

Kąty Wrocławskie, 09.06.2014r.

**WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA I  
ROLNICTWA**  
w/m

**WYPIS / WYRYS**

z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na wniosek przekazujemy wypis/wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr ewid. 478/1 AM-1 / ~~nieruchomość KW\_\_\_\_\_ składającą się z działek nr ewid. \_\_\_\_\_ AM\_\_\_\_\_\*~~ położoną w obrębie **Smolec**, gmina Kąty Wrocławskie.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr XXXII/266/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 16 grudnia 1996r. publikacja Dz. U. Nr 3 z dnia 21 lutego 1997r. poz. 33) przedmiotowa działka została wskazana /~~nieruchomość objęta KW\_\_\_\_\_ została wskazana~~\* na:

- **parki, boiska, zespoły urządzonej zieleni rekreacyjnej;**
- **wody otwarte.**

Kierownik  
Wydziału Gospodarki Przestrzennej  
  
inż. Przemysław Nowacki

Załączniki:

1. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
2. Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Otrzymują:  
1. Adresat.  
2. A/a.

*\*niepotrzebne skreślić*

1167

XXXII 2006  
UCHWAŁA NR ...../...../96  
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich  
z dnia 16 grudnia 199

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec  
gmina Kąty Wrocławskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dn. 08.03.1990 o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz.U. z 1996 nr 13, poz. 74) i art. 26 ustawy z dn. 07.07.1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1994 nr 89, poz. 415) oraz w związku z *uchwałą nr XII/93/95 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 21.03.1995 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla miasta i gminy Kąty Wrocławskie* **uchwala się co następuje:**

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec w skali 1:10000 w granicach obrębu geodezyjnego jak w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**Rozdział 1  
Przedmiot i zakres ustaleń dla obszaru objętego planem**

§ 2

1. Przedmiotem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest obszar wsi Smolec w granicach obrębu geodezyjnego wsi według stanu na dzień 01.01.1996 r. o powierzchni 790 hektarów.
2. Przy przyjętych wiodących funkcjach miejscowości
  - rolniczej,
  - mieszkaniowej
 i założonej wielkości miejscowości na ok. 1500 osób.  
 obszar objęty planem przeznaczają się na:
 

- użytkowanie rolnicze i leśne	- 602,0 ha
- tereny zainwestowania wiejskiego	- 165,0 ha
w tym: tereny projektowanego zainwestowania	- 67,0 ha

§ 3

1. Zakres planu obejmuje:
  - przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów, w tym wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego,
  - warunki i zasady kształtowania zabudowy
  - zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
2. W rysunku planu obowiązują ustalenia w zakresie zawartym w rozdziale 2 niniejszej uchwały.

**Rozdział 2  
Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenów**

§ 4

Ustalenia funkcjonalno-przestrzenne dla terenów istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego.

1. Ustala się zasięg terenów istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego jak na rysunku planu.
2. W obrębie terenów zainwestowania wiejskiego dopuszcza się lokalizację zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej i usługowej, nieuciążliwej produkcji i magazynowo - składowej oraz zainwestowania służącego celom publicznym, w tym związanego z gospodarką komunalną.
3. Lokalizacja dużych obiektów hodowlanych, produkcyjnych i innych, dla których wymagane jest sporządzenie oceny oddziaływania na środowisko, może następować tylko na wyznaczonych dla tych obiektów terenach.
4. Realizacja nowych zespołów zabudowy winna być poprzedzona opracowaniem projektu zagospodarowania całego zespołu mieszkalno-usługowego dla uściślenia przebiegu linii rozgraniczających, okre-

§ 8

Ustalenia dotyczące ochrony środowiska.

1. Chroni się zalesienia śródpolne na obszarze całego obrębu, zalecając wprowadzanie nasadzeń wzdłuż dróg polnych i cieków.
2. Ochronie podlega istniejąca zieleń w obrębie terenów zainwestowania wiejskiego, w tym drzewa pomnikowe (dąb na terenie działki szkoły, grupy drzew w dawnym parku przy zamku - kasztanowce, lipy, platany, dęby, robinie, jesion, głogi, wierzby i chojny kanadyjskie).
3. Chroni się aleję dębową wzdłuż ul. Dębowej (wylot na Krzeptów), 2 dęby szypułkowe przy drodze do Pietrzykowic oraz alejkę lipową na cmentarzu.

**Rozdział 3**  
**Ustalenia dot. zasad realizacji planu**

§ 9

1. W zakresie warunków i standardów kształtowania zabudowy i urządzenia terenu wymaga się dostosowania zainwestowania działek i gabarytów projektowanych obiektów do charakteru zabudowy sąsiednich działek.
2. Dla stwierdzenia zgodności projektu podziału nieruchomości z ustaleniami planu należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie terenu jest zgodne z planem i istnieje możliwość prawidłowego zagospodarowania wydzielonych działek.

§ 10

Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36, ust. 3 ustawy z dn. 07.07.1994 o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się w wysokości 30 %.

**Rozdział 4**  
**Ustalenia końcowe**

§ 11

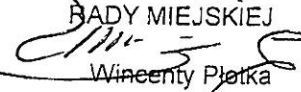
1. W zakresie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy uchwalonego uchwałą nr XXI/62/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 28.01.1983 r.
2. Zachowują moc ustalenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, uchwalonego uchwałą nr XXXV/235/92 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 23.11.1992 r.
3. Zachowuje moc uchwała nr XLVII/329/93 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 22.10.1993 r. w sprawie uchwalenia zmian w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec.

§ 12

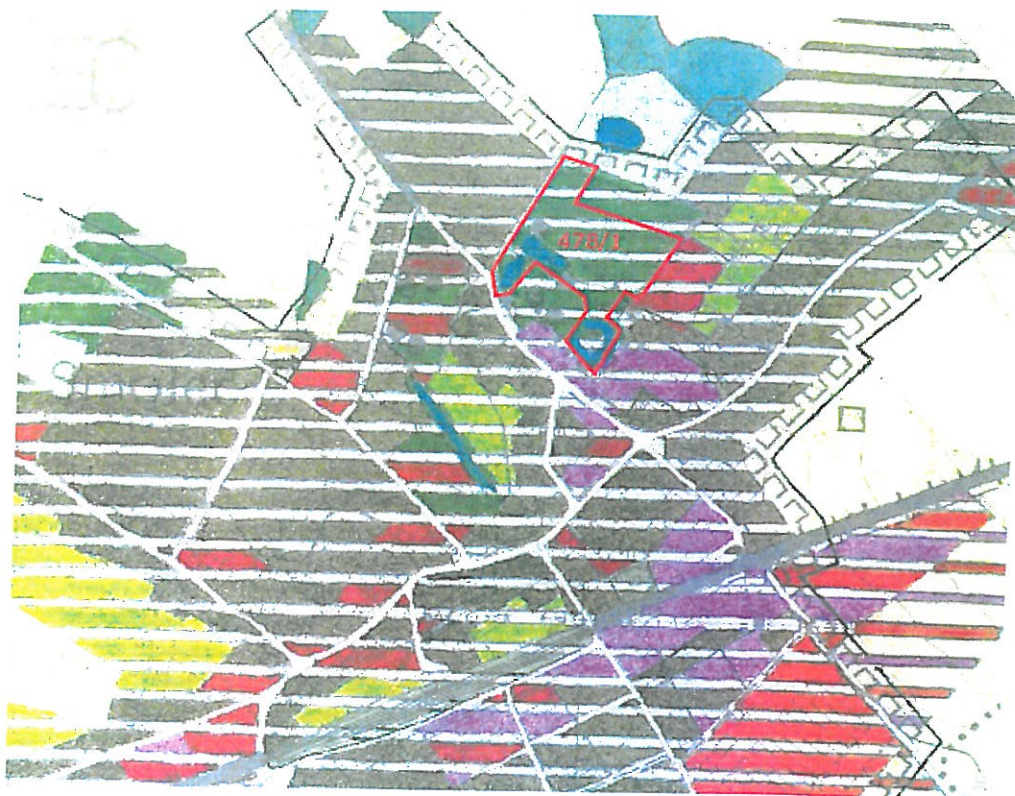
Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

§ 13



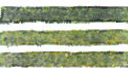
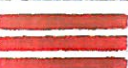




Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Wincenty Płotka




WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
 WSI SMOLEC  
 DLA DZIAŁKI NR EWID. 478/1.



**ELEMENTY STRUKTURY FUNKCJONALNO PRZESTRZENNEJ**

-  WODY OTWARTE
-  OGRODY DZIAŁKOWE, ZIELEŃ PRZYDOMOWA, SZKLARNIE
-  TERENY ISTNIEJĄCEGO I PROJEKTOWANEGO ZAINWESTOWANIA
-  TERENY ISTNIEJĄCYCH I PROJEKTOWANYCH USŁUG
-  PROJEKTOWANE ZAINWESTOWANIE USŁUGOWO – PRODUKCYNO – SKŁADOWE
-  STREFY MIESZKANIOWO –USŁUGOWE
-  PARKI, BOISKA, ZESPOŁY URZĄDZONEJ ZIELENI REKREACYJNEJ
-  ISTNIEJĄCY I PROJEKTOWANY PRZEMYSŁ, BAZY, SKŁADY, itp.

**ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO**

-  DROGI O PRZEKROJU ULICZNYM
-  DROGI V KLASY TECHNICZNEJ  
 – ODCINKI ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE
-  ISTNIEJĄCA LINIA KOLEJOWA

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW**

we Wrocławiu  
50-243 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11  
tel. (071) 344 83 61

WZNS.518.3.01470.2014.WW

Urząd Miasta Turyni  
Kąty Wrocławskie

Wpłynęło: 04 - 08 - 2014

L. dz. 23348 Zal. OIR+  
Podpis: Prii pfi



Wrocław, dnia 29.07.2014 r.

**Gmina Kąty Wrocławskie  
Rynek-Ratusz 1  
55 - 080 Kąty Wrocławskie**

**Dotyczy:** rewitalizacji zabytkowych parków w miejscowościach Smolec oraz Zabrodzie, gm. Kąty Wrocławskie.

W odpowiedzi na pisma znak PRII.7011.11-1.2014 z dnia 06.06.2014 r. oraz znak OŚiR6130.2-1.2014 z dnia 01.07.2014 r., w sprawie koncepcji projektu zagospodarowania zabytkowego parku pałacowego zlokalizowanego w miejscowości Smolec oraz wytycznych konserwatorskich dla planowanych prac rewitalizacji zabytkowego parku w miejscowości Zabrodzie, uprzejmie informuję że, po przeanalizowaniu wniosku wraz przedłożoną dokumentacją przedstawiam następujące stanowisko konserwatorskie.

### **I. Park w miejscowości Smolec.**

Akceptuję przyjęty program funkcjonalny i zasadniczy kierunek zagospodarowania zabytkowego parku, przy koniecznym uwzględnieniu następujących uwag.

1. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na terenie zabytkowego założenia składającego się z dworu - ruina wpisanego do rejestru decyzja nr A/3833/523 z dnia 30.2.1958 r. wraz z parkiem i zabudowaniami folwarcznymi. Na przedmiotowym obszarze obowiązują działania odtworzeniowe i rewaloryzacyjne. W związku z powyższym w maksymalnym stopniu należy dążyć do odtworzenia historycznego układu przestrzennego i kompozycji zieleni.
2. Nie zgłaszam uwag do zaproponowanego rozwiązania zagospodarowania terenu dotyczących wyznaczenia ścieżek parkowych, a także takich miejsc jak: ogrody kreatywnych, polanka rekreacyjna, otwarty plac zabaw, łąka ozdobna nad stawami.
3. Propozycję lokalizacji boiska sportowego (część wschodnia) opiniuję negatywnie. W ocenie organu konserwatorskiego zaproponowane rozwiązanie nie znajduje uzasadnienia historycznego i stanowić będzie dewaluację utrwalonego historycznie układu przestrzennego. Tego typu obiekt poprzez swoją specyficzną formę, skalę i przeznaczenie nie wpisuje się w charakter terenów zielonych - jakim jest zabytkowy park.
4. Należy dokładnie określić jakiego typu przewidziana jest nawierzchnia w takich miejscach jak: otwarty plac zabaw, strefa gospodarcza. Ponadto proszę o wskazanie na załączniku graficznym dokładnej lokalizacji ławek i oświetlenia, a także przedstawić w postaci folderu ich formę.
5. Przedłożona propozycja zagospodarowania terenu m. in. na: mini gastronomię, klub dla dzieci i młodzieży, ogródki piwne, kawiarnie czy strefę gospodarczą jest możliwa, jednakże ze względu na charakter zabytkowego założenia, należałoby wykonać szczegółowy projekt zagospodarowania terenu dla omawianych obszarów, tak aby nie narastał chaos przestrzenny powodowany przypadkowymi lokalizacjami różnych obiektów.
6. Propozycja wykorzystania ruin dworu na amfiteatr w ocenie organu konserwatorskiego jest dopuszczalna, pod warunkiem poszanowania substancji zabytkowej i dostosowania rozwiązań funkcjonalnych do zabytkowego charakteru obiektu. Zakres i sposób adaptacji zarówno ruin dworu jak i obszaru fosy uzależnione będą od wyników badań architektoniczno - archeologicznych.

Reasumując przedstawiona koncepcja wymaga zmian uwzględniających powyższe uwagi.

## **II. Park w miejscowości Zabrodzie.**

1. Park wpisany jest do rejestru zabytków decyzją nr A/3836/539 z dnia 24.01.1985 r.). Na przedmiotowym obszarze obowiązują działania odtworzeniowe i rewaloryzacyjne. W związku z powyższym w maksymalnym stopniu należy dążyć do odtworzenia historycznego układu przestrzennego i kompozycji zieleni. Kompleksowa rewaloryzacja parku winna być przeprowadzona na podstawie projektów, sporządzonych na bazie aktualnej inwentaryzacji szaty roślinnej, z uwzględnieniem pierwotnego charakteru założenia. Dokumentacja powinna być opracowana przez architekta krajobrazu na podstawie analizy materiałów historycznych.
2. Przedłożony we wniosku zakres prac wstępnie opiniuję pozytywnie z wykluczeniem następującej propozycji: utworzenie boisk sportowych.

## **III. Dla przedmiotowych inwestycji wymagane są pozwolenia konserwatorskie na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, ze zm.).**

Dla robót ziemnych związanych z rewitalizacją parków wymagane jest uzyskanie przez inwestora odrębnej decyzji - pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych. Przed uzyskaniem pozwolenia budowlanego inwestor składa wnioski o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie ziemnych robót budowlanych na terenie zabytkowym w trybie prac konserwatorskich, które polegają na przeprowadzeniu przez uprawnionego archeologa na koszt inwestora, stałego nadzoru archeologicznego i w razie konieczności ratowniczych badań archeologicznych metodą wykopaliskową podczas robót ziemnych, na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5 i ust. 4 cytowanej ustawy.

## **IV. Projekt remontu budynku mieszkalno - usługowy zlokalizowanego pod adresem Zabrodzie 10.**

Przedmiotowy budynek pochodzi z ok. 1910 r., stanowi zabytek w myśl art. 3 pkt 1 w nawiązaniu do art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 roku Nr 162, poz. 1568 z późn. zmianami) ujęty jest w wykazie, o którym mowa w art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 75 z 2010 r. poz. 474). Budynek odznacza się walorami zabytkowymi i stanowi integralny element krajobrazu kulturowego wsi Zabrodzie. Obiekt zachował w niezmiennym kształcie podstawowe wyróżniki swojej wartościowej architektury, do których zaliczyć można usytuowanie, wysokość, bryłę, detal architektoniczny, wielkość i rozmieszczenie otworów okiennych.

W związku z powyższym przy podjęciu prac remontowych w obiekcie należy: połacie dachu pokryć dachówką ceramiczną w kolorze ceglastym, zachować lub odtworzyć pierwotny kształt otworów okiennych wraz z detalem architektonicznym (gzymsy, klinkierowe opaski wokół otworów okiennych i drzwiowych).

*Dolnośląski  
Wojewódzki Konserwator Zabytków  
we Wrocławiu*

*mgr Barbara Nowak-Obelinda*

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a Smolec, Zabrodzie, gm. Kąty Wrocławskie (park)

L. dz. 5380/Og/185

Nr rej. 539/W

~~Stacja Hodowli Roślin~~  
~~Hodowla Buraka Cukrowego~~  
~~SADKÓW~~

Z dnia 20.09.80. niniejsza decyzja  
1/3836/539/W  
otrzymuje nr rejestru.....

*Smolka w fasciaku*

## DECYZJA

w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków

Na podstawie art. 4 pkt 1 i 14 ust. 1 Ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. o Ochronie Dóbr Kultury i o Mu-  
zeach (Dz. U. nr 10, poz. 48) oraz art. 104 kpa wpisuje się do rejestru zabytków

województwa (miasta) wrocławskiego pod nr rej. 539/W

następujący obiekt: park w Zabrodziu, gm. Kąty Wrocławskie, o pow. 8,8 ha,  
położony na działce nr 9, oraz aleja lipowa.

Na mocy art. 108 § 1 kpa decyzji niniejszej nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.

### UZASADNIENIE

Park założony ok. 1870 w oparciu o wcześniejszy XVIII-wieczny  
ogród gospodarczy. Drzewostan o dużej ilości gatunków aklimatyzowanych.  
Integralną część założenia stanowi aleja lipowa założona wzdłuż drogi  
przy zachodniej części parku.

Od decyzji niniejszej przysługuje na mocy art. 127 § 1 i art. 129 § 1 i 2 kpa odwołanie do Ministra  
Kultury i Sztuki.

Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego Urzędu w ciągu 14-tu dni od doręczenia decyzji.

Odpisy decyzji otrzymują:

- 1) ODZ Warszawa
- 2) WBPP Wrocław
- 3) Konserwator Przyrody
- 4) ~~BSIDZ~~
- 5) Urząd Gminy Kąty Wrocławskie
- 6) Wojewódzkie Biuro Geodezji

Z upoważnienia  
WOJEWODY (PREZYDENTA MIASTA)

Konservator Zabytków  
Woj. Wrocławskie i te. Wrocław  
*Joseph Camp*  
mgr inż. arch. Josef Camp

godność z oryginałem

Inspektor Beata Lis

## POUCZENIE

### o skutkach wpisu do rejestru zabytków nieruchomych

Wpisanie obiektu do rejestru zabytków pociąga za sobą następujące skutki wymienione w Ustawie z dnia 15 lutego 1962 r. o ochronie dóbr kultury i o muzeach (Dz. U. Nr 10, poz. 48):

#### Art. 19

Organy służby konserwatorskiej mają prawo umieszczać na zabytkach nieruchomych odpowiednie znaki lub napisy.

#### Art. 21

1. Wszelkie prace i roboty przy zabytkach oraz prace wykopaliskowe wolno prowadzić tylko za zezwoleniem właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

#### Art. 25

1. Właściciel i użytkownik zabytku, każdy w zakresie swoich obowiązków, wynikających z umowy lub określonych przepisami prawa, obowiązani są dbać o jego zachowanie, a w szczególności:

- 1) zabezpieczyć przed zniszczeniem, uszkodzeniem i dewastacją;
- 2) niezwłocznie zawiadomić właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków o wydarzeniach mogących mieć wpływ ujemny na stan i zachowanie zabytku,
- 3) zawiadomić w ciągu jednego miesiąca wojewódzkiego konserwatora zabytków o przejściu własności zabytku na inną osobę lub o oddaniu zabytku nieruchomości w całości lub w części w użytkowanie, najem lub dzierżawę.

#### Art. 27

1. Bez zezwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków nie wolno zabytków burzyć, niszczyć, przerabiać, odnawiać, rekonstruować, konserwować, zabudowywać, odbudowywać, zdobić, uzupełniać, rozkopywać ani dokonywać żadnych innych zmian.
2. Bez zezwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków nie wolno przemieszczać zabytków nieruchomych z naruszeniem skomponowanego lub ustalonego tradycją układu terenowego ani też przenosić lub wynosić zabytków ruchomych z naruszeniem skomponowanych lub ustalonych tradycją wewnątrz budo-wnictwa świeckiego i sakralnego.
3. Przepis ust. 1 stosuje się również do robót mogących przyczynić się do zeszpecenia otoczenia zabytku nieruchomego lub widoku na ten zabytek.
4. Udzielenie zezwolenia na roboty wymienione w ust. 1—3 wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić od wykonania badań i dokumentacji zabytku.

#### Art. 30

1. Wojewódzki konserwator zabytków, uznając potrzebę przeprowadzenia konserwacji zabytku, może nakazać właścicielowi lub użytkownikowi dokonanie robót konserwatorskich w określonym terminie. W stosunku do zabytku nieruchomego wojewódzki konserwator zabytków działa w porozumieniu z organami nadzoru budowlanego.

#### Art. 31

1. Właściciel lub użytkownik zabytku nie stanowiącego własności Państwa powinien w terminie jednego miesiąca od dnia doręczenia nakazu (art. 30 ust. 1) oświadczyć na piśmie, czy wykona nakazane roboty we własnym zakresie i na własny koszt.

#### Art. 32

1. Wierzytelność Państwa z tytułu robót wymienionych w art. 31 ust. 2, prowadzonych przy zabytkach nieruchomych, nie stanowiących jego własności, zabezpiecza się na zasadach i w trybie przewidzianym w art. 9—12

ustawy z dnia 22 kwietnia 1959 r. o remontach i odbudowie oraz o wykańczaniu budowy i nadbudowie budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 27, poz. 166).

#### Art. 33

Jeżeli właściciel zabytku, a w razie nie ustalenia właściciela lub miejsca jego pobytu — użytkownik zabytku nie przestrzega przepisu art. 25 albo jeżeli interes publiczny wymaga przejęcia na własność Państwa zabytku o szczególnej wartości historycznej, naukowej, artystycznej w celu udostępnienia zabytku ogółowi, zabytek może być przejęty na własność Państwa.

#### Art. 36

Osoba, która otrzyma zarejestrowany zabytek w drodze spadku, darowizny lub zapisu, obowiązana jest zawiadomić o tym wojewódzkiego konserwatora zabytków właściwego dla miejsca, gdzie znajduje się zabytek, w ciągu trzech miesięcy od daty objęcia go w posiadanie.

#### Art. 37

1. W razie uzasadnionej obawy zniszczenia, uszkodzenia lub wywiezienia zabytku bez zezwolenia za granicę, jako też nie zapewnienia zabytkowi, pomimo wezwania ze strony organu służby konserwatorskiej, należytych warunków konserwacji, wojewódzki konserwator zabytków może zabezpieczyć ten zabytek przez ustanowienie tymczasowego zajęcia aż do chwili usunięcia niebezpieczeństwa.
2. Tymczasowe zajęcie polega na przeniesieniu zabytku ruchomego, w zależności od rodzaju przedmiotu, do państwowego muzeum, archiwum lub biblioteki, w stosunku zaś do zabytku nieruchomego — na oddaniu go w zarząd organowi prezydium rady narodowej administrującemu nieruchomościami państwowymi albo innej instytucji państwowej lub społecznej.

#### Art. 38

1. Zabytek nieruchomy może być użytkowany wyłącznie w sposób zgodny z zasadami opieki nad zabytkami i w sposób odpowiadający jego wartości zabytkowej.

#### Art. 73

1. Kto uszkodzi lub zniszczy zabytek, podlega karze więzienia do lat 5 i grzywny.
2. Jeżeli sprawca działa nieumyślnie, podlega karze aresztu do 6 miesięcy lub grzywny do 20.000 zł.

#### Art. 75

Kto w celu przeskodzenia w wykonaniu przez organ służby konserwatorskiej obowiązków wynikających z niniejszej ustawy utrudnia lub uniemożliwia dostęp do przedmiotów zabytkowych, udziela świadomie fałszywych informacji lub działa w inny złośliwy sposób, podlega karze aresztu do 1 roku i grzywny do 30.000 zł albo jednej z tych kar.

#### Art. 78

Kto będąc właścicielem lub użytkownikiem zabytku:

- 1) nie zabezpieczy zabytku przed zniszczeniem, dewastacją lub uszkodzeniem,
- 2) nie zawiadomi wojewódzkiego konserwatora zabytków:
  - a) o wydarzeniach mogących mieć ujemny wpływ na stan i zachowanie zabytku,
  - b) o przejściu własności lub użytkowania zabytku na inną osobę,
  - c) o nabyciu zarejestrowanego zabytku w drodze spadku lub zapisu albo
  - d) o zmianie miejsca, w którym się znajduje zarejestrowany zabytek ruchomy, podlega karze aresztu do 3 miesięcy lub grzywny do 4.500 zł.