

PROTOKÓŁ NR XX/2016

z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w dniu 30 czerwca 2016 roku

Godzina rozpoczęcia – 9-ta

Godzina zakończenia – 13-ta

Sesja odbyła się w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

W obradach udział wzięli :

- radni zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 1),
- pracownicy Urzędu Miasta i Gminy zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 2),
- sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 3),
- goście zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 4).

1 Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Wojciechowski otworzył XX sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do rozpoczęcia obrad i podejmowanie prawomocnych uchwał. Obecnych 21 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z § 26 ust.2 statutu gminy, radni otrzymali porządek obrad.

Burmistrz MiG wniósł poprawkę do porządku obrad poprzez wniesienie dodatkowej uchwały zmieniającej uchwałę nr XI/120/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, w rejonie ulicy Aroniowej oraz zdjęcie projektu uchwały z nr porządkowym 7.1 w sprawie określenia zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz wysokości stypendiów sportowych, nagród i wyróżnień za osiągnięte wyniki sportowe.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska wniosowała o zdjęcie z porządku obrad uchwały z nr porządkowym 7.14 w sprawie zmiany regulaminu określającego wysokość oraz warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania nauczycieli i przesunięciem na miesiąc wrzesień. Komisja już od stycznia otrzymywała sygnały, że planowana jest podwyżka dodatków dla dyrektorów szkół. Przeanalizowała podejmowane wcześniej uchwały zmieniające regulacje dodatków z marca 2009 roku i września 2011. Uchwała z 2011 roku ze znaczącą podwyżką dodatków dla dyrektorów i mniejszą dla wicedyrektorów. Z informacji wynika, że jeden z wicedyrektorów otrzymuje większy dodatek niż przywidziano w uchwale. Komisja otrzymała też informację o wysokości dodatków przyznanych dyrektorom szkół w gminie Długoleka i Kobierzyce. W gminie W

Długołęce wysokość dodatków jest bardzo zbliżona natomiast w gminie Kobierzyce dodatki są znacznie niższe niż w naszej gminie.

Kolejnym argumentem do zdjęcia uchwały z dzisiejszej sesji jest zastosowanie widełek, system taki jest kwestionowany przez nadzór, przykładem jest uchwała w sprawie stypendiów podjęta przez radę w Długołęce. Komisja widzi potrzebę skonsultowania z nadzorem pod względem prawnym stosowanie mechanizmu widełek.

Kolejnym zastrzeżeniem ze strony komisji są zbyt niskie dodatki dla wychowawców, komisja proponuje nie 30 zł., a 50 zł. dodatku za wychowawstwo i chce to skonsultować ze związkami zawodowymi.

Gminę czekają bardzo duże wydatki inwestycyjne w oświacie związane zarówno z rozwojem gminy jak i planowaną reformą, z którą wiąże się między innymi odprawy dla nauczycieli, wydatki na oświatę pochłaniają znaczną część budżetu gminy. Projekt tej uchwały uzyskał negatywną opinię Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Burmistrz poinformował, że przesunięcie uchwały do września umożliwi wprowadzenie jej dopiero od 1 stycznia.

Dyrektor ZOJO M.Osiński odniósł się do sprawy dodatku dla wicedyrektorów, który jest zgodny z uchwałą ale w nagłówku informacji wkradł się błąd pisarski. Widełki służą temu żeby nie występować rok rocznie o podwyżki, tak naprawdę to chodzi o podwyżkę dla jednego dyrektora, który ma najwięcej obowiązków, zarządza 32 oddziałami szkolno przedszkolnymi i otrzymuje dodatek w maksymalnej wysokości, podwyżka pozwoli zachować proporcje. Prosił radę o podjęcie tej uchwały.

Przewodniczący rady zapytał, czy znane jest dyrektorowi orzecznictwo w sprawie stosowania widełek, uważa że należy rozważyć zastosowanie podobnej zasady jak przy wychowawstwie, wysokość dodatku uzależnić od ilości oddziałów jakimi zarządza dyrektor. Projekt uchwały powinien być precyzyjny, określać powinien konkretne kwoty za konkretną pracę

Przypomniał też wszystkim, że w uchwale budżetowej na 2016 rok jest zapis, że nie przewiduje się żadnych podwyżek dla nauczycieli, jest zapis dotyczący wzrostu płac dla pracowników administracji, w związku ze wzrostem ilości etatów. Dlatego też Komisja Budżetu i Rozwoju negatywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Przewodniczący rady poddał pod głosowanie zgłoszone wnioski o:

1.zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie określenia zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz wysokości stypendiów sportowych, nagród i wyróżnień za osiągnięte wyniki sportowe - podjęto jednogłośnie,

2. wprowadzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr XI/120/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, w rejonie ulicy Aroniowej – podjęto jednogłośnie,

3.zdjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany regulaminu określającego wysokość oraz warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania nauczycieli - podjęto przy 17 głosach „za”, 3 głosach „przeciw” i 1 „wstrzymującym się”.

1. Otwarcie sesji.

2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
5. Zapytania i interpelacje radnych.
6. Sprawozdanie z prac komisji.
7. Podjęcie uchwał:
 - 7.1 zmieniająca uchwałę nr XI/120/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, w rejonie ulicy Aroniowej,
 - 7.2 w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 7.3 w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 7.4 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Smolec,
 - 7.5 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Sadowice,
 - 7.6 w sprawie nadania nazwy ulicy Cynamonowa w miejscowości Smolec,
 - 7.7 w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Stoszycach poprzez ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych i użytkowych,
 - 7.8 w sprawie uchylenia uchwały nr IV/25/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice, w rejonie Alei Świerkowej,
 - 7.9 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2015-2025,
 - 7.10 w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego,
 - 7.11 w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego,
 - 7.12 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok,
 - 7.13 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie.
- 8 Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.
- 9 Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad z poprawkami przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Wiceprzewodniczący RM radny Sebastian Kotlarz w imieniu organizatorów obchodów 700 lecia Smolca podziękował władzom miasta za pomoc w organizowaniu obchodów i wręczył drobne upominki.

Przewodniczący RM wyraził uznanie organizatorom obchodów 700 lecia Smolca.

3. Informacje Przewodniczącego RM

- 5 lipca odbędzie się spotkanie w sprawie przejazdu kolejowego w Jurczycach,
- wpłynęła skarga na kierownika GOPS – skargę skierowano do Komisji Rewizyjnej,
- wpłynęło rozstrzygnięcie nadzorcze dotyczące uchwały w sprawie regulaminu otwartego konkursu ofert dla niepublicznych przedszkoli lub niepublicznych innych form wychowania przedszkolnego oraz określenia kryteriów wyboru ofert, nadzór zakwestionował powołanie przez Burmistrza komisji konkursowej,
- zapadł wyrok Sądu Administracyjnego, którym uchylono uchwałę w sprawie uchwalenia mpzp wsi Samotwór,
- 2 IX planowane jest spotkanie w sprawie budżetu na 2017 rok przewodniczącego RM, wiceprzewodniczących RM, przewodniczących stałych komisji z Burmistrzem i Skarbnikiem Gminy.

Komendant Komisariatu Policji pinsp. Krzysztof Mazur poinformował, że po 3 latach pracy w tutejszym komisariacie i 32 latach służby w policji odchodzi na emeryturę. Podziękował wszystkim za bardzo dobrą współpracę i przychylność oraz pomoc finansową .

Burmistrz w imieniu wszystkich podziękował komendantowi za 3 lata służby na rzecz gminy.

4. Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG omawiając ważniejsze sprawy. Informację załączono do protokołu (zał. nr 5).

5. Zapytania radnych

- sołtys wsi Pietrzykowice poprosił o głos i zadał pytanie dotyczące domku piłkarskiego w Pietrzykowicach, otrzymał pisemną informację, że gmina nie uczestniczyła w budowie, co nie jest prawdą, przytoczył przykład przekazanej w dwóch transzach dotacji . Drugą kwestią jest propozycja wprowadzenia rozszerzonych inicjatyw lokalnych, na którą do dnia dzisiejszego nie otrzymał odpowiedzi. Trzecią sprawę jaką poruszył dotyczy konieczności nadbudowania murku przy skwerze w Pietrzykowicach. Kolejną sprawą jest brak działań na zgłoszenie uszkodzonego okna w świetlicy wiejskiej oraz brak informacji o inwestycjach zrealizowanych w Pietrzykowicach.

1) radny Mirosław Pawlaczyk - jakie zadania zgłoszono do DSDiK w ramach programu 50x50,

- na jakim etapie jest zadanie remont ulicy Zwycięstwa w Kątach Wrocławskich,
- czy gmina ma możliwość wyegzekwowania od prywatnych właścicieli nieruchomości działania zmierzające do poprawy estetyki, chodzi głównie o odnowienie murów będących ogrodzeniami,

- prosił o zgłoszenie do Starostwa konieczność przykrycia studzienki w Strzeganowicach, obok kościoła,
- 2) radny Piotr Paszkowski – czy zapadła już decyzja dotycząca wyboru projektu remontu ulicy Żeromskiego w Kątach Wrocławskich, czy dotarło pismo mieszkańców tej ulicy i co postanowiono w sprawie,
- 3) radny Czesław Pudlik – czy będą zorganizowane jakieś zajęcia w szkołach dla dzieci podczas wakacji,
- czy firma CeDo sponsorowała „Dni Kątów”,
 - czy DSDiK wybuduje studzienkę na skrzyżowaniu ulic Popiełuszki z Nowowiejską,
 - kiedy zostanie rozebrany budynek przy ulicy Popiełuszki 6,
 - czy powstanie w Kątach Wrocławskich Dino bądź inny market wielko powierzchniowy, mieszkańcy mają problem z zaopatrzeniem w podstawowe artykuły,
 - czy planowana jest zmiana organizacji ruchu, zjazd z ulicy Grunwaldzkiej w kierunku ulicy Popiełuszki,
 - czy będzie wykonana nakładka w nowej Wsi Kąckiej,
- 4) radny Rafał Klajber – czy będzie wymieniony witacz w Bogdaszowicach,
- kiedy rozpoczną się jakieś działania na drodze wojewódzkiej w kierunku Stoszyc,
 - czy można wyegzekwować od właściciela młyna i zabudowań gospodarczych w Bogdaszowicach, naprawę dachów, bądź zabezpieczenie dachówek przed spadaniem, zagrażają bezpieczeństwu,
 - czy można jakoś wpłynąć na firmę budującą drogę do transportu kruszywa żeby wypłaciła odszkodowania za zniszczone uprawy rolne,
- 5) radny Łukasz Zbroszczyk – czy jest możliwość wybudowania odcinka chodnika od przejazdu kolejowego do istniejącego chodnika w kierunku Pełcznicy,
- czy ktoś dokonuje przeglądu drzew, gałęzie wielu z nich utrudniają przejście chodnikami,
 - czy ktoś nadzoruje wykaszanie poboczy, jakoś prac budzi zastrzeżenia,
 - czy w Kątach Wrocławskich będzie strefa kibica,
 - czy będzie wdrożony system esesja,
- 6) radna Wanda Laszczyńska – czy jest szansa wybudowania chodnika we wsi Kamionna,
- 7) radna Anna Skórczak – czy jest możliwość czytelnego oznakowania ulicy Chomicza w Nowej Wsi Wrocławskiej poprzez ustawienie banera przy zjeździe z autostrady,

- dlaczego w Gądowie i nowej Wsi Wrocławskiej jest bardzo niskie ciśnienie wody,
 - zapytała o realizację pytań zdanych podczas konsultacji społecznych,
- 8) radny Grzegorz Pacyna – przekazał sygnały mieszkańców domagających się powstania marketu w Katach Wrocławskich, przybywa ludzi, czy można jakoś zachęcić do zainwestowania na terenie miasta,
- kiedy kończy się trwałość projektu ulicy Spółdzielczej w Katach Wrocławskich,
 - czy jest możliwość wprowadzenia strefy uspokojonego ruchu na osiedlu Okrzei,
- 9) radny Andrzej Okapiec – czy sygnalizowano firmie R-Quadrat konieczność uporządkowania terenu,
- czy coś wiadomo na temat utworzenia specjalnej strefy ekonomicznej na terenie CeDo,
 - czy CeDo sponsorowało Dni Kątów ?
- 10) radna Elżbieta Drab – czy podjęto działania zmierzające do wyznaczenia przejścia dla pieszych przez ulicę Mireckiego, na wysokości parkingu przy ulicy Platanowej,
- czy można ustawić znak na ulicy Zwycięstwa ostrzegający o dużej wyrwie w jezdni,
- 11) radna Katarzyna-Łapińska – czy gmina kiedykolwiek podjęła starania o zgodę na przejazd przez teren lotniska,
- czy wystąpiono do starostwa z wnioskiem o oznakowanie poziome – linia ciągła na drodze Smolec – Pietrzykowice,
 - kto powinien ustawić powalony słupek na przystanku , na rogu ulic Chabrowej i Chłopskiej,
- 12) radny Janusz Terlecki – na jakim etapie jest rozbiórka zabudowań przy posesji nr 2 w Zachowicach, obok szkoły,
- czy starostwo wykona obiecane nakładki na drodze Zachowice-Czerńczyce i łącznik ulicy Piwnej w Zachowicach,
 - odwołano dwa kolejne kursy autobusów, czy będą prowadzone jakieś rozmowy z przewoźnikami,
- 13) radny Sebastian Kotlarz – czy wiadomo z jakiego powodu odwołano konkurs na rewaloryzację zabytkowych parków, czy będzie kolejny?
- 14) radny Antoni Palikowski – czy można wymienić uszkodzony pojemnik na odpady duży o pojemności 1100 na mniejsze,
- czy będą prowadzone przeglądy placów zabaw, na osiedlu w Gniechowicach są uszkodzone urządzenia zabawowe.

Ad.6 Sprawozdania z prac komisji złożyli przewodniczący, omawiając tematy posiedzeń wydane opinie i podjęte wnioski.

Komisja Infrastruktury i Zagospodarowania Przestrzennego pozytywnie zaopiniowała propozycję Burmistrza MiG dotyczącą planowania dróg wewnętrznych, przelotowych, przy opracowywaniu planów miejscowych o minimalnej szerokości 12 m na terenach niezainwestowanych. Przychyliła się też do wniosku Burmistrza o obniżenie renty planistycznej do 10 % dla terenu w Zabrodziu, na którym inwestor deklaruje wybudowanie wodociągu. Pozytywnie zaopiniowała wniosek Rejonowego Związku Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej o zmianę zakresu robót i przyznanych kwot dotacji oraz sfinansowanie ze środków pozyskanych z innych pozycji. Zmiana dotyczy miejscowości : Zachowice, Krzeptów, Sokolniki i Zachowice na kwotę 29 300 zł.

Komisja Oświaty, Kultury i Sportu zaopiniowała pozytywnie proponowaną wysokość dotacji dla stowarzyszenia „Maximus” na realizację zadania publicznego z zakresu sportu i upowszechniania kultury fizycznej na terenie gminy Katy Wrocławskie.

Ad.7 Podjęcie uchwał

7.1 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XI/120/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 24 września 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, w rejonie ulicy Aroniowej,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Wyjaśnił, że chodzi o teren przy budującej się hali, teren przeznaczony pod korty tenisowe zewnętrzne. Kierownik wydziału GP P.Nowacki uzupełnił wypowiedź burmistrza o fakt iż planem objęty jest obszar 2 ha, opracowaniem zmieni się również przebieg ulicy Aroniowej, powiększy się teren pod zabudowę wielorodzinną. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto przy 1 głosie „wstrzymującym się”.

7.2 Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału OŚiR J.Wójcik. Wyjaśniła, że gminy zostały zobowiązane ustawowo do uregulowania kwestii sposobu i zakresu świadczenia usług odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości. Nowością jest obowiązek opracowania i opublikowania harmonogramu odbioru odpadów, i to, że w ramach systemu wymieniane są pojemniki na odpady. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.3 Projekt uchwały w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Projekt uchwały omówiła zastępca kierownika wydz. POiEA J.Zagórska. Wyjaśniła, że dotychczasowa uchwała wygasła z mocy prawa, nowością jest to, opłata wnoszona jest z góry. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.4 Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Smolec,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydz. GiGN K.Zaracka. Wyjaśniła, że nazwa nadawana jest na wniosek właściciela nieruchomości i przeszła całą wymaganą procedurę. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku radny Mirosław Pawlaczyk. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.5 Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Sadowice,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydz. GiGN K.Zaracka. Wyjaśniła, że nazwa nadawana jest na wniosek właściciela nieruchomości i przeszła całą wymaganą procedurę. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku radny Mirosław Pawlaczyk. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.6 Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Cynamonowa w miejscowości Smolec,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydz. GiGN K.Zaracka. Wyjaśniła, że nazwa nadawana jest na wniosek właściciela nieruchomości i przeszła całą wymaganą procedurę. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Dróg, Bezpieczeństwa i Porządku radny Mirosław Pawlaczyk. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.7 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w Stoszycach poprzez ustanowienie odrębnej własności lokali mieszkalnych i użytkowych,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Wyjaśnił, że w budynku tym gmina posiada jeden lokal użytkowy, uchwała uporządkuje kwestię własności. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych radna Irena Salwowska-Hajdasz. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

W tej części obrad uczestniczyło w głosowaniu 20 radnych. Nieobecny radny Piotr Sobko.

7.8 Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr IV/25/15 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sadowice, w rejonie Alei Świerkowej,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Wyjaśnił, że uchwałę podjęto na wniosek właściciela nieruchomości. Na dzień dzisiejszy, mimo monitów właściciel nie jest zainteresowany zmianą planu, uchwała nie będzie realizowana dlatego należy ją uchylić. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji

Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.9 Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2015-2025,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydz.PRII A.Litwin. Omówiła przebieg prac nad projektem , zespół pracował nad projektem od listopada 2015 roku, projekt był konsultowany z mieszkańcami. Na wniosek radnego Czesława Pudlika poszerzono obszar objęty programem o teren sportowy za boiskiem sportowym i kortami tenisowymi. Projekt uchwały pozytywnie zaopiniowała Komisja Budżetu i Rozwoju oraz Komisja Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.10 Projekt uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy M.Wujciów. Wyjaśniła, że dotychczas spółka dzierżała od gminy urządzenia wodne i kanalizacyjne. Prezes zwrócił się do gminy o przekazanie majątku spółce. Wartość majątku wynosi ok. 30 mln zł i będzie przekazywany sukcesywnie, przez co spółka stanie się bardziej wiarygodnym partnerem. Jest zapis w uchwale, że do 1 mln zł. burmistrz będzie mógł przekazywać majątek bez konieczności podejmowania uchwały przez radę, ale każdorazowo będzie radę informował. Spółka przekaze gminie podatek VAT.

Prezes zapewnił, że przekazanie majątku na rzecz spółki nie będzie miało wpływu na cenę wody i ścieków.

Radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała, czy gmina pobierała dywidendy od spółki – Burmistrz poinformował, że nie, że były ustalenia iż wypracowany przez spółkę zysk będzie przeznaczany na rozwój spółki. Spółka nie nosi się z zamiarem sprzedaży udziałów. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.11 Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy M.Wujciów. Wyjaśniła, że pomoc dotyczy przebudowy chodników wzdłuż drogi wojewódzkiej w Pietrzykowicach i Mokronosie Dolnym. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.12 Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy M.Wujciów. Wyjaśniła, że uchwałą dokonuje się zmniejszenia dochodów o kwotę 200.494 zł. o taką samą kwotę zmniejsza się wydatki. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7.13 Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy M. Wujciów. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

8. Odpowiedzi na zapytania radnych

Dot. pkt 5 ppkt 1 nie zgłoszono jeszcze żadnych zadań do DSDiK, termin zgłaszania upływa 31 sierpnia,

- nie dzień dzisiejszy w sprawie remontu ulicy Zwycięstwa w Kątach Wrocławskich nie robi się nic, musi być opracowany projekt ,

- w sprawie poprawienia estetyki wsi zostaną wystosowane pisma do właścicieli posesji, gmina nie może wykonywać żadnych prac na prywatnej własności,

Dot. pkt 5 ppkt 2 w sprawie ulicy Żeromskiego w Kątach Wrocławskich przyjęto wariant wynikający z przeprowadzonych konsultacji, ten najbardziej optymalny, gmina jest w stanie uwzględnić 4 miejsca parkingowe przy sklepie, idea mieszkańców jest niemożliwa do realizacji,

Dot. pkt 5 ppkt 3 szkoła nie ma żadnej oferty dla dzieci podczas wakacji, gmina organizuje kolonie letnie dla 120 dzieci ze świetlic środowiskowych i wycieczki dla dzieci z miejscowości, w których nie działają świetlice środowiskowe, GOKiS organizuje odpłatne zajęcia w miesiącu lipcu, opłata 5 zł dziennie,

- firma CeDo sponsorowała „Dni Kątów”,

- DSDiK nie podjęło działań podczas prac na ulicy Popiełuszki ale zamontują studzienkę przy skrzyżowaniu ulic Popiełuszki z Nowowiejską,

- budynek przy ulicy Popiełuszki 6 jest prywatną własnością , gmina nie może ingerować , chyba że stanowi zagrożenie katastrofą budowlaną,

- „Dino” nie będzie budowało marketu na zakupionej działce, ponieważ nie ma zgody na skręt w lewo, burmistrz wystosował list intencyjny do właścicieli innych marketów,

- aktualnie wyłożony jest plan miejscowy obejmujący ulice Grunwaldzką i Popiełuszki, nie przewiduje się wyjazdu z ulicy Grunwaldzkiej w ulicę Popiełuszki,

- na dzień dzisiejszy Starostwo nie ma pieniędzy na wykonanie nakładki asfaltowej w Nowej Wsi Kąckiej

Dot. pkt 5 ppkt 4 w sprawie witacza toczy się postępowanie, ponieważ został uszkodzony przez wandalów, jest ubezpieczony, za pieniądze z ubezpieczenia zostanie odnowiony,

- na wykonanie drogi w kierunku Stoszyc jest rozpisany przetarg,

- odnośnie stodoły w Bogdaszowicach były kierowane pisma do nadzoru budowlanego, być może zostanie złożone doniesienie do prokuratury,

- właściciele gruntów muszą się zwrócić o odszkodowanie za zniszczone uprawy zbóż do Starostwa Powiatowego, które wyda stosowne decyzje w tej sprawie,

Dot. pkt 5 ppkt 5 wybudowanie chodnika przez tory kolejowe nie jest możliwe, można wybudować chodnik po stronie Petrolu do nowej drogi w systemie finansowania kosztów 50x50,

- DSDiK kosi pobocza przy drogach wojewódzkich ale nie ma pieniędzy na wykaszanie przeciwiwskarp,

- nie planuje się organizowania strefy kibica w mieście,

- trwają prace zmierzające do wdrożenia systemu esesja,

Dot. pkt 5 ppkt 6 nie ma szans na wybudowanie chodnika przez Starostwo we wsi Kamionna na zasadach finansowania 50x50, będą prowadzone rozmowy aby powiat wykonał te odcinki które może, te pozostałe wykona gmina,

Dot. pkt 5 ppkt 7 sprawa oznakowania ulicy Chomicza w Nowej Wsi Wrocławskiej zostanie omówiona na naradzie z kierownikami,

- ciśnienie wody w Gądowie i Nowej Wsi Wrocławskiej poprawi się po wybudowaniu w terminie do końca 2017 roku wodociągu z Pietrzykowic do nowej Wsi Wrocławskiej, podwyższanie ciśnienia wody nic nie zmieni, ponieważ przekrój rur jest zbyt wąski,

Dot. pkt 5 ppkt 8 trwałość projektu ulicy Spółdzielczej upływa z końcem 2016 roku,

- wprowadzenie strefy uspokojonego ruchu na ulicy Okrzei jest niemożliwe z uwagi na brak miejsca na parkingi

Dot. pkt 5 ppkt 9 pisma do firmy R-Quadrat były wysyłane , nie ma odzewu,

- nie ma żadnych informacji na temat wprowadzenia na terenie firmy CeDo specjalnej strefy ekonomicznej,

- firma CeDo sponsorowała Dni Kątów,

Dot. pkt 5 ppkt 10 przejście dla pieszych przez ulicę Mireckiego na wysokości ulicy Platanowej jest uzasadnione, będzie pisemne wystąpienie do DSDiK,

- wyrwę w jezdni na ulicy Zwycięstwa załatano,

Dot. pkt 5 ppkt 11 przejazd przez teren lotniska jest niewykonalny ale do master planu zostanie zgłoszony wniosek o zgodę na przejazd i odwodnienie ulicy Wiśniowej,

Dot. pkt 5 ppkt 12 nie ma jeszcze zgody konserwatora zabytków na wyburzenie budynku przy szkole,

- powiat nie ma pieniędzy na nakładki asfaltowe,

Dot. pkt 5 ppkt 13 nie podano przyczyn anulowania konkursu na rewitalizację parków, kolejny odbędzie się w grudniu,

Dot. pkt 5 ppkt 14 będzie dokonany przegląd placów zabaw, wcześniej zostaną wystosowane prośby do sołtysów o wskazywanie uszkodzonych zabawek na placach zabaw.

9.Sprawy różne

Radny Rafał Klajber zapytał o chodnik przez Bogdaszowice - burmistrz odpowiedział, że jest w fazie projektowania,

Kierownik wydz. GP P.Nowacki wyjaśnił, że plan miejscowy Samotworu w wyniku wniesienia trzech skarg, wyrokiem sądu administracyjnego został unieważniony. Procedura planistyczna zostanie powtórzona.

Na pytania sołtysa wsi Pietrzykowice burmistrz odpowiedział, że w sprawie dotacji na budowę domku piłkarskiego zasięgnie opinii radcy prawnego, czy dotacja będzie musiała być zwrócona, jeśli chodzi o inicjatywy lokalne to uchwała nie może być zmieniona bo jest realizowana jedna inicjatywa, inne sołectwa doposażają świetlice ze środków funduszu sołeckiego, wolą mieszkańców Pietrzykowic fundusz przeznaczano na inne cele, odnośnie inwestycji wykonanych w Pietrzykowicach w ciągu pięciu lat, łącznie z poniesionymi nakładami finansowymi zostanie przygotowana w najbliższym czasie informacja.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący dziękując wszystkim za udział w obradach, zamknął sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

Albina Saurwein

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.

Jarosław Wojciechowski

Informacje na sesję

Załącznik Nr 5 do protokołu Nr XX
Rady Miejskiej w Kątach Wrocław-
skich z dnia 30 czerwca 2016

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH PRZETARGÓW w miesiącu czerwcu 2016 r.

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Planowania, Rozwoju i Inwestycji	<p><i>Budowa nawierzchni bezpiecznej na placu zabaw przy SP Małkowicach</i></p> <p>wyłoniono wykonawcę:</p> <p>PHU GAST- EKO Marcin Siwak ul. Frąckowskiego 5/16 76-200 Słupsk</p> <p>z ceną oferowaną: 122 305,05 zł brutto okres gwarancji 60 m-cy</p>
2	Gospodarki Przestrzennej	<p><i>Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie:</i></p> <p><u>Zadanie 1</u> Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pietrzykowice - Rybnica w rejonie ulicy Fabrycznej i rzeki Kasiny. <u>Zadanie 2</u> Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gniechowice, dla terenów w rejonie ulic Ogrodowej i Spokojnej <u>Zadanie 3</u> - Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rybnica <u>Zadanie 4</u> - Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zachowice <u>Zadanie 5</u> - Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wrocławska, w rejonie ulic Józefa Wymysłowskiego i Relaksowej</p> <p>wyłoniono wykonawców:</p> <p><u>Zadanie 1</u> Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pietrzykowice- Rybnica w rejonie ulicy Fabrycznej i rzeki Kasiny</p> <p>PIERZEJA Piotr Jędrzejewski ul. Jerzego Kukuczki 19/18 50-570 Wrocław cena oferowana: 10.086,00 zł brutto, termin płatności: 28 dni</p> <p><u>Zadanie 2</u> Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gniechowice, dla terenów w rejonie ulic Ogrodowej i Spokojnej,</p> <p>PIERZEJA Piotr Jędrzejewski ul. Jerzego Kukuczki 19/18 50-570 Wrocław cena oferowana: 8.856,00 zł brutto, termin płatności: 28 dni</p> <p><u>Zadanie 3</u> Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rybnica,</p> <p>PIERZEJA Piotr Jędrzejewski ul. Jerzego Kukuczki 19/18 50-570 Wrocław cena oferowana: 10.086,00 zł brutto, termin płatności: 28 dni</p> <p><u>Zadanie 4</u> Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zachowice,</p> <p>Pracownia Projektowa DOBRYPLAN Łukasz Klimczuk</p>

		<p>ul. Grabiszyńska 152/11 53-437 Wrocław</p> <p><i>cena oferowana: 16.605,00 zł brutto, termin płatności: 28 dni</i></p> <p><u>Zadanie 5 Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wroclawska, w rejonie ulic Józefa Wymysłowskiego i Relaksowej.</u></p> <p>MALUGA Bartosz Maluga 53-206 Wrocław ul. Blacharska 24/9 <i>cena oferowana: 8.610,00 zł brutto, termin płatności: 21 dni</i></p>
3	Planowania, Rozwoju i Inwestycji	<p><i>Montaż klimatyzacji w Przedszkolu Publicznym przy ul. Drzymały w Kątach Wrocławskich</i></p> <p><u>w trakcie badania ofert</u></p>
4	Gospodarki Przestrzennej	<p><i>Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie:</i></p> <p><i>Sporządzenie mpzp miasta Kąty Wrocławskie, w rejonie ulic Legionów i Sybiraków</i> <i>Sporządzenie mpzp obrębu Kilianów - Szymanów, dla działki 201</i> <i>Sporządzenie mpzp wsi Kębłowice, dla działek 3/57 i 3/58</i> <i>Sporządzenie mpzp wsi Krzeptów, w rejonie ulicy Wiśniowej</i></p> <p><u>w trakcie badania ofert</u></p>
5	Dróg i Transportu	<p><i>Modernizacja poboczy dróg-chodniki i nakładki asfaltowe i plac w Gniechowicach</i></p> <p><u>otwarcie ofert – 04.07.2016 r. – godz. 10:00</u></p>
6	Gospodarki Komunalnej	<p><i>Budowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Kąty Wrocławskie:</i></p> <p><u>Zadanie 1- Budowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Kąty Wrocławskie w miejscowości Mokronos Górny al. Fiołkowa</u> <u>Zadanie 2- Budowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Kąty Wrocławskie w miejscowości Samotwór ul. Dębowa</u> <u>Zadanie 3- Budowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Kąty Wrocławskie w miejscowości Górzyce dz. 61/10, 61/24</u> <u>Zadanie 4- Budowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Kąty Wrocławskie w miejscowości Pietrzykowice ul. Fabryczna</u> <u>Zadanie 5- Budowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Kąty Wrocławskie w miejscowości Gniechowice ul. Radosna</u> <u>Zadanie 6- Budowa oświetlenia drogowego na terenie gminy Kąty Wrocławskie w miejscowości Sadkówek</u></p> <p><u>otwarcie ofert – 05.07.2016 r. – godz. 10:00</u></p>

Wydział Dróg i Transportu

- 1) Zakończono realizację drugiej tury dostawy kruszyw drogowych wraz z transportem do miejscowości na terenie miasta i gminy (łącznie ok. 380 ton kruszyw)
- 2) **Wydano pozwolenia i uzgodnienia:**
 - pozwolenia na lokalizację zjazdu – 10 ,
 - uzgodnienie organizacji ruchu zastępczego - 5
 - pozwolenia na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – 27 szt.

- uzgodnienia przebiegu sieci infrastruktury w pasie drogowym – 35 .

Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Zakończono i odebrano budowę oświetlenia drogowego w miejscowościach Smolec ul. Kwiatowa, Gądów ul. Kalinowa, Kąty Wrocławskie ul. Zaciszna, Strzegalowice w kier. na Wojtkowice, Zachowice ul. Słoneczna (droga przy placu zabaw) i Cesarzowice.
2. W trakcie realizacji jest budowa oświetlenia drogowego w Zachowicach ul. Piwna oraz Mokronos Dolny ul. Poziomkowa.
3. Podpisano umowę na wykonanie projektów oświetlenia drogowego w miejscowościach: Bliż, Bogdaszowice ul. Chmielna, Kąty Wrocławskie łącznik ul. Okrzei, Pełcznica wyjazd na Kąty Wrocławskie, Mokronos Dolny ul. Szczęśliwa, Smolec ul. Polna i Zybiszów ul. Słoneczna.
4. Przejęto odcinki sieć wodociągowej o łącznej długości 152,35 mb za łączną kwotę 8.500,00 zł w miejscowościach Mokronos Dolny i Sadowice.
5. Przejęto odcinek sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej o długości 145,1 mb za kwotę 5.000,00 zł w miejscowości Sadowice.
6. Zlecono wykonanie naprawy uszkodzonych rynien na wiacie targowej oraz wykonanie oprysku środkiem chemicznym na chwasty na terenie targowiska miejskiego „Mój Rynek” w Kątach Wrocławskich przy ul. Zwycięstwa.

Wydział Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

1. Podpisano umowy na koszenie terenów zielonych w miejscowościach: Zybiszów, Gądów, Wykonawcami są osoby fizyczne (2 umowy zlecenia);
2. Podpisano zlecenie zagospodarowanie terenu zielonego przy świetlicy wiejskiej w sokolnikach oraz koszenie terenów zielonych w Sokolnikach – wykonawca Garden- Seeds Krzysztof Michniewicz z Sokolnik;
3. Zlecono wykonanie nasadzeń na terenach zielonych w Sadowicach. Wykonawca firma Magnolia Bożena Wójcik z Kątów Wrocławskich;
4. Zamówiono materiał do nasadzeń przy świetlicy we Wszemiłowicach. Dostawca Gospodarstwo Szkółkarsko-Ogrodnicze Piotr Wójcik z Kątów Wrocławskich;
5. Podpisano umowę z Agencją Turystyczno-Transportową Polkąty Sp. z o.o z Kątów Wrocławskich na organizację całodniowych wycieczek profilaktyczno-krajoznawczych dla dzieci z terenu Gminy.
6. Podpisano 17 umów o wynajem świetlic.

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostało wydanych 17 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości,
2. Zostało wydanych 64 zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych,
3. Zostały wydane decyzje naliczające opłatę planistyczną w miejscowości Krzeptów dla działki nr 8/1 na kwotę 145.821,32 zł i dla działki nr 27/4 na kwotę 16.990,00 zł, w Kątach Wrocławskich dla działki nr 82/17 AM-26 na kwotę 2.750,00 zł dla działki nr 82/10 AM-26 na kwotę 2.180,00 zł w Pietrzykowicach dla działki nr 47/5 i udziału 1/6 w działce 47/9 na kwotę 2.900,00 zł.
4. Zostały wszczęte postępowania w sprawie naliczenia opłaty planistycznej w związku ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości: Kąty Wrocławskie, Baranowice

5. Został rozstrzygnięty przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Smolcu przy ul. Głównej 79. za cenę 39.390,00 zł brutto

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. Wykonano wycinkę 15 szt. drzew na terenach zielonych i w pasach dróg gminnych. Wykonawca ALPIN-DRZEW Mariusz Sobieski ze Świdnicy Polskiej. Kwota zlecenia 6 836,40 zł brutto.
2. Wykonano nasadzenia:
 - na terenie zielonym (plac zabaw) przy ul. Brzozowej w Kątach Wrocławskich,
 - na terenie zielonym (skwer) przy ul. Konwaliowej w Kątach Wrocławskich,
 - na terenie zielonym (skwer) przy ul. Słonecznikowej w Kątach Wrocławskich,Wykonawca „Magnolia” Bożena Wójcik, kwota zlecenia 9 988,60 zł brutto.
3. Uporządkowano teren gminny o pow. ok. 2,8 ha w obrębie Parku Staromiejskiego. Wykonawca Zakład Usług Porządkowych Grzegorz Kołcz, kwota zlecenia 1 290,00 zł brutto.
4. Wykonano prace polegające na wykoszeniu pasa drogowego w obrębie Parku Cicha Dolina od ul. Sobótki do wjazdu na żwirownię w Kątach Wrocławskich oraz wykoszeniu terenu działki przy ul. 1 Maja 69 w Kątach Wrocławskich. Wykonawca Zakład Usług Porządkowych Grzegorz Kołcz, kwota zlecenia 770,00 zł
5. Wykonano prace polegające na wycince krzewów i 9 szt. drzew na placu zabaw przy ul. Daszyńskiego. Wykonawca Zakład Usług Porządkowych JARYDA. Koszt zadania 2 160,00 zł.
6. Udzielono 2 dofinansowań do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Pełcznica i Stoszyce na kwotę 4 691,25 zł.
7. W ramach realizacji Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kąty Wrocławskie udzielono 7 dofinansowań, w tym 3 dofinansowania do kolektorów słonecznych i 4 dofinansowania do instalacji odnawialnego źródła energii w postaci pompy ciepła na kwotę 20 588,04 zł.
8. Kontynuowane są zabiegi zwalczania komarów i kleszczy na terenie miasta (łącznie 12 zabiegów odkomarzania i 9 zwalczania kleszczy - częstotliwość co 2 tygodnie od kwietnia do września). Wykonawca Sterilex z Wilkowic.

Wydział Gospodarki Przestrzennej

1. Prowadzenie prac planistycznych nad projektami planów miejscowych – **41** (S. Palichleb), w tym na etapie wyłożeń do publicznego wglądu:
 - Kąty Wrocławskie, rejon ul. Mireckiego i Imbirowa (naprzeciw firmy Araj) – wyłożenie do 15-07-2016, dyskusja publiczna odbyła się 27-06-2016r., uwagi do 1-08-2016r.,
 - Zabrodzie (teren pod przedszkole, za blokami) – wyłożenie do 15-07-2016, dyskusja publiczna odbyła się 27-06-2016r., uwagi do 1-08-2016r.,
 - Zabrodzie (wieś) – wyłożenie do 11-07-2016, dyskusja publiczna odbyła się 28-06-2016r., uwagi do 25-07-2016r.,
 - Mokronos Dolny - Zabrodzie (próba połączenia dwóch wsi drogą i nieudana próba lokalizacji szpitala) – wyłożenie do 11-07-2016, dyskusja publiczna odbyła się 28-06-2016r., uwagi do 25-07-2016r.,
 - Smolec, rejon ul. Jaworowej i Oliwkowej (dojazd do przystanku kolejowego od strony Smolca) – wyłożenie do 11-07-2016, dyskusja publiczna odbyła się 28-06-2016r., uwagi do 25-07-2016r.,
 - Kąty Wrocławskie (5 planów – Fabryczna, Norwida, Grunwaldzka, Brzozowa-Mireckiego-Platanowa, Popieluszki-Wrocławska-Sobótki) – wyłożenie do 18-07-2016, dyskusja publiczna 7-07-2016r., uwagi do 1-08-2016r.
2. Wydane informacje o przeznaczeniu terenów (wypisy/wyrisy, informacje, opinie, zaświadczenia) –