

W Y K A Z
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie informuje, że na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu został wywieszony i podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 23 marca 2022 r. do dnia 14 kwietnia 2022 r. wykaz nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Kąty Wrocławskie:

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Gniechowicach składająca się z działki ewidencyjnej nr 59/90, AM-1 o pow. 0,0044 ha, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Śląskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WR1S/00023446/2.

2. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami ani ograniczeniami na rzecz osób trzecich.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu wsi Gniechowice uchwalonego Uchwałą nr XXXII/256/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 października 1996 r. przedmiotowa działka przeznaczona jest na terenach istniejącego i projektowanego zainwestowania.

4. Wartość nieruchomości: 5 200,00 zł (słownie: pięć tysięcy dwieście złotych).
Do ceny zostanie doliczony podatek VAT wg stawki wynoszący 23%.

5. Byli właściciele w/w nieruchomości, spełniający warunki określone w art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) mają pierwszeństwo w ich nabywaniu, jeżeli zaoferują cenę równą wartości tej nieruchomości.

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości proszone są o pisemne zgłoszenie do tut. urzędu w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu, nie wcześniej jednak niż po upływie okresu wywieszenia niniejszego wykazu.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23, tel. 71 390 72 39.

BURMISTRZ

M.Ś. T. 71 390 72 39