

Kąty Wrocławskie, dnia 2017-04-26

ZP.271.16.2017

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie: **Przebudowa i rozbudowa szkoły podstawowej w Sadkowie z wprowadzeniem funkcji przedszkolnej w systemie niskoenergetycznym wraz z infrastrukturą techniczną - dokończenie**” wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

W związku z zapytaniem dotyczącym przedmiotu powyższego zamówienia oraz zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* – w imieniu Zamawiającego przesyłam odpowiedź na złożone pytania:

Pytanie 1 *Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót I etap czyść sanitarna Dz. Dolne źródło ciepła o pozycję połączenie sond gruntowych ze studniami zbiorczymi rurą PE 40 mm. Ta praca nie została wykonana.*

Odpowiedź 1. Należy uwzględnić w wycenie prac wykonawczych prace, które nie zostały ujęte w dokumentacji powykonawczej. W załączeniu rysunek powykonawczy prac – profil.

Pytanie 2 *Prosimy o jasne określenie, czy rurociąg fi 200mm PE od studni zbiorczej do węzła cieplnego został wykonany i odebrany. Brak tej pozycji w przedmiarach i nie został zinwentaryzowany.*

Odpowiedź 2 Rurociąg fi200 został wykonany zgodnie z profilem powykonawczym.

Pytanie 3. *Czy zamawiający posiada projekt budowlany zamienny uwzględniający zmianę położenia sond gruntowych.*

Odpowiedź 3 Zamawiający nie posiada projektu budowlanego zamiennego zmiany położenia sond gruntowych. Wykonanie otworów wiertniczych na potrzeby wykorzystania ciepła ziemi dla szkoły podstawowej w Sadkowie realizowane jest na podstawie zgłoszenia do Starostwa Powiatowego we Wrocławiu- skan w załączeniu.

Pytanie 4. *Prosimy o dopasowanie Protokołów prób ciśnienia i przepływu wymiennika gruntowego do konkretnej sondy gruntowej.*

Odpowiedź 4 Załączone protokoły są wewnętrznym potwierdzeniem wykonania robót. W załączeniu mapa z zaznaczonymi numerami i terminami wykonania poszczególnych odwiertów.

Pytanie 5 *Prosimy o wyjaśnienie Poz. Nr 16 przedmiaru architektura, etap 3 - "Wykonanie paneli akustycznych ściennych i sufitowych" szt. 1*

Odpowiedź 5 Przedmiar robót jest dokumentem jedynie szacunkowym, a ofertę na wykonanie robót należy przygotować w oparciu o kompletną dokumentację projektową.

Pytanie 6 *Prosimy o załączenie kserokopii dziennika budowy.*

Odpowiedź 6 Zamawiający udostępni dziennik budowy Wykonawcy w dniu przekazania placu budowy.

Pytanie 7 *W związku ze złożonością zamówienia, koniecznością wykonania inwentaryzacji wykonanych robót, celem złożenia rzetelnej i konkurencyjnej oferty, zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 26.05.2017 r.*

Odpowiedź 7 Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 09.05.2017r do godz. 09:30.

Pytanie 8 *Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie nam odpowiedzi na następujące pytanie dotyczące drewnianej nawierzchni sportowej, przewidzianej na powyższy obiekt.*

W projekcie jest wpisana nawierzchnia drewniana parkietowa - deszczułki parkietowe dębowe. Mając na względzie długoletnie doświadczenie naszej firmy w montażu profesjonalnych nawierzchni sportowych, prosimy Inwestora o rozpatrzenie możliwości zmiany wierzchniej warstwy na wykorzystywaną w kilkuset halach sportowych w Polsce: profesjonalną i prestiżową nawierzchnię sportową wykonaną z paneli warstwowych z wierzchnią warstwą z drewna liściastego.

W stosunku do pierwotnie przyjętego rozwiązania polegającego na wykonaniu klepki drewnianej zalety nawierzchni z paneli warstwowych są wielorakie:

1. Panele warstwowe pokryte są fabrycznie, podczas procesu produkcji, kilkoma warstwami specjalnego lakieru utwardzanego promieniami UV, dzięki czemu znacznie wydłużony zostaje okres użytkowania nawierzchni do momentu pierwszego cyklowania.
2. Profesjonalne nawierzchnie wykonane z paneli warstwowych, dzięki specjalnej technologii produkcji mają zwiększoną odporność na zmiany wilgoci. Rozszerzalność poprzeczna litej klepki przy wilgotności ok. 70 % jest skrajnie wysoka, co będzie powodowało "wstawanie" podłogi. Sytuacja odwrotna będzie mieć miejsce jeśli na sali będzie za mała wilgotność, poniżej 40%. W takiej sytuacji będą się kurczyły, przez co będą widoczne szczeliny pomiędzy poszczególnymi klepkami. Trójwarstwowa krzyżowa konstrukcja paneli (warstwy drewna klejone są na krzyż, w przeciwnych kierunkach ruchu słoje) w 70 % redukuje naturalne ruchy drewna (rozszerzanie i kurczenie) powstające pod wpływem zmiany wilgotności i temperatury powietrza. Dzięki temu w znacznym stopniu eliminowana jest tendencja do zmiany wymiarów paneli, co w efekcie daje posadzkę praktycznie szczelną i stabilną.
3. Profesjonalne nawierzchnie z paneli warstwowych posiadają certyfikat CE zgodności z normą PN EN 14 904, czyli obowiązującą normą dla podłóg sportowych montowanych w salach gimnastycznych.
4. Profesjonalne nawierzchnie z paneli warstwowych posiadają atest higieniczny wydany przez PZH - Państwowy Zakład Higieny oraz certyfikat PZKosz;
5. Profesjonalne nawierzchnie z paneli warstwowych posiadają połączenie za pomocą wyfrezowanych wczepów (pióro-wpust)

Mając na względzie powyższe uwagi i zastrzeżenia co do określonej nawierzchni z klepki, ze względu na istniejące nowoczesne rozwiązania podłóg sportowych, wnosimy o merytoryczne rozpatrzenie wprowadzenia zmian nawierzchni i dopuszczenie systemu podłogi z wierzchnią warstwą z profesjonalnych paneli warstwowych Barkiet Sport gr. 15mm, pokrytych fabrycznie 7 warstwami specjalnego lakieru utwardzanego promieniami UV, posiadającego pełną zgodność ze wszystkimi trzynastoma kryteriami obowiązującej normy PN EN 14 904

Odpowiedź 8 Zamawiający nie dopuszcza zamiany.

Pytanie 9 Czy Zamawiający będzie wymagał aby podłoga sportowa powierzchniowo-elastyczna spełniała parametry normy PN-EN14904 (Nawierzchnie terenów sportowych - Halowe nawierzchnie sportowe przeznaczone do uprawiania wielu dyscyplin sportowych – Specyfikacja) w zakresie A3, czy najwyższym A4?

Odpowiedź 9 Zamawiający wymaga systemowej podłogi sportowej zgodnej z normą PN-EN 14 904 :2009. w zakresie A3. Podłoga sportowa musi być wykonana na ruszcie drewnianym z warstwą użytkową warstwy wierzchniej wykonanej z twardego litego drewna liściastego o gr. 22mm +/- 0.5mm. Cały system podłogi sportowej musi posiadać certyfikat jednostki certyfikującej potwierdzający zgodność systemu podłogi w zakresie : amortyzacji , odkształcenia pionowego, odbicia piłki, tarcia (śliskość), odporności na obciążenia toczne. Podłoga fabrycznie lakierowana. Całość wykończona listwą wentylacyjną umożliwiającą cyrkulację powietrza pod podłogą.

Pytanie 10 Czy Zamawiający w celu uniknięcia użycia produktów o słabej jakości będzie wymagał podłogi sportowej, która będzie posiadała min. 2 certyfikaty międzynarodowych federacji sportowych, np. FIBA, FIVB, IHF, BWF, itp.?

Odpowiedź 10 Zamawiający nie wymaga spełnienia certyfikatów międzynarodowych federacji sportowych np.: FIBA, FIVB etc.

Pytanie 11 Zamawiający opisał warstwę wierzchnią jako lite drewno o grubości 22mm, zapis grubości warstwy wierzchniej nie wystarcza jednak do zapewnienia ilości szlifowań. Zastosowane łączenia pomiędzy elementami składowymi podłogi warunkują ilość możliwych szlifowań/grubość warstwy do zeszlifowania. Czy Zamawiający będzie wymagał by grubość panela/klepki/deski zapewniała możliwość szlifowania/renowacji posadzki do min. 7mm grubości, tj. około 8-10 razy?

Odpowiedź 11 Zamawiający wymaga zapewnienia kilkukrotnej możliwości szlifowania/renowacji posadzki.

Pytanie 12 W związku z faktem, iż połączenia pióro-wpustu pomiędzy panelami/klepkami/deskami, a szczególnie na ich krótkich krawędziach stanowią słabe punkty podłogi, tj. korzystnym rozwiązaniem z punktu Użytkownika/Zamawiającego jest zastosowanie możliwie jak największych elementów. Czy

Zamawiający będzie wymagał, aby pojedynczy element powierzchni (panel/deska) pokrywał powierzchnię minimum 0,40m², co zapewni ograniczenie ilości styków na podłodze i zwiększy wytrzymałość posadzki?

Odpowiedź 12 Zamawiający nie wymaga.

Pytanie 13 Czy Zamawiający w celu zapewnienia wysokiej jakości produktu będzie wymagał, aby podłoga sportowa była rozwiązaniem systemowym, tj. wszystkie elementy systemu pochodziły od jednego producenta? Zapewni to odpowiednią jakość elementów składowych, jakość wykonania podłogi sportowej i pełną gwarancję na produkt i usługę.

Odpowiedź 13 Odpowiedź tak jak w odpowiedzi do pytania nr 9

Pytanie 14 Czy Zamawiający będzie wymagał, aby podbudowa podłogi sportowej powierzchniowo – elastycznej była wykonana z trwałych materiałów takich jak sklejka? Materiał typu drewno strugane, który jest wykorzystywane niekiedy jako legary podłóg charakteryzuje się ograniczoną trwałością oraz zwiększoną w stosunku do sklejki higroskopijnością. Tego typu materiały są aktualnie zastępowane bardziej trwałymi odpowiednikami, tj. legarami ze sklejki.

Odpowiedź 14 Zamawiający dopuszcza przy spełnieniu zgodności z normą PN EN 14 904

Pytanie 15 Czy Zamawiający w celu uniknięcia błędów na budowie, zapylenia, zabrudzenia itp. Będzie wymagał aby warstwa wierzchnia podłogi sportowej była wykończona fabrycznie lakierem o przeznaczeniu sportowym (o odpowiednim parametrze poślizgu, połysku i odbicia zwierciadlanego zgodnie z normą EN14904)?

Odpowiedź 15 Zamawiający nie wymaga

Pytanie 16 Czy, aby zapewnić trwałość podłogi będzie wymagał, aby warstwę wierzchnią stanowiło drewno lite liściaste o twardości min. 3,4 w skali Brinella?

Odpowiedź 16 Zamawiający nie wymaga

Pytanie 17 Każdy producent systemowych podłóg sportowych ma opracowane i przebadane konstrukcje podłóg, czy Zamawiający w celu dopuszczenia do udziału różnych producentów podłóg sportowych pozwoli na zastosowanie innego niż opisany w dokumentacji przekroju podkonstrukcji podłogi sportowej pod warunkiem spełnienia odpowiednich parametrów systemu zgodnych z normą EN 14904 i pozostałymi zapisami SIWZ?

Odpowiedź 17 Odpowiedź jest w pytaniu 8. "Cały system podłogi sportowej musi posiadać certyfikat jednostki certyfikującej potwierdzający zgodność systemu podłogi ..."

Pytanie 18 Dot. Umowa § 5 Podwykonawcy, ust. 3

W związku z treścią art. 143b ust. 2 p.z.p., który wskazuje, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, prosimy o zmianę terminu 21 dni na termin 30 dniowy.

Skrócenie 30-dniowego ustawowego terminu nie jest niczym uzasadnione a może jedynie wpłynąć na zachwianie płynności finansowej wykonawcy.

Odpowiedź 18 Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ. Ustalenie 21-dniowego terminu płatności na rzecz podwykonawców ma na celu umożliwienie wykazania, iż Wykonawca dokonał zapłaty należnych podwykonawcom za wykonanie danej części zamówienia kwot przed upływem terminu płatności należności Wykonawcy.

Pytanie 19 Dot. Umowa § 14 Warunki gwarancji i rękojmi, ust. 1

Prosimy o wykreślenie lub zmianę zapisu w ust. 1, z którego wynika iż wykonawca obejmuje swoimi zobowiązaniami z tytułu rękojmi i gwarancji również wady powstałe na skutek nieprawidłowego wykonania robót lub zastosowania niewłaściwych materiałów przez poprzedniego wykonawcę (roboty rozpoczęte przez innego wykonawcę).

Przeczy to istocie gwarancji lub rękojmi. Odpowiedzialność wykonawcy jest oparta na zasadach kontraktowych jako odpowiedzialność względem Zamawiającego za wszelkie szkody spowodowane nieprawidłowym wykonaniem umowy, opóźnieniem bądź zwłoką w wykonaniu świadczenia (art. 471 i

n. k.c.). Podstawową regulację prawną dla określenia skutków opóźnienia lub wadliwego działania wykonawcy oraz dla odpowiedzialności związanej z wadą obiektu stanowią na podstawie odesłania z art. 656 k.c. – przepisy art. 635, 636, 637 i 638 oraz art. 644 k.c.

Odpowiedzialność wykonawcy powinna zatem zostać wyłączona, jeżeli wada powstanie z przyczyny tkwiącej w materiałach / robotach dotychczas wykonanych, przekazywanych wykonawcy przez Zamawiającego.

Odpowiedź 19 Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe postanowienia SIWZ. Wykonawca przejmuje na siebie ryzyko związane z kontynuacją robót rozpoczętych przez poprzedniego Wykonawcę.

Pytanie 20 Dot. Rozdział VI SIWZ, pkt. 2.3, ppkt. 2), lit. e

Ze względu na brak odpowiedniej rubryki służącej wykazaniu przez Wykonawcę dysponowaniem pracownikami określonymi we wskazanym punkcie SIWZ, prosimy o modyfikację Wykazu osób – zał. nr 4 do SIWZ.

Odpowiedź 20 Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia przez Wykonawcę i jednocześnie przedstawienia zaświadczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o odprowadzaniu składek z tytułu zatrudnienia za wymaganą ilość pracowników wskazanych w oświadczeniu.

Pytanie 21 Ze względu na obszerny temat związany z przedmiotem zamówienia wymagającym sporządzenia rzetelnej kalkulacji wszystkich składników cenotwórczych planowanego zadania oraz zbliżającym się okresem świątecznym, komplikującym terminowe pozyskanie ofert materiałowych dostawców oraz usług kontrahentów i podwykonawców, zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o prolongatę terminu składania ofert do dnia 12.05.2017 r.

Odpowiedź 21 Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 09.05.2017r do godz. 09:30.

Pytanie 22 Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa o której mowa w §4 ust. 4 wzoru umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych. a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów i okoliczności związanych z realizacji przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania.. na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia sił(niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności do umowy zostanie wprowadzona zmiana zwiększająca przedmiot zamówienia o roboty dodatkowe, za które wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Objęcie zakresem przedmiotu umowy o zamówienie publiczne robót nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, a zatem niemożliwych do wyceny na etapie oferowania, byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 Pzp w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź 22 Zgodnie z art. 632. § 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego ryzyko związane z kosztami robót niezbędnych do osiągnięcia celu społeczno-gospodarczego umowy obciąża wykonawcę.

Roboty dodatkowe możliwe są przy wynagrodzeniu kosztorysowym – zgodnie z art. 630. § 1. Jeżeli w toku wykonywania dzieła zajdzie konieczność przeprowadzenia prac, które nie były przewidziane w zestawieniu prac planowanych będących podstawą obliczenia wynagrodzenia kosztorysowego, a zestawienie sporządził zamawiający, przyjmujący zamówienie może żądać odpowiedniego podwyższenia umówionego wynagrodzenia. Jeżeli zestawienie planowanych prac sporządził przyjmujący zamówienie, może on żądać podwyższenia wynagrodzenia tylko wtedy, gdy mimo zachowania należytej staranności nie mógł przewidzieć konieczności prac dodatkowych.

Pytanie 23 Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca do zał.3 do umowy pt.: "Wykaz prac realizowanych z udziałem podwykonawców" wstawi tylko tych podwykonawców, którzy będą mu znani na etapie podpisania umowy z Zamawiającym?

Odpowiedź 23 Zamawiający potwierdza – wykonawca obowiązany jest wskazać tylko tych podwykonawców, którzy są znani na etapie składania ofert.

Pytanie 24 *Prosimy o potwierdzenie, iż w trakcie realizacji przedmiotowego zadania Wykonawca będzie mógł powierzać Podwykonawcom także inne zakresy robót, które nie zostały podane w ofercie i zał.3 do umowy pt.: "Wykaz prac realizowanych z udziałem podwykonawców" jako zakresy rzeczowe robót, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom, przy zachowaniu wymaganej w umowie procedury zgłaszania podwykonawców.*

Odpowiedź 24 Wykonawca może zmienić podwykonawcę i zakres prac powierzonych podwykonawcom na warunkach określonych w umowie i SIWZ. Nie jest dopuszczalne powierzenie podwykonawcy tych robót, które wykonawca – zgodnie z postanowieniami SIWZ obowiązany jest wykonać siłami własnymi.

Pytanie 25 *Zgodnie z zapisami §7 ust. 2 pkt. 2) ppkt. e) i ust. 4 pkt. 2) ppkt d) wzoru umowy Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę oryginału oświadczenia podwykonawców (lub notarialnie poświadczoną kopię) o otrzymaniu od Wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wskazany na fakturach podwykonawcy zakres robót.*

Prosimy zatem o odpowiedź jak ma postąpić Wykonawca w sytuacji, kiedy podwykonawca pomimo otrzymania zapłaty, bezpodstawnie odmówi Wykonawcy podpisania oświadczenia?

Odpowiedź 25 Wykonawca będzie zobowiązany wykazać w sposób nie budzący wątpliwości, iż dokonał płatności należnego podwykonawcy wynagrodzenia.

Pytanie 26 *W § 7 ust. 6 i ust. 7 Załącznika nr 6 do SIWZ znajduje się stwierdzenie iż "zapłata faktur częściowych i faktury końcowej nastąpi na podstawie polecenia przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. w terminie 30 dni od daty wpływu kompletu dokumentów ". Informujemy, iż termin płatności określony od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego będzie oznaczał konieczność wysyłania faktur za zwrotnym potwierdzeniem odbioru w celu dokładnego ustalenia terminu płatności i określenia czy zasadnym jest naliczanie karnych odsetek za jego niedotrzymanie.*

Odpowiedź 26 Zamawiający podtrzymuje 30-dniowy termin zapłaty liczony od daty złożonej w tutym urzędzie faktury za wykonane i odebrane roboty wraz z KOMPLETEM DOKUMENTÓW

Pytanie 27 *Zgodnie z treścią § 7 ust. 6 i ust. 7 wzoru Umowy, za termin zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy uważa się! dzień obciążenia rachunku Zamawiającego. Należy zwrócić uwagę, że postanowienie to w obecnym brzmieniu jest niezgodne z powszechną zasadą oraz linią orzecznictwa Sądu Najwyższego (por. uchwała SN z dn. 4 stycznia 1995 r. sygn. CZP 164/94), w myśl których za dzień spełnienia świadczenia pieniężnego w postaci bezgotówkowej uważa się dzień uznania rachunku bankowego wierzyciela (tu Wykonawcy), a nie dzień obciążenia rachunku bankowego dłużnika (tu Zamawiającego). Czy w związku z powyższym Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę powyższego zapisu i uzna dniem zapłaty dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy?*

Odpowiedź 27 Zamawiający podtrzymuje postanowienia SIWZ

Pytanie 28 *Prosimy o poprawienie omyłki pisarskiej w § 11 ust. 2 pkt. b) wzoru umowy i nadanie mu brzmienia: " Wykonawca przerwał realizację robót z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność i przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni"*

Odpowiedź 28 Wzór umowy z nowym brzmieniem § 11 ust. 2 pkt. b) – w załączeniu.

Pytanie 29 *Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający mógłby poprawić numerację w § 17 ust.3 wzoru umowy?*

Odpowiedź 29 Wzór umowy z poprawioną numeracją – w załączeniu.

Pytanie 30 *Prosimy Zamawiającego o doprecyzowanie zapisu § 17 ust. 3 pkt.12 g) projektu umowy, poprzez podanie katalogu zmian będących następstwem nieprzewidzianych zdarzeń losowych? Czy niesprzyjające warunki atmosferyczne tj. ulewne deszcze, silne wiatry, opady śniegu i ujemne temperatury mają znamiona nieprzewidzianych zdarzeń losowych?*

Odpowiedź 30 Zamawiający nie może wskazać katalogu nieprzewidzianych zdarzeń losowych ponieważ ich istotą jest nieprzewidywalność.

Pytanie 31 *Czy Zamawiający mógłby uzupełnić zapisy par. 4 ust. 1c) załącznika nr 2 do wzoru umowy w ten sposób, że terminy usunięcia wad zostaną przez Zamawiającego wydłużone w drodze uzgodnienia, jeżeli z przyczyn technicznych, technologicznych lub innych mających wpływ na*

możliwość usunięcia danej wady (np. złe warunki meteorologiczne, niedostępność czystości zamiennej) usunięcie wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie będzie możliwe?

Odpowiedź 31 Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe postanowienia SIWZ.

Pytanie 32 *W imieniu Wykonawcy zwracam się z zapytaniem czy Zamawiający wyrazi zgodę na cesję wierzytelności z instytucją finansową/bankiem dla zabezpieczenia kredytu. W związku z powyższym proszę o jednoznaczną odpowiedź czy Zamawiający wyrazi zgodę na taką cesję. Jeśli zgoda taka jest czymś ograniczona to proszę również o podanie warunków przy których Zamawiający wyrazi zgody na cesję wierzytelności.*

Odpowiedź 32 Zamawiający będzie ocenił kwestię wyrażenia zgodny każdorazowo w odniesieniu do konkretnej sytuacji.

Pytanie 33 *Prosimy o podanie kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację(zadania będącego przedmiotem w/w przetargu. Prosbę motywujemy faktem, iż w kilkunastu przetargach publicznych, nam znanych, które zostały unieważnione w ostatnich trzech miesiącach na terenie Dolnego Śląska Zamawiający, którzy przeprowadzali postępowania przetargowe dysponowali rażąco niskimi kwotami na realizację zadań. Było to powodem unieważnienia tych postępowań, a tym samym Zamawiający narazili Oferentów na straty finansowe związane z przygotowaniem i złożeniem ofert, których mogli uniknąć, gdyby mieli informacje; jakie środki Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację; zadania. Chcemy uniknąć takiej sytuacji przy przedmiotowym postępowaniu.*

Odpowiedź 33 Zamawiający obowiązany jest podać kwotę przeznaczoną na realizację zamówienia dopiero bezpośrednio przed otwarciem ofert.

Pytanie 34 *Prosimy o odpowiedź po czyjej stronie będą koszty dostarczenia i wymiany wszelkich materiałów eksploatacyjnych np. żarówek, filtrów w okresie udzielonej rękojmi i gwarancji?*

Odpowiedź 34 Po stronie Wykonawcy.

Pytanie 35 *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonywania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy,*

Odpowiedź 35 Zamawiający dysponuje wymaganymi decyzjami i uzgodnieniami.

Pytanie 36 *Prosimy o określenie procedury rozliczenie robót i zakupionych materiałów w przypadku odstąpienie od umowy przez którąś ze Stron. Możliwym jest, że odstąpienie to zostanie dokonane na takiej etapie, na którym roboty będą bardzo zaawansowane. Czy w takiej sytuacji Zamawiający będzie zobowiązany do odbioru wykonanych robót i zapłaty części wynagrodzenia?*

Odpowiedź 36 W przypadku odstąpienia od umowy Strony dokonają inwentaryzacji robót, na podstawie, której zostanie określona wartość należnego wykonawcy wynagrodzenia za wykonane prace.