

ZARZĄDZENIE NR 1477/2023
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE

z dnia 7 czerwca 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Mokronosie Dolnym stanowiących własność Gminy Kąty Wrocławskie, przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, nieruchomości położonej w Mokronosie Dolnym część dz. nr 97, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Julian Żygadło

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY Nr GiGN.6845.14.2023/3

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Nr KW	Pow. działki przeznaczonej do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagosp. nieruchomości	Wysokość opłat z tyt. dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
	obręb	Nr działki							
1	Mokronos Dolny	część dz. 97	WR1S/00041354/2	300 m ²	Bi	Całkowita powierzchnia działki 0,26 ha, oznaczona w ewidencji jako Bi. Dzierżawa pod umiejscowienie pasieki pszczelej. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona w części pod zielenią izolacyjną w części pod drogi publiczne.	do 3 lat bliżej określony w umowie	99 zł	do 31 marca

1. Czynsz dzierżawny ustalony został na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Nr 800/2017 z dnia 20.10.2017 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego/najmu za nieruchomości stanowiące własność Gminy Kąty Wrocławskie.
2. Umowa zostaje zawarta na czas określony, dzierżawca zobowiązany jest do korzystania z nieruchomości zgodnie z jej przeznaczeniem, zasadami prawidłowej gospodarki i do opłacania podatku od nieruchomości wg stawek obowiązujących.
3. Czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez GUS, począwszy od 2024 r.
4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, w miejscowości położenia nieruchomości, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie i bip, w prasie lokalnej.
5. Dodatkowe informacje udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. 23 tel. 71 390 72 39.
6. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 07.06.2023 do dnia 28.06.2023 r.

BURMISTRZ

mgr Julia Żygadło