

## PROTOKÓŁ NR XV/2016

z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

w dniu 28 stycznia 2016 roku

Godzina rozpoczęcia – 9-ta

Godzina zakończenia – 15-ta

Sesja odbyła się w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

W obradach udział wzięli :

- radni zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 1),
- pracownicy Urzędu Miasta i Gminy zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 2),
- sołtysi zgodnie z załączoną listą obecności (zał.nr 3),
- goście zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 4).

**Ad.1** Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Wojciechowski otworzył XV sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do rozpoczęcia obrad i podejmowanie prawomocnych uchwał. Obecnych 21 radnych.

Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że zgodnie z § 26 ust.2 statutu gminy, radni otrzymali porządek obrad.

1. Otwarcie sesji.
2. Informacja w sprawie wprowadzenia systemu elektronicznego e-Rada.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
6. Zapytania radnych.
7. Sprawozdanie z prac komisji.
8. Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2015 roku oraz Gminnego Programu Przeciwdziałaniu Narkomanii w 2015 roku
9. Podjęcie uchwał:

9.1 w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016r.,

9.2 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w rodzinie w Gminie Kąty Wrocławskie na lata 2016-2018,

9.3 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Kilianów-Szymanów, dla działki 201,

9.4 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kębłowice, dla działek 3/57 i 3/58,

9.5 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zabrodzie, gmina Kąty Wrocławskie, dla obszaru w północno-wschodniej części obrębu,

9.6 w sprawie zmiany nazwy Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego,

9.7 w sprawie nadania statutu Sołectwa Baranowice,

9.8 w sprawie nadania statutu Sołectwa Bogdaszowice,

9.9 w sprawie nadania statutu Sołectwa Cesarzowice,

9.10 w sprawie nadania statutu Sołectwa Czerńczyce,

9.11 w sprawie nadania statutu Sołectwa Gądów - Jaszkanie,

9.12 w sprawie nadania statutu Sołectwa Gniechowice – Stary Dwór,

9.13 w sprawie nadania statutu Sołectwa Górzyce,

9.14 w sprawie nadania statutu Sołectwa Kamionna,

9.15 w sprawie nadania statutu Sołectwa Kębłowice,

9.16. w sprawie nadania statutu Sołectwa Kilianów,

9.17. w sprawie nadania statutu Sołectwa Kozłów,

9.18. w sprawie nadania statutu Sołectwa Krzeptów,

9.19. w sprawie nadania statutu Sołectwa Małkowice,

9.20. w sprawie nadania statutu Sołectwa Mokronos Dolny,

9.21. w sprawie nadania statutu Sołectwa Mokronos Górny,

9.22 w sprawie nadania statutu Sołectwa Nowa Wieś Kącka,

9.23 w sprawie nadania statutu Sołectwa Nowa Wieś Wrocławska,

9.24 w sprawie nadania statutu Sołectwa Pełcznica,

9.25 w sprawie nadania statutu Sołectwa Pietrzykowice,

9.26 w sprawie nadania statutu Sołectwa Romnów,

9.27 w sprawie powołania inkasentów opłaty za gospodarowanie odpadami

komunalnymi oraz określenia wysokości wynagrodzenia na inkaso,

9.28. w sprawie powołania inkasentów podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości oraz określenia

wysokości wynagrodzenia na inkaso,

9.29. w sprawie zmian w WPF,

9.30 w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji Rady Miejskiej w Katach Wrocławskich.

10. Odpowiedzi na zapytania radnych.

11. Sprawy różne, wolne wnioski.

Ad.2 Przedstawiciel firmy CONCEPT Sp.zo.o. po dokonaniu prezentacji programu eSesja, przeprowadził krótkie, praktyczne szkolenie radnych.

Ad.3 Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Ad.4 Przewodniczący RM zapoznał z pismami jakie wpłynęły do rady:

- pismem Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska odnoszącym się do pisma mieszkańców ulicy Fabrycznej w Kątach Wrocławskich wniesionego w związku uciążliwą emisją hałasu pochodzącego od terminala kontenerowego Schavemaker Invest Sp. zo.o., zapowiadającym wykonanie kontrolnych pomiarów hałasu w pierwszym kwartale 2016 roku,
- uchwałą Składu Orzekającego RIO w sprawie pozytywnej opinii o możliwości sfinansowania deficytu budżetu w 2016 roku,
- uchwałą Składu Orzekającego RIO w sprawie pozytywnej opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu,
- pismem GOPS przekazującym prośbę mieszkańca o udzielenie nieoprocentowanej pożyczki na odbudowę spalonego podczas pożaru domu – pismo przekazano Komisji spraw Społecznych.

**Ad.5 Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG Antoni Kopeć. Sprawozdanie załączono do protokołu (zał. nr 5).**

**Ad.6 Zapytania radnych**

1. **Radny Czesław Pudlik** – czy podjęto jakieś działania, w związku ze złożonym we wrześniu ubiegłego roku pismem, w sprawie zmiany organizacji ruchu na osiedlu Grunwaldzkim,
  - czy zostanie wyczyszczony staw przy ul. Popieluszki w Kątach Wrocławskich,
  - na jakim etapie jest sprawa budowy obwodnicy Kątów Wrocławskich,
  - czy wysłano pismo do właściciela działki o uporządkowanie terenu przy ul. Spółdzielczej,
  - prosił o podanie wysokości zadłużenia mieszkańców wobec gminy, ZGK Sp.zo.o. i ZGM,
  - kiedy zostanie wyburzony budynek przy ul. Popieluszki 6,
2. **Radna Wanda Laszczyńska** przedstawiła problem mieszkańców wsi Kilianów związany z uruchamianiem kopalni kruszywa Kilianów 3, zapytała o powód braku odpowiedzi na pisma mieszkańców,
3. **Radny Andrzej Okapiec** zapytał o sprawę budowy drogi transportu kruszywa ze Stoszyc, gdzie powstanie kopalnia,
  - jakie są aktualnie losy otwartego mpzp terenu między Gniechowicami a Zachowicami, gdzie planowana jest specjalna strefa ekonomiczna,
  - czy można zobligować właściciela terenu między ulicami Jana Pawła a Brzozową do zainwestowania,
4. **Radny Łukasz Zbroszczyk** proponował rozważenie organizowania sesji RM w innym miejscu, w Sali obrad robi się ciasno,

5. **Radna Anna Skórczak** prosiła o informację dotyczącą gminy, wynikającą z Konwentu Powiatów Województwa Dolnośląskiego, w którym burmistrz brał udział,
  - zapytała o fabrykę silników samolotowych, która ma powstać w Nowej Wsi Wrocławskiej,
6. Radny Wiesław Skrętkowicz zapytał dlaczego właściciele budynków przy ul. Truskawkowej w Sadowicach budują szamba, a nie włączają się do istniejącej kanalizacji,
7. **Radna Elżbieta Drab** – dlaczego pod obrady dzisiejszej sesji nie wniesiono projektu uchwały w sprawie przystanków,
  - na jakim etapie są prace związane z rewitalizacją Parku Staromiejskiego i Rynku wraz z budynkiem byłego kościoła ewangelickiego,
  - czy będzie przegląd tablic z nazwami ulic i dróg gminnych,
8. **Radny Piotr Paszkowski** – czy można coś zrobić w sprawie bardzo niebezpiecznego ułożenia cegieł na granicy posesji, przy ulicy Daszyńskiego w Kątach Wrocławskich,
  - czy będą prowadzone kontrole w zakresie zadymiania miasta przez kotły grzewcze,
9. **Radny Sebastian Kotlarz** – jeśli nie ma jeszcze przystanku przy ul. Granitowej w Smolcu to, czy spełniamy kryteria do dofinansowania,
10. **Radny Piotr Sobko** zapytał o ustalenia dotyczące wynajmowania sal gimnastycznych.

Sprawozdania z prac złożyli przewodniczący wszystkich komisji omawiając tematy posiedzeń podjęte wnioski i wydane opinie.

Radny Sebastian Kotlarz złożył krótką informację pracy Gminnej Rady Seniorów.

Ad.8 Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2015 roku oraz Gminnego Programu Przeciwdziałaniu Narkomanii w 2015 roku złożyła pełnomocnik Burmistrza MiG Anna Dębicka.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej radna Danuta Drożdż złożyła informację z przeprowadzonej kontroli wydatkowanych środków finansowych w 2015 roku na realizację Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałaniu Narkomanii.

Wydatkowanie środków finansowych komisja przyjęła bez uwag.

#### **Ad.9 Podjęcie uchwał**

**1. Projekt uchwały w sprawie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016r.,**

Projekt uchwały omówiła pełnomocnik Burmistrza MiG Anna Dębicka. Wniosła autopoprawkę do planu wydatków na realizację programu w 2016 roku. Zaproponowała wykreślenie zadania w punkcie 4, kwotę 12 tys. zł proponowała przenieść do punktu 5. Wyjaśniła, że gmina nie ma możliwości finansowego wspierania Ośrodka Pomocy Nietrzeźwym.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska oraz przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych radna Irena Salwowska-Hajdasz.

Poprawkę do uchwały przyjęto przy 1 głosie „wstrzymującym się”

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

## **2. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w rodzinie w Gminie Kąty Wrocławskie na lata 2016-2018,**

Projekt uchwały omówiła Renata Wonskowska pracownik GOPS.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych radna Irena Salwowska-Hajdasz.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

## **3. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Kilianów-Szymanów, dla działki 201,**

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że planem objęto obszar o powierzchni 1,5 ha. Zmianę przeprowadza się w celu możliwości zlokalizowania świetlicy wiejskiej z niezbędną infrastrukturą.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

## **4. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kębłowice, dla działek 3/57 i 3/58,**

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału GP Przemysław Nowacki. Zmianę przeprowadza się w celu możliwości zlokalizowania świetlicy wiejskiej z niezbędną infrastrukturą.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

## **5. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zabrodzie, gmina Kąty Wrocławskie, dla obszaru w północno-wschodniej części obrębu,**



Projekt omówił kierownik wydziału GP P.Nowacki, plan wykładany był dwukrotnie i dwukrotnie wpłynęły uwagi do planu. Projektant planu przedstawił wprowadzone zmiany do ostatniego planu z 1997 roku. Minister rolnictwa nie wyraził zgodny na żadne zmiany terenów rolnych na nierolne dlatego wprowadza się zabudowę zagrodową. Elementem planu jest stary folwark i zabytkowy park. Do planu zgłoszono ponad 20 uwag, część uwag uwzględniono.

Przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki przedstawił pozytywną opinię do projektu uchwały.

Radna Anna Skórczak prosiła o informację o ile maksymalnie zwiększy się liczba mieszkańców wsi Zabrodzie.

Kierownik P.Nowacki wyjaśnił, że teren jest pod ścisłą opieką konserwatora, część zabudowy musi być odtworzona, na dzisiaj w Zabrodziu mieszka ok.320 mieszkańców, maksymalnie liczba ta wzrośnie o 400 mieszkańców.

Radna Danuta Drożdż zapytała, czy jest jakaś droga oprócz drogi powiatowej przebiegającej przez wieś – nie ma innej drogi.

Radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała, czy szkoła w Sadkowie pomieści ewentualnie setkę dzieci z Zabrodzia – odp. szkoła w Sadkowie budowana będzie z zapasem.

Burmistrz podsumował i przekazał stanowisko mieszkank Zabrodzia, które widzą szansę dla Zabrodzia poprzez zmianę planu miejscowego.

Przewodniczący poinformował, że zgodnie z procedurą Rada Miejska przed głosowaniem nad projektem uchwały musi rozpatrzyć nieuwzględnione przez Burmistrza uwagi do planu.

Nieuwzględnione uwagi przedstawił autor planu miejscowego Pan Jacek Wolanin:

1.1 dotyczy zabudowy mieszkaniowej na działce nr 3/4, działka ta jest jedną z tych które nie uzyskały zgody ministra – uwagi nie przyjęto większością głosów

1.2Nie uwzględniono, z uwagi brak wymogów prawnych, zapobiega zbytniemu rozdrobnieniu działek- uwagi nie przyjęto większością głosów

1.3 propozycja wnioskodawcy funkcja mieszkaniowa na terenie 1M/U uwagi nie przyjęto większością głosów,

2.wniosek o utrzymanie funkcji obowiązującego planu : produkcja, składy magazynowe

Radna Katarzyna Łapińska prosiła aby uwagę uwzględnić, ponieważ właściciel działki prowadzi działalność składowo usługową i chce rozbudować, nie planuje prowadzenia usług, zmiana planu na usługi uniemożliwi rozbudowę

Większością głosów uwagę przyjęto,

3. przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową, nie ma zgody rolnej – uwagi nie przyjęto większością głosów,
4. dotyczy ciągu pieszo jezdny wniosek o poszerzenie terenu kosztem placu zabaw – uwagi nie przyjęto większością głosów,
5. przeznaczenie terenu pod aktywność gospodarczą , jest to bardzo wąski pas ok. 10 m i nie ma zgody ministra – nie przyjęto większością głosów,
6. przeznaczenie działek 13/1 i 18 na cele budowlane, działki nie mają zgody rolnej i bardzo wąskie– nie przyjęto większością głosów,
- 7.1 przeznaczenie działki 42/4 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną – brak zgody rolnej – uwaga nie przyjęta większością głosów,
- 7.2 taka sama jak w pkt 1.2 nie przyjęto większością głosów,
8. działka w terenie zabudowy zagrodowej – brak możliwości skomunikowania – uwagi nie przyjęto większością głosów,
- 8.2 wskaźnik zabudowy wielorodzinnej – powtórzenie - uwagi nie przyjęto większością głosów,
- 9.1 działka położona w terenie zabudowy zagrodowej brak możliwości skomunikowania – nie przyjęto większością głosów
- 9.2 powtórzenie uwagi jak w pkt.1.2 nie przyjęto większością głosów,
- 10.wniosek o zachowanie istniejących budynków na działce 1/48 uwaga bezprzedmiotowa nie przyjęto większością głosów,
11. uwaga dotycząca wrysowania w rysunek planu stacji transformatorowej - regulują to przepisy – uwagi nie przyjęto
- 11.2 uwaga Tauronu o dopuszczenie budowy napowietrznej linii energetycznej- teren pod opieką konserwatora nie przyjęto większością głosów,
  - a. uwaga dotycząca swobodnego dostępu do sieci napowietrznej zapisy nie są materiają planu miejscowego – uwaga nie przyjęta większością głosów,
  - b. wniosek o wprowadzenie strefy ograniczonego użytkowania dla linii napowietrznej wysokiego napięcia, zapisów nie są materiają planu – uwaga nie przyjęta
- 11.3 wniosek informacja, iż przebudowa linii napowietrznej będzie możliwa na wniosek zainteresowanego podmiotu w porozumieniu z Tauron – uwaga bezprzedmiotowa
- 11.4 wniosek o dopuszczenie budowy napowietrznej linii elektroenergetycznych i stacji transformatorowych - uwaga nie przyjęta,
- 11.5 wniosek w sprawie wydzielenia pasa dla obsługi stacji transformatorowej -uwaga nie przyjęta,

11.6 informacja, że wszelkie inwestycje energetyczne wynikać będą z zagospodarowania terenu – plan nie reguluje informacji

Uwagi z drugiego wyłożenia

1.1 uwaga dotycząca infrastruktury drogowej – bezprzedmiotowa, nie przyjęta większością głosów,

1.2 uwaga dotycząca sprawy szkół, przedszkoli i żłobków, czy wystarczająca ilość do przyrostu liczby mieszkańców - bezprzedmiotowa, nie przyjęta większością głosów,

1.3 sugestia konsultacji społecznych – procedura nie przewiduje konsultacji, odbyła się debata – uwaga nie przyjęta,

2. uwaga powtórzona, przyjęta przez radę, dotyczy utrzymania funkcji produkcja, składy magazynowe,

3 dotyczy zniesienia obowiązku pokrycia dachowego w kolorze ceglonym matowym – uwagi nie przyjęta,

4. uwaga już głosowana dotyczy zabudowy mieszkaniowej na działce 3/4 – uwaga nie przyjęta,

5.1 uwaga już głosowana dotyczy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na działce 2/4 – nie przyjęta,

5.2 dotyczy parametrów działki zagrodowej – uwaga nie przyjęta

5.3 ogólna uwaga dotyczy szerokości dróg wewnętrznych z 10 m na 6 m placu do zawracania – nie przyjęta,

5.4 dotyczy budowania budynków z płaskimi dachami – uwaga nie przyjęta,

6.1 uwaga już głosowana dotyczy zabudowy działki 2/3 – uwaga nie przyjęta,

6.2 dotyczy parametrów zabudowy zagrodowej – uwagi nie przyjęto,

6.3 dotyczy szerokości dróg – uwagi nie przyjęto,

6.4 dotyczy dachów płaskich – uwagi nie przyjęto,

7 dotyczy zabudowy mieszkaniowej na działce 42/4 teren aktywności gospodarczej w sąsiedztwie, niekorzystne oddziaływanie – uwagi nie przyjęto.

Kierownik wydz. GP P.Nowacki wyjaśnił, że Rada nie może teraz głosować nad podjęciem tej uchwały, musi być ponownie wyłożona, projektant zdecyduje, czy będzie wyłożony cały plan, czy tylko fragment planu.

## **6. Projekt uchwały w sprawie zmiany nazwy Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego,**

Przewodniczący komisji radny Mirosław Pawlaczek uzasadnił wnioskowaną zmianę nazwy komisji. Uchwałę podjęto jednogłośnie.



#### **7. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Baranowice,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej statuty Smolca uchwalane. Burmistrz wniósł autopoprawkę, po słowie Baranowice po myślniku dopisać Bliż. Autopoprawkę przyjęto jednogłośnie. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **8. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Bogdaszowice,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **9. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Cesarzowice,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **10. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Czerńczyce,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **11. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Gądów - Jaskotle,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **12. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Gniechowice – Stary Dwór,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **13. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Górzyce,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**14. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Kamionna,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**15. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Kębłowice,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**16. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Kilianów,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**17. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Kozłów,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**18. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Krzeptów,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**19. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Małkowice,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**20. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Mokronos Dolny,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**21. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Mokronos Górny,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**22. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Nowa Wieś Kącka,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**23. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Nowa Wieś Wrocławska,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**24. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Pełcznica,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**25. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Pietrzykowice,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**26. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Sołectwa Romnów,**

Projekt uchwały omówiła Sekretarz Gminy Lucyna Garbaczonek, wyjaśniła, że statuty są identycznej treści jak wcześniej uchwalane statuty Smolca. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**27. Projekt uchwały w sprawie powołania inkasentów opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz określenia wysokości wynagrodzenia na inkaso,**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Małgorzata Wujciów. Opinię pozytywną przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna . Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**28. Projekt uchwały w sprawie powołania inkasentów podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości oraz określenia wysokości wynagrodzenia na inkaso,**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Małgorzata Wujciów. Opinię pozytywną przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna . Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**29. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Kąty Wrocławskie,**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik. Poinformowała, że wprowadza się trzy nowe zadania: „Internet do usług! Poznaję, rozumiem korzystam”, „Promocja wybranych gmin WrOF w kraju i zagranicą jako obszaru atrakcyjnego pod względem gospodarczym i inwestycyjnym” i „Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie na lata 2016-2018”

Opinię pozytywną przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**30. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planów pracy stałych komisji.**

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**Ad. 10. Odpowiedzi na zapytania radnych**

**Dot.Ad.6 pkt 1** Organizacja ruchu na osiedlu Grunwaldzkim, po zakończeniu prac przy ulicy Popiełuszki zostanie opracowana nowa koncepcja ,

- na czyszczenie stawu nie ma zaplanowanych pieniędzy na 2016 r.
- w sprawie obwodnicy Kątów trwa etap opiniowania decyzji środowiskowych,
- będzie wystosowane pismo do właściciela działki przy ulicy Spółdzielczej,
- budynek przy ul. Popiełuszki skierowane będzie pismo do nadzoru budowlanego,.

**Dot.Ad.6 pkt 2** jest przygotowywane spotkanie z mieszkańcami Kilianowa w sprawie kopalni,

- nawierzchnia ulicy Żeromskiego i Daszyńskiego, wymagany projekt do przebudowy,

**Dot.Ad.6 pkt 3** Inwestor nie rozpocznie budowy drogi jak nie będzie miał decyzji na cały odcinek drogi, na dzisiaj nie ma jednej decyzji, wpłacił do gminy pieniądze na wypłatę odszkodowań,

- teren między Gniechowicami a Zachowicami na dzisiaj szykowany jest wniosek do ministra o zmianę przeznaczenia,

- teren przy ulicy Jana Pawła ma właściciela, którego nie można zmusić do inwestowania,

**Dot.Ad.6 pkt 5** Był to konwent Starostów a nie Burmistrzów, było zaproszonych 9, burmistrz otrzymał medal,

- fabryka silników będzie adaptowana hala obok Hubera, nie będzie nowe inwestycji,

**Dot.Ad.6 pkt 6** plan miejscowy dopuszcza budowę szamba do czasu wybudowania kanalizacji,

**Dot.Ad.6 pkt 7** uchwała w sprawie przystanków musi być skonsultowana z sołtysami,

- rewaloryzacja parku i rynku jest w toku, aktualnie gmina oczekuje na pozwolenie na budowę,

- po zimie będzie dokonany przegląd tabliczek,

- odśnieżanie odbywało się zgodnie z harmonogramem,

**Dot.Ad.6 pkt 8** temat cegły na ulicy Daszyńskiego był wielokrotnie poruszany przez różne instytucje, bez efektu,

- temat kontroli palenia w piecach będzie analizowany,

**Dot.Ad.6 pkt 9** będzie przedstawiony radzie plan miejscowy na ul. Konwaliową w Mokronosie, który umożliwi rozpoczęcie inwestycji.

Rada podjęła deklarację w sprawie przeznaczenia w uchwale budżetowej na 2017 rok środków finansowych na współfinansowanie inwestycji „Budowa drogi transportu rolnego Nowa Wieś Wrocławska - Zabrodzie”.

Rada podjęła wniosek o wprowadzenie systemu eSesja.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący dziękując wszystkim za udział w obradach zamknął sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:

*Aliga Karowciana*





## Informacje na sesję

Załącznik Nr 5 do protokołu Nr XV/16  
Rady Miejskiej w Kątach Wrocław-  
skich z dnia 28 stycznia 2016

### **Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji**

1. Trwają roboty związane z budową nowego cmentarza w Smolcu- Etap I. Prace przebiegają terminowo.
2. Uzyskano ze Starostwa Powiatowego we Wrocławiu decyzję o pozwoleniu na rozbudowę i przebudowę budynku szkoły w Sadkowie w systemie niskoenergetycznym.
3. Projektanci złożyli w Starostwie Powiatowym we Wrocławiu zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych związanych z termomodernizacją budynku Szkoły Podstawowej nr 2 i Gimnazjum w Kątach Wrocławskich, Ośrodka Zdrowia w Kątach Wr. i Ośrodka Zdrowia w Smolcu.
4. Trwają prace projektowe dotyczące projektu kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Mokronos Dolny, Mokronos Górny, Cesarzowice, Gądów, Zabrodzie oraz kanalizacji tranzytowej w kierunku Wrocławia w ul. Chłopskiej i Żwirki i Wigury.
5. Trwają roboty budowlane związane z budową drogi w ul. Cisowej w Smolcu.
6. Trwa realizacja zadania związana z budową drogi w ul. Głogowej w Smolcu.
7. Trwają roboty budowlane związane z budową chodnika i ścieżki rowerowej przy ul. Popiełuszki w Kątach Wrocławskich.
8. Trwają prace projektowe dotyczące projektu ścieżki rowerowej od Wrocławia wzdłuż ul. Chłopskiej w Smolcu (do skrzyżowania z ul. Granitową).
9. Rozpoczęto prace projektowe dotyczące projektu drogi transportu rolnego Gniechowice – Stary Dwór.
10. Odebrano dokumentację wraz z decyzją pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Kanalizacja tłoczna Krzeptów – Smolec”. Wykonawcą dokumentacji był Zakład Projektowy HAL –SAN z siedzibą we Wrocławiu.
11. Ogłoszono przetarg na wyłonienie Wykonawcy dla zadania pn. „Budowa sieci wodociągowej w ul. Starowiejskiej w Smolcu”.
12. Trwają prace polegające na remoncie sufitu podwieszanego w świetlicy wiejskiej w Sadowicach.

### **Wydział Dróg i Transportu**

1) Zakończono prace przy wykonaniu poszerzenia odcinka ul. Fabrycznej w Kątach Wrocławskich – wykonawcą jest firma Jotier Monolit z Leszna oraz zgłoszono zakończenie prac do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

2) Na bieżąco jest wykonywane uzupełnienie i wymiana oznakowania drogowego na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie.

3) Zlecono wykonanie barierki na rowie przy gminnej w miejscowości Gądów – wykonawcą prac będzie firma JARYDA,

4) przygotowano umowy do przetargów oczekują na sprawdzenie przez Radcę – sztuk 6:

- Ładowarka, Równiarka, Transport

- Kruszywo, Patcher, Częstkówki

**Wydano pozwolenia i uzgodnienia:**

- pozwolenia na lokalizację zjazdu – 13,

- uzgodnienie organizacji ruchu zastępczego - 2

- pozwolenia na zajęcie pasa drogowego i umieszczenie w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi – 10 szt.,

- uzgodnienia przebiegu sieci infrastruktury w pasie drogowym – 20 .

## Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Zawarto umowy przejęcia odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w:
  - Kątach Wrocławskich o długości **60 mb**, odpłatność **80,18 zł**, przekazujący Dorota i Sławomir Kostrzewa, dz. nr 36/3, 4/5 AM-3 obręb Kąty Wrocławskie;
2. Po przeprowadzonym we własnym zakresie przetargu wyłoniono dostawcę energii elektrycznej dla obiektów gminnych firmę: Tauron Sprzedaż Sp. z o.o.– cena energii elektrycznej od dnia 20.02.2016 do dnia 19.02.2017 r. wynosić będzie: 0,2598 zł/kWh (poprzednio cena za energię elektryczną wynosiła: 0,2712 zł/kWh). (**oszczędność o ok. 20 tys. zł rocznie**).
3. Przygotowywana jest dokumentacja w celu ogłoszenia przetargu na budowę oświetlenia drogowego w miejscowościach:
  - Cesarzowice dz. nr 45/5,
  - Gądów ul. Kalinowa,
  - Kąty Wrocławskie ul. Zaciszna,
  - Sadków ul. Wiśniowa
  - Smolec ul. Kwiatowa,
  - Strzeganowice dz. nr 182,
  - Zachowice dz. nr 438/11
4. Odebrano prace melioracyjne realizowane przez Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej w miejscowościach: Mokronos Dolny, Mokronos Górny, Pełcznica i Romnów.
5. Zlecono demontaż oświetlenia dekoracyjnego i choinki.

## Wydział Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi

1. Ogłoszono konkurs na wsparcie realizacji zadań publicznych w zakresie współzawodnictwa i upowszechniania kultury fizycznej i sportu w 2016 r. na 17 zadań publicznych.
2. Rozliczono z przyznanej dotacji 6 klubów sportowych:
  - Stowarzyszenie Kultury Fizycznej KKK „MAXIMUS”
  - LZS „Ambrozja” Bogdaszowice;
  - UKS „Orzeł” Sadowice;
  - LZS Zachowice;
  - Smoleckie Towarzystwo Sportowe :RETURN”;
  - Klub „White Bat” Czerńczyce.
3. Podpisano 12 umów o wynajem świetlic.
4. Podpisano 13 umów na prowadzenie świetlic środowiskowych.

## Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostało wydanych 5 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości,
2. Zostało wydanych 9 zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych,
3. Została wydana decyzja naliczająca opłatę planistyczną w miejscowości Skałce dla działki nr 84/3 na kwotę 19.600,00 zł.
4. Zostały rozstrzygnięte przetargi na :
  - Wykonywanie prac geodezyjnych w 2016r.- wygrała firma Biuro Usług Geodezyjnych i Kartograficznych GEO-AZYMUT Maciej Wachna na

kwotę 2.482,00 zł brutto.

- Sporządzenie operatów szacunkowych wycen nieruchomości w 2016 r. wygrało Konsorcjum Firm: Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Tomasz Pajorski oraz Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Agnieszka Polis-Burczak na kwotę 3.567,00 zł brutto.

### **Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

1. W ramach realizacji „Programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Kąty Wrocławskie”:
  - a) podpisano umowę z Towarzystwem Opieki nad Zwierzętami w Polsce z siedzibą w Warszawie przy ulicy Noakowskiego 4, 00-666 Warszawa na zapewnienie opieki bezdomnym zwierzętom zagubionym, zabłąkanym, porzuconym lub z innych przyczyn bezdomnym z terenu miasta i gminy Kąty Wrocławskie w schronisku dla bezdomnych zwierząt w Mysłowicach, ul. Sosnowiecka 16, 41 - 400 Mysłowice.
  - b) podpisano 2 umowy na wykonywanie usług weterynaryjnych. Wykonawcy:
    - Przychodnia weterynaryjna ANIMAL Krzysztof Nowakowski, ul. 1 Maja 46/U5, Kąty Wrocławskie
    - Gabinet weterynaryjny Barbara Siekierska, ul. Parkowa 2, Kąty Wrocławskie
  - c) podpisano umowę na wylapywanie i transport bezpiecznych zwierząt z terenu miasta i gminy Kąty Wrocławskie. Wykonawca: Tomasz Jagielski, Hotel dla zwierząt Kubuś, Cmentarz i krematorium dla zwierząt, z siedz. w Kątach Wrocławskich.
  - d) przekazano projekt „Programu opieki nad bezdomnymi zwierzętami oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie w 2016 roku” do zaopiniowania Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii, zarządom obwodów łowieckich działających na obszarze gminy oraz organizacjom społecznym, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt.
2. Udzielono 1 dofinansowania do utylizacji wyrobów zawierających azbest w miejscowości Gądów na kwotę 7 196,69 zł.

### **Wydział Gospodarki Przestrzennej**

1. Prowadzenie prac planistycznych nad projektami planów miejscowych – 46.  
PROJEKTY PLANISTYCZNE NA ETAPIE WYŁOŻENIA:

W styczniu zakończyły się terminy wyłożeń i składania uwag dla 6 planów miejscowych.

Nowe wyłożenie planu miejscowego do publicznego wglądu

Mokronos Górny rejon ul. Konwaliowej – drugie wyłożenie,

Wyłożenie od 25-01-2016r. do 15-02-2016 r.

Dyskusja publiczna w dniu 10-02-2016r.

Uwagi do dnia 29-02-2016r.

2. Wydane informacje o przeznaczeniu terenów (wypisy/wyrisy, informacje, opinie, zaświadczenia).
3. Wydane opinie podziałów nieruchomości w formie postanowień – 12.