

**ZARZĄDZENIE NR 1673/2024**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE**

z dnia 9 lutego 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Kątach Wrocławskich stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 1 roku.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, nieruchomości położonej w Kątach Wrocławskich cz. dz. 2/14.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
*mgr Julian Żygadło*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Nr GiGN.6845.3.2024/3

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 1 roku**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr dz. i KW	pow. dz.	Sposób jej zagospodarowania	termin zagosp. nieruchomości	Stawka czynszu netto	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	Kąty Wrocławskie	2/14, KW WR1S/000/29123/4	15 m <sup>2</sup>	grunt przeznaczony na posadowienie garażu blaszanego (stanowisko nr 6)	do 1 roku bliżej określony w umowie	120,90 zł	do 15 każdego miesiąca	na gruncie znajduje się garaż, który jest własnością dotychczasowego Dzierżawcy

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Nieruchomość obciążona umową dzierżawy do 31.03.2024 r.
3. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania należności podatkowych wg stawek obowiązujących.
4. Do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek VAT na podstawie obowiązujących przepisów.
5. Osoby zainteresowane dzierżawą muszą złożyć wniosek o dzierżawę do dnia 01.03.2024 r.
6. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie i bip, w prasie lokalnej.
7. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 tel. 71 390 72 39.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 09.02.2024 do dnia 01.03.2024 r.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Julian Żygadło**