

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie: **Rozbudowa szkoły w Smolcu wraz z parkingami, zjazdami z ulicy gminnej oraz infrastrukturą towarzyszącą**

Pytanie 1 W przedmiarze rozbudowa szkoły w dziale 2.27.1 występuje opis pozycji dotyczących instalacji sieci radiowęzła i sali widowiskowej brak jest rysunków i opisu tych pozycji w projekcie instalacji elektrycznych i niskoprądowych. Czy należy wycenić roboty wg przedmiaru? Jeśli tak, to prosimy o dołączenie stosownych elementów projektu wykonawczego instalacji radiowęzła

Odpowiedź 1 Roboty należy wycenić wg dokumentacji projektowej. Przedmiar nie jest podstawą do wyceny

Pytanie 2 W pozycjach 606, 607 i 609 w dziale sieci radiowęzła występują opisy, które wskazują, iż są to elementy dźwiękowego systemu ostrzegawczego. Prosimy o dołączenie do dokumentacji projektu dźwiękowego systemu ostrzegawczego.

Odpowiedź 2 Roboty należy wycenić wg dokumentacji projektowej. Przedmiar nie jest podstawą do wyceny

Pytanie 3 W związku z faktem, że brakuje sporo elementów projektowych, wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert o czas niezbędny do wykonania rzetelnej wyceny od chwili uzupełnienia dokumentacji

Odpowiedź 3

Pytanie 4 Proszę o zamieszczenie zestawienia ścianki aluminiowo-szklanej z drzwiami S2 widocznej na elewacji bocznej.

Odpowiedź 4 Jak we wcześniejszych odpowiedziach

Pytanie 5 Proszę o zamieszczenie rysunków ścianek dymoszczelnych z drzwiami S3 oraz ścianki z drzwiami S1 na wprost wejścia głównego.

Odpowiedź 5 Jak w odpowiedziach

Pytanie 6 Proszę o zamieszczenie rysunków ścian żelbetowych w celu weryfikacji ilości zbrojenia

Odpowiedź 6 Rysunek ścian żelbetowych należy wykonać we własnym zakresie

Pytanie 7 Proszę o wyjaśnienie czy ściany fundamentowe należy wykonać jako żelbetowe tak jak w przedmiarze czy z bloczków betonowych jak wynika z przekroju SZ2

Odpowiedź 7 Ściany fundamentowe należy wykonać jako żelbetowe

Pytanie 8 Proszę o wyjaśnienie o jaka maszynę do czyszczenia –mechaniczna chodzi w pkt 6.3 tabeli elementów scalonych? – dokumentacja takowej nie przewiduje.

Odpowiedź 8 Maszyna sprzątająca z pkt.6.3. tabeli elementów scalonych- należy wykreślić pozycję. Wyposażenie w maszynę sprzątającą nie wchodzi w zakres wykonawcy

Pytanie 9 Zwracamy się z prośbą o udostępnienie załączników do SIWZ w wersji edytowalnej.

Odpowiedź 9 Zamieszczono na stronie Zamawiającego.

Pytanie 10 Prosimy o wyjaśnienie czy referencja na wykonanie hali sportowej z zapleczem technicznym przy szkole spełni wymagania Zamawiającego? Czy można przedstawić referencje na wykonanie obiektu sportowego lub dydaktycznego zamiast dydaktyczno-sportowego?

Odpowiedź 10 Pytanie nie określa których wymagań Zamawiającego dotyczy, czy w zakresie referencji wykonawcy czy referencji kierownika budowy. Wykonawca musi przedstawić referencje zgodnie z zapisami SIWZ.

Pytanie 11 Prosimy o wyrażenie zgody na samodzielne skonstruowanie przez Wykonawcę Tabeli Elementów Scalonych, chodzi o bardziej szczegółowe rozbięcie elementów, które będą stanowiły podstawę do fakturowania.

Odpowiedź 11 Zamawiający dopuszcza przed podpisaniem umowy rozbudowanie tabeli elementów scalonych przez Wykonawcę, bez możliwości zmiany zakresu i zwiększenia kwoty przedstawionej w ofercie przetargowej. Pozycje tabeli elementów scalonych muszą być zgodne z pozycjami w harmonogramie rzeczowo-finansowym

Pytanie 12 Prosimy o wyrażenie zgody na przedłożenie harmonogramu rzeczowo – finansowego, jako załącznika do umowy przy podpisywaniu umowy, a nie jako załącznika do oferty przetargowej.

Odpowiedź 12 Wykonawca przedstawić ma harmonogram rzeczowo-finansowy do oferty przetargowej.

Pytanie 13 W związku z ukazaniem się na kilka dni przed terminem złożenia oferty licznych odpowiedzi na pytania, które należy uwzględnić w wycenie, ponadto biorąc pod uwagę wielobranżowość projektu bardzo prosimy o wydłużenie terminu składania ofert co najmniej do 11.04.2014.

Odpowiedź 13 Termin otwarcia ofert został przesunięty na 10.04.2014r.

Pytanie 14 W związku z udzielonymi przez Państwa odpowiedziami z dnia 28 marca, prosimy o uszczegółowienie informacji nt. stojaków rowerowych. W projekcie nie ma informacji żadnej informacji gdzie i ile ma być tych stojaków. Prosimy o podanie ilości i wielkości stojaków do rowerów, które są przewidziane do zamontowania?

Odpowiedź 14 Należy przewidzieć stojaki rowerowe w ilości 4 szt. umożliwiające parkowanie 20 rowerów.

Pytanie 15 J. w. tylko kosze na śmieci. Ile koszy na śmieci należy wycenić?

Odpowiedź 15 Należy wycenić 14 szt. koszy

*Pytanie 16 Czy należy uwzględnić w postaci dachowej wyłaz do dachowego aparatu wentylacyjnego?
17 Jeżeli nie to prosimy o podanie w jaki sposób będzie możliwe dostanie się do niego? (brak wyłazu, drabiny, ław kominiarskich*

Odpowiedź 16 Tak należy wycenić taki wyłaz wraz z drabiną dostępową

Pytanie 17 Ponawiamy pytanie dotyczące odbojnic ściennych i odbojo-poręczy dotyczące szerokości, grubości, koloru i materiału z jakiego mają być wykonane?

Odpowiedź 17 Należy wypełnić odbojnice ścienne o wysokości 100 mm np. WG100 firmy ARFEN, kolor należy ustalić z Inwestorem przed montażem

Pytanie 18 Uwagi do odpowiedzi na pytanie nr 71. Konstrukcja wsporcza (torowisko i słupki samonośne) mają grubość około 250mm + grubość balustrad - nie zostanie zachowana droga ewakuacyjna. Prosimy o zajęcie stanowiska w tej sprawie.

Odpowiedź 18 Dostępne są na rynku konstrukcje wsporcze o szerokości mniejszej, które były montowane na innych obiektach realizowanych przez Inwestora. Na etapie realizacji projektant w porozumieniu z Inwestorem rozważy możliwość zamontowania schodołazu

Pytanie 19 Uwagi do odpowiedzi na pytanie nr 30. Prosimy o potwierdzenie, że przegrody szklane S1,S2,S3 mają być bez odporności ogniowej.

Odpowiedź 19 Przegrody szklane należy wykonać o następującej odporności ogniowej oraz dymoszczelności:

S1 - EI15

S2 - EI60

S3 - EI15 + S30

Pytanie 20 Uwaga do odpowiedzi na pytanie nr 24. W odpowiedzi Zamawiającego w naszym mniemaniu niesłusznie elementy konstrukcji dachu zaliczono do konstrukcji głównej (dla budynku klasy C wymóg R60) zamiast jako elementy konstrukcji dachu (dla klasy C wymóg R15). Wprowadzając tak daleko idące zmiany w dokumentacji należy zaktualizować projekt, który zawierałby takie rozwiązanie. Aktualnie projekt konstrukcji dachu nie posiada zabezpieczenia ppoż. R60. Dla konstrukcji dachu z dźwigarów dachowych nad częścią dydaktyczną nie ma możliwości uzyskania klasy R15.

Prosimy o potwierdzenie, że konstrukcję dachu z dźwigarów dachowych nad częścią dydaktyczną należy zabezpieczyć do stopnia NRO ponieważ zaprojektowany strop Filigran oraz pokrycie dachu są wystarczające do uzyskania wymaganej odporności ogniowej konstrukcji dachu.

Odpowiedź 20 Konstrukcja dachu nad salą - dźwigary z drewna klejonego spełniają wymagania klasy R15, wykonawca na etapie realizacji powinien zabezpieczyć powyższe dźwigary do odporności R60 lub uzyskać stosowne uzgodnienie od rzeczoznawcy ppoż. umożliwiające zastosowanie dźwigarów o niższej klasie odporności ogniowej.

Dach nad częścią dydaktyczną - dla budynku w klasie C konstrukcja dachu powinna być zabezpieczona przeciwpożarowo do klasy R15.

Pytanie 21 Uwaga do odpowiedzi na pytanie nr 76. Prosimy o potwierdzenie, że zaprojektowana konstrukcja dachu z dźwigarów klejonych nad salą gimnastyczną posiada odporność ogniową R15.

Odpowiedź 21 Konstrukcja dachu nad salą - dźwigary z drewna klejonego spełniają wymagania klasy R15, wykonawca na etapie realizacji powinien zabezpieczyć powyższe dźwigary do odporności R60 lub uzyskać stosowne uzgodnienie od rzeczoznawcy ppoż. umożliwiające zastosowanie dźwigarów o niższej klasie odporności ogniowej.

Dach nad częścią dydaktyczną - dla budynku w klasie C konstrukcja dachu powinna być zabezpieczona przeciwpożarowo do klasy R15

Pytanie 22 Uwaga do odpowiedzi na pytanie nr 108. W odpowiedzi Zamawiającego w naszym mniemaniu niesłusznie elementy konstrukcji dachu zaliczono do konstrukcji głównej (dla budynku klasy C wymóg R60) zamiast jako elementy konstrukcji dachu (dla klasy C wymóg R15). Wprowadzając tak daleko idące zmiany w dokumentacji należy zaktualizować projekt, który zawierałby takie rozwiązanie. Aktualnie projekt konstrukcji dachu nie posiada zabezpieczenia p. ppoż. R60. Ponadto prosimy o potwierdzenie, że zaprojektowane pokrycie dachu posiada odporność ogniowa RE15.

Odpowiedź 22 Konstrukcja dachu nad salą - dźwigary z drewna klejonego spełniają wymagania klasy R15, wykonawca na etapie realizacji powinien zabezpieczyć powyższe dźwigary do odporności R60 lub uzyskać stosowne uzgodnienie od rzeczoznawcy ppoż. umożliwiające zastosowanie dźwigarów o niższej klasie odporności ogniowej.

Dach nad częścią dydaktyczną - dla budynku w klasie C konstrukcja dachu powinna być zabezpieczona przeciwpożarowo do klasy R15

Pytanie 23 Prosimy o potwierdzenie informacji, że zgodnie z odpowiedziami na pytania nr: 137,138,139 koszty za wycinkę drzew nie uwzględnionych w dokumentacji wraz z opłatami administracyjnymi zostaną rozliczone w oparciu o dodatkową umowę.

Odpowiedź 23 W chwili wykonywania projektu, Projektant zlecił wykonanie mapy do celów projektowych w lutym 2013 r. I na tą chwilę mapa jest aktualna. Ponadto informujemy, że na terenie działki mogą występować drzewa do 10lat oraz krzaki które należy wyciąć bez konieczności uzyskania pozwolenia. W przypadku kolizji Inwestycji z dodatkowymi drzewami, nie przewidzianymi w projekcie, Inwestor wystąpi do stosownego organu o wydanie decyzji o wycinkę drzew, natomiast wykonawca będzie zobowiązany do wycinki ww. drzew

Pytanie 24 Prosimy o potwierdzenie, że koszty administracyjne za wycinkę drzew nie uwzględnionych w dokumentacji ponosi Zamawiający.

Odpowiedź 24 W chwili wykonywania projektu, Projektant zlecił wykonanie mapy do celów projektowych w lutym 2013 r. I na tą chwilę mapa jest aktualna. Ponadto informujemy, że na terenie działki mogą występować drzewa do 10lat oraz krzaki które należy wyciąć bez konieczności uzyskania pozwolenia. W przypadku kolizji Inwestycji z dodatkowymi drzewami, nie przewidzianymi w projekcie, Inwestor wystąpi do stosownego organu o wydanie decyzji o wycinkę drzew, natomiast wykonawca będzie zobowiązany do wycinki ww. drzew

Pytanie 25 W udostępnionej dokumentacji projektowej brak projektu na konstrukcję nośną żaluzji akustycznych widocznych na planie zagospodarowania terenu. Podany przykładowy producent nie dostarcza konstrukcji nośnej. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej

Odpowiedź 25 Konstrukcja nośna pod żaluzje akustyczne zarówno na dachu jak i na terenie powinna zostać wykonana przez wykonawcę na podstawie projektu wykonanego przez wykonawcę w porozumieniu z producentem żaluzji.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zostały wprowadzone zmiany w projekcie umowy stanowiącym zał. nr 7 do SIWZ. Aktualny, obowiązujący projekt umowy w załączeniu.