

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.)

Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich ogłasza przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w Gniechowicach przy ul. Kąteckiej 71.

Przedmiotem przetargu jest lokal mieszkalny nr 1 położony na parterze budynku o pow. 43,82 m², położony w Gniechowicach przy ul. Kąteckiej 71 składający się z kuchni, dwóch pokoi i łazienki wraz z udziałem wynoszącym 20,86 % w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności działki nr 577/1 AM-1 o pow. 3100 m², KW nr WR1S/00028825/8.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania.

Cena wywoławcza 67.000,00 zł

Wadium 10.000,00 zł

Postąpienie: o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej.

- 1.Przetarg odbędzie się w dniu **05 kwietnia 2022 r. o godz. 10¹⁵** w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich, Rynek-Ratusz, w sali nr 10A na parterze.
- 2.Rodzaj przetargu: **nieograniczony ustny (licytacja).**
- 3.Osoby przystępujące do przetargu powinny na 3 dni przed przetargiem wpłacić wadium na konto Gminy Kąty Wrocławskie - Bank Spółdzielczy Kąty Wrocławskie Nr 62 9574 0005 2001 0000 0101 0005.
- 4.Zainteresowanym, którzy nie wygrają przetargu wadium wypłaca się po jego zakończeniu.
- 5.Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi, jeżeli Nabywca nie stawi się wyznaczonym terminie w Kancelarii Notarialnej w celu zawarcia umowy w formie aktu notarialnego lub też w inny sposób uchyla się od zawarcia takiej umowy.
- 6.Wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości t.j. opłaty notarialne oraz sądowe ponosi Nabywca.
Burmistrz Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów.

Informacji dotyczącej w/w nieruchomości udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami pok. nr 23 tel. (71) 390 72 39

BURMISTRZ

mgr Julian Żygadło