

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Na zadanie pn.:

### **„BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z NAWIERZCHNIĄ POLIURETANOWĄ W JASZKOTLU”**

#### **1. Nazwa oraz adres zamawiającego:**

Zamawiający: Gmina Kąty Wrocławskie z siedzibą w Kątach Wrocławskich przy ul. Rynek – Ratusz 1 reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

#### **2. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony**

Postępowanie będzie prowadzone zgodnie z Ustawą Prawo zamówień publicznych. (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz.759 ze zm.).

#### **3. Opis przedmiotu zamówienia:**

Zamawiający zaprasza do składania ofert na wykonanie zadania pn.:

### **„BUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO Z NAWIERZCHNIĄ POLIURETANOWĄ W JASZKOTLU”**

#### **4. Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:**

**45212220 – 4** Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi.

**5.** Zakres zamówienia obejmuje - **Budowę boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią poliuretanową** wraz z wyposażeniem sportowym oraz ogrodzeniem na całym obwodzie wyposażonym w dwie furty oraz bramę wjazdową.

##### **5.1. Zestawienie powierzchni :**

|                                     |                       |
|-------------------------------------|-----------------------|
| powierzchnia boiska                 | 658,80 m <sup>2</sup> |
| powierzchnia w granicach ogrodzenia | 678,58 m <sup>2</sup> |

**5.2.** Zakres zamówienia obejmuje roboty zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową, przedmiarami, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisami prawa budowlanego, normami polskimi i sztuką budowlaną .

**5.3.** Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w treści umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy a w szczególności w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:

- a. Konieczność wykonania robót dodatkowych;
- b. Zawieszenie przez Zamawiającego wykonania robót;
- c. Wprowadzenie zmiany, która w razie przyjęcia: przyspieszy ukończenie robót, obniży koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie lub utrzymanie robót, poprawi sprawność lub zwiększy wartość ukończonych robót dla Zamawiającego lub w inny sposób będzie korzystna dla Zamawiającego;
- d. Wprowadzenie robót zamiennych wynikających z przepisów art. 20 ust. 1 pkt 3 i pkt. 4b) ustawy Prawo Budowlane o nieprzekraczalnej wartości określonej za tożsamy zakres w ofercie Wykonawcy;

- e. Konieczność przeprowadzenia dodatkowych badań w związku z odkryciem reliktyw o szczególnym znaczeniu kulturowym i naukowym w obrębie prowadzonych robót;
- f. Klęska żywiołowa;
- g. Siła wyższa;
- h. Zmiana przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia,
- i. Zmiana osób reprezentujących w przypadku zmian organizacyjnych,
- j. Zmiana osób realizujących zadanie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SIWZ,

#### **6. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający nie przewiduje na podstawie art. 67 ust.1 pkt.6 Ustawy Prawo zamówień publicznych udzielenie wybranemu wykonawcy zamówienia podstawowego, o którym mowa w pkt. 3 SIWZ - zamówienia uzupełniającego.

#### **7. Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**

Wyklucza się możliwość składania ofert częściowych na realizację jakiegokolwiek części niniejszego zadania.

#### **8. Opis sposobu przedstawienia oferty wariantowej.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej przewidującej odmienne niż określony przez niego sposób wykonania zamówienia.

#### **9. Termin wykonania umowy.**

|   |
|---|
| Termin realizacji zamówienia – <b>od dnia podpisania umowy do 31 lipca 2011r.</b> |
|---|

#### **10. Warunki udziału w postępowaniu:**

10.1. Do przetargu zostaną zakwalifikowani wykonawcy, którzy:

- złożą ofertę kompletną w rozumieniu niniejszej specyfikacji,
- zapewnią 36 miesięczny okres gwarancji na wykonane roboty,
- udokumentują posiadaną wiedzę i doświadczenie, tj. wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali przynajmniej **2 (dwie)** roboty budowlane, wartości każdej nie mniej niż **250 000,00 zł brutto**, polegające na budowie boisk sportowych i potwierdzą dokumentami, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dokumenty powinny zawierać zakres i wartość robót,
- powinni dysponować:

##### **a. Kierownikiem budowy, który posiada:**

- uprawnienia budowlane, specjalności konstrukcyjno-budowlanej upoważniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, nadane zgodnie z ustawą Prawo budowlane, do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie obejmujące kierowanie budową (lub odpowiadające im równoważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów),
- aktualny, na dzień składania ofert, wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego potwierdzony zaświadczeniem właściwej Izby,

- udokumentowane doświadczenie przy kierowaniu co najmniej dwoma budowlami, wartości każdej nie mniej niż 250 000,00 zł brutto, polegające na budowie boisk sportowych. Dokumenty powinny zawierać zakres i wartość robót.
- b. Pracownikami posiadającymi doświadczenie w robotach obejmujących opisany wyżej przedmiot zamówienia. Wykonawca przedstawi stosowne oświadczenie.
- c. Posiadać ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności gospodarczej w wysokości – nie mniej niż 200 000,00 zł.

10.2. Wyklucza się z ubiegania o udzielenie przedmiotowego zamówienia podmioty gospodarcze określone w art. 24 ust.1, ust.2 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

10.3. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.

### **11. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

Na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 wykonawcy winni załączyć dokumenty lub potwierdzone kserokopie dokumentów (wszystkie dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez osobę upoważnioną oraz opieczętowane pieczętą imienną osoby podpisującej oraz pieczętą firmową):

11.1. Wypełniony formularz oferty według załącznika nr 1 do specyfikacji

11.2. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych ( wzór zał. nr 2 do specyfikacji)

11.3. Oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 Ustawy Prawo zamówień publicznych ( wzór zał. nr 3 do specyfikacji)

*[ w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, oświadczenie musi być złożone przez każdy podmiot]*

11.4. Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej- wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert. Nie dotyczy przedsiębiorców fizycznych ( *w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot*),

11.5. Zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego oraz z właściwego oddziału ZUS stwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego. (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert)

11.6. Aktualne informacje z KRK w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt.4, 5, 6, 7, 8 i 9 Ustawy prawo zamówień publicznych.

11.7. Wykaz zrealizowanych w ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonanych przynajmniej 2 (dwóch) robót budowlanych o wartości każdej nie mniej niż 250 000,00 zł brutto, polegających na budowie boisk sportowych. (wzór zał. nr 5 do specyfikacji)

11.8. Dokumenty potwierdzające, że roboty, o których mowa w pkt. 11.9 zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dokumenty powinny zawierać zakres i wartość robót,

11.9. Wykaz osób, które będą wykonywały zamówienie wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakres wykonywanych przez nich czynności. ( wzór zał. nr 6 do specyfikacji)

11.10. Oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego posiadają wymagane uprawnienia , jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Ponadto do ofert należy dołączyć:

11.11. Dowód wniesienia wadium.

11.12. Opłaconą polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 zł ( do oferty należy dołączyć kopię dowodu opłaconej składki).

**11."A"** W przypadku, gdy wykonawcę reprezentuje **pełnomocnik**, do oferty musi być załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy. Ksero pełnomocnictwa musi być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osoby udzielające pełnomocnictwa.

**12. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**

12.1. Oferty oceniane będą na podstawie niżej wymienionych kryteriów

**cena ofertowa waga 100%**

**Ocena= [(cena oferowana minimalna brutto / cena badanej oferty brutto) x W] x 100 pkt**

W- waga % czynnika kryterium ceny ofertowej.

12.2. Ocena spełnienia warunków nastąpi na podstawie załączonych przez Wykonawcę do oferty oświadczeń i dokumentów. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania, po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów

12.3. Oceny dokonywać będzie komisja przetargowa.

12.4. Komisja dokona oceny wymagań formalno – prawnych na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń wg zasady **spełnia/nie spełnia**.

12.5. Ocenie merytorycznej zostaną poddane jedynie oferty niepodlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu.

12.6. Przy zastosowaniu kryteriów opisanych wzorami pisemne uzasadnienie indywidualnej oceny ofert zastępuje się pisemnym uzasadnieniem wyboru najkorzystniejszej oferty.

12.7. Wygrywającym przetarg będzie wykonawca, którego oferta otrzyma najwyższą ocenę punktową, przy spełnieniu wszystkich warunków zawartych w niniejszej specyfikacji.

**13. Opis sposobu obliczania ceny oferty.**

13.1 Podana w ofercie cena oferowana musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

13.2. Cenę oferowaną należy podawać w formularzu „OFERTY”

13.3. Cena ofertowa musi być jednoznaczna i ostateczna. Zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie ostateczne niezmiennie przez okres realizacji zadania.

13.4. Cena oferty uwzględnia wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i będzie podana w polskich zł.

13.5. Stawka podatku VAT jest określana zgodnie z ustawą z o podatku od towarów i usług . Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy.

13.6. Podana cena oferty będzie stała i będzie obowiązywać w czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

13.7. Wszystkie wartości powinny być liczone z dokładnością **do dwóch miejsc po przecinku**.

13.8. Omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny lub błędy w obliczeniu ceny oraz w przypadku, gdy wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny będą powodem odrzucenia oferty na podstawie art. 89 ust. 1

13.9. Cenę ofertową należy wyliczyć według kalkulacji własnej. Cena ofertowa powinna obejmować kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszej SIWZ

**14. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w walucie polskiej.

### 15. Wymagania dotyczące wadium:

- 15.1 Wadium przetargowe w wysokości **5 000,00 zł** Wykonawca powinien wnieść najpóźniej do dnia 23. 03.11 godz. 10.30.
- 15.2 Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
- a) w pieniądzu: przelewem na konto Gminy Kąty Wrocławskie w Banku Spółdzielczym w Kątach Wrocławskich na rachunek nr **62-9574-0005-2001-0000-0101-0005** z dopiskiem „ **wadium przetargowe – sprawa ZP 341/10/11** ”
  - b) wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego przed upływem terminu ( godziny) przewidzianego na złożenie ofert- oryginał dowodu wpłaty dołączyć do oferty,
  - c) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym – oryginał należy dołączyć do oferty,
  - d) w gwarancjach bankowych-oryginał należy dołączyć do oferty,
  - e) w gwarancjach ubezpieczeniowych- oryginał należy dołączyć do oferty,
  - f) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr , poz. 1158 z późn. zm.)- oryginał należy dołączyć do oferty.
- 15.3. Wadium wnoszone w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi zawierać klauzulę gwarantującą wypłatę na rzecz Zamawiającego w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp.
- 15.4. Oferta, która nie będzie zabezpieczona wadium będzie uznana za odrzuconą zgodnie z art.24 ust. 4 Ustawy Prawo zamówień publicznych
- 15.5. Zamawiający zwraca lub zatrzymuje wadium zgodnie z art. art.46 ustawy z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a Ustawy Prawo zamówień publicznych
- 15.6. Wykonawca, którego oferta została wybrana traci wadium w przypadkach określonych w art.46 ust. 5 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

### 16. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- 16.1 Wykonawca, którego oferta została wybrana na podstawie art. 147 ust. 3 pkt. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości ceny ofertowej brutto.
- 16.2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku formach jakie przewiduje art. 148 ust. 1 Ustawy Prawo zamówień publicznych
- 16.3 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które wykonawca zamierza uiścić w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Gminy Kąty Wrocławskie w Banku Spółdzielczym w Kątach Wrocławskich na rachunek nr **62-9574-0005-2001-0000-0101-0005** z dopiskiem „**zabezpieczenie należytego wykonania umowy – sprawa ZP 341/10/11** ”
- 16.4. Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone są w projekcie umowy stanowiącej załącznik do niniejszej specyfikacji.

### 17.. Opis sposobu przygotowania oferty.

- 17.1. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i przedłożeniem oferty ponosi wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania przetargowego.
- 17.2 Ofertę (wraz z załącznikami) należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim, podpisaną przez osobę/osoby uprawnione do składania woli w zakresie praw i obowiązków majątkowych wykonawcy.
- 17.3 Oferta powinna być zgodna ze wszystkimi wskazaniem SIWZ oraz wzorem oferty.
- 17.4 Oferta winna być sporządzona w sposób zabezpieczający przed dekompletacją. Wszystkie zapisane strony powinny być ponumerowane oraz podpisane przez wykonawcę i opieczetowane pieczęcią imienną osoby upoważnionej i pieczęcią firmową.(brak numeracji stron, podpisów lub pieczętek nie będzie powodem odrzucenia oferty)

- 17.5 Wszystkie poprawki lub zmiany w ofercie muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 17.6 Oferta winna zawierać wszelkie dokumenty potwierdzające wiarygodność techniczną, kadrową i doświadczenie wykonawcy wymienione w pkt 9 specyfikacji
- 17.7 Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (zgodnie z art. 82 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych)
- 17.8. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzyistych i trwale zamkniętych dwóch kopertach lub opakowaniach. (zewnątrznej i wewnętrznej)
- 17.9. Koperta **zewnątrzna** winna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

**URZĄD MIASTA I GMINY w KĄTACH WROCLAWSKICH**  
**ul. Rynek – Ratusz 1, 55 – 080 Kąty Wrocławskie**

oraz powinna być oznakowana następująco: **Oferta na wykonanie zadania pn. :**

**„Budowa boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią poliuretanową w Jaszkotlu”**

**Nie otwierać przed: 23. 03. 2011    godz. 11.00**

- 17.10 Koperta **wewnętrzna** powinna być zaadresowana i oznakowana jak koperta zewnętrzna i ponadto powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.
- 17.11 Oferta zamienna powinna ponadto posiadać dopisek: **„OFERTA ZAMIENNA”**.
- 17.12. Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki braku zachowania przez wykonawców w/w warunków opakowania i oznakowania kopert.
- 17.13. W dowolnym momencie przed upływem terminu składania ofert każdy wykonawca może zmienić swoją ofertę poprzez złożenie nowej oferty lub wycofać ofertę pismem podpisanym przez uprawnione osoby. Żadna oferta nie może zostać zmieniona lub wycofana przez wykonawcę po terminie składania ofert.
- 17.14. Dopuszcza się składanie ofert drogą pocztową, jednak bezwarunkowo decyduje data dostarczenia wpisana na potwierdzeniu odbioru przesyłki na wskazany adres Zamawiającego.
- 17.15. Wykonawca powinien zastrzec w ofercie, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania (zgodnie z art. 96 ust 4 Ustawy prawo zamówień publicznych). Składający ofertę nie może zastrzec informacji, których jawność wynika z innych przepisów.

**18. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 18.1. Oferty należy składać osobiście lub pocztą na adres:

**URZĄD MIASTA I GMINY w KĄTACH WROCLAWSKICH**  
**ul. Rynek – Ratusz 1, 55 – 080 Kąty Wrocławskie pokój nr 1**

- 18.2. Oferty należy składać w terminie do dnia **23. 03. 2011 r.    godz. 10.30**

- 18.3. Otwarcie złożonych ofert nastąpi dnia **23. 03. 2011r.** o **godz. 11<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego ul. Rynek – Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, pokój nr 3

**19. Opis udzielania wyjaśnień dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia publicznego oraz oświadczenie, czy zamawiający zamierza zwoływać zebranie dostawców i wykonawców.**

- 19.1. Zamawiający oczekuje, że wykonawcy zapoznali się dokładnie z treścią specyfikacji. Każdy oferent, który nabył specyfikację ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie jej treści, chyba, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Pytania oferentów powinny być składane na adres:

**URZĄD MIASTA I GMINY w KĄTACH WROCLAWSKICH**  
**ul. Rynek – Ratusz 1, 55 – 080 Kąty Wrocławskie**

- Pytania powinny być opatrzone nazwą i dokładnym adresem wykonawcy, który je stawia.
- 19.2. Zamawiający udzieli niezwłocznie pisemnej odpowiedzi zainteresowanemu wykonawcy, nie później niż 2 dni przed terminem składania ofert na stronie internetowej Zamawiającego, wraz z treścią pytań, lecz bez ujawnienia ich autora.
- 19.3. W dowolnym czasie przed upływem terminu składania ofert zamawiający może zmienić treść specyfikacji z własnej inicjatywy lub w odpowiedzi na zapytania wykonawców. Każda taka zmiana staje się wiążąca w momencie jej wprowadzenia.
- 19.4. Zamawiający powiadomi pisemnie, na swojej stronie internetowej o treści wprowadzonych zmian.
- 19.5. W razie wprowadzenia modyfikacji w specyfikacji, Zamawiający zgodnie z art. 38 ust.6 Ustawy Prawo zamówień publicznych ma prawo przesunąć termin składania ofert w celu umożliwienia ich aktualizacji.
- 19.6. Nie przewiduje się zwołania zebrania wykonawców.
- 20. Termin, do którego wykonawca będzie związany złożoną ofertą.**  
Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni** licząc od wyznaczonego terminu składania ofert. Oferta wybrana w wyniku postępowania przetargowego zachowuje swoją ważność do dnia podpisania umowy, jednak przez okres nie dłuższy niż 30 dni licząc od wyznaczonego terminu składania ofert.
- 21. Informacja o trybie otwarcia i oceny oferty.**
- 21.1. Posiedzenie komisji przetargowej rozpocznie się od przedstawienia członków komisji, a następnie zostanie sprawdzona liczba złożonych ofert oraz zostanie zbadany stan kopert złożonych ofert. W przypadku stwierdzenia, że koperty zostały naruszone lub nie są zamknięte, komisja podejmie decyzję odnośnie rozpatrzenia lub odrzucenia oferty.
- 21.2. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania zgodnie z art. 84 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych. Nazwy i adresy wykonawców, od których pochodzą zwracane oferty zostaną protokolarnie odnotowane.
- 21.3. Bez otwierania zostaną zwrócone koperty, co do których stwierdzono, że:
- zostały wycofane pismem podpisanym przez uprawnione osoby,
  - zostały zastąpione ofertą zamienną,
- 21.4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający pod kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania.
- 21.5. Po dokonaniu powyższych czynności zostaną otwarte pozostałe koperty.
- 21.6. Po otwarciu każdej koperty zostaną podane do wiadomości zebranych nazwy i adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia, okresy rękojmi. Powyższą informację dostarcza się również wykonawcom, którzy nie będą obecni przy otwieraniu ofert, na ich pisemny wniosek.
- 21.7. Przy otwarciu ofert mogą być obecni przedstawiciele wykonawców. Otwarcie ofert będzie poprzedzone ich przeliczeniem.
- 21.8. W celu wyboru wykonawcy zamówienia, wszystkie ważne oferty zostaną dokładnie przebadane pod względem kwalifikacji i wiarygodności wykonawców oraz kryteriów oceny ofert..
- 21.9. Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert zgodnie z art. 87 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 21.10. Oferta zostanie odrzucona w przypadkach określonych w art. 89 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych
- 21.11. O odrzuceniu zamawiający powiadomi niezwłocznie wykonawcę
- 21.12. Przetarg wygra wykonawca, który:
- spełni wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - przedłoży ofertę najkorzystniejszą z punktu widzenia kryteriów przyjętych w pkt.10 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 21.13. O wyniku postępowania niezwłocznie zostaną powiadomieni pisemnie wszyscy wykonawcy.

21..14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu w sytuacjach wymienionych w art. 93 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych. O unieważnieniu przetargu Zamawiający informuje wykonawców biorących udział w przetargu.

**22. Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami:**

22.1. Pracownik Wydziału Planowania, Rozwoju i Inwestycji – **Ewa Grzelakowska** w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> **tel. 0-71/ 390- 71 – 49** (sprawy techniczne)

**23. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.**

23.1 . W przedmiotowym postępowaniu wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje oraz zapytania do SIWZ Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie na adres lub faksem :

**Telefax zamawiającego : 0-71/ 390- 71- 60**

Każda ze stron na żądanie drugiej jest zobowiązana do potwierdzenia faktu otrzymania wszelkich dokumentów i informacji dotyczących postępowania.

23.2. W przypadku gdy wykonawca nie dysponuje faksem zamawiający dopuszcza formę pisemną przekazywania wszystkich dokumentów i informacji na adres:

**Urząd Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie  
ul. Rynek-Ratusz 1  
55-080 Kąty Wrocławskie**

23.3. Zamawiający oświadcza, że nie dopuszcza porozumiewania się z Wykonawcami drogą elektroniczną.

23.4. Dokumenty, do których ewentualnego uzupełnienia będą wzywani Wykonawcy, podlegają złożeniu w formie określonej w § 6 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dn. 30.12.2009r. w sprawie rodzajów dokumentu, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane - w wyznaczonym terminie. Nie złożenie uzupełnianych dokumentów w wymaganej przepisami powołanego rozporządzenia formie (tj. ich złożenie np. za pomocą fax-u ) skutkować będzie uznaniem przez Zamawiającego, że nie doszło do ich złożenia w wyznaczonym terminie.

**24. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

24.1. Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przysługują środki ochrony prawnej określone we wspomnianej ustawie.

24.2. Od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu, o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, Wykonawca może wnieść odwołanie wyłącznie w przypadku:

- a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- b) opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu ;
- c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenia zamówienia;
- d) odrzucenie oferty odwołującego.

**25. Informacje o wszelkich formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy.**

25.1. Zgodnie, z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych umowa z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane faksem, albo 10 dni , jeżeli zawiadomienie zostało przesłane w formie pisemnej.

25.2. Wybrany wykonawca winien przybyć w terminie wskazanym przez zamawiającego, w celu podpisania umowy.

25.3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, wówczas Zamawiający wybiera ofertę kolejnego wykonawcy zgodnie z art. 94 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

**27. Spis załączników:**

1. Formularz oferty – zał. nr 1 do SIWZ
2. Oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ustawy Prawo Zamówień Publicznych – zał. nr 2 do SIWZ
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego –zał. nr. 3 do SIWZ
4. Projekt umowy – zał. nr.4 do SIWZ
5. Wykaz zrealizowanych zamówień –zał. nr. 5 do SIWZ
6. Wykaz osób -zał. nr 6 do SIWZ
7. Opis przedmiotu zamówienia- zał. nr 1 do umowy
8. Czynniki cenotwórcze – zał. 2 do umowy
9. Przedmiar robót –zał. nr 3 do umowy
10. Harmonogram rzeczowo-finansowy- zał. nr 4 do umowy
11. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

**Znak sprawy PRiI 341/10/ 11**

04.03.2011  
/ data zatwierdzenia specyfikacji /

.....  
/ podpis zatwierdzającego/

## O F E R T A

Na zadanie: „**Budowa boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią poliuretanową w Jaskotlu**”

1. Zarejestrowana nazwa przedsiębiorstwa:

.....  
.....

2. Zarejestrowany adres Przedsiębiorstwa:

.....

Nr telefonu ..... Nr tel / fax .....

nr REGON.....Internet: http://.....

e-mail:.....@.....

3. Po zapoznaniu się z warunkami i ustaleniami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wyrażamy chęć uczestnictwa w zorganizowanym przez Gminę Kąty Wrocławskie przetargu nieograniczonym na” **Budowę boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią poliuretanową w Jaskotlu**”.

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

4. Upoważniony ..... do reprezentowania wykonawcy  
(imię i nazwisko)

5. Oferujemy wykonanie wszystkich robót objętych przetargiem, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach określonych w SIWZ za cenę:

cena brutto:.....zł

słownie:.....

w tym podatek:.....zł

słownie:.....

wartość netto:.....zł

słownie:.....

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

6. Udzielamy rękojmi na:

.....

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

7. Wadium w kwocie..... **zł** zostało wniesione w dniu .....  
w formie .....  
(dowód wpłacenia/wniesienia w załączeniu)

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wartości umowy brutto zostanie wniesione przed podpisaniem umowy w formie .....

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i przyjmujemy ją w całości bez zastrzeżeń.

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

10. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje, które były konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

11. Oświadczamy, że

.....

(nazwa przedsiębiorstwa)

(nie) jest w stanie likwidacji

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

12. Oświadczamy, że w stosunku do

.....

(nazwa przedsiębiorstwa)

(nie) toczy się postępowanie upadłościowe

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

**13.** Oświadczamy, że uważamy się za związanych z ofertą przez **30 dni** od daty składania ofert i zobowiązujemy się podpisać umowę w ciągu 10 dni od zawiadomienia o wyborze

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

**14.** Oświadczamy, że

.....  
(nazwa przedsiębiorstwa)

nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

**15.** Oświadczamy, że jesteśmy (nie jesteśmy) podatnikiem od towarów i usług VAT. Nasz numer identyfikacyjny: .....

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

**16.** Zamówienie zrealizujemy siłami własnego przedsiębiorstwa

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

**17.** Oświadczamy, iż za wyjątkiem dokumentów wymienionych w pkt.18 niniejszej oferty, oferta nasza oraz wszelkie oświadczenia i zaświadczenia złożone przez nas w trakcie niniejszego postępowania są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

**18.** Oświadczamy, iż tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania stanowią informacje zawarte w następujących dokumentach:

.....  
.....  
.....

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

**19.** Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. Oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki określone w art.22 ustawy Prawo zamówień publicznych (wzór **zał. nr 2** do specyfikacji)
2. Oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 us.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.( wzór **zał. nr 3** do specyfikacji).
3. Aktualny odpis z właściwego rejestru, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej
4. Zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego oraz z właściwego oddziału ZUS stwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego.
5. Aktualne informacje z KRK w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt.4, 5, 6, 7, 8 i 9 Ustawy prawo zamówień publicznych,
6. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł,
7. Zaakceptowany projekt umowy (projekt umowy stanowi **zał. nr 4** do specyfikacji).
8. Wykaz zrealizowanych zamówień (wzór **zał. nr 5** do specyfikacji.).
9. Wykaz osób realizujących zamówienie (wzór **zał. nr 6** do specyfikacji)
10. Dowód wniesienia wadium,
11. Opis przedmiotu zamówienia – zał. nr 1 do umowy,
12. Czynniki cenotwórcze –zał. nr 2 do umowy
13. Przedmiar robót –zał. nr 3 do umowy
14. Harmonogram rzeczowo-finansowy- zał. nr 4 do umowy
15. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

.....  
(podpis i pieczęć wykonawcy)

załącznik nr 2  
do SIWZ ZP 341/10/11

## „Oświadczenia wykonawcy”

**Oświadczenie o spełnieniu warunków art.22 ust.1.** ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych /tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm./ zwanej dalej w skrócie u. p.z.p.

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na .....

ja .....

/ imię i nazwisko osoby składającej oświadczenie /

zamieszkały .....

/ dane adresowe /

reprezentując firmę .....

/ nazwa firmy/

jako upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze .....

w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności (art. 22 ust. 1 pkt. 1 u. p.z.p.),
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, a także dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawimy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 2 i 3 u. p.z.p.),
- 3) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt 4 u. p.z.p.),
- 4) na każde żądanie Zamawiającego dostarczymy niezwłocznie odpowiednie dokumenty potwierdzające prawdziwość każdej z kwestii zawartej w oświadczeniu ,
- 6) zapoznaliśmy się ze wszystkimi warunkami zamówienia, specyfikacją istotnych warunków zamówienia ( a w tym z projektem umowy) i akceptujemy je bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

.....  
/podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela/

## OŚWIADCZENIE

### o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy

Oświadczam, że .....  
(oznaczenie Wykonawcy)

nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (tekst jedn.: tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.), zwanej dalej "ustawą Pzp".

#### **Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy Pzp postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:**

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko

prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

.....  
/podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela/

(Projekt)

## UMOWA Nr ZP...../2011

na „**Budowę boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią poliuretanową w Jasz kotlu**”, zawarta w dniu .....2011 r. w Kątach Wrocławskich, pomiędzy Gminą Kąty Wrocławskie z siedzibą Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie, NIP 913-00-05-147, zwaną w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

**Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie** - mgr inż. Antoni Kopeć  
**przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy** - mgr Małgorzaty Wujciów

z jednej strony, a:

.....  
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**  
uprawnionym do wykonywania robót objętych niniejszą umową na podstawie rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego z dnia .....

### § 1

Zamawiający powierza, a **Wykonawcą** przyjmuje do wykonania zadanie pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią poliuretanową w Jasz kotlu”

- Integralną częścią umowy są:
  - opis przedmiotu umowy (załącznik nr 1)
  - czynniki cenotwórcze (załącznik nr 2);
  - przedmiar robót (załącznik nr 3);
  - harmonogram rzeczowy (załącznik nr 4)
- Roboty określone w opisie przedmiotu umowy należy wykonać zgodnie z posiadaną dokumentacją techniczną, przedmiarami robót, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przepisami prawa budowlanego, normami polskimi i sztuką budowlaną.

### § 2

- Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymogi przewidziane prawem budowlanym.
- Wykonawca** jest gospodarzem na terenie budowy od daty jego przejęcia do czasu oddania przedmiotu umowy.
- Wykonawca** ponosi wszelką odpowiedzialność, w tym materialną, za szkody powstałe z jego winy podczas wykonywania robót.
- Wykonawca** oświadcza, iż przedmiot umowy wykona siłami własnymi.

### § 3

- Ustala się termin wykonania robót
  - rozpoczęcia - 14 dni od daty podpisania umowy;
  - zakończenia - 31.07.2011 r.

#### §4

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) Przekazanie placu budowy w terminie 7 dni od daty podpisania umowy;
  - b) Przekazanie dziennika budowy
  - c) Przekazanie kompletu dokumentacji budowlano-wykonawczej.
2. Do obowiązków **Wykonawcy** należy:
  - a) Zabezpieczenie placu budowy w szczególności odpowiednie zabezpieczenie przed młodzieżą ;
  - b) Ochrona mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego;
  - c) Nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy;
  - d) Przestrzeganie ogólnych wymagań dotyczących robót w zakresie określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
  - e) Skompletowanie i przedstawienie **Zamawiającemu** dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
  - f) Utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania;
  - g) Informowanie inspektora nadzoru inwestorskiego i **Zamawiającego** o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
  - h) Informowanie inspektora nadzoru inwestorskiego i **Zamawiającego** o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
  - i) Niezwłoczne informowanie **Zamawiającego** o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;
  - j) Zorganizowanie, utrzymanie i likwidacja według własnych potrzeb zaplecza budowy;
  - k) Sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126);
  - l) **Wykonawca** zobowiązany jest do pisemnego informowania **Zamawiającego** o każdej zmianie siedziby, nazwy , konta bankowego , nr NIP, REGON i telefonu.

#### § 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 w wysokości brutto ..... zł (słownie złotych: .....)
2. Wynagrodzenie **Wykonawcy** obejmuje koszty wykonania robót wynikających z dokumentacji projektowej, Specyfikacji technicznych, opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do umowy oraz koszty nie ujęte w dokumentacji projektowej, w tym koszty wszystkich robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy – opłaty za media, dozoru budowy, transportu materiałów i ich składowania, dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, zorganizowania i prowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter maksymalny dla wszystkich robót określonych w niniejszej umowie.

### § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za straty i uszkodzenia, które mogą się wydarzyć w mieniu osób trzecich, lub uszkodzenia ciała albo śmierci, które mogą się wydarzyć osobom trzecim wskutek wykonywania umowy przez Wykonawcę. Ubezpieczenie będzie zawarte na kwotę nie niższą niż 100 000 zł na jeden wypadek niezależnie od ilości zdarzeń.
2. Ubezpieczenie o którym mowa w § 6 ust. 1 winno ubezpieczać każdą ze stron umowy.
3. Ubezpieczenie robót prowadzonych przez Wykonawcę będzie zawarte na kwotę nie niższą niż 100 000,00 zł
4. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa w niniejszym paragrafie, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy tj. do czasu dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru.
5. Umowy ubezpieczenia będą dostarczone Zamawiającemu przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy na realizację zadania. Umowy ubezpieczenia powinny zapewnić wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych do naprawienia poniesionej szkody.
6. Wykonawca jest zobowiązany również do przedłożenia Zamawiającemu kopii dowodów wpłat składek ubezpieczeniowych lub każdej jej raty, nie później niż w dniu upływu terminu zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Kwota ta zostanie potrącona z przysługujących Wykonawcy należności.

### § 7

Ustala się następujący sposób rozliczania i zapłaty za wykonane prace:

1. Rozliczenie robót nastąpi fakturą końcową. Zapata faktury końcowej nastąpi po dokonaniu czynności określonych w § 10.
2. Zapłata należności nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przy czym za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. W razie nieterminowej zapłaty Wykonawca może naliczyć ustawowe odsetki.

### § 8

1. Roboty dodatkowe czyli roboty nieprzewidziane w § 1 niniejszej umowy, a konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia (tzn. takie roboty, których nie dało się przewidzieć w chwili zawierania umowy mogą być wykonane na podstawie dodatkowego pisemnego zlecenia i protokołu konieczności zatwierdzonego przez Zamawiającego i inspektora nadzoru. Bez zatwierdzenia protokołu konieczności przez Zamawiającego Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót dodatkowych.
2. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.
3. Rozliczenie robót dodatkowych nastąpi kosztorysem powykonawczym na podstawie potwierdzonego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego oraz inspektora nadzoru obmiaru i stawek wynagrodzenia, określonych w załączniku nr 2.

### § 9

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
2. Okres gwarancji i rękojmi na roboty objęte umową wynosi 36 miesięcy.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest obowiązany do dokonywania przy udziale Zamawiającego przeglądów rocznych i nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad.
4. Odbioru pogwarancyjnego dokona komisja powołana przez Zamawiającego.
5. Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji.

6. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
7. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
8. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.

### § 10

Strony ustalają następujące zasady odbioru:

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru robót wykonanych w realizacji przedmiotu umowy, po dokonaniu wpisu do dziennika budowy, potwierdzonego przez inspektora nadzoru.
2. W odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Czynności odbioru robót wykonanych w realizacji przedmiotu umowy, rozpoczną się w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia o gotowości do odbioru, a zakończą w ciągu 21 dni.
4. Odbiór końcowy będzie odbiorem całości robót określonych w przedmiocie zamówienia stanowiącego załącznik nr 1, i polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym, użytkowym i stanowić będzie podstawę dopuszczenia do użytkowania.
5. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w trakcie odbioru końcowego następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
  - a) oświadczenie kierownika budowy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z przepisami i normami oraz, że doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy - 3 egz.
  - b) atesty na zastosowane materiały – 3 egz.
  - c) protokoły odbioru niezbędne przy realizacji tego typu robót.:
  - d) oryginał wraz z kopią dziennika budowy;
  - e) dokumentację powykonawczą z naniesionymi czerwonym tuszem poprawkami lub zmianami, które wynikły w trakcie realizacji inwestycji.
  - f) inwentaryzację powykonawczą – 3 egz.

6. W przypadku stwierdzenia wystąpienia wad podczas odbioru końcowego robót, Zamawiający może:

- a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
- b) zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego;
- c) odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić do odbioru ponownie. W tym przypadku za datę zakończenia uważać się będzie datę zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do ponownego odbioru;
- d) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

7. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.
8. Zamawiający wyznacza termin przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie gwarancji i rękojmi, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin do usunięcia wad.

### § 11

**Zamawiający** ustanawia do pełnienia nadzoru inwestorskiego .....

**Wykonawca** ustanawia kierownika budowy.....

### § 12

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych przez zapłatę kary umownej:

1. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0.5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu zakończenia robót określonego w § 3 umowy;
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego terminu usunięcia wad;
  - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy.
    2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy:
      - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 niniejszej umowy.
3. Roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki ustalonej za każdy dzień zwłoki jest wymagalne:
- a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki- w tym dniu;
  - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki- odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Strony zastrzegają sobie, że niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych przez Zamawiającego kar z przysługującego wynagrodzenia.

### § 13

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy **Wykonawca** wniesie **Zamawiającemu**, przed podpisaniem umowy, równowartość 5% wartości umownej brutto, tj. .... zł (słownie: .....), w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust 1 zostanie zwolnione w następujący sposób:
  - a) część zabezpieczenia tj. 70% gwarantującą zgodnie z umową wykonanie robót,  
w terminie 30 dni po ostatecznym odbiorze,
  - b) pozostała część w terminie 14 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
3. W przypadku, o którym mowa w § 8 **Wykonawca** zobowiązany jest do uzupełnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do pełnej wysokości wynikającej z ust 1 w terminie 7 dni od dnia wezwania przez **Zamawiającego**.

### §14

Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wiarygodności z niniejszej umowy na osobę trzecią(art. 509 Kc).

### §15

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą dokonywane w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez strony pod rygorem nieważności.

### §16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

**§17**

Sprawy sporne, których nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę **Zamawiającego**.

**§18**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla **Wykonawcy**, dwa dla **Zamawiającego**.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**Załącznik nr 1**  
**do Umowy ZP 342/...../2011**  
**z dnia .....2011r.**

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest: „Budowa boiska wielofunkcyjnego z nawierzchnią poliuretanową w Jaskotlu”.

### **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest boisko wielofunkcyjne o nawierzchni poliuretanowej wraz z wyposażeniem sportowym oraz ogrodzeniem na całym obwodzie wyposażonym w dwie furty oraz bramę wjazdową.

### **2. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI**

|                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Powierzchnia boiska-                 | 658,80 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia w granicach ogrodzenia- | 678,58 m <sup>2</sup> |

### **3. PODŁOŻE GRUNTOWE POD WARSTWY KONSTRUKCYJNE**

Na przedmiotowej działce wykonano 2 otwory o głębokości 2,0 p.p.t.

Na obszarze planowanej inwestycji, bezpośrednio w poziomie posadowienia występują gliny pylaste do głębokości 0,60- 0,80m poniżej poziomu terenu. W niższych partiach piaski średnie i drobne.

Na podstawie przeprowadzonych badań i ogólnej charakterystyki projektowanego budynku stwierdzono występowanie prostych warunków gruntowych i zaliczono przedmiotowy obiekt do pierwszej kategorii geotechnicznej.

### **4. NAWIERZCHNIA BETONOWA I POLIURETANOWA**

Po wstępnym rozpoznaniu na rynku zaproponowano wykładzinę CONIPUR EPDM lub podobną o zbliżonych parametrach.

Jest to nawierzchnia sportowa poliuretanowo- gumowa, o grubości warstwy 13 mm, wersja podstawowa. Wymaga ona podbudowy. Nawierzchnia jest przepuszczalna dla wody. Mata służy do pokrywania nawierzchni bieżni lekkoatletycznych, boisk wielofunkcyjnych, szkolnych kortów tenisowych, placów rekreacji ruchowej.

Warstwa nośna to mieszanina lepiszcza poliuretanowego oraz granulatu gumowego. Układana jest mechanicznie, bezspoinowo, przy pomocy rozkładarki mas poliuretanowych. Tak wykonaną warstwę należy pokryć warstwą użytkową, którą stanowi system poliuretanowy zmieszany z granulatem EPDM.

Czynność tą wykonuje się poprzez natrysk mechaniczny (przy użyciu specjalnej natryskarki). Po całkowitym związaniu mieszaniny są malowane linie farbami poliuretanowymi metodą natrysku.

Nawierzchnia wymaga podbudowy odpowiednio wyprofilowanej spadkami podłużnymi i poprzecznymi, odchyłki mierzone łata o dł. 2 m nie powinny być większe niż 2 mm. Podłoże powinno być wolne od zanieczyszczeń organicznych kurzu, błota, piasku itp. Podbudowa powinna być szorstka, nie posiadać odspojonych odłamków, wymaga zagruntowania impregnatem poliuretanowym.

Impregnacja podłoża ma za zadanie stworzenie warstwy adhezycyjnej, związanie luźnych cząsteczek podłoża. Do tego celu używa się na przykład – CONIPUR 74. Wykonuje się ją ręcznie– za pomocą. Wałka, lub mechanicznie – poprzez natrysk pistoletem. Impregnat jest produktem jednoskładnikowym.

Jako podłoże pod nawierzchnię syntetyczną zaprojektowano płytę betonową szczelną. W tej sytuacji boisko wielofunkcyjne wymaga odwodnienia powierzchniowego. Zrealizowano to poprzez wykonanie spadków 0.5 % w kierunku zewnętrznego odwodnienia i zebrania wody za pomocą korytek betonowych. Należy wykonać odpowiednie spadki w korytkach betonowych, w stronę wpustu odprowadzającego wodę do studni chłonnej.

**5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI**

- nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa gr. 13 mm,
- płyta betonowa z betonu B20 12,0 cm,
- podsypka piaskowa 20,0 cm, piasek zagęszczony do  $I_d > 0,68$
- grunt rodzimy

(podane grubości warstw odnoszą się do grubości po zagęszczeniu)

Nawierzchnie obramowane będą obrzeżem betonowym 8 x 15 cm na ławie betonowej zwykłej.

Wody opadowe odprowadzane będą spadkami do koryt betonowych, a następnie na tereny biologicznie czynne na przedmiotowej działce.

**6. WARUNKI NIEZBĘDNE DO PRAWIDŁOWEJ INSTALACJI NAWIERZCHNI**

Podczas wykonywania prac, należy bezwzględnie przestrzegać, aby wilgotność otoczenia oscylowała w przedziale 40-90%, a temperatura podłoża powinna być większa o co najmniej 3°C od panującej w danym miejscu temperatury punktu rosy.

**7. SPOSÓB PRZEPROWADZENIA ODBIORU NAWIERZCHNI**

Nawierzchnia powinna mieć jednakową grubość. Powinna posiadać jednorodną fakturę zewnętrzną oraz jednolity kolor. Warstwa użytkowa powinna być związana na trwale z warstwą elastyczną. Nie należy zwiększać grubości warstwy górnej. Całość musi być przepuszczalna dla wody. To jest naturalna cecha nawierzchni. Powstałe łączenia (wynikające z technologii instalacji) powinny być liniami prostymi, bez uskoków utrudniających późniejsze użytkowanie. Spadki poprzeczne i podłużne oraz grubości nawierzchni powinny odpowiadać wartościom określonym w przepisach (w przypadku boisk, kortów).

**8. WYMAGANE DOKUMENTY DOTYCZĄCE NAWIERZCHNI**

- Aprobata ITB,
- Atest Higieniczny PZH,
- Deklaracja zgodności,
- Autoryzacja producenta systemu,
- Karta techniczna systemu.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**Załącznik nr 2**  
**do Umowy ZP 342/...../2011**  
**z dnia .....2011r.**

## Czynniki cenotwórcze

| <i>Rodzaj robót</i> | <i>R-g</i> | <i>S</i> | <i>Kp</i> | <i>Kz</i> | <i>M</i> | <i>Zysk</i> |
|---------------------|------------|----------|-----------|-----------|----------|-------------|
|                     | ..... zł   | ..... %  | ..... %   | ..... %   | ..... %  | ..... %     |

**Gdzie:**

**S i M** określają wartość wyrażoną w [%] w stosunku do cen średnich publikowanych wg **SEKOCENBUD**,

**Kp** określa wartość kosztów pośrednich do [R-g + S] wyrażoną w [%],

**Kz** określa wartość kosztów zakupu materiałów liczone od [M] wyrażoną w [%],

**Zysk** określa wartość zysku liczonego od [R-g + S + Kp] wyrażony w [%]

Zamawiający:

Wykonawca:

**Załącznik nr 5  
do SIWZ ZP 341/10/11**

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZAMÓWIEŃ**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Numer telefonu.....Numer fax.....

| L.p. | Rodzaj robót | Inwestor | Wartość robót | Termin realizacji zadania | W tym popartych załączonymi dokumentami |
|------|--------------|----------|---------------|---------------------------|---|
|      |              |          |               |                           |   |

data.....

.....

/podpis i pieczęć wykonawcy/

**Załącznik nr 6**  
**do SIWZ ZP 341/10/11**

**WYKAZ OSÓB**  
**KTÓRE BĘDĄ REALIZOWAŁY INWESTYCJĘ**

| Nazwisko i imię lub nazwa | Proponowane stanowisko w realizacji zamówienia lub zakres robót | Rodzaj uprawnień | Numer uprawnień | Lata doświadczenia |
|---------------------------|---|------------------|-----------------|--------------------|
|                           |   |                  |                 |                    |

W załączeniu.....kserokopie uprawnień.....  
/podpis i pieczęć wykonawcy/

.....  
/data/