

## PROTOKÓŁ NR V/15

### z obrad Sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w dniu 26 lutego 2015 roku

Godzina rozpoczęcia – 9-ta

Godzina zakończenia – 14-ta

Sesja odbyła się w sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

W obradach udział wzięli :

- radni zgodnie z załączoną listą obecności,
- zaproszeni goście zgodnie z załączoną listą obecności,
- sołtysi.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Wojciechowski otworzył V sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum radnych niezbędne do rozpoczęcia obrad i podejmowanie prawomocnych uchwał. Obecnych 21 radnych.

**Ad.2** Przewodniczący Rady Miejskiej poinformował, że wszyscy radni otrzymali porządek obrad.

1. Otwarcie sesji.
2. **Informacja o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego, ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej na terenie gminy oraz działalność Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego.**
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacje Przewodniczącego Rady Miejskiej.
5. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
6. Zapytania i interpelacje radnych.
7. Sprawozdanie z prac komisji.
8. Podjęcie uchwał:
  - 1) w sprawie nadania nazwy ulicy Wesoła w miejscowości Zybiszów
  - 2) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia w Kątach Wrocławskich strefy płatnego parkowania, stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania
  - 3) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulic Mireckiego i Imbirowej
  - 4) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulic Mireckiego i Tęczowej
  - 5) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

- przestrzennego Miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Spółdzielczej
- 6) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1 Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r.
  - 7) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Samotwór
  - 8) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Gądów – Jasz kotle dla terenów wsi Jasz kotle
  - 9) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, dla terenów w rejonie ulic Oliwkowej i Aroniowej
  - 10) w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Gniechowice i Zachowice
  - 11) w sprawie udzielania pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu
  - 12) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Naczelnikiem Pierwszego Urzędu Skarbowego we Wrocławiu a Gminą Kąty Wrocławskie w sprawie przejścia od Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego we Wrocławiu zadań administracji rządowej z zakresu egzekucji administracyjnej należności pieniężnych z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
  - 13) w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kąty Wrocławskie
  - 14) w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2015r.
  - 15) w sprawie statutu GOKiS.

## 9. Odpowiedzi na zapytania i interpelacje radnych.

### 10. Sprawy różne, wolne wnioski.

Burmistrz MiG Antoni Kopeć wnioskował o zdjęcie z porządku obrad projektów dwóch uchwał: zmieniającą uchwałę w sprawie ustalenia w Kątach Wrocławskich strefy płatnego parkowania, stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych w strefie płatnego parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania oraz uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Gniechowice i Zachowice, uchwały te wymagają przeprowadzenia konsultacji i wnikliwego przeanalizowania.

Rada Miejska jednogłośnie przyjęła porządek obrad wraz ze zmianą w punkcie 8.

Ad. 2 Informację o stanie bezpieczeństwa i porządku publicznego, w formie prezentacji przedstawił Komendant Komisariatu Policji w Kątach Wrocławskich pdinsp. Krzysztof Mazur. Omówił strukturę zatrudnienia w tutejszym komisariacie i poszczególne zagadnienia zawarte w prezentacji:

- dynamikę zdarzeń w siedmiu kategoriach,
- ilość wniosków o ukaranie,
- nałożone mandaty,

- doprowadzenia,
- interwencje, w tym interwencje domowe,
- pomoc prawna,
- zakończone postępowania,
- odzyskane mienie,
- areszt.

Informację załączono do protokołu (załącznik nr 1).

Zastępca Prokuratora Rejonowego w Środzie Śląskiej Pan Marek Rogowski poinformował, że Prokuratura nie prowadzi statystyki dla jednej gminy, prowadzi dla całego rejonu. Poinformował, że przeanalizował sprawy prowadzone dla naszej gminy. Główne akty oskarżenia to:

- pijani kierowcy,
- wypadki drogowe ze skutkiem śmiertelnym,
- wyłudzenia,
- przestępstwa narkotyczne.

Informację załączono do protokołu (załącznik nr 2).

Zastępca Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej ppor. Krzysztof Stępień przedstawił strukturę organizacyjną PSP- na koniec 2014r. 472 etaty funkcyjne i 13 cywilnych. Na obszarze powiatu działa 9 jednostek ratowniczo gaśniczych i 5 grup specjalistycznych posiada największy udział w zakresie ratownictwa medycznego – 119 interwencji medycznych.. W 2014 roku PSP interweniowała 12441 razy, w tym : 3500 pożary, 7680 miejscowe zagrożenia, 1192 fałszywe alarmy. Dziennie na poziomie powiatu PSP interweniuje średnio 8 razy. Jednostka ratowniczo gaśniczo w Kątach Wrocławskich obsługuje oprócz Kątów 4 inne gminy: Kobierzyce, Mietków, sobótka i Jordanów Śl. Jednostka liczy 41 etatów funkcjonariuszy pracujących na 3 zmiany, po 8 funkcjonariuszy na zmianie. W 2014 r. jednostka interweniowała 586 razy. Jednostka jest bardzo dobrze wyposażona, jedynym problem jest baza lokalowa.

Pełna informacja załączona do protokołu (załącznik nr 3).

Komendant Ochotniczych Straży Pożarnych Pan Jerzy Kuriata przedstawił informację o funkcjonowaniu 4 jednostek OSP na terenie naszej gminy:

- jednostka OSP Gniechowice działa w krajowym systemie, wyjeżdżała do 169 interwencji,
- jednostka OSP Smolec interweniowała 38 razy,
- jednostka OSP Małkowice interweniowała 44 razy
- jednostka OSP Zachowice interweniowała 50 razy.

Najlepsze warunki lokalowe ma jednostka OSP Zachowice.

Informacja załączona do protokołu (załącznik nr 4).

Informację w zakresie funkcjonowania Gminnego Zespołu Reagowania Kryzysowego złożył zastępca Burmistrza MiG Mieczysław Reps. W skład zespołu wchodzi: Burmistrz MiG, Komendant Policji, Dowódca Jednostki Ratowniczo Gaśniczej, kierownicy wydziałów Urzędu MiG: Spraw Obywatelskich, Gospodarki Komunalnej, Dróg i Transportu, Prezes ZLA, Prezes ZGK sp. Zoo, kierownik ZGM i kierownik GOPS.

Zespół swoim działaniem obejmuje obszar gminy, do dyspozycji ma magazyn sprzętowy, który jest wystarczający, na dzień dzisiejszy nie występują żadne zagrożenia.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i porządku Publicznego radny Mirosław Pawlaczyk złożył krótką informację z pracy komisji, przedstawił nasuwający się wniosek – powrót do działań w kierunku wybudowania na terenie gminy wspólnego centrum dla trzech jednostek: policji, straży pożarnej i pogotowia ratunkowego.

Przewodniczący RM Jarosław Wojciechowski zapewnił, że ponownie zostanie podjęta próba wybudowania centrum, jest to daleka i bardzo trudna droga, począwszy od znalezienia odpowiedniej lokalizacji i zewnętrznych środków finansowych.

W sprawie bezpieczeństwa i porządku publicznego radni pytali:

- radny Andrzej Okapiec zapytał Komendanta Policji o wakaty w tutejszym komisariacie – komendant odpowiedział, że stan jest zadawalający, stan etatowy to 32 osoby plus 4 z ruchu drogowego, komisariat w ciągu roku zyskał 7 osób, nabór odbywa się raz na kwartał, w pierwszej kolejności uzupełnia się braki w dużych jednostkach,

- radna Elżbieta Drab zapytała, czy interwencji rodzinnych jest mało bo tyle jest zgłoszeń, czy takie są możliwości policji, czy będą prowadzone kontrole prędkości – komendant odpowiedział, że często rodziny wycofują oskarżenia spowodowane domowymi awanturami, w informacji pokazane toczące się postępowania, do kontroli prędkości nie posiadają odpowiedniego sprzętu,

- radna Wanda Laszczyńska zapytała jak to się ma do zmiany przepisów, zgodnie z którymi przekroczenie prędkości o 50 km skutkować będzie utratą prawa jazdy – w miejscach newralgicznych będą montowane fotoradary,

- dyrektor szkoły Pani Lidia Reps zapytała, czy w naszej gminie jest problem z narkotykami – zgodnie ze statystyką problemu narkotyków nie ma, prosił o przekazywanie informacji, szczególnie tych dotyczących dilowania i miejsc spotkań.

Przedstawiciel ogródków działkowych przedstawił problem wandalizmu na terenie ogródków i bezczynności policji w tym temacie

**Ad.3** Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

**Ad.4** Przewodniczący RM zapoznał z pismami jakie wpłynęły do rady od ostatniej sesji:

- z Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego wpłynęło wezwanie o dostarczenie dokumentacji planistycznej mpzp wsi Smolec w rejonie ulicy Starowiejskiej,

- w turnieju w Jordanowie Śl. nie brała udziału reprezentacja naszej gminy, zawodnicy pochorowali się,

- otrzymaliśmy od Starosty Średzkiego zaproszenie do wzięcia udziału w halowym turnieju piłki nożnej,

- pismo od Wojewody Dolnośląskiego przedstawiające prawidłowe postępowanie przy tajnym głosowaniu związanym z głosowaniem nad wyborem przewodniczącego rady, które nie powinno być potwierdzone głosowaniem jawnym nad uchwałą w sprawie wyboru.

**Ad.5** Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG Antoni Kopeć. Informacja załączona do protokołu (załącznik nr 5).

**Ad.6** Zapytania radnych

**1)radny Czesław Pudlik** zapytał o możliwość uruchomienia przystanku dla busów w okolicy GOPS-u przy ulicy Nowowiejskiej,

- jakie działania są aktualnie prowadzone w związku z planowaną budową chodnika przy ulicy Popiełuszki,

- kiedy będzie przełożona kostka brukowa na osiedlu Grunwaldzkim,

- dlaczego zostanie podniesiony czynsz dla ZLA skoro inflacja była tak niska, że nie wzrosły pod atki,

-czy burmistrz będzie brał udział w spotkaniu przewodniczącego rady z radnymi z Kątów i radami osiedli,

- czy radni powiatowi znają problem zbyt wąskiej drogi w Cesarzowicach, co wiąże się z potrzebą utwardzenia pobocza drogi,

**2) radny Mirosław Pawlaczyk** zapytał kiedy zostanie uporządkowany teren przy plebani w Sośnicy po pracach przy budowie chodnika,

**3) radny Sebastian Kotlarz** zapytał na jakim etapie jest sprawa przejęcia budynku dworca w Smolcu i uruchomienie drugiego przystanku

- co z łącznikiem ulic Kwiatowej i Polnej w Smolcu, czy są już wykonane przedmiary do nakładek asfaltowych,

- kiedy zostaną usunięte śmieci w parku w Smolcu,

**4) radny Antoni Palikowski** zapytał o możliwość umieszczenia w biuletynie informacji o dzielnicowych z numerami telefonów,

**5) radna Katarzyna Łapińska-Szymańska** zapytała o termin wybudowania planowanej trasy rowerowej,

- czy inwestor, dla którego zmieniono mpzp ulic Oliwkowej i Aroniowej w Smolcu planuje wybudowanie chodnika,

- czy można usunąć szpecący słup ogłoszeniowy z centrum Smolca,

- kiedy zostanie rozebrany budynek po starej trafostacji przy ulicy Lipowej w Smolcu,

**6) radny Piotr Paszkowski** zapytał o możliwość zakupu fotoradaru i skonfigurowanie z istniejącą sygnalizacją świetlną przy szkole nr 1, było pismo rady rodziców , co z realizacją,

- mieszkańcy ulicy Żeromskiego wnosili o zmianę organizacji ruchu, czy prowadzone są jakieś działania,

**7) radna Elżbieta Drab** zapytała możliwość przeprowadzenia kontroli prędkości w okolicy cmentarza komunalnego przy ulicy Mireckiego w Kątach Wrocławskich,

- o możliwość ogrodzenia placu zabaw przy ulicy Kościuszki, od strony ulicy Wrocławskiej,

- kiedy zostanie wybudowane oświetlenie drogowe przy ulicy Imbirowej w Kątach,

- czy istnieje możliwość położenia nakładki asfaltowej i punktu oświetleniowego przy ulicy Platanowej nr 4-6,

- czy możliwym jest utwardzenie placu pod kontenerami do segregacji na rogu ulic Mireckiego i Leśnej.

**Ad. 7** Sprawozdania z prac złożyli przewodniczący wszystkich stałych komisji rady omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

## **Ad. 8 Podjęcie uchwał – obecnych 20 radnych**

### **1. w sprawie nadania nazwy ulicy Wesoła w miejscowości Zybiszów**

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG. Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego radny Mirosław Pawlaczuk. Uwag do projektu uchwały nie wniesiono. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

### **2. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulic Mireckiego i Imbirowej**

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału Gospodarki Przestrzennej Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że uchwała zmienia strukturę zabudowy z wielorodzinnej na jednorodziną.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

### **3. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulic Mireckiego i Tęczowej**

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału Gospodarki Przestrzennej Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że jest to teren stacji diagnostycznej, na wniosek inwestora rozszerza się pakiet świadczonych usług.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

### **4. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Spółdzielczej**

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału Gospodarki Przestrzennej Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że jest to teren w dotychczasowym planie był rzemieślniczo mieszkaniowym, proponuje się zmianę przeznaczenia na usługowo produkcyjny

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**5. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1 Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r.**

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału Gospodarki Przestrzennej Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że zapisy planu uniemożliwiają prowadzenie działalności, która funkcjonowała już przed podjęciem tej uchwały.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**6. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Samotwór**

Projekt uchwały omówił Burmistrz MiG Antoni Kopeć. Plan był trudny ale udało się dojść do konsensusu. Celem planu było też wskazanie drogi-obwodnicy, zgodnie z ustaleniami studium.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki.

Do projektu planu składane były uwagi. Przewodniczący rady poddał pod głosowanie wniesione uwagi:

- uwagę wniesioną przez – jednogłośnie odrzucono,
- uwagę wniesioną przez – jednogłośnie odrzucono

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

**7. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Gądów – Jaszkotle, dla terenów wsi Jaszkotle**

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału Gospodarki Przestrzennej Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że planem objęto cały obręb, łącznie z cmentarzem, teren przeznaczony pod cmentarz jest zgodny ze studium. Uwag do planu nie wniesiono. Zdaniem radnej Anny Skórczak teren pod cmentarz powinien być większy, ponieważ zgodnie z przewidywaniami liczba mieszkańców w tym rejonie wzrośnie 10 krotnie.



Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **8. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, dla terenów w rejonie ulic Oliwkowej i Aroniowej**

Projekt uchwały omówił kierownik wydziału Gospodarki Przestrzennej Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że na wniosek inwestora zmienia się funkcję zabudowy mieszkaniowej na zabudowę wielorodzinną. Uwag do planu nie wniesiono.

Radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała, czy wiadomo ile mieszkańców zamieszka w tej części wsi – takich zapisów nie wolno umieszczać w planie.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Infrastruktury Technicznej i Zagospodarowania Przestrzennego radny Janusz Terlecki. Uchwałę podjęto stosunkiem głosów 14 „za”, 3 „przeciw” i 3 „wstrzymujące się”.

#### **9. w sprawie udzielania pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Małgorzata Wujciów. Wyjaśniła, że jest to naprawa błędu popełnionego we wcześniejszej uchwale. Kwota była prawidłowa ale zamiast dwóch pozycji uchwała zawierała jedną.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

#### **10. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Naczelnikiem Pierwszego Urzędu Skarbowego we Wrocławiu a Gminą Kąty Wrocławskie w sprawie przejęcia od Naczelnika Pierwszego Urzędu Skarbowego we Wrocławiu zadań administracji rządowej z zakresu egzekucji administracyjnej należności pieniężnych z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Projekt uchwały omówiła kierownik wydziału Podatków i Opłat Małgorzata Rydzewska

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

### **11. w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Kąty Wrocławskie**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Małgorzata Wujciów. Wyjaśniła, że do w/w wprowadza się dwa nowe zadania – budowa boiska na osiedlu przy ulicy Okrzei i boiska przy szkole nr 1 w Kątach Wrocławskich.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

### **12. w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2015r.**

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Gminy Małgorzata Wujciów.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawił przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju radny Grzegorz Pacyna.

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Obecnych 19 radnych

### **13. w sprawie statutu GOKiS.**

Projekt uchwały omówiła dyrektor GOKiS Maria Mach. Wyjaśniła, że Wojewoda Dolnośląski stwierdził nieważność uchwały podjętej w grudniu. Projekt tej uchwały uwzględnia wszystkie uwagi wojewody.

Przewodniczący rady poddał pod głosowanie zmianę zapisu w § 9 pkt 4na „tworzy się”. Zmianę zapisu przyjęto stosunkiem głosów 17”za”, 2”wstrzymujące się”.

Pozytywną opinię do projektu uchwały przedstawiła przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Sportu radna Katarzyna Łapińska-Szymańska

Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Projekty uchwał załączono do protokołu (załączniki od nr 6 – 18).

### **Ad.9 Odpowiedzi na zapytania radnych udzielił Burmistrz MiG Antoni Kopeć i zastępca burmistrz Mieczysław Reps:**

**Dotyczy Ad.6 pkt 1)** propozycja przystanku w okolicach GOPS jest słuszna, ulica Nowowiejska to droga powiatowa, sprawa wymaga uzgodnień z właścicielem drogi,

-budowa chodnika przy ulicy Popiełuszki jest na etapie powiadomień i szacowania wysokości odszkodowań za zajęcie gruntu pod chodnik,

- nadzień dzisiejszy nie ma potrzeby przekładania kostki brukowej na osiedlu Grunwaldzkim,

- zgodnie z umową dzierżawy, czynsz dla ZLA powinien rosnać o % inflacji, od 3 lat nie było stawka czynszu nie była rewaloryzowana, zadeklarowano też zaniżoną powierzchnię, w tym roku urealniono czynsz zgodnie z umową,

**Dotyczy Ad.6 pkt 2)** ziemia zgromadzona przy plebanii zostanie usunięta, burmistrz apelował aby takie sprawy rozwiązywać przy odbiorach powykonawczych inwestycji, inwestor powinien uporządkować teren.

**Dotyczy Ad.6 pkt 3)** przejmowanie budynków od PKP to wieloletni proces, gmina nie jest zainteresowana wykupem tylko nieodpłatnym przejęciem budynku,

- drugi przystanek powstanie w Smolcu jak ruszy kolej,

- przedmiary do nakładek asfaltowych są w trakcie,

- park w Smolcu zostanie posprzątny po zakończeniu inwestycji.

**Dotyczy Ad.6 pkt 4)** przyjęto do realizacji.

**Dotyczy Ad.6 pkt 5)** aktualnie gmina przygotowuje projekt kanalizacji północnej części gminy, po wykonaniu tego zadania będzie projektowana ścieżka rowerowa,

- budowa przy ulicach Aroniowej i Oliwkowej jest na etapie pozwolenia na budowę, zjazd z tych ulic będzie włączony do drogi powiatowej, starostwo musi zadbać o wybudowanie chodnika,

- po zakończeniu inwestycji przebudowywania ulicy Głównej zostanie zakupiony nowy słup ogłoszeniowy,

- teren po trafostacji zostanie uporządkowany przy pomocy sprzętu,

**Dotyczy Ad.6 pkt 6)** fotoradar to kosztowny zakup, zainstalowanie wiązałoby się to z likwidacją jednego z przejść dla pieszych, nie byłoby to dobre rozwiązanie,

- na dzień dzisiejszy organizacja ruchu na ulicy Żeromskiego jest dobra.

**Dotyczy Ad.6 pkt 7)** na placu zabaw przy ulicy Kościuszki będą wykonane wysokie nasadzenia,

- oświetlenie ulicy Imbirowej należy zgłosić do budżetu na kolejny rok,

- propozycje nakładek asfaltowych będą realizowane po zaopiniowaniu przez komisję rady,

- po wizji zostanie podjęta decyzja odnośnie utwardzenia placu pod kontenerami.

Przewodniczący Rady Miejskiej poddał pod głosowanie oświadczenie o treści:

N podstawie § 24 ust.2 statutu Gminy Kąty Wrocławskie uchwalonego uchwałą nr 5/31/03 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie statutu Gminy Rada miejska deklaruje zamiar przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w zakresie nieruchomości objętych złożami Stoszyce II, Stoszyce III i Stoszyce IV.

Oświadczenie przyjęto jednogłośnie.

Przewodniczący rady zapoznał z pismem Wojewody Dolnośląskiego dotyczącym możliwości wytypowania osoby do odznaczenia, zasłużonej dla samorządu w 25 rocznicę funkcjonowania samorządu. Przewodniczący zaproponował do odznaczenia osobę burmistrza.

Rada Miejska upoważniła przewodniczącego do sporządzenia stosownego wniosku.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodniczący dziękując wszystkim za udział w obradach zamknął sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

*Alicja Sawonczuk*

  
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Kątach Wr.  
Jarosław Wojciechowski

## SPRAWOZDANIE NA SESJĘ 26.02.2015R

### Wydziału Dróg i Transportu w okresie od 29.01. 2015r do 26.02. 2015r.

1. Zlecono i wykonano utwardzenie kruszywem ulicy Tatarakowej w Smolcu, oraz ulicy Tymiankowej w Krzeptowie.
2. Podpisano umowy na :
  - wykonywanie prac równiarką drogową,
  - wykonywanie prac ładowarką samojezdną.
3. Wykonano remont i uzupełnienie oznakowania drogowego oraz montaż tablic drogowych na terenie miejscowości (Gniechowice, Kąty Wrocławskie, Nowa Wieś Wrocławska, Smolec) oraz lustra drogowego w miejscowości Smolec,
4. Rozstrzygnięto zapytanie cenowe na zakup i montaż 10 wiat przystankowych na terenie miasta i gminy

### Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

1. Zostało wydanych 9 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości.
2. Zostało wydanych 12 zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych
3. Zostały ogłoszone na dzień 19 marca 2015 r. przetargi nieograniczone na sprzedaż :
  - lokalu mieszkalnego położonego w Smolcu przy ul. Głównej 79 m 4 za cenę wywoławczą 58.000,00 zł
  - działek budowlanych położonych w Kątach Wrocławskich przy ul. Sybiraków od nr 2/35 do 2/45.
  - działki nr 441 w Zachowicach cena wywoławcza 30.000,00 zł
4. Została przyjęta na rzecz gminy droga w Smolcu ul. Cisowa.
5. W trakcie przygotowywana jest dokumentacja do przejęcia ul. Głogowej w Smolcu.
6. Została wykazana do dzierżawy działka nr 206 w Kilianowie.

## **Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa**

1. Podpisano umowę na zadanie "Pielęgnacja i wycinka drzew w miejscowości Kąty Wrocławskie, Sadków, Zabrodzie". Wykonawca Vena sc z Wrocławia. Kwota zadania 11 556,00 zł.
2. Podpisano umowę na obsługę pojemników do selektywnej zbiórki leków przeterminowanych z terenu Gminy Kąty Wrocławskie. Wykonawca Pogotowie Sanitarно-Epidemiologiczne NOWISTA z Bielska Białej.
3. Ogłoszono przetarg na wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Rewaloryzacja parku Staromiejskiego w Kątach Wrocławskich”.
4. Sporządzono sprawozdania:
  - OŚ4g - Sprawozdanie z gospodarowania dochodami budżetu gminy pochodzącymi z opłat i kar środowiskowych przeznaczonymi na finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej za rok 2014 – dla Urzędu Marszałkowskiego
  - SG-01-2/W i SG-01-2/M za rok 2014 Statystyka gminy: leśnictwo i ochrona środowiska – sprawozdanie dla GUS.
5. W ramach zadania likwidacja dzikich wysypisk wykonano prace porządkowe na części działki gminnej w Mokronosie Górnym oraz przy drodze gminnej w Kozłowie.
6. W ramach porządkowania terenu gminnego przy ul. 1 Maja w Kątach Wrocławskich zlecono podstawienie i opróżnienie 5 kontenerów na gruz.
7. Wydano 6 zaświadczeń o posiadaniu gospodarstwa rolnego w oparciu o akta osiedleńcze.
8. Wydano 7 decyzji zezwalających na usunięcie drzew i krzewów.
9. Wykonywano na bieżąco prace związane z zadaniami Wydziału.

## **Wydział WOP**

1. Przygotowano materiały i wysłano zapytania ofertowe do 5 firm na realizację zadania inwestycyjnego „Dostawa i montaż urządzeń zabawowych na placach zabaw na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie”. Zadanie realizowane zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych do 30 000 euro.
2. Przygotowano materiały i wysłano zapytania ofertowe do 5 firm na realizację zadania inwestycyjnego „Dostawa i montaż urządzeń fitness na placach zabaw na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie”. Zadanie realizowane zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych do 30 000 euro.
3. Ogłoszono konkurs na wsparcie realizacji zadań publicznych Gminy na 2015 r. dla Organizacji Pożytku Publicznego.
4. Rozliczono 4 n/w Organizacje PP z dotacji za 2014 r., pozostałe organizacje w trakcie rozliczenia.  
PZERII Kąty Wr  
PZERII Smolec  
Stowarzyszenie Koło Gospodyń Wiejskich  
Stowarzyszenie Krzyś „Mały Grant”
5. Podpisano 23 umowy na wynajem świetlic wiejskich.

## **Wydział Planowania Rozwoju i Inwestycji**

1. Trwa przetarg na wykonanie cmentarza w Kątach Wrocławskich.
2. Przygotowywany jest wniosek o rozpoczęcie procedury przetargowej na dostawę, montaż i uruchomienie systemu audiowizualnego w nowej części szkoły w Smolcu.

3. Projektant przedstawił koncepcje rozbudowy szkoły w Sadkowie w systemie niskoenergetycznym z uwzględnieniem uwag Inwestora.
4. Wydana została decyzja o pozwoleniu na budowę świetlicy wiejskiej w Sadkowie wraz z kuźnią talentów.
5. Opracowywana jest dokumentacja projektowa budowy świetlicy wiejskiej w Pełcznicy. Projektant wystąpił do odpowiednich organów o warunki dostawy i odbioru mediów.
6. Trwają prace związane z rozbudową szkoły w Smolcu wraz z parkingami, zjazdami z ulicy gminnej oraz infrastrukturą towarzyszącą. Realizacja robót odbywa się zgodnie z założonym harmonogramem.
7. Podpisana została umowa oraz rozpoczęto roboty związane z wykonaniem elementów kanalizacji deszczowej w ul. Tymiankowej w Krzeptowie, niewykonanych przez AS-BAU pomimo, iż zostały naniesione na mapy geodezyjne. Roboty zostaną wykonane przez Świdnickie Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów ze Świdnicy.
8. W dniu 24.02.2015r. nastąpiło otwarcie ofert na dokończenie zadania pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Baranowice-Bliź”, trwa sprawdzanie ofert.
9. Złożono wniosek o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. „Budowa kanalizacji w Romnowie”.
10. Trwają prace budowlane przy budowie kanalizacji deszczowej wraz z przebudową ulicy Słonecznej w Sadkowie.”
11. Złożono wnioski o dofinansowanie do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla zadań inwestycyjnych polegających na budowie kanalizacji w
12. Zlecono wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Budowa kompleksu boisk sportowych przy Szkole Podstawowej nr 1 w Kątach Wrocławskich”
13. Zlecono wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania „Wykonanie nawierzchni bezpiecznej na placu zabaw przy SP 1 w Kątach Wrocławskich”. Wybrano koncepcję wykonania nawierzchni.
14. Zadanie „Budowa placu zabaw w Zachowicach” przeszło pozytywną kontrolę Urzędu Marszałkowskiego.

## **WYKAZ OGŁOSZONYCH I ROZSTRZYGNIĘTYCH PRZETARGÓW w miesiącu lutym 2015 r.**

Lp.	Wydział organizujący	Nazwa zamówienia
1	Gospodarki Komunalnej	<b>Budowa oświetlenia ul. Owocowej i Jabłoniowej w miejscowości Sadków</b>  wyłoniono wykonawcę <b>Zakład Robót Teletechnicznych TELFA</b> <b>ul. Towarowa 28</b> <b>58-100 Świdnica</b> z ceną ofertową <b>42.481,74 zł brutto;</b> okres gwarancji - <b>48 m-cy</b>

2	Gospodarki Przemysłowej	<i>Sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie dla terenu położonego w obrębie Smolec</i>  <i>unieważniono</i> - ceny znacznie przewyższają kwotę, którą Zamawiający przeznaczył w budżecie na to zadanie
6	Dróg i Transportu	<i>Remonty cząstkowe dróg gminnych asfaltowych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2015.</i>  <u>otwarcie ofert - 23.02.2015 r. – godz. 10:00</u>
7	Dróg i Transportu	<i>Dostawa kruszyw drogowych do remontów dróg na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w roku 2015, wraz z transportem</i>  <u>w trakcie badania ofert</u>
8	Ochrony Środowiska i Rolnictwa	<i>Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „Rewaloryzacja Parku Staromiejskiego w Kątach Wrocławskich</i>  <u>otwarcie ofert - 27.02.2015 r. – godz. 10:00</u>

#### Wydział Gospodarki Komunalnej

1. Zawarto porozumienia na przyłączenie nieruchomości na dz. nr 2/3 AM-18 obręb Kąty Wrocławskie do sieci kanalizacji sanitarnej odcinka o długości **75 mb** w ul. Jarzębinowej i ul. Lipowej w Kątach Wrocławskich. Odpłatność w wysokości 11.000,00 zł brutto- inicjator Karolina i Daniel Iwankiewicz;
2. Zawarto umowy przejęcia odcinków sieci wodociągowej PEHD 110 w:
  - Pietrzykowicach ul. Dobra o długości **167,30 mb**, odpłatność 167,30 zł. Wodociąg zasila nieruchomości na dz. nr 325/2-325/7 w Pietrzykowicach– przekazujący Katarzyna Szczerba;
  - Zachowicach ul. Słoneczna o długości **61 mb**, odpłatność 1938,80 zł. Wodociąg zasila nieruchomości na dz. nr 221/1 i 221/2 w Zachowicach– przekazujący Julian Burakiewicz, Sebastian Książek;
  - Kątach Wrocławskich ul. Legionów o długości **111,50 mb**, odpłatność 111,50 zł. Wodociąg zasila w wodę nieruchomość położoną na dz. nr 11/12 AM-1 obręb- przekazujący Spółdzielnia Kółek Rolniczych.
3. Zawarto umowy przejęcia odcinków sieci kanalizacji sanitarnej w:
  - Kątach Wrocławskich ul. Legionów PVC 200 mm o długości **61,40 mb**, odpłatność 61,40 zł. Odbiór ścieków z działki ewidencyjnej nr 11/2 AM-1 obręb Kąty Wrocławskie– przekazujący Spółdzielnia Kółek Rolniczych;
  - Skałka ul. Szkolna PEHD 63 mm o długości **49 mb** wraz z przepompownią ścieków, odpłatność 7.500,00 zł. Odbiór ścieków z działki ewidencyjnej nr 102/4 obręb Skałka– przekazujący Łukasz Kołodziej.
4. Zakończono realizację oświetlenia drogowego w miejscowości Romnów (wjazd i wyjazd z miejscowości) oraz w miejscowości Różaniec (oświetlenie przystanku autobusowego).
5. Wystąpiono o złożenie oferty na wykonanie zadania pn.: „Utrzymanie grobów i cmentarza wojennego w Kątach Wrocławskich”. Termin składania ofert do 26.02.2015 r.
- 6.



**Wydział Podatków, Opłat i Egzekucji Administracyjnej**  
**Egzekucja zaległości podatkowych:**

1. Sporządzono **218** tytułów wykonawczych,
2. Wystawiono **619** sztuk upomnień,