysta ok. 530 osób. W roku 2016 na obsługiwanych liniach sprzedano 139 800 biletów. Na tym spotkaniu zaprezentowano planowaną nową linię Krzeptów – Wrocław oraz przedstawiono propozycję udziału naszej Gminy w kolei aglomeracyjnej. Obydwie propozycje komisja zaopiniowała pozytywnie. Jak wiemy oba projekty już funkcjonują. Złożyliśmy wniosek o przygotowanie pisemnej informacji w zakresie funkcjonowania transportu zbiorowego na terenie gminy

Kolejnym etapem działań komisji było spotkanie podsumowujące prace komisji i ponowienie wniosku o opracowanie koncepcji. Na posiedzeniu styczniowym , tego roku pracownik wydziału dróg, przedstawił i omówił opis przedmiotu zamówienia pn. Analiza stanu istniejącego komunikacji lokalnej w gminie Kąty Wrocławskie oraz koncepcja układu sieci komunikacji gminnej z określeniem planowanych przebiegów tras. Komisja uznała , że jest potrzeba głębszej analizy i dyskusji , dlatego w dniu 7 lutego spotkaliśmy się na posiedzeniu.

Na początku przewodniczący wprowadził w temat przypomnieniem dotychczasowych działań komisji w tym zakresie. Następnie głos zabrał burmistrz Antoni Kopeć, który przedstawił koncepcje funkcjonowania przewozów z punktu widzenia Gminy. Po pierwsze należy zorganizować bezpłatną komunikację wewnątrzgminną do centrów przesiadkowych (dworce, węzły komunikacyjne) aby jazda tym środkiem transportu była dla potencjalnych pasażerów opłacalna. Dla podróżnych jadących do Wrocławia – bilety aglomeracyjne. Konieczność stworzenia siatki połączeń z odpowiednim interwałem czasowym co ułatwi podróżnym częstotliwość i szybkość dojazdu do celu. Odejdźcie od pomysłu tworzenia spółki gminnej do obsługi linii autobusowych ponieważ wiąże się to z wyższymi kosztami. Następną propozycją , aby zoptymalizować koszty obsługi transportu, wystąpienie do prezesa Urzędu Zamówień Publicznych o możliwość ogłoszenia przetargu na 10 lat (obecnie 2 lata). Następnie radny Łukasz Zbrozczyk przedstawił prezentację siatki połączeń wraz z symulacją kosztów , przy założeniu że obsługuje utworzona spółka gminna.

W dalszej części prokurent firmy TRAKO, obsługującej wewnątrzgminną komunikację ,

przedstawił analizę istniejącej sieci dofinansowanej przez gminę. Z danych wynika że dziennie korzysta ,średnio 589 osób, z linii wewnątrzgminnych ok. 20 osób, z nocnych 12 osób. Najwięcej osób korzystających jest ze Smolca (co zrozumiałe ponad 4000 mieszkańców). Najczęściej pasażerowie korzystają z przystanku przy FAT ul Grabiszyńska i na pl. Legionów.

Kolejnym etapem dyskusji była dyskusja n/t koncepcji układu sieci komunikacyjnej gminnej . Rozmawialiśmy o sposobach przeprowadzenia badań marketingowych, potrzebie zbudowania odpowiedniej siatki połączeń w różnych wariantach . Przedstawiona wcześniej prezentacja autorstwa Łukasza Zbrozczyka i Grzegorza Pacyny będzie wskazówką. Zwróciliśmy uwagę , że podczas ankiet mogą być wygórowane potrzeby , dlatego należy bardzo ostrożnie podejmować późniejsze decyzje. Należy zwrócić szczególną uwagę na potrzeby mieszkańców w połączeniach porannych i popołudniowych, gdzie jest największe zapotrzebowanie. Podczas przygotowania analizy należy przeprowadzić szeroko zakrojone rozmowy z kilkoma przewoźnikami aby wyciągnąć odpowiednie obiektywne wnioski. W zakresie zamówienia na analizę znajdują się :

- przeprowadzenie badań marketingowych
- analiza stanu istniejącej komunikacji lokalnej na terenie gminy
- sporządzenie koncepcji układu tras

Na tym etapie dyskusji uczestniczył p. Tomasz Szelukowski , któremu gmina , po wcześniejszym rozeznaniu innych firm, zamierza zlecić wykonanie analizy za kwotę 47 000 zł.

Przewodniczący Komisji Dróg Bezpieczeństwa i Porządku

Mirosław Pawlaczyk

Zgodnie z rocznym planem pracy komisji tematem była informacja o stanie bezpieczeństwa, porządku publicznego, ochrony p.poż . W spotkaniu uczestniczyli Burmistrzowie. Na początek z – ca dowódcy JRG Artur Wojciechowski przedstawił prezentację statystyk interwencji i zgłoszeń za rok poprzedni. Niestety zdarzają się jeszcze zgłoszenia fałszywe - 33 , interwencji do pożarów było 100, miejscowych zagrożeń (wypadki, pomoc przedmedyczna, interwencje związane z silnymi wiatrami) 427.Omówił wspólne szkolenia z jednostkami OSP z naszej gminy. Na dzisiaj w jednostce jest 38 strażaków. Jest planowana rozbudowa garaży na nowy, specjalistyczny sprzęt. W trakcie prezentacji uczestnicy zadawali pytania. Następnie głos zabrał prezes zarządu OSP Mariusz Hausman. Przedstawił statystyki wyjazdów : Gniechowice – 186, Smolec – 148, Zachowice 95, Małkowice – 48. Zwrócił uwagę na problemy ze świadectwami dopuszczającymi pojazdy do akcji , brak środków na remonty, potrzebę szkoleń kwalifikowanej pierwszej pomocy. W podobnym tonie , o problemach, wypowiedzieli się przedstawiciele OSP z Zachowic i Smolca. Jest ciągła obawa druhów o to że zabraknie środków finansowych na remonty. Komisja ma planowane, poświęcone OSP posiedzenie w czerwcu i wtedy omówimy przedstawione problemy. Przypomnę, że w grudniu byłem z Burmistrzem, przew. Rady Gminy, p. Julianem Żygadło, kier. ZGK p. Krokosz na zebraniu z zarządem OSP i uzgodniliśmy plan działań w zakresie dalszych inwestycji, szkoleń i zakupów dla jednostek. Pan Julian Żygadło odniósł się do potrzeb strażaków i omówił sposób postępowania na wypadek klęsk żywiołowych. Potwierdził , że jest jeden defibrylator ogólnodostępny na terenie gminy , zamontowany w Urzędzie Gminy.

Ocenę pracy Komisariatu Policji za 2017 rok przedstawił, w formie prezentacji z -ca komendanta Rafał Grajek. Obecny na posiedzeniu był również komendant Robert Bator. Z przedstawionych informacji wiemy, że nastąpił spadek drobnych zdarzeń, przestępstw i wypadków. Nieznacznie wzrosła ilość kradzieży samochodów z 11 do 12. Powstały nowe kanały komunikacji, poza telefonem. Są to aplikacje „moja komenda” oraz „mapa zagrożeń”. Dotychczas naniesiono 105 zdarzeń z czego 38 było potwierdzonych, najczęściej nielegalne wysypywanie śmieci i potrzeba kontroli prędkości. Stan osobowy komisariatu jest pełny, 32 osoby. Na stanie jest 6 radiowozów. W toku dyskusji zwróciliśmy uwagę na brak obecności patroli oraz brak kontroli prędkości w miejscach zgłaszanych przez mieszkańców . Brak miernika prędkości i tylko 2 policjantów na zmianie do patrolowania są powodem takiego stanu. Rozwiązaniem byłaby inicjatywa urzędu w sprawie dofinansowania dodatkowych patroli, zakupu miernika prędkości, zamontowanie nowoczesnego monitoringu , wystąpienie do Komendanta Miejskiego o zwiększenie liczby etatów. Doraźnie , komendant zobowiązał się do wystąpienia o pomoc wydziału ruchu drogowego w zakresie kontroli prędkości oraz wydziału prewencji o patrole.

Po przerwie wróciliśmy do tematu transportu zbiorowego omawianego tydzień wcześniej. Omówiliśmy w obecności burmistrzów i pracowników Wydziału Transportu , zagadnienia niezbędne do opracowania analizy i koncepcji rozwoju w tym zakresie i skierowaliśmy wniosek do wydziału. We wniosku ujęliśmy m.in.

- stworzenie wariantowo siatki połączeń
- zapewnienie odpowiedniego interwału czasowego
- wykazanie przebieg tras w km, w celu wyliczenia kosztów
- wykorzystać dane analityczne z przedstawionej prezentacji o wykorzystaniu taboru

Po wykonaniu koncepcji niezwłocznie wrócimy do tematu, najpóźniej na czerwcowym posiedzeniu, zgodnie z rocznym planem pracy komisji.

W dalszej części posiedzenia zapoznaliśmy się z planami inwestycyjnymi na drogach. Temat omówiła p. Agnieszka Litwin. Pan Stanisław Chojecki przedstawił listę zadań w zakresie nakładek i chodników przewidzianych do realizacji na ten rok. Ilość zadań z listy, które ostatecznie będą realizowane , poznamy po przeprowadzonych przetargach.

Opiniowaliśmy projekty uchwał.

Następne posiedzenie komisji 16 marca – przegląd stanu dróg oraz ocena zrealizowanych zadań w roku ubiegłym.

MIESZKANIE PLUS – zasady programu.

Mieszkanie Plus to nowy program rządowy, który został przyjęty w ramach uchwały dotyczącej Narodowego Programu Mieszkaniowego dnia 27 września 2016 roku.

Każdy z projektów pilotażowych będzie realizowała spółka celowa, a sfinansuje je fundusz inwestycyjny Banku Gospodarstwa Krajowego, zwany Funduszem Mieszkanie Plus. Zarządzać nim będzie spółka BGK Nieruchomości. W jej strukturach tworzona jest komórka organizacyjna, która ma odpowiadać za planowanie, koordynację i nadzór nad realizacją inwestycji budowlanych.

Do końca 2017 deklarację przystąpienia do programu złożyło ponad 110 spośród prawie 2,5 tys. gmin w Polsce.

Standardowy wykaz czynności, które Gminy pragnące przystąpić do programu muszą wykonać:

- Złożyć deklarację przystąpienia do programu;
- Podpisać list intencyjny;
- Wskazać potencjalne grunty, należące do Gminy bądź Skarbu Państwa, na których mogłyby być budowane mieszkania;
- Przeprowadzić analizę lokalnych potrzeb mieszkaniowych;
- Współpracować z Bankiem Gospodarstwa Krajowego Nieruchomości lub Krajowym Zasobem Nieruchomości w zakresie analizy ekonomicznej inwestycji;;
- Określić warunki najmu mieszkań, które zostaną uchwalone w regulaminie;
- Nadzorować realizację inwestycji, jej zasiedlenie i współpracować z zarządcą nieruchomości.

Dla kogo program Mieszkanie Plus?

Nowy program rządowy skierowany jest w zasadzie do wszystkich, jednak należy mieć na uwadze, że powstał jako odpowiedź dla tych, którzy nie mogą ubiegać się o kredyt hipoteczny na zasadach panujących na rynku. Dzięki zrezygnowaniu z bariery wiekowej funkcjonującej w programie MdM, oferta ma być skierowana do szerszego grona odbiorców.

W programie Mieszkanie Plus priorytetowo zostaną potraktowani ci, których dochody uniemożliwiają samodzielny zakup nieruchomości. Równocześnie zarabiają oni na tyle dużo, by nie kwalifikować się do otrzymania lokalu mieszkalnego od Gminy.

Warunki jakie muszą być spełnione aby skorzystać z Mieszkania Plus.

Głównym kryterium uczestnictwa będą dochody, muszą one umożliwiać opłatę czynszu, czyli nie mogą być zbyt niskie. Co ważne, nie istnieje górna granica dochodów, jakie można osiągać, to ilość uczestników będzie determinowała tych, którzy z programu skorzystają.

W drugiej kolejności znaczenie będzie miała ilość dzieci. Rodziny wielodzietne zostaną potraktowane priorytetowo. Nie jest to warunek konieczny, który należy spełnić.

Jednym z kryteriów może być miejsce zamieszkania, jakkolwiek osoby przebywające za granicą także mogą starać się o udział w programie. Mieszkanie Plus ma bowiem być jednym ze sposobów na ściągnięcie emigrantów z powrotem do kraju.

Podobnie jak nie są wymagane dzieci, tak również stan cywilny nie stanowi bariery dla uczestników programu. O mieszkanie mogą ubiegać się zarówno osoby w stanie wolnym, jak i pozostające w związku małżeńskim, jednak i w tym przypadku pierwszeństwo będą mieli ci,

których stać na codzienne potrzeby, ale nie stać na wynajem po cenach rynkowych czy wzięcie kredytu hipotecznego.

Warunki uczestnictwa w programie Mieszkanie Plus nie są surowe, a program wydaje się skierowany do wszystkich, jednak należy mieć na uwadze priorytetowe traktowanie osób:

- z rodzin wielodzietnych,
- z terenów przeludnionych,
- ubiegających się o pierwsze mieszkanie,
- mających złe warunki lokalowe.

Mieszkanie Plus – ile będzie wynosił czynsz i na jaki okres czasu zostanie podpisana umowa najmu?

Wysokość czynszu w ramach programu Mieszkanie Plus będzie ustalana co roku na podstawie rozporządzenia ministerialnego. Wysokość czynszu planowana jest w wysokości od 10 zł do 20 zł za metr kwadratowy.

Oprócz tego lokatorzy będą musieli uiszczać też opłatę eksploatacyjną oraz rachunki za energię, wodę, ścieki.

Mieszkanie będzie można wynajmować przez 15 lat od dnia zawarcia pierwszej umowy najmu. Mieszkanie z opcją wykupu będzie można wynająć na maksymalnie 30 lat od dnia zawarcia pierwszej umowy.

Czy będzie można wykupić mieszkanie na własność?

Z wysokością czynszu wiąże się również zagadnienie wykupu mieszkania na własność. Program zakłada taką możliwość, jednak w takiej sytuacji należy liczyć się z podwyżką czynszu o około 20% od dnia zawarcia pierwszej umowy. Dzięki temu po dwudziestu pięciu lub trzydziestu latach można stać się właścicielem własnego mieszkania.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr inż. Antoni Łopęć