

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

***Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na
terenie Kątów Wrocławskich w okresie od 01 stycznia 2013 r.
do 31 grudnia 2014 r.***

TRYB POSTĘPOWANIA:

Przetarg nieograniczony

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

ZATWIERDZAM:



Kąty Wrocławskie, listopad 2012 r.

I. Definicje:

1. **zamówienia publiczne** – umowy odpłatne zawierane między zamawiającym, a wykonawcą, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane.
2. **wykonawca** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
3. **oferta częściowa** – oferta przewidująca zgodnie z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia wykonanie części zamówienia publicznego.
4. **oferta wariantowa** – oferta przewidująca zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, odmienny niż określony przez zamawiającego sposób wykonania zamówienia publicznego.
5. **umowa ramowa** – umowa zawarta między zamawiającym, a jednym lub większą liczbą wykonawców, której celem jest ustalenie warunków dotyczących zamówień publicznych, jakie mogą zostać udzielone w danym okresie, w szczególności cen i, jeżeli zachodzi taka potrzeba, przewidywanych ilości.
6. **najkorzystniejsza oferta** – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego, albo oferta z najniższą ceną, a w przypadku zamówień publicznych w zakresie działalności twórczej lub naukowej, których przedmiotu zamówienia nie można z góry opisać w sposób jasny i wyczerpujący – oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia.
7. **dostawy** – nabywanie rzeczy, praw oraz innych dóbr, w szczególności na podstawie umowy sprzedaży, dostawy, najmu, dzierżawy oraz leasingu.
8. **usługi** – wszelkie świadczenia, których przedmiotem nie są roboty budowlane lub dostawy, a są usługami na podstawie art.2a Ustawy Prawo Zamówień Publicznych
9. **kierownik zamawiającego** – osoba lub organ, który zgodnie zobowiązującymi przepisami, statutem lub umową – jest uprawniony do zarządzania zamawiającym z wyłączeniem pełnomocników ustanowionych przez zamawiającego.
10. **zamawiający** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej obowiązana do stosowania ustawy.
11. **postępowanie o udzielenie zamówienia** - postępowanie wszczynane w drodze publicznego ogłoszenia o zamówieniu lub przesłania zaproszenia do składania ofert albo przesłania zaproszenia do negocjacji w celu dokonania wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego, lub – w przypadku trybu zamówienia z wolnej ręki – wynegocjowania postanowień takiej umowy.

II. Zamawiający:

Gmina Kąty Wrocławskie
ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
tel. 071 3907219,
faks 071 3907219.
www.katywroclawskie.pl
przetargi@katywroclawskie.pl

III. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na: „**Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kątów Wrocławskich w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.**” jest prowadzone w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie przepisu art. 10 ust. 1w zw. z art. 39 i 40 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 – tekst jedn. ze zm.), dalej Pzp.

IV. Informacje ogólne:

1. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej SIWZ jest oznaczone znakiem **ZP 271/60/2012.**
2. Wykonawcy są zobowiązani do powoływania się na wyżej wymienione oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.
3. Postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 – tekst jedn. ze zm.) – dalej Pzp wraz z aktami wykonawczymi. W zakresie nieuregulowanym w ustawie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 ze zmianami) – dalej k.c,
4. Przedmiotowe postępowanie będzie prowadzone w języku polskim.
5. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i inne dokumenty w postępowaniu, jak również umowa o udzielenie zamówienia publicznego będą sporządzone w języku polskim.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
8. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z wyjątkiem sytuacji określonej w przepisie art. 93 ust. 4 Pzp.
10. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6) Pzp.
11. Zamawiający nie przewiduje obowiązku wniesienia wadium.
12. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
13. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego.
14. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego, albo do reprezentowania ich i podpisania umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
15. Zamawiający wymaga wskazania w ofercie zakresu prac, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.

CPV:

- 77.31.00.00 – 6 usługi nasadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych
- 77.31.20.00 – 0 usługi usuwania chwastów
- 77.31.30.00 – 7 usługi utrzymania parków
- 77.31.41.00 – 5 usługi w zakresie trawników
- 77.34.20.00 – 9 przycinanie żywopłotów

V. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kątów Wrocławskich w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r. obejmujące pielęgnację trawników, kwietników, krzewów, żywopłotów, nasadzeń przyulicznych (w tym usuwanie przyrostów na pniu), roślin w pojemnikach, nasadzenia (wg uzgodnienia) do pojemników i do gruntu (materiał zapewnia Zamawiający), nawożenie, podlewanie, koszenie, grabienie, przycinanie krzewów i gałęzi (za wyjątkiem typowych cięć pielęgnacyjnych na drzewostanie), zbieranie śmieci na terenach zielonych i placach zabaw (codzienny obchód), a także wykonywanie czynności porządkowych powstałych w następstwie zdarzeń losowych (np. burze, wypadki drogowe i inne), opróżnianie na bieżąco koszy na odpady na placach zabaw oraz utrzymanie w należyтым stanie estetycznym i higienicznym koszy na odpady i ławek na placach zabaw bez względu na wielokrotność powtarzanych prac.
2. Szczegółowy zakres prac określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część wzoru do umowy.
3. W okresie od 1 kwietnia do 30 kwietnia każdego roku trwania umowy na terenach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy prace polegające na koszeniu należy wykonać jeden raz.
4. W okresie od 01 maja do 31 sierpnia każdego roku trwania umowy na terenach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy prace polegające na koszeniu należy wykonać dwukrotnie.
5. W okresie od 01 września do 31 października każdego roku trwania umowy na terenach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy prace polegające na koszeniu należy wykonać jeden raz.

VI. Termin wykonania zamówienia:

Obowiązkiem wykonawcy będzie wykonanie zamówienia w nieprzekraczalnym terminie od **01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.**

VII. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób oceny spełniania tych warunków.

O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1. **posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy szczególne nakładają obowiązek ich posiadania.**

Zamawiający nie wyznacza szczególnego sposobu spełniania przedmiotowego warunku.

2. **posiadania wiedzy i doświadczenia.**

Warunek niniejszy zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie usług polegających na utrzymaniu terenów zielonych w zakresie określonym jako przedmiot zamówienia, o wartości nie mniejszej niż 300 000 zł brutto **i przedstawia dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie;**

Ocena spełnienia powyższego warunku wymaganego od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie przedłożonego oświadczenia oraz dokumentów tj.

- wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

według formuły spełnia - nie spełnia.

3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunek niniejszy zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje odpowiednim sprzętem technicznym umożliwiającym realizację zadania, tj. min. 1 pojazdem z naczepą służącym do wywozu liści i pokosu, min. 1 kosiarką samojezdną, min. 2 szt. kosiarek spalinowych pchanych, min. 2 szt. kos spalinowych ręcznych, nożycami spalinowymi oraz dmuchawą do liści.

Ocena spełnienia powyższego warunku wymaganego od Wykonawców zostanie dokonana na podstawie przedłożonego oświadczenia oraz dokumentów tj.

- wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami;

4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający nie wyznacza szczególnego sposobu spełniania przedmiotowego warunku.

5. Wykonawca jest zobowiązany wykazać odpowiednio, nie później niż na dzień składania ofert, spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp poprzez przedłożenie dokumentów, o których mowa w rozdziale VIII niniejszej SIWZ.
6. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.
7. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana wg formuły spełnia/nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych rozdziale VIII. Nie wykazanie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku przesłanek do wykluczenia skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust.2 pkt 4) ustawy Pzp, a jego oferta podlegać będzie odrzuceniu w myśl art. 24 ust. 4 w zw. z art. 89 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp.

VIII. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy wraz z ofertą.

1. Wykonawca jest zobowiązany załączyć do oferty oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w przepisie art. 22 ust. 1 Pzp, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**.
2. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - a) wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, zgodnie z **Załącznikiem nr 4 do SIWZ** – wykaz wykonanych usług
3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp Zamawiający żąda następujących dokumentów:
 - a) Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – zgodnie z **Załącznikiem Nr 3 do SIWZ**.
4. W celu wykazania dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym Wykonawca obowiązany jest przedłożyć następujące dokumenty:
 - b) a) wykaz sprzętu technicznego umożliwiającego realizację zadania - zgodnie z **Załącznikiem Nr 5 do SIWZ** - wykaz sprzętu.
5. Przy składaniu dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale, Wykonawca obowiązany jest zachować następujące wymagania co do formy:
 - a) Dokumenty, o których mowa w niniejszym rozdziale są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - b) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, udostępniających swój potencjał na podstawie art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
 - c) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
 - d) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.

7. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w niniejszym rozdziale.
8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na zasadach określonych w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być przedłożone Zamawiającemu wraz z ofertą. Wykonawcy występujący wspólnie obowiązani są wspólnie udokumentować spełnianie warunków udziału w postępowaniu za pomocą dokumentów, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 2 niniejszej SIWZ. W przypadku wykonawców występujących wspólnie każdy z wykonawców z osobna obowiązany jest przedłożyć dokumenty, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 3 niniejszej SIWZ potwierdzające brak przesłanek do wykluczenia.

IX. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski i zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie na adres korespondencyjny Zamawiającego, za pomocą faksu **71/3907219** lub na adres poczty elektronicznej: przetargi@katywroclawskie.pl
2. Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami są: **Agnieszka Pacyna, Jadwiga Kurpiel.**
3. Kontakt z osobami wskazanymi w pkt. 3 może następować jedynie z uwzględnieniem postanowień pkt. 1.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
5. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednakże nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej <http://www.bip.katywroclawskie.pl/zamowienia/lista/13.dhtml>.
7. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania spotkania wszystkich Wykonawców.
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ.
9. Dokonaną zmianę treści SIWZ Zamawiający przekazuje wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej.
10. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści informację na stronie internetowej.
11. Wszelkie dokumenty oraz oświadczenia, które Zamawiający jest zobowiązany opublikować na stronie internetowej będą dostępne pod adresem strony, o której mowa w pkt. 6 w zakładce PRZETARGI lub na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego.

X. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wyznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XI. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert ponoszą Wykonawcy.
3. Oferta, załączniki i pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszej SIWZ winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami. Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy zachowania nagłówek oraz ich numeracji wprowadzonej w SIWZ.
4. Oferta powinna być sporządzona pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w języku polskim w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści.
5. Dokumenty składające się na ofertę mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, na każdej zapisanej stronie poświadczanego dokumentu.
6. W przypadku poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby(ę) nie wymienione(a) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub notarialnie poświadczoną kopię.
7. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
8. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
9. Zamawiający informuje, iż oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
10. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy powinny zostać przekazane w taki sposób, by Zamawiający mógł z łatwością określić zakres informacji objętych tajemnicą. Brak jednoznacznego zastrzeżenia będzie traktowany jako jednoznaczny ze zgodą na włączenie całości przekazanych dokumentów i danych do dokumentacji postępowania oraz ich ujawnienie na zasadach określonych w Pzp.
11. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału dokumentu lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
12. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
13. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane oraz spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.

- Ofertę należy złożyć zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do upływu terminu otwarcia ofert.

XII. Zmiana i wycofanie oferty.

- Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić ofertę. W przypadku zmiany oferty, Wykonawca składa w miejsce dotychczasowej - nową ofertę. Oferta ta powinna być przygotowana zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszej SIWZ. Ponadto koperta zawierająca modyfikację oferty powinna być oznaczona czytelnym napisem „*ZMIANA OFERTY w postępowaniu na „Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kątów Wrocławskich w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.”. Nie otwierać przed upływem terminu składania ofert*”. Pierwotna oferta zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania, po upływie terminu składania i otwarcia ofert.
- Jeżeli Wykonawca chce dokonać częściowej zmiany oferty, zmiana ta powinna być złożona przed upływem terminu składania ofert wyznaczonego przez Zamawiającego, w zamkniętej kopercie opisanej w następujący sposób: „*ZMIANA CZĘŚCIOWA oferty w postępowaniu na „Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kątów Wrocławskich w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.”. Nie otwierać przed upływem terminu składania ofert*”. Zmiana częściowa do oferty zostanie otwarta bezpośrednio po otwarciu oferty pierwotnej.
- Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. W przypadku wycofania oferty Wykonawca powinien złożyć pisemne powiadomienie o wycofaniu jego oferty i umieścić je w zamkniętej kopercie. Dodatkowo koperta powinna zostać oznaczona napisem „*WYCOFANIE OFERTY w postępowaniu na: „Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kątów Wrocławskich w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.”* W terminie otwarcia ofert, tak oznaczone koperty zostaną otwarte w pierwszej kolejności, a koperty z ofertami, których dotyczy wycofanie nie będą otwierane i zostaną zwrócone Wykonawcy po upływie terminu składania ofert.
- W przypadku wniesienia przez Wykonawcę oferty po upływie terminu na jej wniesienie, Zamawiający niezwłocznie zwróci przedmiotową ofertę Wykonawcy.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

- Przy wyborze oferty w ramach każdego z zadań Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami według poniższego zestawienia:

L.p.	Nazwa kryterium	Kryterium wagowe
1.	CENA	100%

- Oferta najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana według przedstawionego poniżej wzoru:

$$V_{XC} = \frac{C_N}{C_X} \times 100$$

gdzie:

- V_{XC} – liczba punktów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku za kryterium „cena” przyznana ofercie badanej
- C_N – najniższa cena oferty spośród ocenianych ofert
- C_X – cena oferty badanej

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca w cenie oferty jest zobowiązany uwzględnić wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przedmiotową SIWZ.
2. Cena oferty winna uwzględniać całkowite koszty realizacji zamówienia, w tym podatek od towarów i usług (VAT). Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia **będzie mieć charakter ryczałtowy** w rozumieniu art. 632 k.c. Zgodnie z art. 632 §1 k.c. **jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.**
3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia w zakresie opisanym w SIWZ i załącznikach.
4. Konsekwencje niewłaściwego oszacowania ceny obciążają Wykonawcę.
5. Jeżeli w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Wykonawcy składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
8. Cena oferty powinna zostać podana do dwóch miejsc po przecinku.

XV. Informacje na temat wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XVI. Informacje o formalnościach jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający zawiadomi jednocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,

- d) terminie określonym, zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 Pzp, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
2. Zamawiający zawrze umowę o udzielenie zamówienia publicznego w terminie:
 - a) nie krótszym niż 5 dni, od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 Pzp,
 - b) nie krótszym niż 10 dni, od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, jeżeli zawiadomienie zostanie przesłane w inny sposób.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę o udzielenie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego została złożona tylko jedna oferta, nie odrzucono żadnej oferty i nie wykluczono żadnego wykonawcy.
4. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą (z najniższą ceną) spośród pozostałych ofert, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.
5. **Za uchylenie się od obowiązku zawarcia umowy Zamawiający będzie traktował każdorazowo niestawienie się na wezwanie Zamawiającego uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego w celu podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu.**

XVII. Zasady dotyczące zmiany umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego.
Zamawiający nie przewiduje zmian umowy.

XVIII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XIX. Informacje o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi jeżeli ma interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia przysługują środki ochrony prawnej określone w przepisach Działu VI Pzp „Środki ochrony prawnej”.

XX. Termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego **Urząd Miasta i Gminy Katy Wrocławskie, Rynek-Ratusz 1, 55-080 Katy Wrocławskie, Biuro Obsługi Klienta, parter** w nieprzekraczalnym terminie do **21.11.2012** do godz. **09:30**
2. Kopertę należy zaadresować jak niżej:

**Urząd Miasta i Gminy Katy Wrocławskie,
Rynek-Ratusz 1,
55-080 Katy Wrocławskie
Oferta w postępowaniu na:**

**„Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kątów Wrocławskich
w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.”**

Otworzyć na publicznej sesji otwarcia ofert w dniu 21.11.2012 godz. 10:00

3. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.
4. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

5. W przypadku złożenia oferty po upływie terminu określonego w pkt. 1 Zamawiający niezwłocznie Zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminu do wniesienia odwołania.
6. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.11.2012 w siedzibie Zamawiającego Urząd Miasta i Gminy Katy Wrocławskie, Rynek-Ratusz 1, 55-080 Katy Wrocławskie o godzinie 10:00**
7. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
8. Otwarcie ofert jest jawne. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwarciu ofert, Zamawiający przekaze Wykonawcy, **na jego wniosek** informację z sesji otwarcia ofert.
9. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Załączniki:

1. *Załącznik nr 1 - Formularz oferty*
2. *Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;*
3. *Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia o braku przesłanek do wykluczenia*
4. *Załącznik nr 4- Wzór wykazu wykonanych usług;*
5. *Załącznik nr 5 – Wykaz sprzętu*
6. *Załącznik nr 6 - Wzór umowy;*

.....
(miejsowość i data)

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

OFERTA

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA:

**„WYKONANIE PRAC Z ZAKRESU UTRZYMANIA ZIELENI MIEJSKIEJ NA TERENIE
KĄTÓW WROCŁAWSKICH W OKRESIE OD 01 STYCZNIA 2013 R.
DO 31 GRUDNIA 2014 R.”**

Nazwa Wykonawcy:

.....
.....

Adres Wykonawcy:

.....
.....

tel. fax.....

e-mail.....

REGON..... NIP.....

Osoba do kontaktu :

Działając w imieniu Wykonawcy/ów składam/y ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kątów Wrocławskich w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.”

Oferujemy realizację zamówienia_w okresie od 01 kwietnia do 30 listopada za cenę ryczałtową:

..... zł brutto za 1 m² powierzchni

(słownie: zł) za 1 m² powierzchni

Oferujemy realizację zamówienia_w okresie od 01 grudnia do 30 marca za cenę ryczałtową:

..... zł brutto za 1 m² powierzchni

(słownie: zł) za 1 m² powierzchni

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)

jednocześnie oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się z warunkami przedmiotowego postępowania określonymi w SIWZ i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
2. Zobowiązujemy się do realizacji zamówienia w terminie wskazanym w SIWZ.
3. Zobowiązujemy się do realizacji zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ i wzorze umowy.
4. Akceptujemy bez zastrzeżeń postanowienia załączonego do SIWZ wzoru umowy i zobowiązujemy się do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy.
5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert określonego w SIWZ .
6. W przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do zawarcia umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.
7. Oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia zgodnego z opisem zawartym w SIWZ.
8. Oświadczamy, iż zamówienie wykonamy siłami własnymi/zamierzamy powierzyć podwykonawcom realizację następującego zakresu prac¹:.....

.....
data, podpis Wykonawcy

Następujące strony oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Wykonawcy w rozumieniu przepisu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 – tekst jedn. ze zm.).

¹ Niepotrzebne wykreślić.

Załącznik Nr 2 do SIWZ
Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

„Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kąków Wrocławskich w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.”

oświadczamy, że spełniamy indywidualnie lub razem z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o przedmiotowe zamówienie warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.), dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, zgodnie obowiązującymi przepisami prawa,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia,
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom(a) odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego.

.....
(miejsce, data)

.....
(podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

.....
(nazwa i adres Wykonawcy)

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

***„Wykonanie prac z zakresu utrzymania zieleni miejskiej na terenie Kątów Wrocławskich
w okresie od 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.”***

oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z niniejszego postępowania z powodu niespełnienia warunków określonych w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.).

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom(a) odpowiedzialności karnej z art. 297 Kodeksu karnego.

.....
(miejsce, data)

.....
*(podpis osoby uprawnionej do
reprezentowania Wykonawcy)*

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

L.p.	Zamawiający	Zakres	Data i miejsce wykonania	Wartość
1.				
2.				
3.				

.....
Data, podpis Wykonawcy

WYKAZ URZĄDZEŃ

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Nr telefonu Nr fax-u

Lp.	Rodzaj sprzętu	Podstawa dysponowania

.....

(podpis i pieczęć wykonawcy)

WZÓR UMOWY
ZP 272/.../2012

Zawarta w dniu _____ w Kątach Wrocławskich pomiędzy

Gminą Kąty Wrocławskie z siedzibą , ul. Rynek Ratusz 1, NIP 913-00-05-147,

reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

- Antoniego Kopec

przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta i Gminy**

- Małgorzaty Wujciów

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwanym dalej "**Wykonawcą**" zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie z obowiązującymi wymogami czynności związane z utrzymaniem w należyтым stanie zieleni miejskiej w Kątach Wrocławskich, sprzętem i materiałem własnym, polegające na wykonywaniu prac porządkowych i pielęgnacyjnych, obejmujących: pielęgnację trawników, kwietników, krzewów, żywopłotów, nasadzeń przyulicznych (w tym usuwanie przyrostów na pniu), roślin w pojemnikach, nasadzenia (wg uzgodnienia) do pojemników i do gruntu (materiał zapewnia Zamawiający), nawożenie, podlewanie, koszenie, grabienie, przycinanie krzewów i gałęzi (za wyjątkiem typowych ciec pielęgnacyjnych na drzewostanie), zbieranie śmieci na terenach zielonych i placach zabaw (codzienny obchód), a także wykonywanie czynności porządkowych powstałych w następstwie zdarzeń losowych (np. burze, wypadki drogowe i inne), opróżnianie na bieżąco koszy na odpady na placach zabaw oraz utrzymanie w należyтым stanie estetycznym i higienicznym koszy na odpady i ławek na placach zabaw bez względu na wielokrotność powtarzanych prac.
2. Szczegółowy zakres prac i lokalizację zawiera załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. W okresie od 1 kwietnia do 30 kwietnia każdego roku trwania umowy na terenach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy prace polegające na koszeniu należy wykonać jeden raz.
4. W okresie od 01 maja do 31 sierpnia każdego roku trwania umowy na terenach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy prace polegające na koszeniu należy wykonać dwukrotnie.

5. W okresie od 01 września do 31 października każdego roku trwania umowy na terenach wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy prace polegające na koszeniu należy wykonać jeden raz.
6. Zamawiający zobowiązuje się do dostarczenia nawozów oraz materiału do nasadzeń w gruncie i pojemnikach.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w terminach do dnia 31 grudnia 2013 r. i 31 grudnia 2014 r. informacji o ilości zebranych z terenu miasta odpadów zielonych i miejscu ich kompostowania za każdy rok.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z jego winy podczas wykonywania usług, a także odpowiada za bezpieczeństwo usług, osób postronnych oraz porządek na terenie wykonywania przedmiotu zamówienia
9. Wykonawca deklaruje łączność poprzez: nr tel.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia 01 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2014 r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania miesięcznych harmonogramów wykonywania prac polegających na koszeniu, z wykazem terenów objętych pracami i przewidywaną datą ich wykonania, najpóźniej do 5 dnia każdego miesiąca.
2. Harmonogram, o którym mowa w pkt. 1 winien odzwierciedlać częstotliwość wykonania prac określoną w § 1 pkt. 3, 4 i 5.
3. Harmonogram, o którym mowa w pkt. 1, stanowi podstawę do kontroli przez Zamawiającego prawidłowości wykonania prac związanych z koszeniem.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia w formie pisemnej zmian w przedłożonym harmonogramie prac.
5. Brak harmonogramu prac na dany miesiąc kalendarzowy jest równoznaczny z niewykonaniem prac polegających na koszeniu i stanowi podstawę do obniżenia wynagrodzenia do 50% za dany miesiąc kalendarzowy.

§ 4

1. Poprawność wszystkich wykonywanych usług, określonych w §1, będzie sprawdzana w trybie bieżących kontroli przeprowadzanych przez przedstawiciela Zamawiającego.
2. Stwierdzone nieprawidłowości zostaną potwierdzone stosowną notatką sporządzoną przez przedstawiciela Zamawiającego, bez konieczności złożenia podpisu przez Wykonawcę.
3. O stwierdzonych nieprawidłowościach Zamawiający poinformuje Wykonawcę w formie telefonicznej lub pisemnej.
4. Odbiór prac następuje na zgłoszenie Wykonawcy, na koniec danego miesiąca na podstawie pisemnego protokołu odbioru, podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Protokół odbioru sporządzony zostanie przez Wykonawcę w oparciu o załącznik nr 1 do niniejszej umowy z uwzględnieniem faktycznego wykonania prac.
6. Miejszem podpisania protokołu odbioru prac jest siedziba Zamawiającego.
7. W przypadku nie wykonania zleconego zakresu prac w wyniku złej pogody (opady deszczu, śnieg lub mróz) wynagrodzenie pomniejsza się o ilość nie wykonanych m² pomnożonych przez cenę jednostkową określoną w § 5 pkt 1.
8. W przypadku nie wykonania całości zleconego w § 1 pkt. 1 zakresu prac w wyniku złej pogody (opady deszczu, śnieg lub mróz) wynagrodzenie za wykonaną zbiórkę odpadów oraz opróżnienie koszy na śmieci na placach zabaw w jednym tygodniu (bez względu

na wielokrotność wykonanej usługi) ustala się w wysokości 3% kwoty brutto ustalonej do wypłaty na dany miesiąc kalendarzowy.

9. W przypadku nie wykonania części robót z zaleconego zakresu dopuszcza się, po uprzednim uzgodnieniu, wykonanie prac zamiennych w terminie do końca miesiąca rozliczeniowego.
10. W razie nie wykonania robót lub wykonania ich w sposób wadliwy Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości wyznaczając termin maksymalnie 3 – dniowy z zaznaczeniem, że w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym.
11. W przypadku nie usunięcia nieprawidłowości w wyznaczonym terminie Zamawiający pomniejszy wynagrodzenie o ilość m² pomnożonych przez cenę jednostkową określoną w § 5 pkt. 1 obejmującą teren, na którym stwierdzi brak wykonania prac lub zleci wykonanie zastępcze, mające na celu usunięcie tych nieprawidłowości, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
12. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikających z nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonywane czynności na powierzchni 88 287 m² w wysokości:
 - a) zł brutto za 1 m² powierzchni zieleni miesięcznie w okresie od 01 kwietnia do 30 listopada każdego roku trwania umowy,
 - b) zł brutto za 1 m² powierzchni zieleni miesięcznie w okresie od 01 grudnia do 30 marca każdego roku trwania umowy.
2. Cena wymieniona w pkt. 1 obejmuje również wykonywanie czynności określonych w § 1 niniejszej umowy związane z opróżnianiem na bieżąco koszy na odpady na placach zabaw oraz utrzymaniem w należytych stanie estetycznym i higienicznym koszy na odpady i ławek na placach zabaw.
3. Wartość wynagrodzenia za usługę w okresie trwania umowy nie może przekroczyć 700.000,00 zł brutto.

§ 6

1. Za wykonywanie usług Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie w okresach miesięcznych, płatne przelewem.
2. Płatność będzie odbywała się na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, po potwierdzeniu wykonania prac protokołem odbioru podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
3. Protokół odbioru prac podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę stanowi załącznik do faktury.
4. Protokół odbioru prac za dany miesiąc kalendarzowy należy podpisać w terminie do 5 dnia każdego następnego miesiąca.
5. Brak podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę protokołu odbioru prac jest równoznaczny z niewykonaniem zakresu prac w danym miesiącu kalendarzowym i stanowi podstawę do niewypłacenia wynagrodzenia.

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje i zasoby do pełnej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin wszystkich lokalizacji, na których zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy wykonywane będą prace i nie stwierdza że ich położenie uniemożliwi realizację robót.

§ 8

Strony ustanawiają odpowiedzialność za nienależyte wykonanie zobowiązań niniejszej umowy przez zapłatę kary umownej:

1. w przypadku uchybień w świadczeniu usług przez Wykonawcę, stwierdzonych protokołami sporządzonymi przez osoby uprawnione do kontroli, Zamawiający może dokonać pomniejszenia naliczonego Wykonawcy w danym miesiącu wynagrodzenia do 50% wartości brutto świadczonych usług bez zgody Wykonawcy,
2. w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kwoty w wysokości 50% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt. 3 niniejszej umowy.

§ 9

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 11

Jeżeli powstaną ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy Zamawiający i Wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je polubownie w drodze porozumienia.

W przypadku braku porozumienia spór będzie rozstrzygnięty przez właściwy rzeczowo sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC

Utrzymanie terenów zielonych w Kątach Wrocławskich, pielęgnacja trawników, kwietników, krzewów, żywopłotów, nasadzeń przyulicznych (w tym usuwanie przyrostów na pniu), roślin w pojemnikach, nasadzenia (wg uzgodnienia) do pojemników i do gruntu (materiał zapewnia Zamawiający), nawożenie, podlewanie, koszenie, grabienie, przycinanie krzewów i gałęzi (za wyjątkiem typowych cięć pielęgnacyjnych na drzewostanie), zbieranie śmieci na terenach zielonych i placach zabaw (codzienny obchód), a także wykonywanie czynności porządkowych powstałych w następstwie zdarzeń losowych (np. burze, wypadki drogowe i inne), opróżnianie na bieżąco koszy na odpady na placach zabaw oraz utrzymanie w należytym stanie estetycznym i higienicznym koszy na odpady i ławek na placach zabaw bez względu na wielokrotność powtarzanych prac.

Lp.	Wyszczególnienie terenu	Powierzchnia terenu [m ²]	Uwagi
1	Rynek wokół Ratusza	1 180	
2	ul. Wrocławska (do mostku) w tym plac zabaw od ul. Kościuszki, alejki, skwer za przystankiem PKS	6 135	z uwzględnieniem trawników wzdłuż drogi do granic posesji oraz pasa szer. ok. 2,5 m od granicy miasta do mostku i 2 m w Stronę ul. Sobótki
3	ul. 1 Maja	5 795	wzdłuż ulicy do granic posesji w tym skwer naprzeciw budynku poczty i teren przy transformatorze (skrzyżowanie z Wrocławską)
4	ul. 1 Maja/Jaśminowa - plac zabaw i park	8 050	w tym ścieżka do ul. Kwiatowej
5	ul. 1 Maja/Chabrowa – plac zabaw	1090	w tym teren bezpośrednio sąsiadujący z placem zabaw
6	ul. Zwycięstwa	2 712	w tym skwery i teren parkingu (róg Mireckiego Zwycięstwa)
7	ul. Zwycięstwa-plac zabaw i górka za boiskiem sportowym	1 730	
8	ul. Mireckiego	1 848	wzdłuż ulicy do granic posesji
9	ul. Nowowiejska	7 473	całość pobocza po obu stronach jezdni do granic posesji od ul. Popieluszki do granic miasta (w tym rondo) oraz dojazd do GOPS i ZOJO (przy sklepie Biedronka), łącznik z ul. Kwiatową (przy EXPRIM)
10	ul. Norwida	1 460	W tym skwer
11	ul. Popieluszki – do wysokości ul. Przemysłowej	4 388	wzdłuż ulicy do granic posesji i teren przy „witaczu”
12	ul. Fabryczna	943	wzdłuż ulicy do granic posesji, w tym skwer przy transformatorze
13	ul. Staszica	550	skwer i teren parkingu, teren zielony przy pojemnikach do segregacji (przy ZLA)
14	ul. Strażacka	175	skwer

15	ul. Drzymały	215	skwer przy SM oraz teren wzdłuż garaży
16	ul. Sikorskiego	1 225	skwery i plac zabaw
17	ul. Jana Pawła II	1 510	wzdłuż ulicy w tym teren przy pojemnikach na odpady i garażach
18	ul. Brzozowa	5918	wzdłuż ulicy oraz górka, boisko i plac zabaw (róg Brzozowej i Drzymały)
19	ul. Kołłątaja	549	wzdłuż ulicy
20	ul. Modrzewiowa	409	wzdłuż ulicy
21	ul. Bukowa	162	wzdłuż ulicy
22	ul. Daszyńskiego-plac zabaw	1 680	
23	ul. Grunwaldzka	952	wzdłuż ulicy do granic posesji
24	ul. Grunwaldzka –plac zabaw, boisko	10 350	
25	ul. Spokojna	1067	skwer i teren od końca ulicy do granicy rowu
26	ul. 1 Maja- skwer przy krzyżu	676	1 Maja- skwer przy krzyżu
27	ul. Roślinna	165	wzdłuż ulicy i przy stacji uzdatniania
28	ul. Leśna-plac zabaw	210	
29	ul. Barlickiego – naprzeciw Norwida	308	skwer
30	ul. Chabrowa	302	skwer i teren przy transformatorze
31	ul. Bzowa	95	skwer
32	ul. Goździkowa	95	skwer
33	ul. Okrzei-plac zabaw, boisko	3 400	
34	Przy dworcu PKP	815	teren ogrodzony od ul. 1 Maja, skwer, ulica przy SKR
35	ul. Kościuszki – skarpa	755	
36	ul. Piotra Skargi	1 600	wzdłuż ulicy do granic posesji
37	ul. Spółdzielcza	6 000	wzdłuż ulicy do granic posesji
38	ul. Spacerowa	300	wzdłuż drogi od ul. Wrocławskiej do kapliczki oraz pobocze w kierunku ul. Zacisznej
39	ul. Polna	800	wzdłuż ulicy do granic posesji
40	ul. Jaśminowa	400	teren przy transformatorze i wzdłuż ulicy
41	ul. Przemysłowa	4 800	wzdłuż ulicy do granic posesji (do 2 m od krawędzi drogi)

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA