

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie: **Rozbudowa budynku biurowego mieszczącego Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej i Zespół Obsługi Jednostek Oświatowych w Kątach Wrocławskich**

W związku z zapytaniem dotyczącym przedmiotu powyższego zamówienia oraz zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* – w imieniu Zamawiającego przesyłam odpowiedź na złożone pytania:

Pytanie 10 *W dokumencie "Specyfikacja Techniczna Instalacje Sanitarne" w pkt. 5.2.1 jest zapis o zasilaniu instalacji grzewczej z projektowanego kotła grzewczego. Proszę o udostępnienie projektu pokazującego lokalizację kotła oraz sposób podłączenia z instalacją.*

Odpowiedź 10 *Odpowiednie rysunki zamieszczone są zarówno w projekcie budowlanym jak i w projekcie wykonawczym dokumentacji projektowej instalacji sanitarnych*

Pytanie 11 *W dokumencie "Specyfikacja Techniczna Instalacje Sanitarne" w pkt. 5.2.1 jest zapis o zaprojektowanych grzejnikach kanałowych w sali konferencyjnej. W Pomieszczeniu 0.04 na rysunku WK-02 narysowano i opisano grzejniki płytowe. Proszę o potwierdzenie które grzejniki należy przyjąć do wyceny.*

Odpowiedź 11 *Należy przyjąć grzejniki kanałowe według projektu instalacji sanitarnych.*

Pytanie 12 *W dokumencie "Specyfikacja Techniczna Instalacje Sanitarne" na stronach 14-16 jest opis wykonania instalacji gazowej. Zwracam się z prośbą o udostępnienie projektu tej instalacji celem wykonania przedmiarów i rzetelnej wyceny.*

Odpowiedź 12 *Rysunek instalacji gazowej został zamieszczony*

Pytanie 13 *W pomieszczeniu 0.10 rys. WK-02 zaprojektowano grzejnik elektryczny. Proszę o podanie mocy grzewczej tego grzejnika*

Odpowiedź 13 *Nie ma w projekcie pomieszczenia 0/10. Jeśli chodzi o pomieszczenie nr 1/10 to nie ma tam zaprojektowanego grzejnika.*

Pytanie 14 *W pomieszczeniu 0.09 zaprojektowano osuszacz powietrza. Proszę o podanie parametrów urządzenia które należy przyjąć do wyceny.*

Odpowiedź 14 *W dokumentacji nie ma pomieszczenia o numerze 0.09 ani osuszacza powietrza*

Pytanie 15 *Na dachu budynku rys. WK-05 zaprojektowano nawilżacz parowy. Proszę o podanie parametrów urządzenia które należy przyjąć do wyceny*

Odpowiedź 15 *W dokumentacji nie ma rysunku WK-05, na którym miałby być zaprojektowany nawilżacz parowy*

Pytanie 16 *W dokumencie "Specyfikacja Techniczna Instalacje Sanitarne" w pkt. 5.2. jest zapis: podgrzew ciepłej wody zostanie zrealizowany przez pojemnościowy podgrzewacz elektryczny o pojemności 60dm³ i grzałka o mocy 2000W. Projekt wykonawczy branży instalacje sanitarne w opisie technicznym pkt. 1.4 przewiduje przygotowanie ciepłej wody użytkowej w podgrzewaczu pojemnościowym ze zblokowaną pompą ciepła typu woda-powietrze. Rozwinięcie instalacji rys. WK-07 precyzuje podgrzewacz do konkretnego modelu o poj. min. 300dm³. Proszę o informację który podgrzewacz przyjąć do kalkulacji oferty.*

Odpowiedź 16 W opisie do projektu wykonawczego instalacji nie ma p-ktu 1.4. Opis do instalacji wody zimnej i ciepłej jest zawarty w punkcie 4/.

„Podgrzew ciepłej wody zostanie zrealizowany przez pojemnościowy podgrzewacz elektryczny SLIM OSV-60 o poj. 60l, grzałka o mocy 2000W firmy Kospel. Podgrzewacz umieszczony będzie w przedsionku pom. WC pod stropem pomieszczenia“. W dokumentacji nie ma rysunku WK-07. Rzut parteru oznaczony jest jako IS-01, rozwinięcie instalacji wody jako IS-04.

Pytanie 17 Czy Warunek wiedzy i doświadczenia zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że prowadził roboty budowlane na zadaniu: "Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczo- magazynowego na budynek biurowy we Wrocławiu przy ul. Kunickiego" o wartości zamówienia: 2 742 900,00 zł brutto o powierzchni użytkowej 664,5 m² i kubaturze 5 800,0 m³ ?

Odpowiedź 17 Zamawiający nie uzna tego warunku za spełniony.

Pytanie 18 Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego branży konstrukcyjno budowlanej, którego brak uniemożliwia sporządzenie rzetelnej kalkulacji wszystkich składników cenotwórczych;

Odpowiedź 18 Projekt wykonawczy udostępniono w dniu 10.02.2016r jako załącznik do jednej z odpowiedzi

Pytanie 19 Prosimy o udostępnienie protokołu z badań geotechnicznych gruntu pod planowaną inwestycją, na którego powołano się: w opisie technicznym branży architektonicznej

Odpowiedź 19 Badania gruntu - w załączeniu

Pytanie 20 Prosimy o sprecyzowanie zakresu prac objętych wymianą nienośnych gruntów w obrębie inwestycji - czy dotyczy ona także ciągów pieszych?

Odpowiedź 20 Wymiana gruntów nie dotyczy ciągów pieszych

Pytanie 21 Prosimy o sprecyzowanie informacji, czy oznaczone na rzucie parteru obiektu (rys. nr A-04) wyposażenie, w postaci rzutnika I projektora w pomieszczeniu 1/9 należy objąć ofertą?

Odpowiedź 21 Tak wraz z montażem i uruchomieniem

Pytanie 22 Prosimy o sprecyzowanie informacji dotyczących grubości podokienników z konglomeratów (w opisie technicznym do architektury podano jedynie szerokość 20 cm).

Odpowiedź 22 Grubość podokiennika z konglomeratu 3 cm

Pytanie 23 Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie dotyczące odpowiedzi Zamawiającego z dnia 10.02.2016 r. oraz projektu – branża elektroniczna:

Czy zestawienie mebli ujęte w odpowiedzi Zamawiającego nr 3 z dnia 10.02.2016 r. to cały zakres dostarczanego wyposażenia przez Wykonawcę? Jeżeli nie to prosimy o podanie szczegółowego i ostatecznego zestawienia wyposażenia mebli wraz z charakterystyką i wszystkimi niezbędnymi parametrami potrzebnymi do rzetelnej wyceny, gdyż wbrew twierdzeniu Zamawiającego nie ma go w projektach branżowych.

Odpowiedź 23 Zamawiający porzekazał już informację na temat wyposażenia we wcześniejszych odpowiedziach

Pytanie 24 Na rysunku A-04 rzut parteru - projekt architektoniczny znajdują się rzutnik oraz ekran oraz meble kuchenne. Czy" dostarczenie tego wyposażenia należy do przedmiotu zamówienia? Jeżeli tak to prosimy o podanie szczegółowych parametrów, gdyż są niezbędne do prawidłowej wyceny całego przedmiotu zamówienia

Odpowiedź 24 Meble kuchenne, rzutnik (projektor) i ekran wchodzi w skład wyposażenia objętego przetargiem. Wyposażenie ma być kompatybilne z urządzeniami stanowiącymi pozostałe wyposażenie obiektu. Charakterystyka została podana we wcześniejszej odpowiedzi.

Pytanie 25 Czy na terenie zielonym obejmującym obszar, działki, na której prowadzona będzie inwestycja poza terenem utwardzonym Zamawiający przewiduje nasadzenia. Jeżeli tak to jakie?

Odpowiedź 25 Nie przewiduje się nasadzeń na terenie inwestycji

