

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

**„BUDOWA KOMPLEKSU
REKREACYJNEGO W
MIEJSCOWOŚCI KRZEPTÓW”**

TRYB POSTĘPOWANIA:

Przetarg nieograniczony

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

ZATWIERDZAM:

--

Kąty Wrocławskie, czerwiec 2017 r.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Gmina Kąty Wrocławskie
ul. Rynek Ratusz 1, 55-080 Kąty Wrocławskie
tel. 071 390-72-19,
faks 071 390-72-19.
www.katywroclawskie.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”.

III. Informacje ogólne:

1. Postępowanie, którego dotyczy niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, zwana dalej SIWZ, jest oznaczone znakiem **ZP 271.30.2017**
2. Wykonawcy są zobowiązani do powoływania się na wyżej wymienione oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.
3. Postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy PZP wraz z aktami wykonawczymi.
W zakresie nieuregulowanym w ustawie PZP mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 ze zm.) – dalej k.c.,
4. Przedmiotowe postępowanie będzie prowadzone w języku polskim.
5. Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia i inne dokumenty w postępowaniu, jak również umowa o udzielenie zamówienia publicznego będą sporządzone w języku polskim.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
8. Rozliczenia między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z wyjątkiem sytuacji określonej w przepisie art. 93 ust. 4 ustawy PZP.
10. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium
11. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wartości ceny ofertowej brutto
12. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego.
13. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego, albo do reprezentowania ich i podpisania umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
14. Zamawiający wymaga wskazania w ofercie zakresu prac, których wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcom.

CPV:

45 111200 – 0 Przygotowanie terenu pod budowę, roboty ziemne

45 111213 – 4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu

45 112720 – 8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45 112723 – 9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje budowę kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Roboty ziemne, przygotowawcze, wyburzeniowe

W ramach prac ziemnych należy wykonać:

korytowanie terenu do głębokości -0,34m w miejscach przeznaczonych na nawierzchnie z kostki betonowej. Powierzchnia 561,32m²x0,34m głębokości=190,85m³, korytowanie terenu do głębokości -0,40m w miejscach przewidzianych pod ułożenie warstw nawierzchni poliuretanowej boiska. Powierzchnia 420,00m²x0,40m głębokości=168,00m³, korytowanie terenu do głębokości -0,20m w miejscach przewidzianych pod ułożenie warstw opaski boiska. Powierzchnia 188,00m²x0,20m głębokości=37,60m³, korytowanie terenu do głębokości -0,38m w miejscach przewidzianych pod ułożenie warstw nawierzchni poliuretanowej placu zabaw. Powierzchnia 282,92m²x0,38m głębokości=107,51m³, korytowanie terenu do głębokości -0,30m w miejscach przewidzianych pod ułożenie warstwy piasku. Powierzchnia 55,14m²x0,30m głębokości=16,54m³,

Wszystkie powyższe powierzchnie należy zagęścić mechanicznie do $I_s=0,97$ na głębokość 50cm.

Pozyskany urobek należy wywieźć z terenu Inwestycji, na wysypisko odpadów oddalone o ok.17km.

Roboty budowlane

Przewiduje się zniwelowanie terenu pod przyszłe nawierzchnie utwardzone.

Projektuje się utworzenie nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej gr. 6cm szarej o pow. 509,41m² oraz grafitowej gr. 6cm o pow. 51,91m², stanowiącej komunikację na terenie rekreacyjnym. Nawierzchnia ogrodzona będzie obrzeżem betonowym 6x20x100cm na ławie betonowej B15(C12/15), wykonanym jako „zatopione”- zrównane z sąsiadującą nawierzchnią trawiastą. Nawierzchnia ułożona ze spadkiem poprzecznym ok. 0,5-1,0%. Podbudowę pod tę nawierzchnię stanowić będzie:

- podbudowa(1)-warstwa podsypki cementowo- piaskowej 1:4 grubości ok. 30mm
- podbudowa(2)-warstwa nośna: kliniec frakcji 5-32mm, alternatywnie kruszywa łamane stabilizowane mechanicznie (5-32mm) o wskaźniku piaskowym >50% i zawartości pyłów <5%, min. 150mm
- podbudowa(3)-warstwa odcinająca z piasku kopalnego frakcji 0-20mm, zagęszczonego warstwowo do $I_s=1$, min. 100mm
- grunt rodzimy, zagęszczony do $I_s=0,97$ na głębokość 50cm.

Nawierzchnia poliuretanowa boiska, zg. Z EN1177, o łącznej powierzchni 420,00m².

Nawierzchnia zostanie ograniczona obrzeżami betonowymi 6x20x100cm (łączna długość86,48mb) na ławie betonowej B15(C12/15) wykonanymi jako „zatopione” (powierzchnia obrzeżywystająca maksymalnie 1cm ponad poziom terenu). Nawierzchnia ze spadkiem 0,5% utworzona będzie z następujących warstw:

- nawierzchnia boiska poliuretanowa, bezpieczna przepuszczalna dla wody dwuwarstwowa, zgodna zEN1177. Warstwa wierzchnia gr. 10+3mm natryskowa na macie SBR pokrytego EPDM w kolorze zielonym(339,20m²), ceglącym-czerwonym (66,92m²), białym (10,28m²)i zielonym (3,60m²). Kolorem białymmalowane linie boiska do koszykówki (szerokości 5cm), kolorem żółtym, linie boiska do siatkówki(szerokości 5cm)
- nawierzchnia poliuretanowa warstwa podbudowy elastycznej ET z mieszanki żwiru kwarcowego zgranulatem gumowym SBR zespolonych lepiszczem
- podbudowa(4)-warstwa wyrównująca z miazgi kamiennego frakcji 0-2mm, grubości 50mm
- podbudowa(3)-warstwa klinująca z kruszywa kamiennego frakcji 5-31,5mm, alternatywnie

mieszanka drobna granulowana ze skał magmowych o wskaźniku piaskowym >65% (0,075-4mm), grubość 50mm,

- podbudowa(2)-warstwa nośna z kłińca frakcji 31,5-63,0mm, alternatywnie kruszywa łamanestabilizowane mechanicznie (31,5-63,0mm) o wskaźniku piaskowym >50% i zawartości pyłów <5%, grubości 150mm,

- podbudowa(1)-warstwa odsączająca z piasku kopalnego frakcji 0-20mm, zagęszczanego warstwowo do $I_s=1,0$ grubości 100mm,

- grunt rodzimy, zagęszczony do $I_s=0,97$ na głębokość 50cm.

Nawierzchnia opaski wokół boiska wielofunkcyjnego o łącznej powierzchni 188m².

Nawierzchnia opaski z ażurowych płyt poliuretanowych 50x50cm, gr. 18mm w kolorze grafitowym. Nawierzchnia ułożona ze spadkiem poprzecznym ok. 0,5-1,0%.

Podbudowę pod tę nawierzchnię stanowić będzie:

- podbudowa(2)-warstwa ścieralna ze żwiru mineralnego o ziarnach 0-15mm, grubości 30mm,

- podbudowa(1)-warstwa nośna: kłińca frakcji 5-32mm, alternatywnie kruszywa łamane stabilizowane

mechanicznie (31,5-63,0mm) o wskaźniku piaskowym >50% i zawartości pyłów <5%, grubość min.

150mm,

- grunt rodzimy, zagęszczony do $I_s=0,97$ na głębokość 50cm.

Nawierzchnia poliuretanowa placu zabaw, zg. Z EN1177, o łącznej powierzchni 282,92m², ograniczona będzie obrzeżem betonowym 6x20x100cm na ławie betonowej B15(C12/15) wykonanymi jako „zatopione” (powierzchnia obrzeży wystająca maksymalnie 1cm ponad poziom terenu). W pobliżu istniejącej karuzeli prace wykonywać ręcznie.

Podbudowę pod nawierzchnię, onachyleniu 0,5% stanowić będzie:

- podbudowa(3)-warstwa wyrównawcza: kruszywa łamane frakcji 0,2-20mm, alternatywnie mieszanka drobna granulowana ze skał magmowych o wskaźniku piaskowym >65% (0,075-4mm), min. 30mm

- podbudowa(2)-warstwa kłińca z kruszywa kamiennego frakcji 5-31,5mm, alternatywnie kruszywa łamane stabilizowane mechanicznie (31,5-63,0mm) o wskaźniku piaskowym >50% i zawartości pyłów <5%, grubość 150mm,

- podbudowa(1)-warstwa odsączająca z piasku kopalnego frakcji 0-20mm, zagęszczanego warstwowo do $I_s=1,0$ grubości 150mm (w miejscach wymaganej nawierzchni HIC_{min}=150cm, 140mm w miejscach HIC_{min}=180cm, 90mm w miejscach HIC_{min}=285cm),

- grunt rodzimy, zagęszczony do $I_s=0,97$ na głębokość 50cm.

Warstwy wierzchnie nawierzchni poliuretanowej placu zabaw, o HIC_{min}.=150cm, zg. z EN1177,

o łącznej powierzchni 115,57m², utworzone zostaną z następujących warstw:

- Warstwa konstrukcyjna nawierzchni o grubości 40mm, z klejonego granulatu SBR 2-10mm.
- Warstwa użytkowa nawierzchni o grubości 10mm, z EPDM w kolorach: jasnoniebieskim Blue Grey RAL5014, ciemnoniebieskim Capri Blue RAL5019, czerwonym Red RAL3016, jasnobieżowym Eggshell RAL1015, ciemnoszarym Slate Grey RAL7015
- Warstwy wierzchnie nawierzchni poliuretanowej placu zabaw, o HIC_{min}.=180cm, zg. z EN1177, o łącznej powierzchni 73,26m², utworzone zostaną z następujących warstw:

- Warstwa konstrukcyjna nawierzchni o grubości 50mm, z klejonego granulatu SBR 2-10mm.
- Warstwa użytkowa nawierzchni o grubości 10mm, z EPDM w kolorach: jasnoniebieskim Blue Grey RAL5014, ciemnoniebieskim Capri Blue RAL5019, czerwonym RedRAL3016, jasnobieżowym Eggshell RAL1015, ciemnoszarym Slate Grey RAL7015
- Warstwy wierzchnie nawierzchni poliuretanowej placu zabaw, o HIC_{min.}=285cm, zg. z EN1177, o łącznej powierzchni 94,09m², utworzone zostaną z następujących warstw:
- Warstwa konstrukcyjna nawierzchni o grubości 100mm, z klejonego granulatu SBR 2-10mm.
- Warstwa użytkowa nawierzchni o grubości 10mm, z EPDM w kolorach: jasnoniebieskim Blue Grey RAL5014, ciemnoniebieskim Capri Blue RAL5019, czerwonym RedRAL3016, jasnobieżowym Eggshell RAL1015, ciemnoszarym Slate Grey RAL7015

Nawierzchnia z warstwy piasku, zg. Z EN1177, o łącznej powierzchni 55,14m², ograniczoną będzie obrzeżem betonowym 6x20x100cm (łączna długość 11,20mb) na ławie betonowej B15(C12/15) wykonanymi jako „zatopione” (powierzchnia obrzeży wystająca maksymalnie 1cm ponad poziom terenu). Nawierzchnia utworzona będzie z następujących warstw:

- warstwa z piasku kopalnego frakcji 0-20mm, zagęszczanego warstwowo do $I_s=1,0$ grubości 300mm,
- grunt rodzimy, zagęszczony do $I_s=0,97$ na głębokość 50cm.

Przekroje przez warstwy podbudowy nawierzchni pokazano na rys. A-2

Plantowanie

Po zakończeniu prac budowlanych i montażowych teren należy rozplantować. Istniejącą nawierzchnię w miejscach ubytku darni należy obsiać trawą. Teren placu zabaw należy oczyścić z kamieni i materiałów budowlanych.

Nasadzenia

Przedmiotowe przedsięwzięcie przewiduje odtworzenie trawników na terenie objętym inwestycją.

Wymagane jest, aby trawniki wykonane zostały przez wysianie mieszanki nasion na odpowiednio przygotowanym podłożu. Odtworzenie trawników należy przeprowadzić zgodnie z następującymi wymogami:

- podłoże pod trawnik musi stanowić warstwa ziemi urodzajnej, wymieszanej z piaskiem rzecznym płukanym (stosunek 4:1) - minimalna grubość warstwy: 15 cm. Gleba nie może posiadać zanieczyszczeń oraz kamieni i korzeni roślin. Podłożu należy nadać spadek zgodny z kształtowaniem terenu, aby umożliwić odprowadzenie nadmiaru wody;
- należy wykorzystywać mieszankę nasion przygotowaną z odpowiednich gatunków, które gwarantują wysoką odporność na intensywne użytkowanie – dopuszcza się stosowanie gotowych mieszanek z przeznaczeniem na place zabaw bądź boiska sportowe, np.: Kostrzewa trzcinowa ASTERIX - 45%, Kostrzewa czerwona ADIO – 10%, Życica trwała NUI – 40%, Wiechlina łąkowa BILA – 5%;
- w celu zapewnienia należytej gęstości trawy należy wysiewać 3,5 kg mieszanki na ar;
- po zakończeniu obsiewu powierzchni należy przykryć nasiona warstwą humusu o grubości około 1-2 cm i obficie podlać;
- w okresie kiełkowania i wschodzenia trawy należy dbać o właściwe uwilgotnienie gleby.

Projektuje się także nowe nasadzenia na terenie inwestycji, tj.:

dn1: Śliwa wiśniowa odm. Woodii (prunuscerasifera 'Woodii': 29szt., wysokość docelowa 5-6m, docelowa średnica korony 4-5m, wysokość sadzonki 70-110cm, wielkość doniczki C3
dn2: Brzoza omszona odm. Aurea (Betulapubescens 'Aurea': 13szt., wysokość docelowa 10-15m, docelowa średnica korony 5-7m, wysokość sadzonki 25-90cm, wielkość doniczki C2

Roboty montażowe, elementy małej architektury

W ramach projektowanej Inwestycji przewiduje się montaż następującego wyposażenia:

Piłkochwyty, wraz z dostawą i montażem, łącznie 108mb

Piłkochwyty 5m wysokości, rozpięty na słupach o wysokości 6m z profili - 80x80mm, malowanych chlorokauczukiem na kolor zielony RAL 6005. Słupy w rozstawie 300, 350, 500, mocowane do prefabrykowanych fundamentów z betonu C16/20 o przekroju 35x35cm i głębokości 120cm. Siatka piłkochwytu polipropylenowa, bezwęzłowa grubości 5mm i wielkości oczek 10x10 cm. Komplet akcesoriów montażowych, linnapijących i ściągów. Łączna długość piłkochwytów 108mb. W piłkochwycie od strony południowej zamontowana furka o szerokości w świetle min. 150cm i wys. min. 210cm.

Ławka z oparciem, drewniana na stelażu metalowym, wraz z transportem i montażem, 14 kpl.

specyfikacja materiałowa:

- konstrukcja stalowa cynkowana i malowana proszkowo - profil 40x40mm lub fi 48,3mm,
- wszystkie śruby, wkręty zabezpieczone kolorowymi plastikowymi kapslami,
- deski i oparcia dębowe zabezpieczone przeciwgrzybicznie, oraz malowane dwukrotnie lakierobejca

kotwienie na głębokości max. 60cm

Kosz na śmiecie wraz z transportem i montażem, 9 kpl.

wymiary charakterystyczne:

- wysokość min. 0,95m
- średnica min. 30cm
- poj. kosza min. 30l

specyfikacja materiałowa:

- konstrukcja stalowa cynkowana i malowana proszkowo,
- wszystkie śruby, wkręty zabezpieczone przed skałeczeniem i zakleszczeniem,
- kosz zabezpieczony od góry daszkiem

kotwienie na głębokości max. 60cm

Stolik betonowy do wkopania i dwie ławki bez oparcia, wraz z transportem i montażem, 2 kpl.

Na blacie stołu plansza do gry w szachy i chińczyka

Stojak do siatkówki, wraz z dostawą i montażem, 2 kpl.

Słupy do siatkówki złożone ze: słupków do siatkówki aluminiowych, owalnych, profil 120x100, płynnej regulacji wysokości. Tulei montażowej do słupków aluminiowych. Dekla maskującej tuleję na boisku. Wieszaków obrotowych na siatkę. Siatka do siatkówki czarna z antenkami.

Kosz do koszykówki, wraz z dostawą i montażem, 2 kpl.

Konstrukcja kosza do koszykówki jednośłupowa, wysięg 1,6 m, do tablicy 120x90 cm, cynkowana

ogniowo, mocowana w tulejach. Tablica stalowamalowana proszkowo o wymiarach 120x90, wraz z obręczą i siatką łańcuchową,

Altana biesiadna prostokątna z dwoma ławostołami, wraz z transportem i montażem, 1kpl.

Specyfikacja produktu:

- wymiary: w podstawie 3x4m
- materiał: drewno iglaste 90x90mm (sosna)
- dach czterospadowy
- poszycie dachu: deska 20mm pióro-wpust
- impregnacja ciśnieniowa wszystkich elementów drewnianych altanki, malowanie lakierobejcą na kolorciemnoszary
- pokrycie dachu gontem bitumicznym w kolorze szarym, gont o wzorze prostokątnych dachówek
- kotwienie trwale w gruncie za pomocą bloczków betonowych

Stojak na rowery czterostanowiskowy, wraz z transportem i montażem, 2 kpl.

specyfikacja:

- konstrukcja stalowa cynkowana i malowana proszkowo z rur 48,3x2,9mm i pręta fi16 mm,
- wszystkie śruby, wkręty zabezpieczone kolorowymi plastikowymi nakapłami,
- wymiary długość ok. 230cm, szerokość ok. 30cm, wysokość ok. 75cm, obejmą przeznaczone do postoju 4 rowerów
- kotwienie trwale w gruncie za pomocą bloczków betonowych

Ogrodzenie systemowe i furtka, wraz z transportem i montażem, 1 kpl.

Projektuje się wykonanie nowego ogrodzenia placu zabaw łącznej długości 75mb. A także wewnętrznego ogrodzenia terenu placu zabaw o długości ok. 59,85mb, w tym jedna furtka wejściowa. Ogrodzenie systemowe o następujących parametrach:

Siatka typu Panel 3D zgrzewany punktowo z prętów stalowych (poziomych i pionowych). Zabezpieczona antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe i malowane proszkowo poliuretanem nakolor szary. Średnica drutów pionowych: 5 mm ; Średnica drutów poziomych: 5 mm ; wielkość oczek: 50 x 200 mm ; szerokość panela: 2510 mm ; wysokość 1230mm ; Zakończenie jednostronnie drutami pionowymi o długości 30 mm. UWAGA! By zabezpieczyć dzieci przed skaleczeniem, panele w ogrodzeniu wewnętrznym placu zabaw, mocowane drutami 30mm dodołu.

Panele rozpinane na słupkach 40x60x1,5 o wysokości 1600mm zabezpieczonych antykorozyjnie analogicznie do przęseł panelowych. Słupki zabezpieczone od góry zaślepkami z tworzywa sztucznego. Słupki kotwione w gruncie w fundamencie o wymiarach 20x20x50cm z betonu klasy C25/30. W ogrodzeniu należy zamontować furtkę z profili stalowych 40x40x1,5mm wypełnioną panelem z siatki zgrzewanej. Furtka z zamkiem patentowym i klamkami. Furtka osadzona na zawiasach regulowanych, zabezpieczona odbojnikami. Furtka cynkowana i malowana proszkowo nakolor szary. Detal furtki i ogrodzenia pokazany na rys. A-3.

UWAGA

- 1) Roboty określone w opisie przedmiotu umowy powinny być wykonane zgodnie z posiadaną dokumentacją techniczną, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót budowlanych, przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną.

- 2) Wynagrodzenie Wykonawcy winno obejmować koszty wykonania robót wynikających z dokumentacji technicznej oraz koszty nie ujęte w dokumentacji technicznej m.in. koszty wszystkich robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania terenu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozоровania budowy, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań powstałych z winy Wykonawcy, dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, zorganizowania i prowadzenia niezbędnych prób i odbiorów.
- 3) Dokumentacja projektowa „Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów” zawiera większy zakres robót niż zakres robót stanowiący przedmiot niniejszego zamówienia. Z zadania został wyłączony zakres prac związany z dostawą i montażem urządzeń na placu zabaw i siłowni (poz. od 25d.5 do 38d.5 przedmiaru robót).
- 4) Realizacja inwestycji przewidziana jest na lata 2017-2018. W roku 2017 będą mogły zostać rozliczone roboty wykonawcy w kwocie **maksymalnie 200.000zł brutto**.
- 5) Wykonawca do dnia podpisania umowy będzie miał obowiązek dostarczyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo-finansowy obejmujący szczegółowy zakres rzeczowy i terminy wykonania poszczególnych robót budowlanych. W/w harmonogram należy sporządzić zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik do projektu umowy.
- 6) **Załączony przedmiar robót ma charakter poglądowy i nie stanowi podstawy do wyceny robót.**
- 7) Użyte w Dokumentacji Projektowej (DP) i Specyfikacjach Technicznych wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako informację na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, **których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane, warunków ustawy o wyrobach budowlanych oraz pozwole na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w DP i STWiOR.** Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., jeżeli w przedmiarze robót został wpisany określony katalog, w tym np. KNR (numer, tablica, kolumna), to należy go rozumieć, wyłącznie jako tzw. kod pozycji przedmiaru, tj. oznaczenie rozumiane jako ciąg znaków liter i cyfr. KNR nie występuje w przedmiarze jako wskazana podstawa, którą należy przyjmować do kalkulacji kosztorysowej.

Warunki zatrudnienia:

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) osób wykonujących prace związane z wykonaniem nawierzchni poliuretanowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w zakresie, o którym mowa w ust. 1. W tym celu Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, zobowiązuje się przedłożyć wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Wraz z wykazem należy przedłożyć do wglądu zanonimizowane kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności wymagane przez Zamawiającego w pkt 1 Kopia umowy o pracę musi zawierać następujące informacje: rodzaj umowy, data zawarcia umowy i czas jej obowiązywania, oznaczenie stron umowy, rodzaj umówionej pracy miejsce wykonywania pracy oraz wymiar czasu pracy.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli zatrudnienia osób wykonujących czynności opisane w ust. 1 przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie czynności, Zamawiający zastrzega sobie przeprowadzenie kontroli bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności opisane w ust. 1 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę i będzie podstawą do naliczenia kar umownych w wysokości określonej w umowie.

V. Termin wykonania Zamówienia

Obowiązkiem wykonawcy będzie wykonanie zamówienia w nieprzekraczalnym terminie: **min. 31.05.2018 r. – max. 15.07.2018 r.**

VI. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób oceny spełniania tych warunków. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

1. nie podlegają wykluczeniu;
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 2.1. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Zamawiający nie wyznacza szczególnego sposobu spełniania przedmiotowego warunku.

- 2.2 **sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Zamawiający nie wyznacza szczególnego sposobu spełniania przedmiotowego warunku.

- 2.3 **zdolności technicznej lub zawodowej:**

1. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **zrealizował (zakończył) z należyłą starannością jako wykonawca**, co najmniej dwa zadania polegające na budowie boiska o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni min. 400,00 m².
i przedstawi dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- 2) Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował:
wykwalifikowaną kadrą techniczną posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji technicznych w zakresie niezbędnym wynikającym ze specyfiki niniejszego zamówienia. **Minimalne doświadczenie osoby proponowanej do pełnienia funkcji Kierownik Budowy:**
 - a) posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno -budowlanej bez ograniczeń, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 290) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane w oparciu o wcześniej

obowiązujące przepisy prawa, Zamawiający dopuszcza też osoby, które posiadają uprawnienia wydane za granicą zgodnie z przepisami o uznawaniu kwalifikacji zawodowych.

b) który pełnił funkcję kierownika budowy/robót przy co najmniej dwóch zadaniach obejmujących swoim zakresem budowę boisk o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni min. 400,00 m².

Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze może mieć negatywny wpływ na realizację Zamówienia.

2. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący niezbędnej wiedzy i doświadczenia, musi być spełniony:

2. 1. przez Wykonawcę samodzielnie, lub

2.2 przez minimum jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie; a w przypadku podmiotów występujących wspólnie, samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie.

Nie jest dopuszczalne łączenie (sumowanie) wyżej wymaganego doświadczenia w ramach doświadczenia różnych podmiotów zaangażowanych w realizację Zamówienia.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

4. Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy PZP.

VII. Przesłanki wykluczenia Wykonawcy

1. Podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie Zamówienia wykonawcy, stosownie do treści art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 oraz ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy PZP.

Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę:

1.1. który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

1.2. będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1137), zwanej dalej „K.K.”, lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176 ze zm.),

b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 K.K.,

c) skarbowe,

d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2012 r., poz. 769);

1.3. jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce

komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1.2;

- 1.4. wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 1.5. który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 1.6. który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 1.7. który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 1.8. który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 1.9. który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 1.10. będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212 ze zm.);
- 1.11. wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 1.12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 ze zm.), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 1.13. **w stosunku do którego otwarto likwidację**, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978 ze zm.) **lub którego upadłość ogłoszono**, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233 ze zm.);
- 1.14. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał

zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

- 1.15. który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

VIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie o którym mowa w pkt 1 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.
5. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 3 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Uwaga. Oświadczenia nie należy składać wraz z ofertą ponieważ w pierwszej fazie ofertowania wykonawca nie zna uczestników procedury, a co za tym idzie nie wie, w stosunku do kogo miałby składać przedmiotowe oświadczenie.

6. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
7. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **wezwie** wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
 - 1) **odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy PZP;
 - 2) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane,

z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty,

- 3) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
8. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 7:
 - 1) ppkt 4 – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja lub dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy PZP,
 9. Dokumenty, o których mowa w pkt 7 ppkt. 1 powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 10. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w pkt . 1., oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
 11. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy PZP, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 ze zm.).
 12. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 13. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 7 ppkt 1-4.
 14. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
 - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,

- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
15. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

DO OFERTY NALEŻY TAKŻE DOŁĄCZYĆ (wypełnione):

- Harmonogram rzeczowo-finansowy– załącznik **nr 1** do umowy
- Kartę gwarancyjną - załącznik **nr 2** do umowy
- Wykaz prac zleconych do wykonania podwykonawcom - załącznik **nr 3** do umowy (jeżeli dotyczy)

IX. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których Prawdodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Gmina Kąty Wrocławskie; ul. Rynek-Ratusz 1; 55-080 Kąty Wrocławskie
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: przetargi@katywroclawskie.pl a faksem na nr (71) 390 72 19
4. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 5.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
9. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

10. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

- 1) w kwestiach formalnych – **Anna Niedźwiedzka**
- 2) w kwestiach merytorycznych – **Edyta Kmieciak**

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

X. Wymagania dotyczące wadium.

1. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

XI. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wyznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XII. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert ponoszą Wykonawcy.
3. Zaleca się, by oferta, załączniki i pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszej SIWZ były sporządzone zgodnie z tymi wzorami. Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy zachowania nagłówków oraz ich numeracji wprowadzonej w SIWZ.
4. Oferta powinna być sporządzona pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w języku polskim w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści.
5. Dokumenty składające się na ofertę mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, na każdej zapisanej stronie poświadczanego dokumentu.
6. W przypadku poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby(ę) nie wymienione(a) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub notarialnie poświadczoną kopię. Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złoży wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.
7. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
8. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
9. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
10. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem

- „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
11. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
 12. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowią będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 13. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału dokumentu lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
 14. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 15. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane oraz spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
 16. Ofertę należy złożyć zamkniętej kopercie, w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do upływu terminu otwarcia ofert.
 17. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VIII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
 18. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane

XIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego Urząd Miasta i Gminy W Kątach Wrocławskich; ul. Rynek – Ratusz 1, 55 – 080 Kąty Wrocławskie w nieprzekraczalnym terminie do **26.06.2017 r. do godz. 9.30**
2. Kopertę należy zaadresować jak niżej:

***Oferta w postępowaniu na:
„Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów”***

**Urząd Miasta i Gminy
ul. Rynek – Ratusz 1
55 – 080 Kąty Wrocławskie**

Otworzyć na publicznej sesji otwarcia ofert w dniu 26.06.2017 r. o godz. 10.00

3. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.

4. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
5. W przypadku złożenia oferty po upływie terminu określonego w pkt. 1 Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę.
6. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26.06.2017r. w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy W Kątach Wrocławskich; ul. Rynek – Ratusz 1, 55 – 080 Kąty Wrocławskie, sala nr 2 o godzinie 10.00.**
7. Z zawartością ofert nie można zapoznać się przed upływem terminu otwarcia ofert.
8. Otwarcie ofert jest jawne.
9. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
10. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.katywroclawskie.pl informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XIV. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca w cenie oferty jest zobowiązany uwzględnić wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z przedmiotową SIWZ.
2. Cena oferty winna uwzględniać całkowite koszty realizacji zamówienia, w tym podatek od towarów i usług (VAT).
3. Wynagrodzenie Wykonawcy winno obejmować koszty wykonania robót wynikających z dokumentacji technicznej oraz koszty nie ujęte w dokumentacji technicznej m.in. koszty wszystkich robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozoru budowy, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań powstałych z winy Wykonawcy, dokumentacji powykonawczej, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, zorganizowania i prowadzenia niezbędnych prób i odbiorów.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie waloryzowane. Konsekwencje niewłaściwego oszacowania ceny obciążają Wykonawcę.
5. Jeżeli w postępowaniu w sprawie zamówienia publicznego zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XV. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami według poniższego zestawienia:

L.p.	Nazwa kryterium	Kryterium wagowe
1.	CENA	60 %
2.	OKRES GWARANCJI	20 %
3.	TERMIN REALIZACJI	20 %

1. Zamawiający dokona oceny ofert w ramach kryterium **cena** według przedstawionego poniżej wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_X} \times 60$$

gdzie:

- **C** – liczba punktów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku za kryterium „cena” przyznana ofercie badanej
- **C_N** – najniższa cena oferty spośród ocenianych ofert
- **C_X** – cena oferty badanej

2. Przy obliczaniu punktów w kryterium **okres gwarancji** Zamawiający zastosuje następujące wyliczenie:

Minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 36 miesięcy.

W ramach kryterium „okres gwarancji” Zamawiający przyzna punktację według następującego schematu:

- za każde dodatkowe 6 miesięcy gwarancji powyżej wymaganego okresu 36 miesięcy Zamawiający przyzna 5 pkt.

Maksymalny okres gwarancji, jaki może zaoferować Wykonawca wynosi 60 miesięcy.

Maksymalna liczba punktów w ramach kryterium „okres gwarancji” wynosi 20.

Okres rękojmi zostaje zrównany z okresem gwarancji.

Zaoferowanie krótszego niż 36 miesięcy okresu gwarancji lub niepodanie żadnego okresu skutkować będzie **odrzuconiem** oferty jako takiej, której treść nie odpowiada treści niniejszej SIWZ.

2. Termin realizacji (T) – 20%

Najkrótszy możliwy termin realizacji uwzględniony do oceny ofert: **od dnia podpisania umowy do 31.05.2018 r.**

Najdłuższy możliwy termin realizacji uwzględniony do oceny ofert: **od dnia podpisania umowy do 15.07.2018 r.**

Zasada przyznawania punktów za „Termin realizacji T”

Termin	Ilość pkt.
Termin realizacji T - od dnia podpisania umowy do 31.05.2018 r.	20
Termin realizacji T - od dnia podpisania umowy do 15.06.2018 r.	10
Termin realizacji T - od dnia podpisania umowy do 30.06.2018 r.	5
Termin realizacji T - od dnia podpisania umowy do 15.07.2018 r.	0

Kryterium nr 3 – „Termin realizacji T” – proporcjonalnie wg wzoru.

$$T = \frac{\text{ilość punktów za „Termin realizacji T” badanej oferty}}{\text{Maksymalna ilość punktów do uzyskania za „Termin realizacji T”}} \times 20 \text{ pkt}$$

Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G + T$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów uzyskanych przez ofertę badaną

C – punkty uzyskane w kryterium „Cena”

G – punkty uzyskane w kryterium „Okres gwarancji”

T - punkty uzyskane w kryterium „Termin realizacji”

5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).

XVI. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacom.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

XVII. Zasady dotyczące zmiany umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:

- 1) wystąpienia robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - a. z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
 - b. wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, a wykonanie zamówienia dodatkowego uniemożliwia wykonanie zamówienia podstawowego w terminie umownym,
- 2) wstrzymania przez Zamawiającego lub inne służby nadzoru wykonywania robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót,
- 3) konieczność przeprowadzenia dodatkowych badań w związku z odkryciem relikwów przeszłości o szczególnym znaczeniu kulturowym i naukowym w obrębie prowadzonych robót;
- 4) konieczności wykonania robót dodatkowych;
- 5) skrócenie terminu wykonania przedmiotu umowy - na wniosek Wykonawcy;
- 6) wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych, na które Strony niniejszej umowy nie miały wpływu.

W przypadkach określonych w pkt. 1) ÷ 6), termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany kierownika budowy/robót:

- 1) na wniosek Zamawiającego w przypadku, gdy nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z Umowy.
- 2) na wniosek Wykonawcy w przypadku:
 - a. choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących kierownika budowy/robót,
 - b. nie wywiązywania się kierownika budowy/robót z obowiązków wynikających z umowy,
 - c. jeżeli zmiana kierownika budowy/robót stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji).

W przypadku zmiany kierownika budowy/robót - nowy kierownik budowy/robót musi spełniać wymagania określone w SIWZ dla danego specjalisty.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w treści umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy, a mianowicie:

- 1) w przypadku konieczności wprowadzenia przez Zamawiającego zmian do projektu ze względu na cofnięcie zgody przez właścicieli terenu,
- 2) w przypadku wystąpienia klęski żywiołowej;
- 3) w przypadku siły wyższej;
- 4) w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami obcymi;
- 5) zmiany będącej następstwem konieczności usunięcia błędów lub nieścisłości w dokumentacji projektowej;
- 6) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian organizacyjnych.
- 7) zmiany postanowień niniejszej umowy będących następstwem zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
- 8) zmiany technologii lub elementów przedmiotu zamówienia, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.
- 9) zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez Podwykonawcę, Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy Wykonawcy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dot. wykonania robót określonych w Umowie, w terminie 14 dni od przekazania umowy przez Wykonawcę.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 1) Wprowadzenie robót zamiennych jest dopuszczalne w następujących okolicznościach:
 - a. jeżeli realizacja przedmiotu umowy przy zastosowaniu rozwiązań technicznych lub technologicznych wskazanych w dokumentacji projektowej lub STWiOR, groziłaby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, lub wykonanie niezgodne z zasadami sztuki budowlanej lub takim wykonaniem, które skutkowałoby trudnościami w późniejszym użytkowaniu lub brakiem estetyki,
 - b. jeżeli konieczność zamiany wbudowanych materiałów lub urządzeń jest spowodowane:
 - zaprzestaniem produkcji,
 - brakiem możliwości zakupu (towaru nie ma na rynku),
 - c. jeżeli występuje konieczność zmiany rozwiązań technicznych lub technologicznych wskazanych w dokumentacji projektowej, gdyż zastosowanie wskazanych w dokumentacji materiałów i urządzeń spowoduje wadliwe wykonanie przedmiotu umowy lub wykonanie niezgodne z zasadami sztuki budowlanej lub takie wykonanie, które skutkować będzie trudnościami w późniejszym użytkowaniu lub brakiem estetyki,
 - d. jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - 2) Z tytułu wykonania robót zamiennych Wykonawcy nie będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie.
 - 3) W przypadku wprowadzenia robót zamiennych istotnych w świetle przepisów Prawa Budowlanego, projektant opracuje projekt zamienny wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji wynikających z przepisów prawa.
 - 4) Koszt wykonania projektu zamiennego obciążać będzie Zamawiającego w przypadku gdy roboty zamienne będą realizowane na żądanie Zamawiającego. W przypadku gdy roboty zamienne będą realizowane na wniosek Wykonawcy, koszt sporządzenia projektu zamiennego obciążać będzie Wykonawcę.
 - 5) W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, możliwe jest wprowadzenie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Poza okolicznościami wskazanymi w niniejszej umowie dopuszcza się możliwość zmian postanowień umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 144 ustawy Pzp.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą dokonywane w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez strony pod rygorem nieważności.

XVIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1 Wykonawca, którego oferta została wybrana na podstawie art. 147 ust. 3 pkt. 1 Ustawy PZP jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** wartości ceny ofertowej brutto.
- 2 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione w jednej lub kilku formach, jakie przewiduje art. 148 ust. 1 Ustawy PZP.

- 3 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, które wykonawca zamierza uiścić w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Gminy Kąty Wrocławskie w Banku Spółdzielczym w Kątach Wrocławskich na rachunek nr **62-9574-0005-2001-0000-0101-0005** z dopiskiem „*zabezpieczenie należytego wykonania umowy – sprawa ZP.271.30.2017*”
- 4 Warunki i termin zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy określone są w projekcie umowy stanowiącej załącznik do niniejszej specyfikacji

XIX. Informacje o środkach ochrony prawnej.

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi jeżeli ma interes w uzyskaniu przedmiotowego zamówienia przysługują środki ochrony prawnej określone w przepisach Działu VI Pzp „Środki ochrony prawnej”.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Formularz oferty

Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 3 - Wzór wykazu robót budowlanych

Załącznik nr 4 – Wzór wykazu osób

Załącznik nr 5 – Wzór zobowiązania podmiotu do oddania zasobów

Załącznik nr 6 – Wzór umowy

Załącznik nr 7 - Wzór oświadczenia z listą powiązań kapitałowych Wykonawcy

.....
(miejsowość i data)

.....
(Nazwa i adres Wykonawcy)

OFERTA

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA:

„Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów”

Dane Wykonawcy:

nazwa Wykonawcy:

.....
.....

adres Wykonawcy:

.....
.....

tel. fax.

e-mail.....

REGON..... NIP.....

Osoba do kontaktu :

Działając w imieniu Wykonawcy/ów składam/y ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów”

Oferujemy realizację zamówienia za cenę zł brutto (słownie:

.....
.....złotych)

Oferujemy okres gwarancji:miesiący

termin realizacji:

jednocześnie oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się z warunkami przedmiotowego postępowania określonymi w SIWZ i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
2. zobowiązujemy się do realizacji zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w SIWZ i wzorze umowy;
3. akceptujemy bez zastrzeżeń postanowienia załączonego do SIWZ wzoru umowy i zobowiązujemy się do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych we wzorze umowy.
4. uważamy się za związani niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert określonego w SIWZ ,
5. w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się do zawarcia umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego w miejscu i czasie wskazanym przez Zamawiającego.
6. oświadczamy, iż w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia zgodnego z opisem zawartym w SIWZ;
7. zamówienie wykonamy siłami własnymi/zamierzamy powierzyć podwykonawcom realizację następującego zakresu prac¹:.....
8. zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiemy w formie.....
9. osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest
e-mail: tel./fax:
10. Oświadczamy, że złożona oferta
 - nie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i Usług;
 - prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i Usług, jednocześnie wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez podatku.

Lp.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi	Wartość bez kwoty podatku

.....
data, podpis Wykonawcy

¹ Niepotrzebne wykreślić.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY o braku podstaw do wykluczenia
oraz o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Składając ofertę w postępowaniu o udzieleniu Zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:

„Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów”

Oświadczam, co następuje:

W ODNIESIENIU DO PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję, nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy PZP.
2. Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję, nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy PZP.

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

Oświadczam, że w stosunku do Wykonawcy, którego reprezentuję, zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy PZP
(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 1, 2, 4, 8 ustawy Pzp)

Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjęto następujące środki naprawcze:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY
POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby w niniejszym postępowaniu powołuje się Wykonawca, którego reprezentuję, tj.:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO
PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**W ODNIESIENIU DO SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU**

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że Wykonawca, którego reprezentuję, spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w rozdziale VI pkt:

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH
PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w rozdziale VI pkt:

(wskazać właściwą jednostkę redakcyjną SIWZ, w której określono warunki udziału w postępowaniu)

Wykonawca, którego reprezentuję,, polega na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....

w następującym zakresie:

.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis osoby upoważnionej)

Wykaz robót budowlanych

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzieleniu Zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:

„Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów”

Lp.	Miejsce wykonania zamówienia	budowa boiska o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni min. 400,00 m ² .	Termin realizacji	
			rozpoczęcie	zakończenie
1				
2				
3				
4				
5				

Do wykazu załączam dowody określające, że wykazane roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności że zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone:

.....

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....Miejscowość, data

.....
 pieczęć i podpis upoważnionych
 przedstawicieli firmy

Wykaz osób

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Składając ofertę w postępowaniu o udzieleniu Zamówienia publicznego prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą:

„Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów”

**WYKAZ OSÓB*
KTÓRE BĘDĄ REALIZOWAŁY ZAMÓWIENIE**

Kierownik budowy

Lp	Miejsce wykonania zamówienia	budowa boiska o nawierzchni poliuretanowej o powierzchni min. 400,00 m ² .	Termin realizacji	
			rozpoczęcie	zakończenie
1				
2				
3				
4				

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

.....
Miejscowość, data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

**PISEMNE ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU DO ODDANIA DO
DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES
KORZYSTANIA Z NICH PRZY WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA
ZGODNIE Z ART. 22 a USTAWY PZP**

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

Ja (My) niżej podpisany (ni)

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
Oświadczam (y), że w przetargu nieograniczonym na:

„Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów”

Zobowiązuję (zobowiązujemy) się udostępnić swoje zasoby Wykonawcy:

.....
(pełna nazwa Wykonawcy i adres/siedziba Wykonawcy)

W celu oceny, czy ww. Wykonawca będzie dysponował moimi zasobami w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania Zamówienia oraz oceny, czy stosunek nas łączący gwarantuje rzeczywisty dostęp do moich zasobów podaję:

1) zakres moich zasobów dostępnych Wykonawcy:

.....
.....

2) sposób wykorzystania moich zasobów przez Wykonawcę przy wykonywaniu Zamówienia:

.....
.....

3) charakteru stosunku, jaki będzie mnie łączył z Wykonawcą:

.....
.....

4) zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu Zamówienia:

.....
.....

.....
Miejscowość, data

.....
pieczęć i podpis upoważnionych
przedstawicieli firmy

UMOWA nr ZP 272.....2017
na wykonanie robót budowlanych

Na zadanie pn. „**Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów**”, zawarta w dniu2017r. w Kątach Wrocławskich pomiędzy Gminą Kąty Wrocławskie zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta i Gminy – mgr inż. Antoniego Kopeć
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy – mgr Małgorzaty Wujciów

z jednej strony, a:

.....
.....
.....,

zwanym dalej Wykonawcą

Umowa niniejsza została zawarta z wykonawcą wyłonionym w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm, zwanej dalej „ustawą Pzp”)

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawcą przyjmuje do realizacji zadanie pn.„**Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów**”. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację inwestycji w zakresie wyszczególnionym w dokumentacji projektowej oraz przedmiarach wraz z pomiarami geodezyjnymi.
2. Roboty określone w opisie przedmiotu umowy powinny być wykonane zgodnie z posiadaną dokumentacją techniczną, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarami, przepisami prawa budowlanego i sztuką budowlaną.
3. Integralną częścią umowy jest:
 - a) Harmonogram rzeczowo- finansowy– załącznik nr 1
 - b) karta gwarancyjna – załącznik nr 2
 - c) wykaz prac zleconych do wykonania podwykonawcom – załącznik nr 3;*

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymagania przewidziane prawem budowlanym.
2. **Wykonawca** jest gospodarzem na terenie budowy od daty jego przejęcia do czasu oddania przedmiotu umowy.
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z jego winy podczas wykonywania robót.
4. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność wobec **Zamawiającego** za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, odpowiadając za ich działania i za zaniechania, jak za własne. **Wykonawca** obowiązany jest powiadomić **Zamawiającego** o faktycznym powierzeniu realizacji części zamówienia podwykonawcy, wskazując nazwę i adres podwykonawcy, dane kontaktowe, a także wartość zadania powierzonego podwykonawcy.

5. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji niniejszego zamówienia do przedłożenia **Zamawiającemu** projektu tej umowy, a także jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę **Wykonawcy** na zawarcie umowy o podwykonawstwo.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia **Wykonawcy**, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 6.
8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie, o którym mowa w ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 7.
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie, o którym mowa w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
12. **Wykonawca**, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada **Zamawiającemu** poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub jej zmiany - w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, których wartość nie przekracza 50.000,00zł i jest mniejsza niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
14. Przepisy ust. 4-13 stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
15. **Wykonawca** jest zobowiązany do przedłożenia wraz z Protokołem odbioru końcowego oświadczeń podwykonawców oraz oświadczenia **Wykonawcy** o uregulowaniu wszystkich należności na rzecz podwykonawców. Rozliczenie końcowe **Wykonawcy** z podwykonawcami musi nastąpić przed rozliczeniem końcowym z **Zamawiającym**, co zostanie potwierdzone **Zamawiającemu** oświadczeniami podwykonawców o zapłacie. Do czasu przedstawienia takich oświadczeń nie rozpoczyna się bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia **Wykonawcy**.

16. **Zamawiający** dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez **Zamawiającego** umowę o roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną **Zamawiającemu** umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez **Wykonawcę**, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
17. Nieprzedłożenie **Zamawiającemu** dokumentów, o których mowa w ust. 15 w terminie 7 dni od daty podpisania Protokołu końcowego stanowić będzie podstawę do dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na zasadach określonych w ust. 16.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 16 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez **Zamawiającego** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu **Zamawiającemu** poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty na warunkach określonych w ust. 16 **Zamawiający** umożliwi **Wykonawcy** zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. **Zamawiający** poinformuje o terminie zgłaszania uwag nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19 w terminie wskazanym przez **Zamawiającego** **Zamawiający** może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli **Wykonawca** wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości **Zamawiającego** co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty;
21. Bezpośrednia zapłata wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nastąpi w terminie 14 dni od upływu terminu do zgłaszania przez **Wykonawcę** pisemnych uwag, o których mowa w ust. 19, a w przypadku zgłoszenia przez **Wykonawcę** pisemnych uwag, o których mowa w ust. 19 - w terminie nie dłuższym niż 30 dni od ich zgłoszenia.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy **Zamawiający** potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**.
23. Postanowienia niniejszej umowy nie naruszają praw i obowiązków **Zamawiającego**, **Wykonawcy**, podwykonawcy i dalszego podwykonawcy wynikających z art. 647 ustawy z dnia 13 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny.
24. W przypadku zmiany, albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby **Wykonawca** powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, **Wykonawca** jest obowiązany wykazać **Zamawiającemu**, iż proponowany przez niego inny

podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym, Zamawiającemu będzie przysługiwać prawo do odstąpienia od umowy w zakresie zobowiązań niewykonanych.

§ 3

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502 z późn. zm.) osób wykonujących prace związane z wykonaniem nawierzchni poliuretanowych.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia w zakresie, o którym mowa w ust. 1. W tym celu Wykonawca w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni roboczych, zobowiązuje się przedłożyć wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę. Wraz z wykazem należy przedłożyć do wglądu zanonimizowane kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności wymagane przez Zamawiającego w pkt 1 Kopia umowy o pracę musi zawierać następujące informacje: rodzaj umowy, data zawarcia umowy i czas jej obowiązywania, oznaczenie stron umowy, rodzaj umówionej pracy miejsce wykonywania pracy oraz wymiar czasu pracy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli zatrudnienia osób wykonujących czynności opisane w ust. 1 przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie czynności, Zamawiający zastrzega sobie przeprowadzenie kontroli bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności opisane w ust. 1 w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę i będzie podstawą do naliczenia kar umownych w wysokości określonej w umowie.

§ 4

1. Ustala się termin wykonania robót
 - a) rozpoczęcia - 14 dni od daty zawarcia umowy
 - b) zakończenia - 2018r.

§ 5

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Przekazanie terenu budowy w terminie 7 dni po podpisaniu umowy ;
 - b) Przekazanie kompletu dokumentacji budowlano-wykonawczej
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - a) Zabezpieczenie terenu budowy;
 - b) Ochrona mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego;
 - c) Nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy;
 - d) Przestrzeganie przy realizacji przedmiotu umowy wszystkich warunków i wymogów wynikających z dokumentacji i załączonych do niej uzgodnień. Wszystkie roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, wiedzą techniczną, doświadczeniem Wykonawcy. Wykonawca odpowiada za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanych samemu oraz przy pomocy podwykonawców robót oraz za zgodność realizacji z dokumentacją projektową i STWiOR;

- e) Wbudowanie materiałów i urządzeń dopuszczonych do stosowania w budownictwie, nowych, w stanie kompletnym i nieuszkodzonym, posiadających aktualne na dzień wbudowania atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności;
- f) Prawidłowe prowadzenie dokumentacji budowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- g) Wykonanie przedmiotu umowy w oparciu o Dokumentację projektową z uwzględnieniem wymagań określonych w STWiOR;
- h) Kontrola jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami SST;
- i) Skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru ostatecznego robót w zakresie określonym postanowieniami STWiOR;
- j) Utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie z terenu budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza, oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania, w szczególności w przypadku uszkodzenia dróg dojazdowych na teren budowy – wykonanie napraw odtworzeniowych;
- k) Prowadzenie robót budowlanych zgodnie z przepisami prawa budowlanego, bhp, p. poż i ochrony środowiska,
- l) Utrzymywanie porządku w obrębie terenu na którym prowadzone będą roboty budowlane oraz zgodnie z art. 47 Prawo budowlane po zakończeniu robót doprowadzić do należytego stanu i porządku teren budowy i teren przyległy oraz naprawić szkody powstałe w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości,
- m) Informowanie Zamawiającego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym w STWiOR;
- n) Informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
- o) Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;
- p) Zorganizowanie, utrzymanie i likwidacja według własnych potrzeb zaplecza budowy;
- q) Zapewnienia obsługi geodezyjnej (w tym także wznowienie i odtworzenie punktów osnowy geodezyjnej) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą wszystkich robót oraz wznowieniem, uzupełnieniem i stabilizacją punktów granicznych;
- r) Sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymogami zawartymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126);
- s) Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy, konta bankowego, nr NIP, REGON i telefonu.

§ 6

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 wynagrodzenie w wysokości brutto zł (słownie złotych:).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje koszty wykonania robót wynikających z dokumentacji technicznej oraz koszty nie ujęte w dokumentacji technicznej m.in. koszty wszystkich robót przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, oznakowania i zagospodarowania placu budowy, utrzymania i likwidacji zaplecza budowy, dozoru budowy, transportu materiałów i ich składowania, koszty ewentualnych odszkodowań powstałych z winy Wykonawcy, dokumentacji powykonawczej,

inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, zorganizowania i prowadzenia niezbędnych prób i odbiorów.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy nie będzie waloryzowane.

§ 7

1. Rozliczanie robót odbywać się będzie fakturami częściowymi wystawianymi nie częściej niż raz w miesiącu zgodnie z zaawansowaniem robót dla pozycji określonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz fakturą końcową wystawioną po zakończeniu i odbiorze całości robót.

2. Podstawę do wystawienia i złożenia Zamawiającemu faktury częściowej będzie stanowić:

1) w przypadku robót wykonywanych przez Wykonawcę: protokół wykonania elementów robót podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy, a określający zakres robót i ich wartość.

2) w przypadku robót wykonywanych przez podwykonawcę, za zgodą Zamawiającego:

a) pisemna zgoda Zamawiającego na zawarcie umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą lub potwierdzenie przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo na zasadach określonych w §5 i niezgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń, bądź sprzeciwu we wskazanym w §5 terminie (zgodnie z zapisami art. 647¹ § 2 ustawy Kodeks cywilny),

b) protokół wykonania zakończonych elementów robót podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy, określający zakres robót i ich wartość;

c) kopia faktury wystawionej Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z poświadczeniem Wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za wykonane przez niego roboty,

d) kopia przelewu bankowego lub inny dokument świadczący o dokonaniu zapłaty wynagrodzenia (wraz z poświadczeniem Wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

e) oryginał oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy (lub notarialnie poświadczona kopia) o otrzymaniu od Wykonawcy wynagrodzenia za wskazany na fakturze zakres robót.

3. Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.

4. Podstawę do wystawienia i złożenia Zamawiającemu faktury końcowej stanowi:

1) w przypadku, gdy roboty wykonywane były bez udziału podwykonawców:

a) protokół odbioru końcowego robót podpisany przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego oraz operat kolaudacyjny, na który składają się wszystkie dokumenty z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót budowlanych, wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza, dziennik budowy oraz wszelkie certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty wymagane Ustawą Prawo budowlane i Ustawą o wyrobach budowlanych aktualne na dzień odbioru danego elementu przez Zamawiającego, o ile przedmiot zamówienia wymaga przedstawienia w/w poszczególnych dokumentów.

2) w przypadku, gdy roboty wykonywane były z udziałem podwykonawców za zgodą Zamawiającego:

- a) protokół odbioru końcowego robót podpisany przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego z określeniem zakresu rzeczowego i finansowego wykonywanego przez podwykonawców oraz operat kołaudacyjny, na który składają się wszystkie dokumenty z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót budowlanych, wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób, inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza, dziennik budowy oraz wszelkie certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty wymagane Ustawą Prawo budowlane i Ustawą o wyrobach budowlanych aktualne na dzień odbioru danego elementu przez Zamawiającego, o ile przedmiot zamówienia wymaga przedstawienia w/w poszczególnych dokumentów.
 - b) kopie faktur wystawionych Wykonawcy (wraz z poświadczeniem Wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) przez podwykonawców za wykonane przez nich roboty,
 - c) kopie przelewu bankowego lub inny dokument świadczący o dokonaniu zapłaty (wraz z poświadczeniem Wykonawcy o zgodności kopii z oryginałem) do pełnej wysokości kwoty wynikłej z przedstawionych faktur,
 - d) Oryginał Oświadczenia podwykonawców (lub notarialnie poświadczona kopia) o otrzymaniu od Wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wskazany na fakturach podwykonawcy zakres robót.
5. Faktury z niniejszej umowy wystawiane będą przez Wykonawcę na Zamawiającego tj. Gmina Kąty Wrocławskie, adres: 55-080 Kąty Wrocławskie, ul. Rynek- Ratusz 1, NIP 913 00 05 147.
 6. Zapłata faktury częściowej nastąpi na podstawie polecenia przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie do 30 dni od daty wpływu kompletu dokumentów, o których mowa w §7 ust.2 pkt. 1 lub w §7 ust.2 pkt. 2 lit. a - e umowy stanowiących podstawę do zapłaty faktury częściowej. W przypadku złożenia niekompletnej faktury, bez wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, zostanie ona odesłana do Wykonawcy bez zapłaty. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
 7. Zapłata faktury końcowej nastąpi na podstawie polecenia przelewu na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty wpływu kompletu dokumentów, o których mowa w §7 ust.4 pkt.1 lit. a) lub w §7 ust.4 pkt.2 lit. a – d umowy stanowiących podstawę do zapłaty faktury końcowej. W przypadku złożenia niekompletnej faktury, bez wymaganych przez Zamawiającego dokumentów, zostanie ona odesłana do Wykonawcy bez zapłaty. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 8

- 1 Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie.
- 2 Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres - miesięcy, licząc od daty ostatecznego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- 3 Warunki gwarancji zostały określone w karcie gwarancyjnej, stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
- 4 Zamawiający wyznacza termin przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie rękojmi i gwarancji, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin do usunięcia wad.

- 5 Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- 6 Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
- 7 W przypadku niewywiązania się Wykonawcy ze zobowiązań gwarancyjnych, mimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia ich wykonania na koszt Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego robót wykonanych w realizacji przedmiotu umowy.
2. W odbiorze uczestniczyć będą upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy
3. Odbiór końcowy polegać będzie na ocenie ilości i jakości wykonanych robót pod względem technicznym, estetycznym, użytkowym.
4. Czynności odbioru rozpoczną się w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.
5. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalających na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
 - a) oświadczenie kierownika budowy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z przepisami i normami oraz, że doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy-2 egz.;
 - b) atesty i aprobaty techniczne na zastosowane materiały – 2kpl.;
 - c) protokół odbioru robót zanikających – 2kpl.;
 - d) dokumentację powykonawczą z naniesionymi czerwonym tuszem poprawkami lub zmianami, które wynikły w trakcie realizacji inwestycji – 2kpl.;
 - e) inwentaryzację powykonawczą – 2kpl.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru końcowego wystąpienia wad, Zamawiający może:
 - a) obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - b) zażądać usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego;
 - c) odstąpić od odbioru i po usunięciu wad przystąpić do odbioru ponownie. W tym przypadku za datę zakończenia uważać się będzie datę zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do ponownego odbioru;
 - d) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
7. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadamia Zamawiającego, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót.
8. Zamawiający wyznacza termin przeglądu przedmiotu umowy po odbiorze w okresie gwarancji i rękojmi, a w razie stwierdzenia wad i usterek wyznacza także termin ich usunięcia.

§ 10

1. Do wzajemnych kontaktów przy realizacji przedmiotu Umowy wyznacza się:
ze strony **Wykonawcy** –
ze strony **Zamawiającego** –
2. Wykonawca wskazuje jako kierownika budowy/robót: -

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu zakończenia robót określonego w § 4 umowy;

- b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od ustalonego terminu usunięcia wad;
 - c) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy.
 - d) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom - 0,5 % wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy przypadek;
 - e) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - 0,5 % wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy przypadek;
 - f) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 0,5 % wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy przypadek;
 - g) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - 0,5 % wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy przypadek;
 - h) za niedopełnienie obowiązków związanych z zatrudnieniem na podstawie umów o pracę 0,2 % wartości wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy - za każdy przypadek;
2. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy:
 - a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu przekazania terenu;
 - b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.1 niniejszej umowy.
 3. Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a po zakończeniu realizacji zamówienia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
 4. Strony zastrzegają sobie, że niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 12

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca wniesie Zamawiającemu, przed podpisaniem umowy, równowartość 5% wartości umownej brutto, tj. zł (słownie:), w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust 1 zostanie zwolnione w następujący sposób:
 - a) część zabezpieczenia tj.70% gwarantującą zgodnie z umową wykonanie robót, w terminie 30 dni po ostatecznym odbiorze,
 - b) pozostała część nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
3. W przypadku, o którym mowa w §13 Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do pełnej wysokości wynikającej z ust 1 w terminie 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego.

§13

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:

- 1) wystąpienia robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - c. z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
 - d. wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, a wykonanie zamówienia dodatkowego uniemożliwia wykonanie zamówienia podstawowego w terminie umownym,
- 2) wstrzymania przez Zamawiającego lub inne służby nadzoru wykonywania robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót,
- 3) konieczność przeprowadzenia dodatkowych badań w związku z odkryciem relikwów przeszłości o szczególnym znaczeniu kulturowym i naukowym w obrębie prowadzonych robót;
- 4) konieczności wykonania robót dodatkowych;
- 5) skrócenie terminu wykonania przedmiotu umowy - na wniosek Wykonawcy;
- 6) wystąpienia nieprzewidzianych zdarzeń losowych, na które Strony niniejszej umowy nie miały wpływu.

W przypadkach określonych w pkt. 1) ÷ 6), termin realizacji może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany kierownika budowy/robót:

- 1) na wniosek Zamawiającego w przypadku, gdy nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z Umowy.
- 2) na wniosek Wykonawcy w przypadku:
 - a. choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących kierownika budowy/robót,
 - b. nie wywiązywania się kierownika budowy/robót z obowiązków wynikających z umowy,
 - c. jeżeli zmiana kierownika budowy/robót stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji).

W przypadku zmiany kierownika budowy/robót - nowy kierownik budowy/robót musi spełniać wymagania określone w SIWZ dla danego specjalisty.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w treści umowy w przypadku zaistnienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w dniu zawarcia umowy, a mianowicie: w przypadku konieczności wprowadzenia przez Zamawiającego zmian do projektu ze względu na cofnięcie zgody przez właścicieli terenu,
 - 1) w przypadku wystąpienia klęski żywiołowej;
 - 2) w przypadku siły wyższej;
 - 3) w przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami obcymi;
 - 4) zmiany będącej następstwem konieczności usunięcia błędów lub nieścisłości w dokumentacji projektowej;
 - 5) zmiany osób reprezentujących Wykonawcę, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian organizacyjnych.
 - 6) zmiany postanowień niniejszej umowy będących następstwem zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 7) zmiany technologii lub elementów przedmiotu zamówienia, których konieczność wprowadzenia wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.
 - 8) zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez Podwykonawcę, Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy Wykonawcy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dot. wykonania robót określonych w Umowie, w terminie 14 dni od przekazania umowy przez Wykonawcę.

4. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 1) Wprowadzenie robót zamiennych jest dopuszczalne w następujących okolicznościach:
 - a. jeżeli realizacja przedmiotu umowy przy zastosowaniu rozwiązań technicznych lub technologicznych wskazanych w dokumentacji projektowej lub STWiOR, groziłaby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy, lub wykonanie niezgodne z zasadami sztuki budowlanej lub takim wykonaniem, które skutkowałoby trudnościami w późniejszym użytkowaniu lub brakiem estetyki,
 - b. jeżeli konieczność zamiany wbudowanych materiałów lub urządzeń jest spowodowane:
 - zaprzestaniem produkcji,
 - brakiem możliwości zakupu (towaru nie ma na rynku),
 - c. jeżeli występuje konieczność zmiany rozwiązań technicznych lub technologicznych wskazanych w dokumentacji projektowej, gdyż zastosowanie wskazanych w dokumentacji materiałów i urządzeń spowoduje wadliwe wykonanie przedmiotu umowy lub wykonanie niezgodne z zasadami sztuki budowlanej lub takie wykonanie, które skutkować będzie trudnościami w późniejszym użytkowaniu lub brakiem estetyki,
 - d. jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
 - 2) Z tytułu wykonania robót zamiennych Wykonawcy nie będzie przysługiwać dodatkowe wynagrodzenie.
 - 3) W przypadku wprowadzenia robót zamiennych istotnych w świetle przepisów Prawa Budowlanego, projektant opracuje projekt zamienny wraz z uzyskaniem niezbędnych opinii, uzgodnień, decyzji wynikających z przepisów prawa.
 - 4) Koszt wykonania projektu zamiennego obciążać będzie Zamawiającego w przypadku gdy roboty zamienne będą realizowane na żądanie Zamawiającego. W przypadku gdy roboty zamienne będą realizowane na wniosek Wykonawcy, koszt sporządzenia projektu zamiennego obciążać będzie Wykonawcę.
 - 5) W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, możliwe jest wprowadzenie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Poza okolicznościami wskazanymi w niniejszej umowie dopuszcza się możliwość zmian postanowień umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 144 ustawy Pzp.
7. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą dokonywane w postaci pisemnych aneksów podpisanych przez strony pod rygorem nieważności.

§14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

§15

Sprawy sporne, których nie będą w stanie załatwić we własnym zakresie rozstrzygać będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

HARMONOGRAM RZECZOWO- FINANSOWY

Lp.	Rodzaj robót	Wartość robót		Koszty brutto do poniesienia w poszczególnych miesiącach			
		netto	brutto				
1							
2							
3							
4							
5							
6							

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

KARTA GWARANCYJNA (Gwarancja jakości)

Dotyczy: „Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów”,

GWARANTEM jest; będący Wykonawcą.

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest **Gmina Kąty Wrocławskie z siedzibą w Kątach Wrocławskich Rynek-Ratusz 1, NIP: 9130005147, Regon: 931 935 052** zwana dalej Zamawiającym.

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje całość robót budowlanych wykonanych na podstawie umowy Nr ZP 272 -/2017 z dnia.....na zadanie pn. „**Budowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Krzeptów**”, zwanej dalej Umową.
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w §2 ust.2 lit a) – e)
3. Termin gwarancji wynosi miesięcy. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po dacie odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści) jakiej doznał Zamawiający na skutek wystąpienia wad;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki;
 - e) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. d).
 - f) zlecenia wykonania zobowiązań gwarancyjnych na koszt Wykonawcy w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z ciężących na nim obowiązków z tytułu gwarancji, mimo dwukrotnego wezwania Zamawiającego;
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Gwarant jest zobowiązany do:
 - a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;

- c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit .c)
- d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit .d);
- e) zapłaty odszkodowania, o którym w ust.1 lit .e).

Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości.

- 3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Umowy na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

- 1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą, co najmniej raz w roku, w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji.
- 2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
- 3. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 4. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządzany będzie Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Tryby usuwania wad

- 1. Gwarant obowiązany jest podjąć działania zmierzające do usuwania ujawnionej wady wg niżej przedstawionych wymagań technicznych oraz czasowych:
 - a) Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wykrytej wadzie w terminie 7 dni od jej wykrycia w sposób określony w § 5.
 - b) Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia i określi sposób wykonania naprawy w terminie 2 dni od dnia otrzymania informacji od Zamawiającego o wykrytej wadzie.
 - c) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.

§ 5

Komunikacja

- 1. O każdej wadzie osoba wyznaczona przez Zamawiającego powiadamia telefonicznie przedstawiciela Gwaranta telefaksem lub e-mailem na wskazane numery telefonów i adresy. W zawiadomieniu Zamawiający podaje rodzaj występującej wady. Przedstawiciel Zamawiającego wydaje Gwarantowi polecenie usunięcia wady. Przedstawiciel Gwaranta jest zobowiązany potwierdzić przyjęcie zgłoszenia wg czasu reakcji jak w §4 ust.1 i określić sposób usunięcia wady przy uwzględnieniu terminów określonych przez Zamawiającego. Potwierdzenie dokonywane jest za pośrednictwem telefaksu lub e-mailem.
- 2. Zamawiający i Gwarant sporządzą wykaz osób upoważnionych do przekazywania, przyjmowania zgłoszeń o wadach i potwierdzania przyjęcia zgłoszenia o wadach oraz określą adresy e-mailowe oraz numery telefaksu, o których mowa w ust.1.
- 3. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami potwierdzona zostanie w formie pisemnej. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres:
.....

4. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres:
Gmina Kąty Wrocławskie; Rynek-Ratusz 1; 55-080 Kąty Wrocławskie
5. O zmianach w danych adresowych, o których mowa w ust. 2 - 4 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną;
6. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Kartą Gwarancyjną zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią Umowy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

WYKAZ PRAC REALIZOWANYCH Z UDZIAŁEM PODWYKONAWCÓW*

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Nr telefonu Nr fax-u

Lp.	ZAKRES PRAC PODZLECONYCH	WARTOŚĆ BRUTTO ROBÓT PODZLECONYCH

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA