



Kąty Wrocławskie, dnia 2022-04-12

Znak sprawy: PR.II.720.3.1.2022
Numer pisma: PR.II.720.3.1.2022/2

Dawid Ludwikowski
Radny Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

Dotyczy: Odpowiedź na interpelację nr 1 z dnia 30.03.2022 r.

W związku z interpelacją nr 1 z dnia 30.03.2022 r. Radnego Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich Dawida Ludwikowskiego, Gmina Kąty Wrocławskie udziela następujących odpowiedzi:

1. Jaki jest koszt ścieżki rowerowej na odcinku 450 m Wrocław – Mokronos Dolny?

Koszt dokumentacji projektowej i budowy ścieżki rowerowej na odcinku 450 m zgodnie z podpisaną umową z wykonawcą nr ZP 272.21.2021 z dnia 05.07.2021 r. wynosi 1.478.673,51 zł.

2. Jaki jest koszt pozostałej części do Mokronosu Górnego?

Koszt pozostałej części dokumentacji projektowej i budowy ścieżki rowerowej zgodnie z podpisaną umową z wykonawcą nr ZP 272.21.2021 z dnia 05.07.2021 r. wynosi 961.801,46 zł.

3. Szacowany koszt wykupu gruntów ZRID przy drodze nr 347?

Szacunkowy koszt wykupu gruntu wynosi 180.000,00 zł.

4. Jaki jest koszt sygnalizacji świetlnej przy ul. Orzechowej w Mokronosie Dolnym?

Koszt sygnalizacji świetlnej zgodnie z podpisaną umową z wykonawcą nr ZP 272.21.2021 z dnia 05.07.2021 r. wynosi 29.520,00 zł.

5. Minęła połowa czasu przewidziana w projekcie, zatem jaki zakres prac został zrealizowany do dnia dzisiejszego a jaki harmonogram prac jest na następny okres realizacji projektu? Proszę o podanie okresu z datami.

Został wybrany III wariant przebiegu trasy rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 347 w Mokronosie Dolnym polegający na przebiegu ścieżki rowerowej za istniejącym rowem odwadniającym drogę wojewódzką nr 347. Wybrany wariant został zatwierdzony przez Zarządcę drogi – DSDiK we Wrocławiu. Projektant przedstawił do zaopiniowania do Gminy projekt z wybranym wariantem przebiegu drogi oraz wystąpił o warunki wpięcia odwodnienia drogi rowerowej do odbiorników.

Harmonogram prac zostanie przedstawiony po podpisaniu aneksu z wykonawcą zadania w związku z zwiększonym zakresem projektowym dot. konieczności przeprowadzenia procedury uzyskania decyzji ZRID budowy drogi rowerowej wzdłuż ul. Parkowej w Mokronosie Dolnym oraz koniecznością zaprojektowania kanału technologicznego związanego z przebudową dróg publicznych.

Niezadawalające tempo realizacji zadania wynika z tego, że pierwotnie zakładany zakres prac opisany w Programie Funkcjonalno – Użytkowym dla zadania pn. „Budowa B&R i dróg rowerowych w miejscowościach: Mokronos Dolny i Mokronos Górny na terenie Gminy Kąty Wrocławskie” wykonanym w lutym 2019 r. jest w rzeczywistości znacznie szerszy. Nie uwzględniono w nim m.in. konieczności uzyskania decyzji ZRID budowy ścieżki rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej w Mokronosie Dolnym, budowy kanału technologicznego w drogach publicznych, konieczności uzyskania odstępstwa od właściwego ministra ds. transportu w związku z wykonaniem robót ziemnych i lokalizacji wiaty na rowery w sąsiedztwie obszaru kolejowego w Mokronosie Górnym.

Wszelkie uzgodnienia i zmiany zakresu projektowego są prowadzone przy udziale Instytucji Zarządzającej udzielającej dotację oraz uzgadniane z m.in. DSDiK i PKP.

Na tempo realizacji inwestycji miała również wpływ procedura wyłonienia wykonawcy zadania realizującego inwestycję, który został wyłoniony w drugim postępowaniu zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego. Pierwsze postępowanie zostało unieważnione, natomiast drugie postępowanie wyłonienia wykonawcy przedmiotowego zadania zostało ogłoszone w 2021 r. po dwóch miesiącach od unieważnienia pierwszego postępowania.

6. Proszę o przedstawienie notatek z narad z Inwestorem ile takich narad się odbyło, kiedy i jaki zakres prac został określony i czy został zrealizowany przez Inwestora?

Inwestor zadania Gmina Kąty Wrocławskie odbyła się dwie narady z wykonawcą zadania: w dniach 27.10.2021 r. oraz 18.03.2022 r. Zakres uzgodnień stron co do przedmiotowego zadania przedstawiają załączone notatki, które dotyczą wstępnych ustaleń w sprawie przedstawionych przez projektanta rozwiązań projektowych, problemów, na które natknął się projektant podczas prac projektowych, i zostały one sporządzone na użytek wewnętrzny. Nie stanowią one przewidzianych prawem, formalnych wymagań czy elementów dotyczących przebiegu realizacji umowy. Obrazują przebieg czynności organizacyjnych i pracy myślowej, (konceptyjnej) i nie należy przypisywać im waloru dokumentu urzędowego.

Notatki zostały dołączone do niniejszego pisma.

7. Kiedy będzie projekt powykonawczy drogi po wykonaniu kanalizacji w Mokronosie Górnym na ul. Wrocławskiej i Konwaliowej.

Zgodnie z harmonogramem przedstawionym przez wykonawcę kanalizacji nawierzchnia ul. Wrocławskiej oraz Konwaliowej w Mokronosie Górnym zostaną odtworzone do końca czerwca 2022 r. Do upływu tego terminu zostanie złożona przez Wykonawcę dokumentacja powykonawcza do Powiatowego Zakładu Katastralnego we Wrocławiu.

8. Czy przed wyb (wykonaniem?) ścieżki rowerowej zostanie wyczyszczony staw w Mokronosie Dolnym przy ul. Stawowej?

W budżecie Gminy nie ma zaplanowanych środków finansowych na wyczyszczenie stawu w Mokronosie Dolnym.

9. Czy prawdą jest, że Pan Burmistrz wydał zgodę na obsługę budowy hali produkcyjnej przy ul. Przyjaznej w Mokronosie Dolnym, jeśli nie to kto?

Została wydana zgoda przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie na obsługę hali produkcyjnej przy ul. Przyjaznej w Mokronosie Dolnym.

10. Kto z ramienia Gminy rozmawiał z Inwestorem Team Plast Sp. z o.o. na temat dobowego ruchu pojazdów jak również którą drogą pojazdy obsługujące przedmiotową spółkę będą się poruszać? W jakich ilościach i jakiego tonażu będą to pojazdy, gdyż dopuszczalna masa całkowita pojazdów, które mogą przejeżdżać ul. stawową to 12 t.

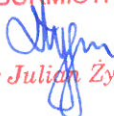
Nikt z ramienia Gminy nie prowadził rozmów z firmą Team Plast Sp. z o.o.

11. Proszę o przedstawienie uwarunkowań środowiskowych do inwestycji.

W Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa nie były i nie są prowadzone postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla inwestycji przy ul. Przyjaznej w Mokronosie Dolnym.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

BURMISTRZ

mgr Julian Zygadło

Notatka ze spotkania

z dnia 27.10.2021 r.

dotyczy: **Poprawa transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów Parkuj i Jedź (P&R) i B&R na terenie gmin Jelcz-Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka” – zadanie: ścieżka rowerowa granica Wrocławia – Mokronos Dolny – Mokronos Górny**

W dniu dzisiejszym odbyło się spotkanie, na którym obecni byli:

1. Patryk Hańczkiewicz – Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
2. Grzegorz Sulich – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
3. Natalia Bokła – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
4. Katarzyna Kak – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
5. Przemysław Drabik – Wykonawca P&D Przemysław Drabik
6. – Projektant, P&D Przemysław Drabik

1. Projektant poinformował, że droga rowerowa projektowana na zlecenie Miasta Wrocław poprowadzona jest za istniejącym rowem biegnącym wzdłuż drogi wojewódzkiej po terenach prywatnych. **Obie drogi wg przedstawionych koncepcji nie schodzą się w miejscu połączenia (na granicy miasto Wrocław – Gmina Kąty Wrocławskie).** Miasto Wrocław projektuje drogę rowerową poza pasem drogowym DW 347 z planowanym wykupem niezbędnych działek. Droga rowerowa na terenie Gminy Kąty Wrocławskie zakłada budowę w obrębie istniejącego pasa drogowego. W miejscu połączenia dróg rowerowych jest nowowytbudowany zjazd, w obrębie którego będzie musiało nastąpić połączenie dróg rowerowych.
 2. Zostały przedstawione przez Projektanta dwa warianty przebiegu drogi rowerowej wzdłuż ul. Parkowej w Mokronosie Dolnym:
 - 2.1. **Wariant I:** Istniejący rów odwadniający drogę wojewódzką zostanie zarurowany, droga rowerowa przebiega po śladzie zarurowanego rowu, natomiast zarurowany rów służy do odwodnienia drogi wojewódzkiej oraz drogi rowerowej. projektant wskazuje na większy zakres zarurowania rowu niż w PFU. ponadto występują miejsca, w których droga rowerowa oraz skarpy drogi rowerowej usytuowane są na terenie prywatnym. Projektant poinformował, że wzdłuż skarp należy przewidzieć rów zbierający wody deszczowe ze skarp, w celu zabezpieczenia przyległych działek prywatnych.
 - 2.2 **Wariant II:** Istniejący rów odwadniający drogę wojewódzką zostanie zasypany, natomiast wzdłuż drogi rowerowej zostanie poprowadzony nowy rów odwadniający drogę wojewódzką oraz drogę rowerową.
- W obu przypadkach zaprojektowane drogi rowerowe wraz z elementami towarzyszącymi (skarpy, rów odwadniający oraz kładka dla rowerów nad rowem Kasiną) wchodzi na tereny prywatne, co znaczy, że zaprojektowana droga rowerowa nie mieści się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej. Projektant poinformował, że projektowana kładka dla rowerzystów nad rowem Kasina nie można zbliżyć bardziej niż 3 m od ściany istniejącego przyczółka.

Propozycje:

1. procedura ZRiD – procedura długoterminowa, w przypadku rozbudowy drogi wojewódzkiej o drogę rowerową należałoby drogę wojewódzką dostosować do wymaganej dla dróg wojewódzkich wyższej klasy drogi (klasa G),
2. wykup działki od osób prywatnych – w chwili obecnej procedura wstrzymałaby czasowo proces uzgadniania, ponieważ procedurą podziału działek wraz z wykupem trwałaby min. 3 m-ce, a ponadto nie ma pewności, że udałoby się od osób prywatnych pozyskać działki na poszerzenie drogi DW 347,

Jednocześnie takie działania nie były przewidziane we wniosku o dofinansowanie oraz w porozumieniu z DSDiK.

3. spisanie porozumienia z właścicielami działek prywatnych w celu użyczenia terenu na cele budowlane, docelowo przeprowadzenie procedury podziału działek i wykup,
4. spisanie porozumienia z właścicielami działek prywatnych w celu użyczenia terenu na cele budowlane, ze zlokalizowaniem drogi rowerowej w obrębie istniejącego pasa drogowego z ewentualnym umieszczeniem na działce prywatnej rowu odwadniającego skarpy drogi rowerowej oraz przeciwskarpy. Odwodnienie jezdni i drogi rowerowej byłoby prowadzone zarurowanym rowem.
5. spisanie porozumienia z właścicielami działek prywatnych w celu użyczenia terenu na cele budowlane, ze zlokalizowaniem drogi rowerowej w obrębie istniejącego pasa drogowego z umieszczeniem na działce prywatnej skarpy drogi rowerowej bez wykonywania odwodnienia samej skarpy. Być może taki projekt nie wymagałby wykonywania rowu odwadniającego dla samej skarpy. Odwodnienie jezdni i drogi rowerowej byłoby prowadzone zarurowanym rowem.

Wnioski do punktu 2:

1. należy sprawdzić w MPZP jak przebiegają linie rozgraniczające drogi wojewódzkiej w rejonie zaprojektowanej drogi rowerowej.
2. należy sprawdzić własność działek prywatnych i Inwestor przeprowadzi rozmowy wstępne o możliwości spisanie porozumienia.
3. Geodeta wykonawcy ma porównać granice wykazane na mapach geodezyjnych z mapami ewidencyjnymi w celu stwierdzenia, czy granice władania działek odpowiadają rzeczywistym granicom działek.
3. Projektant zwrócił uwagę na rozwiązanie sygnalizacji świetlnej na przejeździe rowerowym przez drogę wojewódzką w rejonie skrzyżowania z ul. Orzechową. **Wykonawca winien zwrócić się z wnioskiem do DSDiK o wydanie warunków.** Inwestor nie posiada dokładnego wskazania co do typu sygnalizacji. Projektant zaproponował zastosowanie sygnalizacji wzbudzonej lub migającego na stałe światła.
4. W PFU nie został poruszony temat oświetlenia przejścia dla pieszych. **Projektant wnioskuje o decyzję w sprawie zaprojektowania oświetlenia przejazdu rowerowego przez ul. Parkową oraz przejścia dla pieszych w ul. Orzechowej oraz Morelowej w Mokronosie Dolnym.**
5. **Projektant wnioskuje o decyzję w sprawie wprowadzenia strefy zamieszkania na odcinkach wspólnych drogi rowerowej i ruchu samochodowego (ul. Orzechowa, Wiśniowa w Mokronosie Dolnym oraz Konwaliowa w Mokronosie Górnym). Decyzja powinna zostać zawarta przed uzgodnieniem Docelowej Organizacji Ruchu w tych ulicach.**
6. Ul. Stawowa w Mokronosie Dolnym:
 - 6.1 Projektant wskazał, że występują kolizje projektowanej drogi rowerowej z istniejącymi słupami linii napowietrznej, na których zamontowane są lampy z oświetleniem. Propozycja ze spotkania: **przełożyć słupy na pobocze (w miarę możliwości w teren zielony) oraz zaprojektować większą ilość lamp oświetleniowych w celu oświetlenia drogi ul. Stawowej, drogi rowerowej oraz przejścia dla pieszych na ul. Morelowej.** Projektant wystąpi o warunki przebudowy do Tauron Nowe Technologie, Inwestor w miarę możliwości przedstawi problem przedstawicielom Tauron.

- 6.2 projektant przedstawił problem z rozwiązaniem odwodnienia drogi rowerowej. W zakres odwodnienia wchodzi odwodnienie nawierzchni drogi ul. Stawowej. **Uzgodniono, że problem z deszczówką jezdni ul. Stawowej należy rozwiązać już na etapie projektowania drogi rowerowej.**
7. **Projektant wskazuje na długoterminowe uzgodnienia w Wodach Polskich. W tym celu możliwe jest dokonanie podziału zadania na poszczególne etapy wydzielając jako odrębny etap wykonanie urządzeń wymagających pozwolenia wodnoprawnego (np. kładka rowerowa nad rzeką Kasiną).**
 8. Projektant wskazuje na problem z przeprowadzeniem prac geodezyjnych w Mokronosie Górnym z powodu toczącej się budowy kanalizacji sanitarnej w ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym. Zamawiający uzyska informacje od wykonawcy kanalizacji sanitarnej, kiedy będą sporządzone i złożone w PZK mapy powykonawcze dla tego odcinka kanalizacji sanitarnej, aby projektant mógł pozyskać mapy do celów projektowych.

Na tym notatkę zakończono.

Notatkę sporządziła:

Katarzyna Kak

Katarzyna Kak - UMIG Kąty Wr.

Od: Dro-Kom Onet < >
Wysłano: piątek, 29 października 2021 09:09
Do: Katarzyna Kak - UMIG Kąty Wr.; biuro@pdbd.pl
DW:

Temat:
Załączniki: Re: notatka_droga rowerowa_Mokronos Dolny
drokom.vcf

Dzień Dobry
nie ma większych uwag do notatki

uwaga dp pkt 2 - do przeanalizowania jeszcze jeśli wychodzimy poza linie pasa drogowego w MPZP uzyskanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego na teren poz psem drogowym - jeśli jest to możliwe jeśli teren w tym MPZP ma inne przeznaczenie

uwaga do pkt 7 to taka, że problem nie dotyczy tylko kładki, pozwolenie wodno -prawne i operat potrzebne będą wszędzie tam gdzie będziemy robić kanalizację/zarurowanie rowu więc tak naprawdę to będą prawdopodobnie 4 operaty: kładka, odprowadzenie wód DW347, odprowadzenie wód ze Stawowej w MD i odprowadzenie wód z Wrocławskiej w MG

Damian G.

W dniu 28.10.2021 o 12:18, Katarzyna Kak - UMIG Kąty Wr. pisze:

Dzień dobry,
Przesyłam notatkę ze spotkania z dnia 27.10.2021 r. Proszę o zapoznanie się i ewentualne uwagi.

Zostawiłam na czerwono zapis dotyczący połączenia dróg rowerowych (gmina Kąty Wr. – Miasto Wrocław), bo nie usłyszałam w wypowiedzi projektanta czy te drogi spotkają się. Przesyłam wydruki z MPZP (z wrosip) z rejonu przebiegu drogi rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej.

Wygląda na to, że nie ma planów poszerzenia drogi wojewódzkiej. Linie rozgraniczające wg MPZP dla drogi wojewódzkiej pokrywają się z granicą działki drogowej (nowy plan MPZP – MOD3).

Pozdrawiam!
Katarzyna Kak
UMiG Kąty Wrocławskie
Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji
tel. 71 390 71 48
e-mail: prii@katywroclawskie.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z siedzibą ul. Rynek 1 w Kątach Wrocławskich. Informacje na temat wykorzystania i zabezpieczania Państwa danych osobowych, przysługujących uprawnień oraz warunków skorzystania z nich znajdują się na stronie www.katywroclawskie.pl/pl/page/rodo lub www.bip.katywroclawskie.pl (zakładka Ochrona Danych Osobowych RODO). Zapytania w sprawie przetwarzania danych osobowych należy kierować pocztą tradycyjną na adres: Urząd Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie ul. Rynek 1, 55-080 Kąty Wrocławskie lub pocztą elektroniczną na adres email rodo@katywroclawskie.pl

Katarzyna Kak - UMIG Kąty Wr.

Od: Anna Zacharek <
Wysłano: czwartek, 4 listopada 2021 15:17
Do: Katarzyna Kak - UMIG Kąty Wr.
Temat: Re: FW: notatka_droga rowerowa_Mokronos Dolny

Witam,

Pani Kasiu,

uwaga do pkt 6 notatki: kolizja nie była ujęta w PFU.

Pozdrawiam,

Anna Zacharek

W dniu 02.11.2021 o 09:18, Katarzyna Kak - UMIG Kąty Wr. pisze:

From: Katarzyna Kak - UMIG Kąty Wr. <prii@katywroclawskie.pl>
Sent: Thursday, October 28, 2021 12:19 PM
To: 'drokom@op.pl' <drokom@op.pl>; 'biuro@pdbd.pl' <biuro@pdbd.pl>
Cc: ..

Subject: notatka_droga rowerowa_Mokronos Dolny

Dzień dobry,
Przesyłam notatkę ze spotkania z dnia 27.10.2021 r. Proszę o zapoznanie się i ewentualne uwagi.
Zostawiłam na czerwono zapis dotyczący połączenia dróg rowerowych (gmina Kąty Wr. – Miasto Wrocław), bo nie usłyszałam w wypowiedzi projektanta czy te drogi spotkają się. Przesyłam wydruki z MPZP (z wrosip) z rejonu przebiegu drogi rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej.
Wygląda na to, że nie ma planów poszerzenia drogi wojewódzkiej. Linie rozgraniczające wg MPZP dla drogi wojewódzkiej pokrywają się z granicą działki drogowej (nowy plan MPZP – MOD3).

Pozdrawiam!
Katarzyna Kak
UMiG Kąty Wrocławskie
Wydział Planowania i Realizacji Inwestycji
tel. 71 390 71 48
e-mail: prii@katywroclawskie.pl

Administratorem Państwa danych osobowych jest Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z siedzibą ul. Rynek 1 w Kątach Wrocławskich. Informacje na temat wykorzystania i zabezpieczania Państwa danych osobowych, przysługujących uprawnień oraz warunków skorzystania z nich znajdują się na stronie www.katywroclawskie.pl/pl/page/rodo lub www.bip.katywroclawskie.pl (zakładka Ochrona Danych Osobowych RODO). Zapytania w sprawie przetwarzania danych osobowych należy kierować pocztą tradycyjną na adres:

--

Z poważaniem,

Koordynator projektów i realizacji inwestycji
tel.

P&D Przemysław Drabik
ul. Odrodzenia 3/2
56-120 Brzeg Dolny
NIP: 988 02 00 048
REGON: 932807652

Notatka ze spotkania

z dnia 18.03.2022 r.

dotyczy: **Poprawa transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów Parkuj i Jedź (P&R) i B&R na terenie gmin Jelcz-Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka” – zadanie: ścieżka rowerowa granica Wrocławia – Mokronos Dolny – Mokronos Górny**

W dniu dzisiejszym odbyło się spotkanie, na którym obecni byli:

1. Grzegorz Sulich – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
2. Sebastian Grochalski – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
3. Katarzyna Kak – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
4. Przemysław Drabik – Wykonawca P&D Przemysław Drabik
5. – Projektant, P&D Przemysław Drabik
6. – Projektant, P&D Przemysław Drabik

1. W dniu 09.03.2022 r. została złożona przez wykonawcę (P&D Przemysław Drabik) do akceptacji dokumentacji projektowa - projekt koncepcyjny PZT przebiegu drogi rowerowej (DR) w ul. Stawowej w Mokronosie Dolnym oraz w ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym.

2. Na dzisiejszym spotkaniu przeanalizowano przedstawione koncepcje przebiegu DR. Gmina przedstawiła następujące do niej uwagi:

2.1 droga rowerowa wzdłuż ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym:

- projektowany płytki rów / mulda odwodnieniowa w rejonie zjazdu z wiaduktu nad AOW – na wypadek deszczu nawalnego należy przewidzieć rozwiązanie awaryjne z odprowadzeniem nadmiaru wody deszczowej do projektowanej kanalizacji deszczowej.

- zaprojektować przejścia pieszo – rowerowe przez ul. Wrocławską i ul. Spacerową, przejście pieszo-rowerowe przez ul. Wrocławską bliżej ul. Konwaliowej zaprojektować jako wyniesione (rejon posesji Wrocławska 34),

- skorygować, w miarę możliwości, usytuowanie studzienek kanalizacji deszczowej w terenie zielonym

- ze względu na krzyżowanie się ul. Spacerowej, która jest drogą publiczną, z ul. Wrocławską należy przedstawić rozwiązanie przeprowadzenia drogi rowerowej przez skrzyżowanie.

- w rejonie skrzyżowania dróg ul. Spacerowej i Wrocławskiej zaprojektować przejście dla pieszych przez ul. Wrocławską

- oświetlenie przejazdów rowerowych w miejscach zgodnie z przepisami prawa

2.2. droga rowerowa wzdłuż ul. Stawowej w Mokronosie Dolnym:

- przejazd przez ul. Morelową – należy skorygować na równoległy do ul. Stawowej (byłej dr 370 ;)

- skorygować, w miarę możliwości, usytuowanie studzienek kanalizacji deszczowej w terenie zielonym;

2.3. droga rowerowa wzdłuż ul. Parkowej (droga wojewódzka) w Mokronosie Dolnym

- zaakceptowany został wariant III – przebieg drogi rowerowej o szerokości 2 m za istniejącym rowem.

3. Projektant wskazuje problem w uzyskaniu zgody na lokalizację wiaty na rowery w Mokronosie Górnym ze względu na nieprzepisową lokalizację względem terenu PKP (pas ochrony kolei). Prawdopodobnie niezbędne będzie w tej sytuacji odstępstwo od Ministra.
4. Przed odtworzeniem nawierzchni ul. Wrocławskiej w MG po pracach kanalizacyjnych konieczne jest wykonanie przykanalików deszczowych wg projektu odwodnienia drogi rowerowej
5. Projektant w przyszłym tygodniu przedstawi informację (harmonogram) o planowanym składaniu dokumentacji do uzgodnień. Za każdym razem, po złożeniu wniosku o uzgodnienie do instytucji, należy powiadomić Zamawiającego.
6. Projektant nie ma możliwości uzyskania map do celów projektowych w zakresie MG z powodu prowadzonej budowy kanalizacji sanitarnej.

Na tym notatkę zakończono.

Notatkę sporządziła:

Katarzyna Kak



P&D Przemysław Drabik
ul. Odrodzenia 3/2, 56-120 Brzeg Dolny
NIP: 988 02 00 048, REGON: 93280765

Zakład produkcyjny nr 1
ul. Urazka 12
56-120 Brzeg Dolny

Zakład produkcyjny nr 2
ul. Sienkiewicza 29A
56-120 Brzeg Dolny

Produkcja i Montaż:

- Ogrodzenia Posesyjne
- Ogrodzenia Panelowe
- Furtki Wypełnione Panelem lub Profilem
- Bramy Dwuskrzydłowe i Przesuwne
- Bramy i Furtki Bezpieczne dla Przeszkoli i Żłobków
- Ogrodzenia Przemysłowe i Wojskowe
- Montaż Drułu Concertina
- Kłosa Miejskie
- Słupki ORD i Blokady Parkingowe
- Wiaty i Stojaki dla Centrów Rowerowych
- Obudowy na Odpady Komunalne
- Podziemne Śmietniki Typu Robbo
- Wiaty na Drewno i Pilanie
- Rogatki Leśne i Szlabany dla Lasów Państwowych
- Kompleksowa Realizacja Gazów Technicznych
- Budowlane Roboty Specjalistyczne
- Roboty Ziemne Związane z Wykonaniem Parkingów, Dróg Osiedlowych i Chodników

15 lat
DOŚWIADCZENIA
na rynku

Brzeg Dolny, dn. 21.03.2022r.

Gmina Kąty Wrocławskie
ul. Rynek-Ratusz 1,
55-080 Kąty Wrocławskie

Burmistrz Miasta i Gminy Julian Żygadło

Znak: 54/2022

Dotyczy: „Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn.: Poprawa transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów Parkuj i Jedź (P&R) i B&R na terenie gmin Jelcz-Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka” - zadanie ścieżka rowerowa granica Wrocławia – Mokronos Dolny – Mokronos Góry.

W nawiązaniu do inwestycji pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót budowlanych w ramach projektu pn.: Poprawa transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów Parkuj i Jedź (P&R) i B&R na terenie gmin Jelcz-Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka” - zadanie ścieżka rowerowa granica Wrocławia – Mokronos Dolny – Mokronos Góry, w załączeniu przedkładamy notatkę ze spotkania z dnia 18.03.2022 r.

Z poważaniem,
Przemysław Drabik
Właściciel

Załącznik:

1. Notatka ze spotkania z dnia 18.03.2022 r.

Sprawę prowadzi:

— Koordynator projektu i realizacji inwestycji tel. , e-mail:

Notatka ze spotkania

z dnia 18.03.2022 r.

dotyczy: **Poprawa transportowej mobilności mieszkańców poprzez budowę sieci dróg rowerowych oraz budowę obiektów Parkuj i Jedź (P&R) i B&R na terenie gmin Jelcz-Laskowice, Kąty Wrocławskie, Sobótka** – zadanie: **ścieżka rowerowa granica Wrocławia – Mokronos Dolny – Mokronos Górny**

W dniu dzisiejszym odbyło się spotkanie, na którym obecni byli:

1. Grzegorz Sulich – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
2. Sebastian Grochalski – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
3. Katarzyna Kak – przedstawiciel Gminy Kąty Wrocławskie
4. Przemysław Drabik – Wykonawca P&D Przemysław Drabik
5. – Projektant, P&D Przemysław Drabik
6. – Kierownik Budowy, P&D Przemysław Drabik

1. W dniu 09.03.2022 r. została złożona przez wykonawcę (P&D Przemysław Drabik) do akceptacji dokumentacji projektowa - projekt koncepcyjny PZT przebiegu drogi rowerowej (DR) w ul. Stawowej w Mokronosie Dolnym oraz w ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym.

2. Na dzisiejszym spotkaniu przeanalizowano przedstawione koncepcje przebiegu DR.

Gmina przedstawiła następujące do niej uwagi:

2.1 droga rowerowa wzdłuż ul. Wrocławskiej w Mokronosie Górnym:

- projektowany płytki rów / mulda odwodnieniowa w rejonie zjazdu z wiaduktu nad AOW – na wypadek deszczu nawalnego należy przewidzieć rozwiązanie awaryjne z odprowadzeniem nadmiaru wody deszczowej do projektowanej kanalizacji deszczowej. Wykonawca traktuje przedmiotową uwagę jako polecenie Zamawiającego, a roboty budowlane traktuje jako dodatkowe.
- zaprojektować przejścia pieszo – rowerowe przez ul. Wrocławską i ul. Spacerową, przejście pieszo-rowerowe przez ul. Wrocławską bliżej ul. Konwaliowej zaprojektować jako wyniesione (rejon posesji Wrocławska 34), Wykonawca traktuje przedmiotową uwagę jako polecenie Zamawiającego, a roboty budowlane traktuje jako dodatkowe.
- skorygować, w miarę możliwości, usytuowanie studzienek kanalizacji deszczowej w terenie zielonym
- ze względu na krzyżowanie się ul. Spacerowej, która jest drogą publiczną, z ul. Wrocławską należy przedstawić rozwiązanie przeprowadzenia drogi rowerowej przez skrzyżowanie. Wykonawca traktuje przedmiotową uwagę jako polecenie Zamawiającego, a roboty budowlane związane z przebudową skrzyżowania traktuje jako dodatkowe.
- w rejonie skrzyżowania dróg ul. Spacerowej i Wrocławskiej zaprojektować przejście dla pieszych przez ul. Wrocławską. Wykonawca traktuje przedmiotową uwagę jako polecenie Zamawiającego, roboty budowlane traktuje jako dodatkowe.
- doświetlenie przejazdów rowerowych w miejscach zgodnie z przepisami prawa, wykonawca zaproponował doświetlenie lampami solarnymi

2.2. droga rowerowa wzdłuż ul. Stawowej w Mokronosie Dolnym:

za zgodnością
z projektem

- przejazd przez ul. Morelową – należy skorygować na równoległy do ul. Stawowej (byłej dr 370 ;)
- skorygować, w miarę możliwości, usytuowanie studzienek kanalizacji deszczowej w terenie zielonym;

2.3. droga rowerowa wzdłuż ul. Parkowej (droga wojewódzka) w Mokronosie Dolnym

- zaakceptowany został wariant III – przebieg drogi rowerowej o szerokości 2 m za istniejącym rowem.

3. Projektant wskazuje problem w uzyskaniu zgody na lokalizację wiaty na rowery w Mokronosie Górnym ze względu na nieprzepisową lokalizację względem terenu PKP (pas ochrony kolei). Prawdopodobnie niezbędne będzie w tej sytuacji wystąpienie o odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych. Projektant zadeklarował wnikliwą analizę problemu i ew. rozwiązań alternatywnych.

4. Przed odtworzeniem nawierzchni ul. Wrocławskiej w MG po pracach kanalizacyjnych konieczne jest wykonanie przykanalików deszczowych wg projektu odwodnienia drogi rowerowej. Zamawiający rozważy czy zlecić to obecnemu wykonawcy kanalizacji sanitarnej czy firmie P&D. W przypadku zlecenia firmie P&D tego zakresu niezbędnym będzie przygotowanie i uzgodnienie projektu ORZ Z DSDIK, przygotowanie i uzgodnienie projektu odtworzenia nawierzchni z DSDIK i przekazanie terenu Wykonawcy. Wszystkie powyższe elementy powinien posiadać Wykonawca kanalizacji sanitarnej. W przypadku zlecenia firmie P&D tego zakresu prac, niezbędny czas na przygotowanie i uzgodnienie tych dokumentów to około 5 miesięcy.

5. Projektant w przyszłym tygodniu w terminie 7 dni od momentu pisemnej akceptacji przez Zamawiającego uzupełnionych koncepcji, przedstawi informację (harmonogram) o planowanym składaniu dokumentacji do uzgodnień. Za każdym razem, po złożeniu wniosku o uzgodnienie do instytucji, należy powiadomić Zamawiającego.

6. Projektant nie ma możliwości uzyskania map do celów projektowych w zakresie MG z powodu prowadzonej budowy kanalizacji sanitarnej.

Na tym notatkę zakończono.

• Do notatki dotrąco wiadomości
numer z dnia 21.03.2022. \$

Notatkę sporządziła:

Katarzyna Kak

Za zgodność
z oryginałem.

Temat: Re: Notatka ze spotkania_18.03.2022 Mokronos

Nadawca: dro-kom Onet <drokom@op.pl>

Data: 21.03.2022, 11:08

Adresat: Anna Zacharek

Dzień Dobry

w załączeniu - mała nieścisłość w pkt. 4 bo ta droga nie jest już wojewódzka więc uzgodnienie projektu ORD jest z Gminą a zatwierdzenie w Starostwie a nie w DSDiK Damian G.

W dniu 21.03.2022 o 09:26, Anna Zacharek pisze:

Dzień dobry Panie Damianie,

proszę o podpisanie i odesłanie skanu notatki związanej ze spotkaniem z dnia 18.03.2022r. w Gminie Kąty Wrocławskie.



DRO-KOM Damian Geisler
Rościszewice, ul. Łąkowa 8
55-120 Oborniki Śląskie
tel/fax: 071 310 95 39, mobile: 502 289 071
NIP:886-188-62-51, REGON: 020316160

— Załączniki: —

SKMBT_C28422032112320.pdf

762 KB

drokom.vcf

343 B