

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa szkoły podstawowej w Sadkowie z wprowadzeniem funkcji przedszkolnej w systemie niskoenergetycznym wraz z infrastrukturą techniczną
ADRES INWESTYCJI : Ul. Szkolna 9
INWESTOR : Gmina Kąty Wrocławskie
ADRES INWESTORA : Ul. Rynek Ratusz 1
BRANŻA : Architektoniczno-budowlana etap II
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Jędrzejczyk
DATA OPRACOWANIA : 17.03.2017

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
17.03.2017

Data zatwierdzenia

PARTER

1. Skucie warstw podłogowych
2. Wykucia pod otwory okienne, drzwiowe i hydranty
4. Wykonanie nowych warstw pod posadzki (izolacja przeciwilgociowa, izolacja termiczna-styropian, wylewka cementowo piaskowa)
6. Montaż sufitu podwieszanego na wys. 3m w pom. sanitariatów.
7. Przygotowanie ścian i sufitów i dwukrotne malowanie.
8. Dwukrotne malowanie folią w płynie miejsc narażonych na bezpośredni kontakt z wodą w sanitariatach (posadzki, cokół wokół posadzki 10cm, za umywalkami, i pod prysznicami)
9. Wykonanie posadzek z PCV z wywinieciem 10cm oraz płytek ceramicznych.
10. Licowanie ścian płytkami ceramicznymi bądź wykładziną pcv w pom. sanitariatów oraz fartuchy z glazury przy umywalkach.
11. Montaż okien, drzwi, parapetów i role zewnętrznych
12. Montaż narożników przeciwuderzeniowych w pom. komunikacji.

I PIĘTRO

1. Skucie warstw podłogowych
2. Wykonanie nowych warstw pod posadzki (izolacja przeciwilgociowa, izolacja termiczna-styropian 7cm, wylewka cementowo piaskowa)
3. Przygotowanie ścian i sufitów i dwukrotne malowanie.
4. Dwukrotne malowanie folią w płynie miejsc narażonych na bezpośredni kontakt z wodą w sanitariatach (posadzki, cokół wokół posadzki 10cm, za umywalkami, i pod prysznicami)
5. Wykonanie posadzek z PCV z wywinieciem 10cm oraz płytek ceramicznych.
6. Licowanie ścian płytkami ceramicznymi bądź wykładziną pcv w pom. sanitariatów.
7. Montaż okien i drzwi, parapetów, rolet zewnętrznych
8. Montaż narożników przeciwuderzeniowych w pom. komunikacji.

KLATKASCHODOWA

1. Wykonanie częściowo tynków gipsowych maszynowych
2. Wykonanie posadzek z gresu technicznego wraz z cokołem o wys. 10cm na kleju.
3. Dwukrotne malowanie ścian farbami akrylowymi beżowymi.
4. Montaż balustrad i poręczy.

DACH

1. Rozebranie rur spustowych oraz rynien.
2. Rozbiórka obróbek blacharskich na ogniomurach.
3. Rozebranie czap kominowych
4. Demontaż istniejącego pokrycia dachu (wełna mineralna, warstwa dociskowa, 3x papa na lepiku)
5. Nowe nakrywy ścian ogniowych oraz czap kominów
6. Tynki zewnętrzne i obróbka blacharska na kominach grawitacyjnych i ogniomurach.
7. Wyprowadzenie nowych rur odpowietrzających i wentylacji grawitacyjnej ponad dach.
8. Montaż konstrukcji pod kłapy dymowe.
9. Pokrycie dachu warstwą w spadku od 3-5cm następnie paroizolacją, styropapą 18cm i 2-warstwami papy termozgrzewalnej.
10. Montaż kłap dymowych.
11. Montaż nowych rynien i rur spustowych i leji spustowych..

ELEWACJA

1. Wykonanie pionowych izolacji wodnych i termicznych ław fundamentowych
2. Docieplenie budynku płytami z wełny z miejsc zbliżenia z drogą ppoż i klatką schodową.
3. Wykonanie tynków sylikatowych na całości obiektu
4. Wykonanie daszków o konstrukcji stalowej nad wejściami do budynku z pokryciem poliuretanowym wg załączonego rysunku.
5. Stolarka okienna - zgodnie z rysunkami.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		PRACE REMONTOWE II ETAP			
1.1		PIWNICA/PARTER/PIĘTRO			
1 d.1.1	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 25 cm 1500*0.25	m ³ m ³	 375.000	 375.000
2 d.1.1	KNR-W 2-02 0606-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe 935	m ² m ²	 935.000	 935.000
3 d.1.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa 2cm 935	m ² m ²	 935.000	 935.000
4 d.1.1	KNR 2-02 0609-02 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styrobetonu poziome na wierzchu konstr.na zaprawie 935	m ² m ²	 935.000	 935.000
5 d.1.1	NNRNKB 202 1127-01	(z.VI) Warstwy wyrównawcze grub. 2 cm zatarte na ostro pod posadzki wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 935*0.06	m ² m ²	 56.100	 56.100
6 d.1.1	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 935	m ² m ²	 935.000	 935.000
7 d.1.1	KNR K-04 0602-02 analogia	Wykonanie izolacji pionowej z folii w płynie - posadzka pom. sanitariatów, pom. porządkowych i pom. mag. śmieci, cokoły, opaski wokół umywalk szer/wys 150x100 1.5*5+4.3+4.6+1.44+1.6+3.98+3.26+2.27+5.59+2.15+1.6+0.71+0.83+0.43+0.51+0.8+0.54+4.01+4.01+0.72+3.3	m ² m ²	 54.150	 54.150
8 d.1.1	KNR 0-14 2012-01 analogia	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD-w pom. toalet 45	m ² m ²	 45.000	 45.000
9 d.1.1	NNRNKB 202 1119-10 analogia	(z.IV) Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek terakotowych - antypoślizgowych o wym. 30x30 cm luzem na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2 42	m ² m ²	 42.000	 42.000
10 d.1.1	NNRNKB 202 2015-01 analogia	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku 672	m ² m ²	 672.000	 672.000
11 d.1.1	NNRNKB 202 0838-05 analogia	(z.IV) Licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej-pow ścian do wys. sufitu (17.1+15.9+9.63+10.33+17.4+15.6+10.04+19.12+12.92+10.33+76.73)/2	m ² m ²	 107.550	 107.550
12 d.1.1	NNRNKB 202 0838-05 analogia	(z.IV) Licowanie ścian płytkami glazurowanymi o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej-pow ścian do wys. 2m. (30.27+31.56+15.15+14.19)/2	m ² m ²	 45.585	 45.585
13 d.1.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe 1542	m ² m ²	 1542.000	 1542.000
14 d.1.1	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania-ściany-kolor biały-sufity 629	m ² m ²	 629.000	 629.000
15 d.1.1	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania-ściany-ściany-kolor do uzg. z inwestorem 1542	m ² m ²	 1542.000	 1542.000
16 d.1.1	KNR 2-02 1505-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania-ściany-kolor biały (ściany wys 30cm w pom wyłożonych płytkami do wys. 2m) 5+5.1+2.6+2.4	m ² m ²	 15.100	 15.100

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17 d.1.1	KNNR 2 1206-02	Ułożenie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej-wykończenia 20cm przy ścianach z cokołem 653	m ² m ²	 653.000	
				RAZEM	653.000
18 d.1.1	KNR 2-02 1112-09 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych-sznurem spawalniczym w kolorze wykładzin 653	m ² m ²	 653.000	
				RAZEM	653.000
19 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi płytowych wewnętrznych 80x200 w drzwiach oznaczonych * za- montować tuleje 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
20 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi płytowych wewnętrznych 90x200 w drzwiach oznaczonych * za- montować tuleje-panel cały 30	szt szt	 30.000	
				RAZEM	30.000
21 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi stalowych wewnętrznych 120x200 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
22 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi stalowych wewnętrznych 120x200EI30 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
23 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi stalowych wewnętrznych 140x200 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
24 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi stalowych wewnętrznych 140x200 EI30 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
25 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi płytowych wewnętrznych 140x200 3	szt szt	 3.000	
				RAZEM	3.000
26 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi płytowych wewnętrznych 125x200 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000
27 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi zewnętrznych 120x200 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
28 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi zewnętrznych 120x294 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000
29 d.1.1	1-15 kalk. własna	Montaż drzwi zewnętrznych 120x254 4	szt szt	 4.000	
				RAZEM	4.000
30 d.1.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych trójdzielnych z PCVo an- tywłamanowych z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 2.5*23	m ² m ²	 57.500	
				RAZEM	57.500
31 d.1.1	KNR 0-19 1023-11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych trójdzielnych z PCVo an- tywłamanowych z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 EI30 2.5	m ² m ²	 2.500	
				RAZEM	2.500
32 d.1.1	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z ob- róbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2 2.5*74	m ² m ²	 185.000	
				RAZEM	185.000
33 d.1.1	KNR 0-19 1023-10	Montaż rolet zewnętrznych w kolorze antracyt 23 z napędem od zachodu i po- łudnia 2.4*2.37*6+2.4*1.15*6	m ² m ²	 50.688	
				RAZEM	50.688
34 d.1.1	KNR 0-19 1023-10	Montaż rolet zewnętrznych w kolorze antracyt 23 z napędem, antywłamanio- wych 1.16*2.2*4	m ² m ²	 10.208	
				RAZEM	10.208
35 d.1.1	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników dł. ponad 1 m 100	szt szt	 100.000	
				RAZEM	100.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36	1-15	narożniki ochronne	szt		
d.1.1	kalk. własna	70	szt	70.000	
				RAZEM	70.000
37	KNR 2-02	Balustrady schodowe z prętów stalowych-ocynkowane przymocowane do po-	m		
d.1.1	1207-01	liczków śrubami lub spawane	m	15.000	
	analogia	15		RAZEM	15.000
38	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie ochronne farbami zabezpieczającymi konstrukcję dźwi-	m ²		
d.1.1	1518-08	garów stalowych na starej sali gimnastycznej do odporności pożarowej R30	m ²	924.000	
	analogia	132*7		RAZEM	924.000
1.2		PANELE AKUSTYCZNE			
39	1-15	Panele akustyczne sufitowe parter+pietro	m ²		
d.1.2	kalk. własna	554+143	m ²	697.000	
				RAZEM	697.000
1.3		POCHYLNIA			
40	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 10 cm na podsypce cemento-	m ²		
d.1.3	0511-02	wo-piaskowej	m ²	15.000	
		15		RAZEM	15.000
41	KNR 2-02	Balustrady schodowe z prętów stalowych-ocynkowane przymocowane do po-	m		
d.1.3	1207-01	liczków śrubami lub spawane	m	25.000	
	analogia	25		RAZEM	25.000
42	NNRNKB	(z.IV) Licowanie ścian płytkami granowymi o kolorze zbliżonym do koloru ist-	m ²		
d.1.3	202 0838-05	niejącego pokrycia schodów	m ²	50.000	
	analogia	50		RAZEM	50.000
1.4		DEMONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ			
43	KNR 4-01	Demontaż okien i ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1.4	0354-04		szt.	85.000	
	analogia	85		RAZEM	85.000
44	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.4	0354-12		m	86.000	
		86		RAZEM	86.000
45	KNR 4-01	Demontaż drzwi i ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.		
d.1.4	0354-04		szt.	22.000	
	analogia	22		RAZEM	22.000
1.5		KLAPY ODDYMIAJĄCE			
46	1-15	Kłapa dymowa N=1400/1400mm z napędem elektrycznym ze spojlerami: po-	szt		
d.1.5	kalk. własna	krycie płyta poliwęglanowa wielokomorowa o klasyfikacji SRO, gr. 10 lub	szt	2.000	
		16mm (mleczna), podstawa skośna z blachy stalowej ocynkowanej o wysoko-		RAZEM	2.000
		ści 350mm (przystosowana do ocieplenia), ramka aluminiowa z zawiasami ze			
		stali nierdzewnej i z uszczelką, ramka spinająca PCV, siłownik elektryczny			
		24V, stelaż nożycowy - kąt otwarcia 140st, spojler 2 szt., klasa śniegowa			
		SL550			
		2			
47	1-15	Montaż i dostawa klap dymowych 2szt.	szt		
d.1.5	kalk. własna	I etap-montaż podstaw do pokrycia dachowego	szt	1.000	
		II etap-montaż pozostałych elementów klap dymowych		RAZEM	1.000
		1			
1.6		ROZBIÓRKA ISTNIEJĄCEGO POKRYCIA DACHOWEGO ORAZ WYKONANIE NOWEGO POKRYCIA WRAZ Z			
		DOCIEPLENIEM			
48	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kolnierzy,gzym-	m ²		
d.1.6	0535-08	sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	190.680	
		57.34*2+76		RAZEM	190.680
49	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1.6	0535-06		m	171.800	
		60+30+23+7.7*4+7*4		RAZEM	171.800
50	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.6	0519-06		m ²	867.280	
		870-(0.34*8)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²	RAZEM	867.280
d.1.6	0519-07	Krotność = 2 870-(0.34*8)	m ²	867.280	
				RAZEM	867.280
52	KNR 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej z wełny mineralnej gr 18cm	m ²		
d.1.6	0609-01		m ²	867.280	
	analogia	870-(0.34*8)			
				RAZEM	867.280
53	KNNR 2	Izolacja z folii polietylenowej pozioma podposadzkowa	m ²		
d.1.6	0604-01		m ²	872.000	
	analogia	872			
				RAZEM	872.000
54	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe ze styropapy gr.18cm poziome na wierzchu konstr.na zaprawie Styropapa na styropianie EPS 100 jednostronnie laminowaną papą	m ²		
d.1.6	0609-02		m ²	872.000	
	analogia	872			
				RAZEM	872.000
55	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną warstwa podkładowa	m ²		
d.1.6	0504-01		m ²	872.000	
		872			
				RAZEM	872.000
56	KNNR 2	Tynki zewnętrzne na ścianach kominów wentylacyjnych	m ²		
d.1.6	1001-01		m ²	2.394	
		0.38*0.9*1*7			
				RAZEM	2.394
1.7		DOCIEPLENIE BUDYNKU			
57	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m ³		
d.1.7	0104-02		m ³	102.000	
	analogia	30*3.4*1			
				RAZEM	102.000
58	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne pionowe - wyk.na zimno z emulsji asfalt - dwie warstwy	m ²		
d.1.7	0603-01		m ²	102.000	
		Krotność = 2 30*3.4			
				RAZEM	102.000
59	KNR-W 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej	m ²		
d.1.7	0606-02		m ²	102.000	
	analogia	30*3.4			
				RAZEM	102.000
60	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III	m ³		
d.1.7	0105-02		m ³	102.000	
		30*3.4*1			
				RAZEM	102.000
61	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 10 m	m ²		
d.1.7	1604-01		m ²	150.000	
		150			
				RAZEM	150.000
62	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.7	2608-01		m ²	99.600	
		11.36+21.74+60+6.5			
				RAZEM	99.600
63	KNR 0-28	Zagrunтовanie powierzchni	m ²		
d.1.7	2620-02		m ²	99.600	
		99.6			
				RAZEM	99.600
64	KNR 0-28	Ocieplenie budynków płytami z wełny mineralnej w technologii - przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr.8 cm na ścianach	m ²		
d.1.7	2625-05		m ²	99.600	
		99.6			
				RAZEM	99.600
65	KNR 0-33	Montaż listew cokołowych lub początkowych	m		
d.1.7	0122-01		m	20.000	
		20			
				RAZEM	20.000
66	KNR 0-33	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręcznie)	m ²		
d.1.7	0101-05		m ²	99.600	
		99.6			
				RAZEM	99.600
67	KNR 0-33	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia-kolor biały	m ²		
d.1.7	0125-01		m ²	789.200	
		347*2+95.2			
				RAZEM	789.200

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68 d.1.7	KNR 0-33 0125-03	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - StoSilko o uziarnieniu 2,0 mm, wykonywane ręcznie 789.2	m ² m ²	 789.200	 789.200
69 d.1.7	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obrobki blacharskie z zaprawy 142*0.3	m ² m ²	 42.600	 42.600
70 d.1.7	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety 115	m ² m ²	 115.000	 115.000
1.8		OBRÓBKİ BLACHARSKIE		RAZEM	115.000
71 d.1.8	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej 160	m m	 160.000	 160.000
72 d.1.8	KNR 2-02 0510-02	Rury spustowe okrągłe o śr.10cm - z blachy ocynkowanej 13*6+4*5	m m	 98.000	 98.000
73 d.1.8	KNNR 2 0506-04	Montaż obróbek z blachy ocynkowanej - leje spustowe 17	szt. szt.	 17.000	 17.000
				RAZEM	17.000