

PROTOKÓŁ NR XXVIII/2017

z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

w dniu 23 lutego 2017 roku

Godzina rozpoczęcia – 9-ta

Godzina zakończenia – 15:30

Sesja odbyła się w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

W obradach udział wzięli :

- radni zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 1),
- pracownicy Urzędu Miasta i Gminy zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 2),
- sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 3),
- goście zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 4).

1. Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Wojciechowski otworzył XXVIII sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do rozpoczęcia obrad i podejmowanie prawomocnych uchwał. Obecnych 21 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z § 26 ust.2 statutu gminy, radni otrzymali porządek obrad.

- Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki wnioskował w imieniu komisji o wprowadzenie do porządku obrad uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Pietrzykowice-Rybnica, dla terenu wsi Pietrzykowice w rejonie ulic Grabowej i Leśnej, zdjętej z porządku obrad styczniowej sesji,

- Burmistrz MiG wnioskował o zdjęcie z porządku obrad uchwały z numerem porządkowym 9.1 w sprawie trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadań publicznych w ramach inicjatywy lokalnej,

- Przewodniczący RM zaproponował rozpatrywanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pietrzykowice w punkcie 9.7 i poddał pod głosowanie zmieniony porządek obrad. Porządek obrad ze zmianami podjęto jednogłośnie.

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.

5. Informacja o planowanych zmianach przepisów dotyczących planowania przestrzennego – Kodeks urbanistyczno-budowlany.
6. Sprawozdanie Burmistrza MiG z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez gminę Kąty Wrocławskie za rok 2016.
7. Interpelacje i zapytania radnych.
8. Sprawozdania z prac komisji.
9. Podjęcie uchwał:
 - 9.1 w sprawie zmiany uchwały nr XXV/327/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kąty Wrocławskie”,
 - 9.2 w sprawie zmiany uchwały nr XXV/328/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z obiektów budowlanych położonych na terenie gminy Kąty Wrocławskie”,
 - 9.3 w sprawie zmiany uchwały nr XXV/329/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących instalację odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Kąty Wrocławskie”,
 - 9.4 w sprawie zmiany uchwały nr XXV/330/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie gazowe, ogrzewania elektryczne, ogrzewanie olejowe i odnawialne źródło energii”,
 - 9.5 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Mokronos Dolny,
 - 9.6 w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/219/08 z dnia 28 września 2008 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych,
 - 9.7 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Pietrzykowice Rybnica dla terenu wsi Pietrzykowice w rejonie ulic Grabowej i Leśnej,
 - 9.8 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, w rejonie ulic 1 Maja i Makowej,
 - 9.9 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Smolec,
 - 9.10 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kębłowice, dla działek 3/57 i 3/58,
 - 9.11 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok i podziału wolnych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy,
 - 9.12 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie,
 - 9.13 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych,
 - 9.14 w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.
10. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.
11. Sprawy różne, wolne wnioski.

2. Radny Piotr Paszkowski w protokole z poprzedniej sesji brak jest zapisu wypowiedzi radnego w punkcie 12 porządku obrad oraz odpowiedzi Burmistrza .

Protokół z poprzedniej sesji uzupełniony o wypowiedź radnego Piotra Paszkowskiego i odpowiedź Burmistrza MiG przyjęto jednogłośnie

3. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej

- decyzja Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, w której uzasadnia nie wyrażenie zgody przeznaczenia na cele nierolnicze użytków rolnych klas I-III o łącznej powierzchni 15,0800 ha w obrębie Nowej Wsi Wrocławskiej,
- pismo dotyczące nieprawidłowości wynikających z przesyłania informacji radnym na prywatne adresy poczty elektronicznej, od 24 marca br. wszystkie wiadomości będą przesyłane na służbowy adres poczty elektronicznej w domenie katywowroclawskie.pl,
- pismo Posła na Sejm RP Michała Jarosa konsultacja w sprawie opinii na temat utworzenia Wrocławskiego Związku Metropolitalnego,
- skarga na kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej – skierowano do Komisji Rewizyjnej,
- zaproszenie do uczestnictwa w XIV Jordanowskim Halowym Turnieju Piłki nożnej Samorządowców w dniu 25 lutego br.
- Radny Janusz Terlecki przedstawił sytuację dwóch rodzin, które najbardziej ucierpiały podczas pożaru budynku komunalnego w Stradowie, zachęcał do wpłacania datków na rzecz poszkodowanych na konto fundacji działającej w Smolcu.

4. Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG. Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 5).

Obecnych na sesji radnych Rady Powiatu, pytano:

- Radny Rafał Klajber zapytał o chodnik oraz o realną szansę poprawy nawierzchni asfaltowej w Bogdaszowicach,
- Radny Czesław Pudlik zapytał, czy w planach powiatu przewiduje się budowę chodnika od ronda przy ul. Nowowiejskiej do Nowej Wsi Kąckiej i chodnika w Kamionnej,
- sołtys wsi Mokronos Górny prosił radnych Rady Powiatu o poparcie inicjatywy budowy chodnika.

Radny Rady Powiatu Hieronim Kuryś odpowiedział:

- w trakcie projektowania jest chodnik w Bogdaszowicach na odcinku od ul. Chmielnej do końca,
 - nie było tematu chodnika od ronda do Nowej Wsi Kąckiej,
 - prosił sołtysa wsi Mokronos Górny o pismo, na poparcie Powiatu można liczyć,
- Radna Rady Powiatu Zofia Kozińska poinformowała, że starostwo ogłosiło przetarg na opracowanie projektu drogi Nowa Wieś Wrocławska – Zabrodzie.

5. Informację o planowanych zmianach przepisów dotyczących planowania przestrzennego – Kodeks urbanistyczno-budowlany przedstawił kierownik wydz. GP Przemysław Nowacki.

Wyjaśnił, że jest to projekt, który w lipcu trafić ma pod obrady Sejm, w życie ma wejść od 1 stycznia 2018 roku.

Najistotniejsza zmiana w planowaniu przestrzennym to konieczność opracowania studium rozwoju przestrzennego, które poprzedzone być musi opracowaniem prognozy przestrzennych potrzeb gminy. Prognoza potrzeb przestrzennych wymagać będzie opinii Marszałka Województwa. Studium będzie prawem miejscowym – będzie publikowane w Dzienniku Urzędowym i musi być zgodne z dokumentami nadrzędnymi. Raz na cztery lata wymagane będzie Program Rozwoju Przestrzennego. Będzie też konieczność ustalania kolejności uchwalania planów miejscowych. Zmiana dotyczyć też będzie finansowania zadań własnych gminy wynikających zuchwalenia planu miejscowego, po opublikowaniu planu musi być podjęta uchwała zmieniająca budżet w zakresie sfinansowania zadań własnych. Wydłuży się do 60 dni czas na badanie uchwały w ramach nadzoru Wojewody. Obie uchwały będą przesyłane do RIO. Na realizację zadań własnych gmina będzie miała 6 lat. Drugim rozwiązaniem realizacji zadań własnych gminy jest będzie umowa urbanistyczno – notarialna.

6. Sprawozdanie Burmistrza MiG z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez gminę Kąty Wrocławskie za rok 2016 złożył dyrektor ZOJO Marek Osiński. Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 6). W naszej gminie średnia płaca nauczycieli:

- dyplomowanych – jest wyższa o 158 805,71 zł od wynagrodzenia minimalnego,
- mianowanych - jest wyższa o 421 903,78 zł od wynagrodzenia minimalnego,
- kontraktowych - jest wyższa o 205 712,04 zł od wynagrodzenia minimalnego,
- stażystów – jest niższa o 1 333,96 zł od wynagrodzenia minimalnego i zostanie wyrównana.

Rada Miejska przyjęła sprawozdanie bez uwag.

7. Zapytania i interpelacje radnych.

1) **radny Czesław Pudlik** – czy wykonywane są pomiary smogu,

-czy robione są pomiary wykazujące oszczędności z powodu montowania lamp ledowych,

- czy można jakoś wpłynąć na właścicieli budynków w Rynku aby zadbali o elewacje, podał przykład budynku z odpadającym tynkiem przy rynnie spustowej,

- czy DINO odpowiedziało na pismo Burmistrza,

- czy wiadomo coś w sprawie realizacji zobowiązań wobec mieszkańców budynku za torami przez firmę GeoKrusz,

2) **radna Danuta Drożdż** – zapytała o możliwość ujęcia w planie DSDiK i zadeklarowanie dofinansowania budowy drogi po kanalizacji w Mokronosie Górnym oraz chodnika od wsi do boiska,

3) **radny Grzegorz Pacyna** – czy można dokonać przeglądu oznakowań nazw ulic, tabliczka na ulicy Kwiatowej jest jednostronna,

- czy można podjąć działania zabraniające parkowania samochodów ciężarowych na ulicy Przemysłowej,

- kiedy rozpocznie się sprzątanie piasku po zimie z poboczy dróg,

4) **radny Rafał Klajber** – dlaczego mieszkańcy posiadający przydomowe oczyszczalnie ścieków zostali zobligowani do podłączania się do kanalizacji sanitarnej,

- czy zgłoszono spęknięcia na nowo wybudowanej drodze w kierunku Stoszyc,

- jak wygląda sprawa wypłaty odszkodowań w związku z budową drogi do kopalni kruszywa w Stoszycach,

5) **radny Sebastian Kotlarz** – czy jest odpowiedź Poczty Polskiej na pismo Burmistrza,

- czy rozważano umieszczenie na terenie większych miejscowości paczkomatów,

- czy można uruchomić sms-owy system ostrzegania o smogu,

- czy osoby w starszym wieku składają wnioski o dofinansowanie do kosztów wymiany pieca, ile ogółem wniosków złożono w 2016 r., prosił o dopowiedź drogą elektroniczną,

- na jakim etapie jest sprawa parku w Smolcu,

6) **radny Mirosław Pawlaczyk** – czy można udroźnić przepust na rowie w Różańcu,

- rodzice z Sośnicy proszą o oznakowanie miejsca przy drodze powiatowej – placyku z którego odbierane są dzieci dowożone do szkół,

- czy można ograniczyć prędkość do 40/ha przy wjeździe do Strzeganowic,

- czy można utwardzić tłuczniem ścieżkę przez park od Kątów do mostu,

7) **radny Łukasz Zbroszczyk** zapytał Komendanta Komisariatu Policji o możliwość wdrożenia procedury kierowania ruchem i zminimalizowanie korków gdy dochodzi do wypadku na autostradzie,

- czy jest możliwość sms-owego powiadamiania o wypadku na A4,

- ilu osobom wypłacono odszkodowanie a ile osób odwołało się od decyzji w sprawie wysokości odszkodowania przy wywłaszczeniu rolników ze Stoszyc,

- jaka jest sytuacja budynku po pożarze w Stradowie,

- jakie działania są prowadzone, jaka jest koncepcja działań w związku z planowaną budową obwodnicy Kątów,

8) radna Katarzyna Łapińska-Szymańska – na jakim etapie jest selektywna zbiórka odpadów w Smolcu,

- czy w związku z niezadawalającym działaniem, możemy na sesję zaprosić Naczelnika Poczty Polskiej,

- do Komendanta Komisariatu Policji – czy może otrzymać notatkę z kolizji dwóch samochodów w dniu 15 lutego na ul. Chłopskiej, bądź udział przedstawiciela policji w wizji lokalnej i poinformowanie o zaistniałej kolizji,

9) radny Andrzej Okapiec – dlaczego brak chodnika na ulicy Dębowej tłumaczy się tym, że jest to osiedle uspokojonego ruchu, na innych ulicach osiedla są chodniki.

Komendant Komisariatu Policji odpowiedział na pytania:

- podczas ostatnich zdarzeń na autostradzie policja kierowała ruchem, musi jednak rozeznaczyć jak można pokierować ruchem w różnych kierunkach żeby rozładować tworzący się korek,

- notatki z kolizji nie może udostępnić, jak będzie potrzeba w kwestii zdarzenia będzie zeznawał dzielnicowy.

8. Sprawozdania z prac komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Radny Grzegorz Pacyna

poinformował, że komisja obradowała dwa razy. Pracowała nad założeniami do wieloletniego programu inwestycyjnego. Wysłuchała informacji na temat współpracy naszej gminy z gminami partnerskimi i na temat Promocji gminy.

Komisja rozważała też sprawę budowy świetlicy wiejskiej w Pełcznicy.

Zgodnie z wcześniejszym zaleceniem zaprojektowano budynek świetlicy w oszczędnej wersji, co dało oszczędności rzędu **320 000 zł**. Komisja w głosowaniu niejednogłośnie opowiedziała się za budową nowej świetlicy. Za budową nowej świetlicy głosowało 4 radnych, przeciw głosował 2 radnych, a jeden radny wstrzymał się od głosu. Zdaniem komisji w oszczędnej wersji należy też budować świetlice w Sadkowie i Nowej Wsi Wrocławskiej, z uwagi na budowaną w Sadkowie szkołę proponuje się wybudować najpierw świetlicę w Nowej Wsi Wrocławskiej, a następnie w Sadkowie. Przewodniczący komisji przedstawił też koncepcję tzw. „loterii meldunkowej”, na przeprowadzenie której wnioskowano o kwotę 60 tys.zł."

Przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego Radny

Mirosław Pawlaczyk przedstawił informację ze spotkania członków komisji z dowódcą Jednostki Ratowniczo Gaśniczej, przedstawicielami Ochotniczych Straży Pożarnych i Komendantem Komisariatu Policji – tematem posiedzenia było

bezpieczeństwo publiczne, ochrona przeciwpożarowa i przeciwpowodziowa oraz bezpieczeństwo na drogach.

Przewodnicząca komisji Spraw Społecznych radna Irena Salwowska-Hajdasz – komisja zajmowała się opiniowaniem propozycji mieszkaniowych dla mieszkańców poszkodowanych podczas pożaru budynku komunalnego w Stradowie. Przedstawiła sytuację mieszkańców, aktualnie trwają ekspertyzy i ustalanie przyczyn pożaru.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki – komisja wysłuchiwała informacji na temat nowej ustawy dotyczącej wycinki drzew, informacja taka ukarże się też w Biuletynie. Komisja po wysłuchaniu argumentów dewelopera uznała za zasadne skierowanie pod obrady sesji projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Pietrzykowice-Rybica, dla terenów w rejonie ulic Grabowej i Leśnej.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska – komisja spotykała się dwukrotnie, opiniowała propozycje przyznania stypendiów sportowych. Na bieżąco dyskutowane są etapy wprowadzania reformy w oświacie. Otrzymała informację na temat tras i ścieżek rowerowych na terenie gminy.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej radna Danuta Drożdż – komisja przeprowadziła kontrolę udzielania i przekazywania dotacji celowych na prace konserwatorskie lub budowlane obiektów zabytkowych w roku 2016, ogółem udzielono dotacji na kwotę 320 tys.zł.

Komisja przeanalizowała ponownie wniesioną skargę na kierownika ZGM przez Panią Krystynę R. W skardze nie wniesiono żadnych nowych zarzutów, toteż pozostawiono skargę bez rozpatrzenia.

9.Podjęcie uchwał: - obecnych 21 radnych

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/327/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Kąty Wrocławskie”,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału OŚiR Jadwiga Wójcik, wyjaśniła, że uchwałą wprowadza się przepisy przejściowe dla osób, które rozpoczęły realizację zadania do dnia 31 grudnia ubiegłego roku i nie mogą otrzymać dofinansowania na mocy uchwały podjętej w listopadzie. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto większością głosów.

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/328/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie części kosztów powstałych przy likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z obiektów budowlanych położonych na terenie gminy Kąty Wrocławskie”,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału OŚiR Jadwiga Wójcik, wyjaśniła, że uchwałą wprowadza się przepisy przejściowe dla osób, które rozpoczęły realizację zadania do dnia 31 grudnia ubiegłego roku i nie mogą otrzymać dofinansowania na mocy uchwały podjętej w listopadzie. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki. Uchwałą podjęto większością głosów.

3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/329/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących instalację odnawialnych źródeł energii na terenie gminy Kąty Wrocławskie”,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału OŚiR Jadwiga Wójcik, wyjaśniła, że uchwałą wprowadza się przepisy przejściowe dla osób, które rozpoczęły realizację zadania do dnia 31 grudnia ubiegłego roku i nie mogą otrzymać dofinansowania na mocy uchwały podjętej w listopadzie. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki. Uchwałą podjęto większością głosów.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/330/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 listopada 2016 r. w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie gazowe, ogrzewania elektryczne, ogrzewanie olejowe i odnawialne źródło energii”,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału OŚiR Jadwiga Wójcik, wyjaśniła, że uchwałą wprowadza się przepisy przejściowe dla osób, które rozpoczęły realizację zadania do dnia 31 grudnia ubiegłego roku i nie mogą otrzymać dofinansowania na mocy uchwały podjętej w listopadzie. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki. Uchwałą podjęto jednogłośnie.

5. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Mokronos Dolny,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Uchwała przeszła całą wymaganą procedurę. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego radny Mirosław Pawlaczyk. Uchwałą podjęto jednogłośnie.

6. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXIV/219/08 z dnia 28 września 2008 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Wyjaśnił, że jest to sprostowanie błędu pisarskiego. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego radny Mirosław Pawlaczyk. Uchwałą podjęto jednogłośnie.

7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów Pietrzykowice – Rybnica, dla terenów w rejonie ulic Grabowej i Leśnej.

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP Przemysław Nowacki. Burmistrz MiG uzupełnił o informację, że przeznaczenie jednej działki pod drogę poprawi rozwiązania komunikacyjne. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto większością głosów.

8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, w rejonie ulic 1 Maja i Makowej,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Wyjaśnił, że zmiana planu jest niezbędna w celu uzyskania pozwolenia na wybudowanie parkingu przy pływalni „Delfinek”. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

9. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Smolec,

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że przystąpienie do planu wynika z programu wieloletnich prac planistycznych, Planem objęto dwa tereny, nie będzie żadnych nowych terenów mieszkaniowych, nie będzie też wymagał zgody rolnej. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kębłowice, dla działek 3/57 i 3/58,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Wyjaśnił, że zmiana planu umożliwi usytuowanie świetlicy wiejskiej. Uwag do planu nie wniesiono. Zał. nr 3 rozstrzygający o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania podjęto jednogłośnie. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego Radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto większością głosów

11. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2017 rok i podziału wolnych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy,

Projekt uchwały omówiła skarbnik Gminy Małgorzata Wujciów. Dochody gminy zwiększa się o 233 901 zł. kwotę tę przeznacza się na potrzeby szkół związane z wdrażaniem nowego systemu oświaty od września br. Nadwyżka środków na rachunku bankowym gminy na koniec 2016 roku wyniosła 2 434 000 zł. Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju przedstawił opinię pozytywną do projektu uchwały, która nie była jednogłośnie. Wątpliwości dotyczyły dwóch pozycji: kwoty 147 000 zł na transport zbiorowy trasa od Wrocławia przez Krzeptów, Smolec, Mokronos G. i Mokronos D. do Oporowa, druga pozycja to kwota 492 000 zł na budowę kanalizacji przy ul. Lawendowej w Sadkowie, przy ulicy tej nie ma zameldowanych osób.

Burmistrz odniósł się do obu pozycji. Kwota na komunikację jest kwotą orientacyjną, obejmuje część nowego Smolca, której mieszkańcy mają daleko do dworca. Kanalizacja ulicy Lawendowej jest elementem dużej kanalizacji, jest sześć budynków wybudowanych, na jeden

wydane jest pozwolenie na budowę, mieszkańcy będą mobilizowani do meldowania przy okazji budowy kanalizacji.

Uchwałę podjęto większością głosów.

12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówiła skarbnik Gminy Małgorzata Wujciów. Wyjaśniła, że w prognozie zmienia się jedna pozycja dotycząca kanalizacji. Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały. Uchwałę podjęto większością głosów.

13 w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych,

Projekt uchwały omówiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska. Przedstawiła radzie stanowisko wynikające z przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

14. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

Projekt uchwały omówiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska. Przedstawiła radzie stanowisko wynikające z przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie i uznania skargi za zasadną. Dyrektor ZOJO Marek Osiński wyjaśnił, że działa w imieniu Burmistrza MiG i winien jest zaistniałej sytuacji. Opinie radców prawnych tj. urzędu MiG i przedstawiona przez dyrektora ZOJO są niejednoznaczne. W głosowaniu za uznaniem skargi za zasadną głosowano 8"za", 9 „przeciw” i 4"wstrzymujące się”.

Przewodniczący Rady Miejskiej po ustaleniu stanowiska z radcą prawnym, poinformował, że w związku z faktem iż większością głosów rada nie uznała skargi za zasadną, w § 1 uchwały będzie zapis „ Po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie i zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Oświaty, Kultury i Sportu, w sprawie zarzutów postawionych w skardze, Rada miejska uznaje skargę za bezzasadną”

10. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych

Dotyczy punktu 7.1 nie mamy stacji oceniającej zanieczyszczenia powietrza smogiem, najbliższa stacja oceny powietrza mieści się na ulicy Wiśniowej we Wrocławiu,

- w sprawie lamp ledowych będzie przygotowana informacja przez wydział GK,
- sprawa uszkodzonej elewacji na budynku w Rynku będzie omówiona na naradzie z kierownikami,
- Dino będzie realizowało swoje zamierzenia ale w mniejszym zakresie niż planowano,
- nie znane są burmistrzowi szczegóły dotyczące wywiązania się firmy GeoKrusz z zobowiązań wobec mieszkańców budynku za torami, ale do czasu nie uregulowania

zobowiązań nie przedstawi radzie uchwały o przystąpieniu do kolejnej zmiany planu kopalni Stoszyce III,

Dotyczy punktu 7.2 – w planach DSDiK jest odcinek dr 362 oraz chodnik za torami w Kątach Wrocławskich,

Dotyczy punktu 7.3 tabliczka informacyjna na ulicy Kwiatowej będzie wymieniona na dwustronną,

-rozwiązanie sprawy parkowania samochodów ciężarowych przy ulicy Przemysłowej wymaga przemyślenia,

- ulice są już sukcesywnie sprzątane po zimie, warunkiem usuwania jest suchy piach

Dotyczy punktu 7.4 - jeśli wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków jest prawidłowe to inwestor nie ma się czego obawiać, musi przedstawić dokumenty na podstawie których zostanie zwolniony z obowiązku podłączenia do kanalizacji sanitarnej,

-musimy sprecyzować pęknięcia, zrobić zdjęcia i zgłosić w ramach rękojmi,

- wysokość odszkodowań ustalało Starostwo Powiatowe, posiłkowało się rzeczoznawcą, odszkodowanie powinno otrzymać 17 osób fizycznych i 2 osoby prawne, wydano 10 decyzji, wypłacono 4 odszkodowania osobom fizycznym i 1 odszkodowanie osobie prawnej. Dodatkowo wydano jeszcze 6 decyzji., jednej decyzji nie wydano brak spadkobiercy. Jedną decyzją przyznawane jest odszkodowanie za zniszczone plody rolne i za wywłaszczenie. Tylko jedna osoba kwestionowała wysokość odszkodowania.

Dotyczy punktu 7.5 -poczta odpowiedziała, że pismo przyjęte do realizacji ,

- firma Impost proponuje zbyt małe kwoty za lokalizację paczko matów, nikt nie chce podpisać umowy,

- w przypadku wypadku na autostradzie powinna działać policja, nie gmina, system sms-owy powinien ostrzegać naszych mieszkańców np. w przypadku powodzi,

- informacja w sprawie wniosków o dofinansowanie kosztów wymiany pieców zostanie przesłana radnemu droga elektroniczną,

- nie rozstrzygnięta jeszcze sprawa dofinansowania do parków,

Dotyczy punktu 7.6 – będą podjęte działania w sprawie przepustu na rowie w Różańcu,

- przewoźnicy nie pozwalają zatrzymywać się kierowcom w miejscach nieoznakowanych,

- w sprawie prędkości w Strzeganiowicach wystosowano pismo,

- z chwilą rozpoczęcia prac w parkach, ścieżka zostanie utwardzona,

Dotyczy punktu 7.7 – w sprawie sms-owego ostrzegania i odszkodowań została już udzielona odpowiedź,

-podczas pożaru budynku w Stradowie jedno mieszkanie spaliło się zupełnie, 1 jest zalane podczas gaszenia pożaru, zrobiono dziurę w dachu żeby miał którędy uciekać dym, w pożarze ucierpiała tylko jedna strona budynku, straty szacuje rzeczoznawca, nieruchomość ubezpieczona jest na 650 tys. zł. wstępny koszt remontu oszacowano na 300 tys.zł. przyczyna pożaru nie jest jeszcze znana,

- w sprawie budowy obwodnicy Kątów prowadzone były działania o przedłużenie, planowana była wstępnie do Azylu, gmina przekazała środki finansowa na doprojektowanie łącznika dróg 346 – 347, cała inwestycja kosztować będzie ponad 300 mln. zł.

Dotyczy punktu 7.8 - w sprawie zaproszenia przedstawiciela poczty na sesję decyduje przewodniczący RM,

-sprawa selektywnego odbierania odpadów w Smolcu jest finalizowana, do końca marca punkt powinien być uruchomiony ,

Dotyczy punktu 7.9 - na dzisiaj na ulicy Dębowej jest nakładka asfaltowa, chodnik to sprawa wyboru, czy budować chodnik na ul. Dębowej czy dofinansować chodnik w Mokronosie Górnym.

11. Sprawy różne, wolne wnioski

Radny Piotr Paszkowski przedstawił stanowisko mieszkańców budynku za torami, zdaniem których działania firmy GeoKrusz są działaniami pozorowanymi, lokale w budynku TBS nie są mieszkaniami , wymagają doinwestowania, prosił aby Burmistrz nie przekazywał radzie kolejnej uchwały przystępującej do zmiany planu miejscowego dla kopalni Stoszyce III.

Pan Dariusz Korkuś poprosił przewodniczącego RM o głos i w swojej krótkiej wypowiedzi stwierdził, że nasze miasto potrzebuje plastyka, ponieważ jest wiele bardzo nieciekawych elementów psujących wizerunek.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju wnioskował o przegłosowanie przez całą radę wniosku dwuwariantowego dotyczącego świetlicy w Pełcznicy :

I wariant budowa nowej świetlicy w wersji oszczędnej w nowym miejscu,

II wariant remont starego budynku świetlicy

Po wysłuchaniu sołtysa wsi Jerzego Kuriaty i członka rady soleckiej Pani Beaty Cz. Którzy przekonywali o zasadności budowy nowej świetlicy, Przewodniczący RM poddał pod głosowanie I wariant wniosku. Za budowa nowej świetlicy głosowało 11 radnych, 5 radnych głosowało „przeciw”, 3 radnych „wstrzymało się od głosu”.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący zamknął XXVIII sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

Alga Sanowicz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.
Jarostaw Wojciechowski

Informacje na sesje

Załącznik Nr 5 do protokołu Nr XXVIII/2017
Rady Miejskiej w Kątach Wrocław-
skich z dnia 23 lutego 2017 r.

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH PRZETARGÓW w miesiącu lutym 2017 r.

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Dróg i Transportu	Dostawa kruszyw drogowych do remontów dróg na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w roku 2017, wraz z transportem <u>wyłoniono wykonawcę:</u> Logistyka Dolnośląska s. c. Mirosław Jurczok ul. dr Mieczysława Orłowicza 105 58-309 Wałbrzych z ceną ofertową za 1 tonę kruszywa łamanego o frakcji 0/31,5 mm - 29,52 zł z ceną ofertową a 1 tonę kruszywa łamanego o frakcji 4/31,5mm - 36,78 zł z ceną ofertową za 1 tonę kruszywa łamanego o frakcji 31,5/63 mm - 35,67 zł gotowość do realizacji zamówienia - 1 dzień termin płatności – 28 dni łączna cena dostawy - 147 654,00 zł
2	Planowania Rozwoju i Inwestycji	Przebudowa drogi o nawierzchni brukowej bocznej ul. Wrocławskiej w Kątach Wrocławskich <u>w trakcie badania ofert</u>
3	Planowania Rozwoju i Inwestycji	Termomodernizacja budynku Ośrodka Zdrowia w Kątach Wrocławskich <u>otwarcie ofert</u> – 06.03.2017 r. godz. 10:00
4	Współpracy z organizacjami pozarządowymi	Dostawa oraz montaż urządzeń zabawowych na placach zabaw na terenie gminy Kąty Wrocławskie z podziałem na zadania: Dostawa i montaż urządzeń zabawowych na placach zabaw na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie Doposażenie placu zabaw w miejscowości Gniechowice ul. Czysta Doposażenie placu zabaw w miejscowości Kąty Wrocławskie ul. Waniliowa <u>otwarcie ofert</u> - 06.03.2017 r. godz. 10:30.

Wydział Dróg i Transportu

- 1) Podpisano umowy na:
 - remonty cząstkowe dróg gminnych asfaltowych metodą asfaltu na gorąco i metodą patchera z firmą BITMEX Grzegorz Zygałdo z siedzibą w Paczkowie,
 - wykonanie dokumentacji projektowych (uproszczonych) na wykonanie nakładek asfaltowych i modernizacji chodników z firmą MARBUD Marek Jakób z siedzibą we Wrocławiu,

Wydział Gospodarki Komunalnej

1. W trakcie realizacji jest budowa oświetlenia drogowego w miejscowości Krobielowice; Gniechowice, ul. Porzeczkowa; Kąty Wrocławskie osiedle Dębowe (Etap II);
2. Przejęto w miejscowości Gniechowice od inwestora prywatnego odcinek sieci wodociągowej o łącznej długości

214 mb (kwota brutto 4.155,00 zł);

3. Przejęto w miejscowości Sadowice od inwestorów prywatnych odcinki sieci wodociągowej o łącznej długości 745 mb (kwota brutto 8.500,00 zł);
4. Przygotowywana jest dokumentacja w celu ogłoszenia przetargu na budowę oświetlenia drogowego w miejscowościach:
 - Smolec ul. Tulipanowa
 - Czerńczyce ul. Dębowa

Wydział Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

1. Podpisano umowę na świadczenie usług związanych z utrzymaniem i administracją internetowych sołeckich tablic ogłoszeniowych dla sołectw Kamionna, Mokronos Dolny, Nowa Wieś Wrocławska, Pełcznica, Samotwór, Sośnica. Wykonawca ZPKSoft Paweł Krzyżanowski z Gęsińca. Wydatek finansowany ze środków funduszu sołeckiego na 2017 r.
2. Zlecono Firmie Kamar Kasprzak Marlena ze Smolca opróżnianie koszy na śmieci w miejscowości Smolec. Opróżnianie odbywać się będzie 1 raz w tygodniu do grudnia 2017 r. Wydatek finansowany ze środków funduszu sołeckiego na 2017 r.
3. Przygotowano umowę na wykonanie odwodnienia placu zabaw ul. Waniliowa w Kątach Wrocławskich. Wykonawca Krzysztof Borowski ROBOTY ZIEMNE z Kątów Wrocławskich.
4. Przygotowano umowę na przegląd placów zabaw na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie. Wykonawca GŁÓWNY OŚRODEK CERTYFIKACJI I NADZORU SP. Z O.O. z Rzeszowa.
5. Podpisano 5 umów na wynajem świetlic wiejskich.
6. Podpisano umowę ze Stowarzyszeniem Kultury Fizycznej KKK MAXIMUS na Organizację współzawodnictwa i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu w zakresie koszykówki na terenie miasta Kąty Wrocławskie.
7. Dokonano wstępnego rozliczenia dotacji za rok 2016 następujących klubów sportowych:
 - Klub Sportowy AMBROZJA Bogdaszowice
 - Klub Sportowy LZS ZACHOWICE
 - Ludowy Klub Sportowy PUMA Pietrzykowice
 - Smoleckie Towarzystwo Sportowe SOKÓŁ Smolec
 - Klub Sportowy BYSTRZYCA Kąty Wrocławskie
 - Uczniowski Klub Sportowy ORZEŁ Sadowice
8. Podpisano umowy na stypendia sportowe dla najlepszych zawodników w Gminie w różnych dyscyplinach sportowych.
9. Podpisano umowę na realizację zadania pn. „Konserwacja obiektów zabytkowych w kościele filialnym pw. Św. Mikołaja w Pełcznicy”.

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostały wydane decyzje naliczające opłaty planistyczne w związku ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Sadowice na kwotę 7.532,40 zł
Baranowice na kwotę 9.499,20
Pietrzykowice na kwotę 1.520,00 zł
2. Został podpisany akt notarialny nabycia działki nr 364/2 o pow. 100 m² w Zachowicach od państwa Kowla za kwotę 3.690,00 zł.
3. Sukcesywnie wypłacane są odszkodowania za przejęte działki pod drogi we wsi Stoszyce.