

UMOWA Nr OR.2512.....2017

zawarta w dniu listopada 2017r. w Kątach Wrocławskich pomiędzy Gminą Kąty Wrocławskie reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy - Antoniego Kopcia
 przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy - Małgorzaty Wujciów
 zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w, wpisana do rejestru przedsiębiorców, pod numerem, NIP....., REGON:,

reprezentowany przez :

.....
 zwaną dalej lub „Sprzedawcą”:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa oraz usługi przesyłowe gazu ziemnego wysokometanowego do instalacji i urządzeń znajdujących się w siedzibie Zamawiającego.
2. Dostawa gazu ziemnego i świadczenie usług dystrybucji odbywać się będzie na warunkach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. **Prawo energetyczne (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 220)**, przepisach wykonawczych do tej ustawy, ogólnie obowiązujących przepisach prawnych, postanowieniach OWU, IRiESD, IRiESP oraz zgodnie z warunkami określonymi w ofercie z dnia złożonej przez Sprzedawcę, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy (dalej jako: „Oferta”).

§ 2

1. Zamawiający zamawia, a Sprzedawca zobowiązuje się dostarczać paliwo gazowe, tj. gaz ziemny wysokometanowy (E), o cieple spalania nie mniejszym niż 38 [MJ/m³], przy ciśnieniu nie niższym niż 1,8 [kPa], przeznaczony do instalacji i urządzeń (dwa kotły gazowe c.o. o mocy 125 kW każdy) znajdujących się w budynku ratusza w Kątach Wrocławskich, ul. Rynek – Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie.
2. Własność Paliwa Gazowego przechodzi na Zamawiającego po dokonaniu pomiaru na wyjściu z gazomierza.
3. Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwej Grupy Taryfowej zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie. Zmiana Grupy Taryfowej nie wymaga zmiany Umowy.
4. Sprzedawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie obrotu paliwem gazowym wydaną przez Prezesa Urzędu Energetyki na okres do dnia roku.
5. Sprzedawca nie będący Operatorem Systemu Dystrybucyjnego oświadcza, że w okresie obowiązywania niniejszej umowy posiada aktualną umowę z przedsiębiorstwem gazowniczym prowadzącym działalność w zakresie dystrybucji paliwa gazowego, na świadczenie usług dystrybucyjnych na obszarze, na którym znajduje się punkt odbioru paliwa.
6. Zamawiający oświadcza, że ma prawną możliwość zawarcia Umowy i nie jest stroną umów, które to prawo ograniczają, w tym w szczególności dysponuje Tytułem Prawnym do korzystania z Obiektu, do którego na podstawie Umowy ma być dostarczane Paliwo Gazowe.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie nabywał i odbierał od Sprzedawcy Paliwo Gazowe z przeznaczeniem na cele korzystające ze zwolnienia w podatku akcyzowym w zakresie ogrzewania swojej siedziby.

§ 3

1. Strony oświadczają, że wielkość szacunkowego zapotrzebowania na Paliwo Gazowe wynosi **265.000 kWh**, a szacunkowa łączna wartość umowy wynosi,..... złotych brutto, przy czym:
 - a) Cena jednostkowa brutto za 1 kWh gazu ziemnego wynosi zł,
 - b) Cena jednostkowa brutto za opłatę abonamentową wynosi zł,
 - c) Cena jednostkowa brutto za opłatę dystrybucyjną stałą wynosi zł,
 - d) Cena jednostkowa brutto za opłatę dystrybucyjną zmienną wynosi zł,
2. Szacunkowe ilości zapotrzebowania, o których mowa powyżej, nie stanowią ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu gazu w podanej ilości. Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek roszczenie z tytułu niepobrania przez Zamawiającego przewidywanej ilości paliwa gazowego w czasie trwania umowy.
3. Rozliczenia za dostarczone Paliwo Gazowe odbywać się na podstawie miesięcznych rzeczywistych odczytów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego (gazomierza), z uwzględnieniem współczynnika konwersji wyliczonego zgodnie z zasadami określonymi w Taryfie i Taryfie OSD.
4. Ustalenie wysokości wynagrodzenia należnego Sprzedawcy z tytułu sprzedaży Paliwa Gazowego na rzecz Zamawiającego dokonywane będzie na podstawie rzeczywistego ilościowego zużycia oraz według cen i stawek opłat zawartych w Ofercie i zasad rozliczeń zawartych w niniejszej umowie.
5. Wskazane ceny jednostkowe paliwa gazowego i opłaty abonamentowej będą stałe w okresie obowiązywania umowy z wyjątkiem:
 - a) zmiany stawki podatku VAT,
 - b) zmiany taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki
 - c) stawki określone przez Wykonawcę w Ofercie ulegną obniżeniu w toku realizacji zamówienia w przypadku, gdy taryfy zatwierdzone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki będą niższe od taryf wynikających w przedłożonej Ofercie, Wykonawca ma obowiązek wówczas stosować względem Zamawiającego obniżone taryfy.
6. Wynagrodzenie należne Sprzedawcy z tytułu świadczenia usług dystrybucji dokonywane będzie według cen i stawek oraz zasad rozliczeń określonych w Taryfie Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
7. Wraz z fakturą Sprzedawca dostarczy Zamawiającemu zestawienie informacji o rzeczywistym zużyciu gazu w m³ oraz maksymalnym poborze gazu w m³/h w podziale na jednostki czasowe zgodnie z danymi pomiarowymi udostępnionymi Sprzedawcy przez OSD.
8. Zamawiający wyrażą zgodę na otrzymywanie, w tym udostępnianie mu Dokumentów Finansowych przez Sprzedawcę drogą elektroniczną. W tym celu wskazuje adres mailowy or@katywroclawskie.pl
9. Należności z tytułu wystawionych faktur będą regulowane przez Odbiorcę w terminie 14 dni od daty otrzymania (daty wpływu) prawidłowo wystawionej faktury VAT, przy czym za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Sprzedawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę za każdy dzień zwłoki w płatności należności z tytułu faktury.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W

takim przypadku Sprzedawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za dostawy i usługi wykonane do dnia odstąpienia od Umowy.

3. Strony nie przewidują możliwości automatycznego przedłużenia Umowy.

§ 5

1. Wszelkie oświadczenia woli oraz zawiadomienia składane przez Strony w związku z realizacją niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej. Niezachowanie formy pisemnej powoduje bezskuteczność podjętych czynności.
2. Strony są zobowiązane informować się nawzajem o każdej zmianie adresów. Oświadczenia woli oraz zawiadomienia wysyłane na ostatnio podany adres Strony uznawane będą za skuteczne i złożone Stronie, która nie dopełniła obowiązku w zakresie informowania drugiej Strony.
3. W razie powstania sporów w związku z wykonywaniem Umowy, Strony będą dążyć do ich rozstrzygnięcia w drodze negocjacji. W przypadku niedojścia do porozumienia w drodze negocjacji, sprawy sporne będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Odbiorcy.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Oferta Wykonawcy,
 - 2) Ogólne Warunki Umowy.
5. W razie sprzeczności między postanowieniami załączników do Umowy wymienionych w ust. 5, Strony przyznają pierwszeństwo postanowieniom regulującym daną kwestię w Umowie.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej Umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne i obowiązujące rozporządzenia do ww. wstawy oraz zasadami określonymi w koncesjach.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Sprzedawcy.

Zamawiający

Sprzedawca