

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy w Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 31 sierpnia 2023 r. do dnia 21 września 2023 r. wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiącej własność gminy Kąty Wrocławskie.

1. Nieruchomość położona w Nowej Wsi Wrocławskiej oznaczona geodezyjnie jako działka nr 102/5, AM-1 o pow. 0,0612 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00063243/1.

2. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: uchwała nr XLIV/468/14 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowa Wieś Wrocławska dla terenów w południowej części obrębu, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod rowy i cieki wodne.

4. Wartość nieruchomości: 20 00,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). Do wartości nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

5. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie - Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23. tel. (71) 390 72 39

BURMISTRZ

mgr Julian Żygadło