

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Na podstawie art. 11d ust. 5-10 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 162), zgodnie z art. 49 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 27.03.2023 r. zostało wszczęte, na wniosek Prezydenta Wrocławia, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „**Budowa ścieżki pieszo-rowerowej w ramach rozbudowy ul. Żwirki i Wigury Zachodnia we Wrocławiu (droga gminna klasy D(G106427D))**”.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości znajdujące się w liniach rozgraniczających teren, przeznaczone na pas drogowy drogi gminnej:

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb	AR	Numer działki	Powierzchnia zajęcia stałego [ha]
1.	M. Wrocław	Wrocław	Muchobór Wielki	27	1	0.2279
2.	M. Wrocław	Wrocław	Muchobór Wielki	27	14/5	0.0411
3.	M. Wrocław	Wrocław	Strachowice	15	1/206	0.1009

2. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, na których inwestycja będzie realizowana na podstawie prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

Lp.	Powiat	Gmina	Obręb	AR	Numer działki	Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
1.	M. Wrocław	Wrocław	Muchobór Wielki	16	17	0.0250	Budowa ścieżki pieszo – rowerowej i połączenie z istniejącą ścieżką
2.	wrocławski	Kąty Wrocławskie – obszar wiejski	Smolec	-	175/4	0.0070	

Zgodnie z art. 49§2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień 26.04.2023 r. wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia,
- w prasie lokalnej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie,
- w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie,



Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy można zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, sala 1c w godz. 8.00 – 15.00), w terminie 21 dni od daty publicznego obwieszczenia.

Ze względów organizacyjnych należy uprzednio zawiadomić pracownika Wydziału - z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem, o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy - tel. +48 71 777 80 58, co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

Ponadto informuję o istotnych skutkach wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności wynikających z art. 12 ust. 4 - 6 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dotyczących dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości oraz osób, którym przysługuje do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

W okresie ogłoszonego na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (lub zagrożenia epidemicznego), należy na bieżąco zapoznawać się z komunikatami o zasadach i godzinach funkcjonowania urzędu umieszczanymi na stronach internetowych urzędu: <https://bip.um.wroc.pl> oraz www.wroclaw.pl lub telefonicznie pod nr tel. +48 71 777 77 77.

WAZ-IB.6740.132.2023.DP2

dokument podpisano podpisem elektronicznym

Z up. PREZYDENTA

Aleksandra Nespiak

Zastępca Dyrektora Wydziału