

PROTOKÓŁ NR XIX/2016
z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
w dniu 24 maja 2016 roku

Godzina rozpoczęcia – 9-ta

Godzina zakończenia – 13-ta

Sesja odbyła się w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

W obradach udział wzięli :

- radni zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 1),
- pracownicy Urzędu Miasta i Gminy zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 2),
- sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 3),
- goście zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 4).

Ad.1 Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Wojciechowski otworzył XIX sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do rozpoczęcia obrad i podejmowanie prawomocnych uchwał. Obecnych 21 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z § 26 ust.2 statutu gminy, radni otrzymali porządek obrad.

Burmistrz MiG zaproponował przesunięcie do następnej sesji projektu uchwały z numerem porządkowym 7.4 w sprawie zmiany regulaminu określającego wysokość oraz warunki przyznawania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, za warunki pracy oraz innych składników wynagradzania nauczycieli, uchwałą zdjęto z porządku obrad.

- 1.Otwarcie sesji.
- 2.Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
- 3.Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
- 4.Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
- 5.Zapytania i interpelacje radnych.
- 6.Sprawozdanie z prac komisji.
- 7.Podjęcie uchwał:
 - 7.1 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzeptów, w rejonie ulicy Wiśniowej,
 - 7.2 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulic Mireckiego i Tęczowej,

- 7.3 w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie,
- 7.4 w sprawie przyjęcia Regulaminu otwartego konkursu ofert dla niepublicznych przedszkoli lub niepublicznych innych form wychowania przedszkolnego oraz określenia kryteriów wyboru ofert,
- 7.5 zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego oraz niepublicznych szkół o uprawnieniach szkół publicznych prowadzonych na terenie gminy Kąty Wrocławskie oraz ustalenia trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,
- 7.6 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok,
- 7.7 w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2016 – 2022.
- 8.Sprawozdanie Burmistrza MiG z wykonania budżetu gminy za 2015 rok.
- 9.Przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej, Komisji Rewizyjnej i stałych komisji o przedłożonym przez Burmistrza MiG sprawozdaniu finansowym i sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2015 rok.
- 10.Przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi MiG i opinii RIO w sprawie wniosku Komisji Rewizyjnej.
- 11.Dyskusja nad sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za 2015 rok.
- 12.Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 rok.
- 13.Podjęcie uchwały w sprawie absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie za 2015 rok.
- 14.Odpowiedzi na zapytania radnych i interpelacje.
- 15.Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad z ze zmianą przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Ad.3 Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej

- wpływa zwiększona ilość sygnalizacji od Wojewody Dolnośląskiego dotyczących uchwał, w dalszej części obrad do sprawy ustosunkuje się kierownik wydziału GP,
- 3 czerwca planowany jest mecz w piłkę siatkową, radnych i pracowników urzędu z młodzieżą gimnazjalną.

Ad.4 Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG. Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 5).

Ad.5 Zapytania i interpelacje radnych

1.Radny Czesław Pudlik - czy zostaną usunięte usterki zgłaszane przez mieszkańców ul. Popiełuszki wynikłe przy budowie chodnika ,

- czy można poprawić jakość wykaszania traw,
- czy będą wykaszane tereny przy ul. Jagiellły,

2.Radny Mirosław Pawlaczyk – czy rozpoczęto procedurę związaną z wycinką drzewa przy ul. Popiełuszki, wycięcie którego złagodzi łuk,

3.Radny Piotr Paszkowski prosił komendanta Policji o sprawdzenie legalności działania salonu gier przy ul. Drzymały w Kątach Wrocławskich,

- czy odbędą się konsultacje z mieszkańcami ul. Żeromskiego w sprawie projektowanej przebudowy,

4. Radny Rafał Klajber, czy Nadleśnictwo zabezpieczyło asfalt między Stoszycami i Bogdaszowicami, czy naprawili te, który uszkodzili,

5.Radny Grzegorz Pacyna zapytał Komendanta Policji, czy była reakcja na zgłoszenie iż mimo zakazu wjazdu w ulicę Legionów , odbywa się transport materiałów budowlanych do ulicy Sybiraków,

- czy prawdą jest, że gmina wywłaszcza właścicieli gruntów przeznaczonych pod budowę drogi Kąty - Stoszyce,

6. Radna Danuta Drożdż - czy Policja może zareagować na parkowane samochody przy boisku w Cesarzowicach i przypięta przyczepkę do ogrodzenia boiska,

7. Radna Katarzyna Łapińska-Szymańska ile miejsc parkingowych przewidziano przy projektowanej pływalni "delfinek" i czy przewiduje się w obiekcie pływalni część gastronomiczną dla opiekunów oczekujących na dzieci,

- prosiła o informację na temat rozpoczynającej się inwestycji na ulicy Jantarowej,
- kto odpowiedzialny jest za czyszczenie rowu betonowego przy ul. Wiśniowej w Smolcu,

8. Radny Andrzej Okapiec zapytał o terminy i uzgodnienia dotyczące budowy drogi Kąty – Soszyce,

- kiedy rozpocznie się przebudowa drogi wojewódzkiej na odcinku Kąty – Stoszyce,

9. Radna Wanda Laszczyńska zapytała o termin budowy chodników we wsi Kamionna i Kilianów,

10 Radna Anna Skórczak – czy termin opracowania projektu kanalizacji wschód będzie dotrzymany,

- kiedy i w jakiej formie odbędą się konsultacje społeczne, w sprawie budowy kanalizacji wschód,

- czy można informować sołtysa o rozpoczynanej we wsi inwestycji,
- czy gmina odstąpiła część terenu rekreacyjnego firmie BAC w Nowej Wsi Wrocławskiej.

Ad.6 Sprawozdania z prac przedstawili przewodniczący wszystkich stałych komisji omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

Kierownik wydziału GP odniósł się do uwag Wojewody Dolnośląskiego dotyczących uchwał w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, są dwie kategorie, jedna dotyczy wyjaśnień bądź dosłania niezbędnych dokumentów, druga zaś dotyczy skarg składanych przez wojewodę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, każda ze spraw jest inna i wymaga indywidualnego traktowania.

Ad.7 Podjęcie uchwał:

1. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzeptów, w rejonie ulicy Wiśniowej,

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Wyjaśnił, że teren objęty planem jest własnością prywatną Smolec jest miejscowością rozwijającą się najbardziej dynamicznie i w bardzo niedługim, czasie zajdzie potrzeba wybudowania nowej szkoły. Gmina nie posiada własnych terenów ani terenów przewidzianych w planie miejscowym pod oświatę, toteż godnie z sugestią radnych i rodziców, że szkoła powinna być usytuowana jak najbliżej rozwijającej się części wsi, taka lokalizacja będzie satysfakcjonująca.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto przy jednym głosie „wstrzymującym się”.

2. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulic Mireckiego i Tęczowej,

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP P.Nowacki. Wyjaśnił, że założeniem planu jest dopuszczenie pełnego zakresu usług i zapewnienie rezerwy terenowej pod komunikację rowerową o charakterze publicznym, realizacja tej inwestycji będzie sfinansowana z dochodów własnych gminy.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

3. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału WOP V.Bigda. Zmiany do uchwały wprowadza się zgodnie z zaleceniami, po przeprowadzonej kontroli przez Komisję Rewizyjną.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

4. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu otwartego konkursu ofert dla niepublicznych przedszkoli lub niepublicznych innych form wychowania przedszkolnego oraz określenia kryteriów wyboru ofert,

Projekt uchwały omówił dyrektor ZOJO M.Osiński. Wyjaśnił, że ustawa nakłada na gminy obowiązek zapewnienia miejsca realizacji obowiązku przygotowania przedszkolnego dzieciom w wieku od 4-6 lat, od 1 września 2017 r. dzieciom w wieku 3 lat. Jeśli nie zapewnia miejsc w przedszkolu publicznym to w drodze konkursu wyłania przedszkole niepubliczne bądź inną formę wychowania przedszkolnego i przyznaje dotację na każde dziecko, w wysokości 100% wydatków przewidzianych w przedszkolu publicznym.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, innych form wychowania przedszkolnego oraz niepublicznych szkół o uprawnieniach szkół publicznych prowadzonych na terenie gminy Kąty Wrocławskie oraz ustalenia trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,

Projekt uchwały omówił dyrektor ZOJO M.Osiński. Wyjaśnił, że uchwała dotyczy placówek wyłonionych w drodze konkursu ofert.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

6. Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok,

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy M.Wujciów. Wyjaśniła, że plan dochodów zwiększa się o kwotę 912 tys.zł z powodu darowizny na cele publiczne, o taką też kwotę zwiększą się wydatki.

Pozytywną opinię Komisji Budżetu i Rozwoju przedstawił przewodniczący radny Grzegorz Pacyna. Uchwałę podjęto przy dwóch głosach „przeciw”.

7. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2016 – 2022.

Projekt omówiła R.Wonskowska, pracownik GOPS. Wyjaśniła, że opracowanie i realizacja gminnej strategii należy do zadań gminy o charakterze obowiązkowym.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych radna Irena Salwowska-Hajdasz. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Ad. 8 Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2015 rok przedstawił Burmistrz MiG.

Plan dochodów po zmianach wynosi 92.610.549,96 zł., wykonanie 95.212.187,86 zł. tj. 102,8% ,

Plan dochodów majątkowych wynosi 6.063.438 zł., wykonanie 6.332.116 zł. – 104,4%

Podatek dochodowy od osób fizycznych wykonano w 100,9 %,

Podatek dochodowy od osób prawnych wykonano w 127,6 %,

Podatek od nieruchomości w 102,9 %,

Podatek rolny w 92,2 %,

Podatek leśny w 108,8 %,

Podatek od środków transportowych w 89,0 %,

Podatek od działalności gospodarczej w 70,4 %,

Podatek od spadków i darowizn w 105,5 %,

Podatek od czynności cywilno prawnych w 132,6 %,

Plan wydatków po zmianach wynosi 97.185.399, 96 zł., wykonanie 90.743.414,30 zł. tj. 93,37 %

Wydatki bieżące zrealizowano w 93,17 %,

Wydatki majątkowe w 93,90 %,

Wydatki inwestycyjne w 93,82 %.

Budżet zamknął się nadwyżką dochodów nad wydatkami w wysokości 4.468.773,56 zł.

Nadwyżka środków pieniężnych na rachunku budżetu wyniosła 3.758.103,15 zł.

W trakcie roku gmina zaciągnęła kredyty i pożyczki na kwotę 5.214.300 zł.

Zadania inwestycyjne – plan 25.225.479,00 zł, wykonanie 23.665.359,30 zł

- przejęcia sieci wodociągowych – przyjęto odpłatnie urządzenia wodociągowe na majątek gminy od inwestorów, którzy wybudowali sieć ze środków własnych, o łącznej długości 5.710,72 mb.

- rozbudowa drogi nr 347 polegająca na budowie chodnika i ścieżki rowerowej ulica Popiełuszki w Kątach Wrocławskich,

- budowa drogi w ulicy Cisowej w Smolcu w ramach inicjatyw lokalnych,

- budowa drogi w ulicy Głogowej w Smolcu w ramach inicjatyw lokalnych,

- budowa drogi w ulicach Tymiankowej i Ziółowej w Krzeptowie wraz z oświetleniem w ramach inicjatyw lokalnych,

- budowa zjazdu z ulicy Imbirowej w ulicę Mireckiego w Kątach Wrocławskich,
- modernizacja drogi w ulicy Fabrycznej w Kątach Wrocławskich,
- modernizacja poboczy dróg – chodniki i nakładki asfaltowe,
- poszerzenie jezdni w ulicy Słonecznej w Kątach Wrocławskich,
- przebudowa drogi w ulicy Kwiatowej w Smolcu,
- projekt i realizacja zadania rozbudowa tras rowerowych na terenie gminy,
- zakupiono 10 nowych wiat przystankowych,
- wykonano prace projektowe na zadania :
- przebudowa skrzyżowania drogi gminnej z drogą powiatową przed miejscowością Kamionna,
- budowa świetlicy wiejskiej w Pełcznicy,
- rozbudowa budynku ZOJO i GOPS w Kątach Wrocławskich,
- kanalizacja sanitarna i deszczowa w Sadkowie,
- kanalizacja Baranowice-Bliż,
- parkuar w Kątach Wrocławskich,
- kanalizacja deszczowa w ulicach Sikorskiego i Magistrackiej w Kątach Wrocławskich,
- rozbudowa świetlicy w Samotworze,
- budowa ujęcia wody w Bogdaszowicach,
- budowa sieci wodociągowej w ulicy Starowiejskiej w Smolcu,
- budowa kanalizacji tłocznej Krzeptów-Smolec,
- budowa cmentarza w Smolcu,
- rozbudowa cmentarza w Kątach Wrocławskich,
- modernizacja pomieszczeń piwnicznych w urzędzie,
- przebudowa klatek schodowych w budynku ratusza,
- uruchomiono zapasową serwerownię i zakupiono urządzenie komputerowe,
- zakupiono system komputerowy do zarządzania majątkiem gminy,
- zakupiono samochód służbowy,
- dofinansowano zakup dwóch samochodów dla policji,
- doposażono jednostki OSP,

- rozbudowano monitoring,
- zlecono opracowanie projektu zespołu szkolno-przedszkolnego w Sadkowie,
- zakończono rozbudowę szkoły w Smolcu wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
- zlecono wykonanie projektu kompleksu boisk sportowych przy SP nr 1 w Kątach Wrocławskich,
- wykonano bezpieczną nawierzchnię na placu zabaw przy szkole na ulicy Żeromskiego ,
- wybudowano kanalizację deszczową w Sadkowie,
- wybudowano kanalizację sanitarną w Romnowie dla nowo powstałych budynków,
- wybudowano kanalizację sanitarną we wsi Jaskotle –Zybiszów,
- zakończono pierwszy etap budowy kanalizacji sanitarnej w rejonie ulicy 1Maja z włączeniem do ulicy Fabrycznej,
- przejęto odpłatnie na majątek gminy 2.444,35 mb sieci kanalizacyjnej wybudowanej przez inwestorów z własnych środków,
- opracowano dokumentacje projektowe rewaloryzacji parku Staromiejskiego w Kątach Wrocławskich, parku oraz ruin dawnego dworu nawodnego w Smolcu, zabytkowego parku w Zabrodziu i parku w Pietrzykowicach,
- zlecono wykonanie projektów i wybudowano oświetlenie drogowe,
- zlecono wykonanie projektu zadania rewitalizacja rynku wraz z remontem dawnego kościoła ewangelickiego,
- wykonano modernizację płyty boiska sportowego w Zachowicach,
- wybudowano boisko wielofunkcyjne w Zachowicach,
- wybudowano tor dla rolkarzy przy ulicy Makowej w Kątach Wrocławskich,
- doposażono place zabaw na terenie gminy w urządzenia zabawowe i urządzenia fitness,
- zamontowano piłko chwyty, wymieniano bramki , ogrodzono boiska,
- urządzono nowy plac zabaw przy ulicy Śliwkowej w Smolcu.

Burmistrz przedstawił trudności w realizacji budżetu, szczególnie inwestycji, wynikające przede wszystkim z wnoszonych protestów. Podziękował pracownikom i radnym za zaangażowanie.

Sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2015 rok załączono do protokołu (zał. nr 5)

Ad. 9 Skarbnik Gminy odczytała uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu w sprawie pozytywnej opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 rok. Uchwała załączona do protokołu (zał. nr 6).

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej radna Danuta Drożdż przedstawiła pozytywną opinię do sprawozdania wykonania budżetu gminy za 2015 rok.

Przewodniczący wszystkich stałych komisji rady przedstawili pozytywne opinie do sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2015 rok.

Ad.10 Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej radna Danuta Drożdż odczytała uchwałę w sprawie wniosku komisji o udzielenie absolutorium. Uchwała załączona do protokołu (zał. nr 7).

Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Wojciechowski odczytał uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie pozytywnej opinii o przedłożonym wniosku komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie za 2015 rok. Uchwała załączona do protokołu (zał. nr 8)

Ad.11 W dyskusji nad sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2015 rok radny Czesław Pudlik poruszył kwestię projektowania inwestycji, uważa, że na tym etapie należy więcej czasu poświęcić na analizę i dyskusję, która może wiele dobrego wnieść a na etapie realizacji nie dojdzie do popełniania poważnych błędów, podał przykład auli w szkole w Smolcu, w miejscu której mogło powstać kilka klas lekcyjnych i braku kuchni. Drugim przykładem jest budowa chodnika przy ulicy Popieluszki.

Przewodniczący Rady poparł wypowiedź radnego, w kwestii strategicznych inwestycji gminnych powinny być prowadzone konsultacje społeczne.

Radny Antoni Palikowski upomniał się o zrównoważony rozwój gminy i nie zapomnianie o południowej części gminy.

Radny Janusz Terlecki widzi konieczność przyspieszenia skanalizowania południowej części gminy.

Radny Grzegorz Pacyna poruszył problem zadłużenia mieszkańców wobec gminy.

Ad.12 Uchwałę w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania z wykonania budżetu za 2015 rok podjęto jednogłośnie.

Ad.13 Uchwałę w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie za 2015 rok podjęto jednogłośnie.

Burmistrz podziękował za uznanie. Stwierdził, że zawsze może być lepiej, wysłuchał i przyjął uwagi dotyczące inwestycji. Przeprószył za niedociągnięcia. Podziękował za atmosferę, poczucie odpowiedzialności i troskę za realizację zadań. Podziękował wszystkim współpracownikom pracującym na sukces.

Ad.14 Odpowiedzi na zapytania i interpelacje

Dotyczy Ad 5 pkt1 w sprawie usterek na ulicy Popieluszki został osiągnięty konsensus,

- przy odbiorach wykonanych prac komisje odbiorowe są stanowcze, często po koszeniu maszynowym poprawki wykonuje pracownik firmy,

Dotyczy Ad.5 pkt 2 wycinka drzewa poparta jest procedurą, którą gmina musi przejść,

Dotyczy Ad 5 pkt 3 Komendant Policji wyjaśni kwestię salonu gier i przedzwoni do radnego z informacją,

- konsultacje w sprawie przebudowy ul. Żeromskiego odbędą się w szkole, jeszcze przed wakacjami

Dotyczy Ad 5 pkt 5 Komendant Policji zapewniał, że będą egzekwowane zakazy wynikające z oznakowania,

Dotyczy Ad 5 pkt 6 Komendant Policji wyśle do Cesarzowic patrol ruchu drogowego na interwencję,

Dotyczy Ad 5 pkt 4 asfalt nie jest niszczone przez nadleśnictwo ale przez prywatne podmioty świadczące usługę wywozu drzewa, problem jest wszędzie tam, gdzie odbywa się wycinka,

Dotyczy Ad 5 pkt 5 nie jest prawdą, że gmina wywłaszcza właścicieli nieruchomości pod drogę Kąty Wrocławskie – Stoszyce i nie wypłaca odszkodowań. Zainteresowani muszą dojść do porozumienia w sprawie ceny bądź Starosta powołuje rzeczoznawcę, który szacuje wartość nieruchomości. Gmina jest pośrednikiem w wypłacaniu odszkodowań, rzeczoznawca oszacował wartość gruntów na ok. 80 zł/m².

Dotyczy Ad 5 pkt 7 projekt delfinka jeszcze nie jest gotowy, musi być odpowiednia liczba miejsc parkingowych, kiosk gastronomiczny to koszty niekwalifikowane, będą uzgodnienia z projektantem,

- w planie miejscowym na ulicy Jantarowej są działki rezydencjonalne po 0,5 ha każda,

- firma wykaszająca pobocza dróg w ramach umowy ma też obowiązek czyszczenie rowów, dwukrotnie w ciągu roku,

Dotyczy Ad 5 pkt 8 budowa drogi Kąty –Stoszyce idzie zgodnie z harmonogramem, kolejny etap zależy od decyzji ZRID, którą wydaje Starostwo powiatowe,

- w sprawie przebudowy drogi wojewódzkiej Kąty –Stoszyce musi być przeprowadzona procedura przetargowa, zadanie musi być wykonane w II półroczu br.

Dotyczy Ad 5 pkt 9 chodniki w Sośnicy i Bogdaszowicach będą wykonane, chodnik w Kilianowie będzie wykonany razem z dużym projektem w kierunku Mietkowa, chodnik w Kamionnej nie będzie wykonany w systemie 50x50 bo nie ma możliwości terenowych,

Dotyczy Ad 5 pkt 10 projekt kanalizacji sanitarnej wschód będzie gotowy na koniec września, jak będą gotowe mapy to konsultacje odbędą się jeszcze w czerwcu,

- inwestycją jaka aktualnie trwa w Nowej Wsi Wrocławskiej jest gazyfikacja, to nie gmina realizuje to zadanie, starostwo powinno powiadomić sołtysa, że zostanie zajęty pas drogowy,

- gmina nie sprzedawała terenu firmie BAC, najprawdopodobniej firma ogrodziła swój teren.

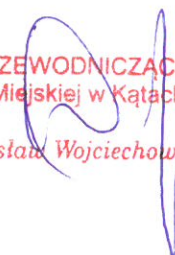
Radni Rafał Klajber i Mirosław Pawlaczyk otrzymali odpowiedź na interpelacje na piśmie. Nie wnieśli uwag.

Radny Sebastian Kotlarz zaprosił wszystkich radnych do udziału w obchodach 700 lecia Smolca.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący dziękując wszystkim za udział w obradach zamknął sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

Aliza Samaniec
.....


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.
Jarosław Wojciechowski

Informacje na sesję

Załącznik Nr 5 do protokołu Nr XIX/16
Rady Miejskiej w Kątach Wrocław-
skich z dnia 29 maja 2016

Zamówienia Publiczne

WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH PRZETARGÓW

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Organizacyjny	<p><i>Przebudowa klatek schodowych znajdujących się w budynku Ratusza w Kątach Wrocławskich</i></p> <p>wyłoniono wykonawcę Przedsiębiorstwo Produkcyjno –Usługowo – Handlowe EVA Czesław Berezicki ul. Młynarska 4 58-240 Piława Górna</p> <p>z ceną ofertową 86 100,00 00 zł brutto; okres gwarancji – 48 m-cy</p>
2	Gospodarka Komunalna	<p><i>Budowa oświetlenia drogowego ul. Piwnej w miejscowości Zachowice</i></p> <p>wyłoniono wykonawcę PRO Invest Joanna Figlak ul. B. Chrobrego 5/3 46-100 Namysłów</p> <p>z ceną ofertową - 102 870,00 zł brutto okres gwarancji - 48 m-cy</p>
3	Gospodarka Komunalna	<p><i>Budowa oświetlenia drogowego ul. Poziomkowej w miejscowości Mokronos Dolny</i></p> <p>wyłoniono wykonawcę PRO Invest Joanna Figlak ul. B. Chrobrego 5/3 46-100 Namysłów</p> <p>z ceną ofertową - 36 870,00 zł brutto okres gwarancji - 48 m-cy</p>
4	Planowania, Rozwoju i Inwestycji	<p><i>Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa szkoły podstawowej w Sadkowie z wprowadzeniem funkcji przedszkolnej w systemie niskoenergetycznym wraz z infrastrukturą techniczną” wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie</i></p> <p>wyłoniono wykonawcę SMARTINVEST Obsługa Inwestycji ul. Ułańska 1a 64-115 Świąciechowa</p> <p>z ceną oferowaną - 92 127,00 zł brutto; termin płatności - 30 dni</p>
5	Finansowy	<p><i>Ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Kąty Wrocławskie</i></p> <p>wyłoniono wykonawcę Część I - Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej Gminy Kąty Wrocławskie</p>

		<p>Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych TUW Biuro Regionalne we Wrocławiu ul. Kazimierza Wielkiego 67 50-077 Wrocław</p> <p><i>z ceną oferowaną 206 188,00 zł brutto</i></p> <p>Część II - Ubezpieczenie pojazdów mechanicznych Gminy Kąty Wrocławskie</p> <p>Concordia Polska Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych Oddział we Wrocławiu ul. Sycowska 46 51-319 Wrocław</p> <p><i>z ceną oferowaną 55 458,00 zł brutto</i></p> <p>Część III - Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków członków Ochotniczych Straży Pożarnych Gminy Kąty Wrocławskie</p> <p>Compensa Towarzystwo Ubezpieczeń SA Vienna Insurance Group Oddział we Wrocławiu ul. Grabiszyńska 208 53-235 Wrocław</p> <p><i>z ceną oferowaną 10 500,00 zł brutto</i></p>
6	<p>Dróg i Transportu</p> <p>Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi</p>	<p>1. Oczyszczenie z odpadów i dwukrotne koszenie poboczy, rowów i przeciwskaarp dróg gminnych i powiatowych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie przy użyciu sprzętu mechanicznego 2. Koszenie terenów zielonych w sołectwach na terenie Gminy Kąty Wrocławskie</p> <p><u>wyłoniono wykonawcę</u></p> <p>Zadanie 1 Oczyszczenie z odpadów i dwukrotne koszenie poboczy, rowów i przeciwskaarp dróg gminnych i powiatowych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie przy użyciu sprzętu mechanicznego</p> <p>Ekobar Krzysztof Jarzębowski ul. Główna 3 B, 55-080 Smolec</p> <p>Z ceną oferowaną: 108 000, 00 zł brutto Termin płatności: 30 dni</p> <p>Zadanie 1 Koszenie terenów zielonych w sołectwach na terenie Gminy Kąty Wrocławskie</p> <p>Usługi Ogrodniczo-Porządkowe WW- Serwis Waldemar Winiarski Tyniec nad Ślężą, ul. Cicha 1a 55-040 Kobierzyce</p> <p>Z ceną oferowaną: 23 163,42 zł brutto, termin płatności: 30 dni</p>

7	Dróg i Transportu	<p>Modernizacja chodników na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie</p> <p><u>wyłoniono wykonawcę</u></p> <p>MABUD s. c. M. Chojecki, A. Atras ul. Kluczborska 26/31 50 – 322 Wrocław</p> <p>z ceną oferowaną; 563 000,00 zł brutto Termin płatności: 30 dni</p>
8	Planowania, Rozwoju i Inwestycji	<p>Budowa nawierzchni bezpiecznej na placu zabaw przy SP Małkowicach</p> <p><u>otwarcie ofert</u> - 02-06-2016 r. godz. 10:00</p>
9	Gospodarki Przestrzennej	<p>Przeprowadzenie prac planistycznych i sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie:</p> <p><u>Zadanie 1</u> Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pietrzykowice - Rybnica w rejonie ulicy Fabrycznej i rzeki Kasiny.</p> <p><u>Zadanie 2</u> Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Gniechowice, dla terenów w rejonie ulic Ogrodowej i Spokojnej</p> <p><u>Zadanie 3</u> - Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Rybnica</p> <p><u>Zadanie 4</u> - Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zachowice</p> <p><u>Zadanie 5</u> - Sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wrocławska, w rejonie ulic Józefa Wymysłowskiego i Relaksowej</p> <p><u>otwarcie ofert</u> - 01-06-2016 r. godz. 10:00</p>

Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji

1. Podpisano umowę i przekazano plac budowy dla wykonawcy rozbudowy i przebudowy budynku szkoły podstawowej w Sadkowie. Prace przygotowawcze na budowie zostały już rozpoczęte. Wykonawcą jest konsorcjum firm: PREFABET-BIAŁE BŁOTA z Białych Błot i AXYO.PL z Jeleniej Góry. Termin zakończenia budowy nowej części szkoły: do 15.08.2017r, przebudowa istniejącego budynku wraz z budową sali gimnastycznej: do 15.08.2018r.
2. Trwają roboty budowlane związane z rozbudową budynku Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej i Zespołu Obsługi Jednostek Oświatowych w Kątach Wrocławskich. Wykonawca wykonał fundamenty i rozpoczyna murowanie ścian.
3. Trwają roboty budowlane związane z budową nowego cmentarza w Smolcu- Etap I. Postęp prac nie budzi wątpliwości co do terminowego zakończenia inwestycji.
4. Trwają prace projektowe na wykonanie przebudowy drogi w ul. Żeromskiego w Kątach Wrocławskich, przebudowy drogi w ul. Kościelnej w Smolcu, przebudowy drogi w ul. Polnej w Smolcu, przebudowy parkingu w Jaskotlu, budowy drogi w ul. Legionów w Kątach Wrocławskich, przebudowy drogi transportu rolnego Gniechowice – Stary Dwór.
5. Przekazano plac budowy Wykonawcy zadania pn. "Budowa sieci wodociągowej w ul. Starowiejskiej w Smolcu". Rozpoczęcie robót 23.05.2016 r. Umowny termin zakończenia inwestycji 15.07.2016 r.

6. Zakończono remont ogrodzenia przy świetlicy wiejskiej w Gniechowicach..
7. Wykonano przyłącza wod.kan. wraz z montażem zbiornika bezodpływowego do szatni kontenerowej przy boisku trawiastym w Zachowicach.
8. Trwają prace przy opracowywaniu projektu rozbudowy świetlicy wiejskiej w Smolcu.
9. Zakończono prace dotyczące budowy boiska wielofunkcyjnego przy ul. Okrzei w Kątach Wrocławskich. Trwają procedury odbiorowe.
10. Zakończono prace dotyczące budowy boiska z nawierzchni poliuretanowej w Nowej Wsi Kąckiej. Trwają procedury odbiorowe.
11. Wyłoniono wykonawcę prac związanych z wykonaniem bezpiecznej nawierzchni przy placu zabaw przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kątach Wrocławskich. Prace wykonywane będą w okresie wakacyjnym.
12. W dniu 29.04.2016 r. złożono do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego wniosek o dofinansowanie projektu „Matematyczne eksperymenty”, którego partnerem jest Gmina Kąty Wrocławskie.

Wydział Dróg i Transportu

- 1) W trakcie realizacji są remonty cząstkowe dróg gminnych o nawierzchni asfaltowej (patcherem i cząstkowe),
- 2) W trakcie realizacji jest druga tura dostawy kruszyw drogowych wraz z transportem do miejscowości na terenie miasta i gminy (łącznie ok. 380 ton kruszyw) – Dostawcą jest firma Rosiński – Logistics ze Zduńskiej Woli
- 3) Zakończono realizacji jest „ Odtworzenie oznakowania poziomego” dróg gminnych na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie – Wykonawcą zadania jest firma Ekojar ze Smolca,
- 4) Wykonano i odebrano remont kapitalny dwóch wiat przystankowych murowanych tj. w miejscowości Jaszgotle i Pietrzykowiece , Wykonawcą zadania jest firma Ekojar ze Smolca,
- 5) W trakcie wykonywanie jest uporządkowanie działek gminnych przy ul. Spacerowej w Kątach Wrocławskich – wykonawcą zadania jest firma MABUD z Wrocławia,
- 6) Wykonano montaż barier ochronnych przy drogach gminnych w m miejscowościach : Bogdaszowice, Gądów – wykonawcą jest firma JARYDA,
- 7) Usunięto stare fundamenty z placu gminnego we wsi Wojtkowice,
- 8) Rozpoczęto wiosenne koszenie poboczy , rowów i przeciwskaarp dróg gminnych i powiatowych publicznych na terenie gminy, Wykonawcą jest firma Ekojar ze Smolca,
- 9) Wykonano poszerzenie i utwardzenie (mieszkanką kruszyw granitowych) odcinka ul. Ogrodowej (70,00mb) w Gniechowicach,
- 10) W trakcie realizacji jest drugie zlecenie na niwelację nawierzchni dróg gminnych gruntowych i szutrowych za pomocą samojezdnej równiarki drogowej – Wykonawcą zadnia jest firma ZBYCH,
- 11) Zlecono wykonanie wpustów ulicznych na ul. Legionów oraz trzech studni chłonnych (ul. Daszyńskiego, Jarzębinowa i Dębowa) w Kątach Wrocławskich,

Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Zawarto trzy umowy na odpłatne przejęcie sieci wodociągowych o łącznej długości 640 mb za kwotę 19.197,00 zł w miejscowościach: Smolec, Jasz kotle i Kąty Wrocławskie.
2. Podpisano dwa porozumienia na odpłatne przejęcie odcinków sieci wodociągowej o łącznej długości 602 mb w miejscowościach Gądów i Nowa Wieś Wrocławska.
3. Odebrano roboty melioracyjne realizowane przez Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej w ramach zadania pn. „Utrzymanie urządzeń wodnych i kanalizacji burzowych na terenie gminy Kąty Wrocławskie w roku 2016” m.in. w miejscowościach Sokolniki, Kozłów, Mokronos Dolny, Mokronos Górny, Kębłowice, Zachowice i Różaniec.

Wydział Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

1. Podpisano umowę na koszenie terenów zielonych w sołectwach Mokronos Dolny, Samotwór, Sośnica, Gniechowice, Cesarzowice, Sadków, Skalka, Smolec. Kwota realizacji zadania 38 416,73 zł brutto, wykonawca Zakład Usług Porządkowych i Komunalnych Grzegorz Kołcz z Gniechowic. Wydatek finansowany z funduszu sołectkiego.
2. Podpisano umowy zlecenia na utrzymanie terenów zielonych w Nowej Wsi Wrocławskiej, Kębłowice, Zybiszów i Gądów. Wydatek finansowany z funduszu sołectkiego.
3. Podpisano umowę na dostawę i montaż klimatyzatorów na świetlicy wiejskiej w Małkowicach. Dostawca ARCS Alarm & Communication Dariusz Słupski z Wrocławia. Wydatek finansowany z funduszu sołectkiego.
4. Zamówiono kosę spalinową i kosiarkę na potrzeby utrzymania terenów zielonych w Kilianowie. Dostawca EKOJAR ze Smolca. Wydatek finansowany z funduszu sołectkiego.
5. Zlecono wyczyszczenie brzegów stawu w Kozłowie. Wykonawca G-TRANS WOJCIECH GRUNTKOWSKI z Pełcznicy. Wydatek finansowany z funduszu sołectkiego.
6. Podpisano umowy na dostawę sprzętu dmuchanego dla dzieci podczas imprez w Nowej Wsi Wrocławskiej, Mokronosie Górnym i Gądowie. Wydatek finansowany z funduszu sołectkiego.
7. Zakończono procedurę naboru dzieci na wyjazd letni dzieci do Krośnic na warsztaty artystyczne współfinansowane ze Stowarzyszeniem Gmin i Powiatów Aglomeracji Wrocławskiej.
8. Udzielono małego grantu Klubowi Sportowemu Bystrzyca Kąty Wrocławskie na udział Orlików w turnieju DEICHMANN 2016.
9. Podpisano 26 umów o wynajem świetlic.

Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

- Zostało wydanych 6 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości,
2. Zostało wydanych 7 zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych,
 3. Zostały wydane decyzje naliczające opłatę planistyczną w miejscowości Sadowice dla działki nr 114/1 na kwotę 49.800,00 zł. Kąty Wrocławskie dla działki nr 82/18 na kwotę 1.950,00 zł, dla działki nr 82/21 na kwotę 1950,00 zł, Pietrzykowice dla działki nr 226/10 (udział na kwotę 2.332,00 zł)
 4. Zostały wszczęte postępowania w sprawie naliczenia opłaty planistycznej w związku ze zmianą planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości: Kąty Wrocławskie
 5. Został ogłoszony na dzień 02 czerwca 2016 r. przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Smolcu przy ul. Głównej 79.
 6. Został rozstrzygnięty przetarg na sprzedaż działki nr 79 położonej w

Sokolnikach za cenę 10.600,00 zł.

Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa

1. Wykonano wykoszenie ścieżki dydaktycznej w obrębie Parku Cicha Dolina oraz terenu wokół zbiornika wodnego (w tym wokół wiat turystycznych) i pasa drogowego wzdłuż dojazdu do żwirowni w Kątach Wrocławskich. Łączna powierzchnia objęta zadaniem wynosi 10 000 m². Wykonawca Zakład Usług Porządkowych Grzegorz Kołcz, kwota zlecenia 1 290,00 zł brutto.
2. Wykonanie nasadzenia na terenie placu zabaw w Pełcznicy. Wykonawca „Garden Seeds” Krzysztof Michniewicz z Sokolnik, kwota zlecenia 5 907,00 zł brutto.
3. Wykonano nasadzenia na terenie skweru przy ul. Głównej w Pietrzykowicach. Wykonawca „Magnolia” Bożena Wójcik, kwota zlecenia 3 653,64 zł brutto.
4. Wykonano nasadzenia na terenie skweru przy ośrodku zdrowia w Smolcu. Wykonawca „Magnolia” Bożena Wójcik, kwota zlecenia 3 201,77 zł brutto.
5. Wykonanie naprawę mocowań i osłon na nasadzeniach 514 szt. drzew przy drodze Gniechowice-Krobielowice Wykonawca „Magnolia” Bożena Wójcik, kwota zlecenia 4 165,02 zł brutto.
6. Udzielono 1 dofinansowania do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscowości Nowa Wieś Kącka na kwotę 2 999,50 zł.
7. Kontynuowane są zabiegi zwalczania komarów i kleszczy na terenie miasta (łącznie 12 zabiegów odkomarzania i 9 zwalczania kleszczy - częstotliwość co 2 tygodnie od kwietnia do września). Wykonawca Sterilex z Wilkowic.