

**ZARZĄDZENIE NR 679/2021**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE**

z dnia 1 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Bogdaszowicach, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), zarządzam co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, nieruchomości położonej w Bogdaszowicach dz. nr 156 o pow. 0,46 ha, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
  
Łukasz Zbroszczyk

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGP.6845.2.2021/2**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

**Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat**

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	obręb	Nr działki							
1	Bogdaszowice	dz. 156	WR1S/00023417/0	0,46 ha	Działka niezabudowana, wykorzystywana w części na cele rolne w części jako nieużytek	Całkowita powierzchnia działki 0,46 ha, oznaczona jako PsV i N. Dzierżawa pod cele rolne i jako nieużytek. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest pod dolesienia.	3 lata bliżej określony w umowie	50,00 zł	do 31 marca

1. Czynnosc dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.
3. Czynnosc podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS za poprzedni rok.
4. Osoby zainteresowana dzierżawą muszą złożyć wniosek o dzierżawę do dnia **22.03.2021 r.**
5. W przypadku złożenia wniosku przez dwie osoby zainteresowane dzierżawą działki zostanie ogłoszony przetarg.
6. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, w prasie lokalnej.
7. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Przestrzennej pok. 23 tel. 71 390 72 39.
8. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 1.03.2021 do dnia 22.03.2021 r.

BURMISTRZ  
  
Łukasz Zbrozczyk