

WYKAZ ROŚLIN PROJEKTYWANYCH			
LP.	NAZWA POLSKA	NAZWA ŁACIŃSKA	IŁOŚĆ [szt.]
1	Kasztanowiec czarny	<i>Aesculus x carnea</i>	6
2	Patan Kondorski 'Aconitifol'	<i>Platanus x hapagena</i>	2
3	Kak boposy Pendula	<i>Fagus sylvatica</i>	2
4	Wiąz 'Camperioides'	<i>Ulmus</i>	1
5	Lipa holenderska 'Palida'	<i>Tilia x europaea</i>	3
6	Klon pensylwański	<i>Acer pensylvanicus</i>	8
7	Jesion wyniośły 'Pendula'	<i>Fraxinus excelsior</i>	2
8	Klon jaskoniolistny 'Variegatus'	<i>Acer negundo</i>	18
9	Głóg podreśn 'Paula Scarlet'	<i>Crataegus x media</i>	4
10	Jabła Vezthra	<i>Abies veitchii</i>	1
11	Siewa winiowa 'Woodi'	<i>Pinus cerassifera</i>	4
12	Modrzew europejski	<i>Larix decidua</i>	2
13	Berberys Thuiburga 'Aurpurea'	<i>Berberis thunbergii</i>	30
14	Śnieguliczka biała	<i>Syrnophora albus</i>	25
15	Dereń biały 'Sibirica'	<i>Corunus alba</i>	20
17	Tawuła szara 'Guthrieana'	<i>Spiraea x cinerea</i>	12
18	Budleja Dawida 'Black Knight'	<i>Buddleja davidii</i>	2
19	Trocinella Fortuneana	<i>Cotoneaster x succulentus</i>	25
20	Jalowiec wgritński 'Joy Owl'	<i>Juniperus virginiana</i>	8
21	Jalowiec Pfitzera 'Ziffertiana Aurea'	<i>Juniperus x pfitzeriana</i>	4
22	Berberys Thuiburga 'Green Carpet'	<i>Berberis thunbergii</i>	20
23	Kusznica pospolita 'Asplenifolia'	<i>Frangula angustifolia</i>	1
24	Różanecznik (w otoku)	<i>Rhododendron</i>	34
25	Cis pośredni 'Hill'	<i>Taxus x media</i>	54
26	Złotokłój Walerowa 'Vossii'	<i>Laburnum x walterian</i>	8
27	Kalina koronowa 'Rosacei'	<i>Viburnum opulus</i>	4
28	Cypryśnik japoński 'Gracilis'	<i>Chamaecyparis obtusa</i>	1
29	Sosna górńska	<i>Pinus mugo</i>	3
30	Słownik Breuera	<i>Picea breueriana</i>	1

UNAGA

WSZYSTKIE ROŚLINY PROJEKTOWANE I ISTNIEJĄCE NALEŻY OPISAĆ ZA POMOCĄ TABLICZEK INFORMACYJNYCH

WYKAZ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY		
LP	NAZWA ELEMENTU	IŁOŚĆ
1	BRAMA WIEJSKOŚĆA 3x2,5 M	2
2	ALTANA DREWNIANA	1
3	PERGOLA DREWNIANA 6x2,5 M	1
4	PERGOLA KAMIEŃNO-DREWNIANA 3 M	1
5	SZACHY TERENOWE 10x10 M	3
6	HUŚTANKA WIELOOSŁOWA	1
7	TOILETUA UM - SEX	1
8	KAMIEŃ METEOROLOGICZNY	1
9	MOSTEK DREWNIANY	4
10	DROGOWSKAZ PARKOWY	3
11	POIDŁKO KAMIEŃNE	1
12	RZĘBA	4
13	RZĘBA TERENOWA 4 ELEMENTOWA	1
14	LINIAZIEM ZABAWOWE	1
15	SIEDZISKA BETONOWE	34
16	LAWNY DREWNIANE	23
17	LAMPY PARKOWE	24
18	REFLEKTORY	12
19	ŚMIENIKI	21
20	TABLICA INFORMACYJNA	3
21	ZARZĄDZENIA GIMNASTYCZNE	2
22	PANELE DREWNIANE 2,5 x 0,2 M	6
23	FURTKA DO PARKU 2x2 M	2
24	MAGAZYN NA SZACHY	1
25	STÓJAK NA ROZERY 11 MIEJSK	1
26	AMFITEATR	1

LEGENDA:

- Wojciech na teren parku
- Granica ogólnostanowa
- Granica działki
- Zabudowa istniejąca
- Komunikacja kolejowa - istniejąca
- Osie kompozycyjne
- Soczki parkowe projektowane
- Soczki spacerowe projektowane nawierzchnią bezwzględnie chodową
- Soczki spacerowe projektowane nawierzchnią bezwzględnie szosową
- Soczki/parkowe występujące paszkiem Polana
- Kaluzie szosowe
- Rolniki wołowe
- Staw istniejący (regulacja brzozy)
- Pergola drewniana
- Pergola kamienno - drewniana
- Lawnik projektowane drewniane słomki
- Siedziska betonowe
- Lawniki parkowe
- Reflektor grzewczy - oświetlenie punktowe
- Lampa naziemna, montowana w posadzce
- Oznakowanie dekonstrukcyjne
- Elementy małej architektury: rzadza
- Krzewy osobne: glisto
- Lawenda
- Bukazon
- Toalety publiczne uni - sex
- Stożek na rowery: spinado
- Zieleniściasta istniejąca
- Zieleniściasta zainicjowana istniejąca
- Brakująca drzewo
- Zieleniściasta projektowana
- Zieleniściasta zainicjowana projektowana
- Krzewy osobne: hirsote



Z a b y t k o w y P a r k w S m o l c u
K a t y W r o c ł a w s k i e

Rewaloryzacja Parku Gminnego w Smolcu - roboty budowlane polegające na remoncie istniejących i budowie nowych ścieżek parkowych, montażu malej architektury: ławek, koszy na śmieci, stołów biesiadnych, latarni parkowych, fontann, rzeźb itp., przebudowie wejścia do parku i ogrodzenia, montażu samoczynnej toalety parkowej podłączonej do sieci wodnej i energetycznej wraz z wyposażeniem oraz montażem bezodpływowego zbiornika, budowie utwardzeń i siedzisk terenowych, montażu urządzeń sportowych siłowni zewnętrznej, montażu urządzeń zabawowych, montażu prefabrykowanych mostków drewnianych, remoncie linii brzegowej istniejących stawów, budowie pergoli parkowych, budowie wiaty biesiadnej, budowie wewnętrznych instalacji w granicach parku: elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej

Uwaga dla wykonawców

Wymagania szczegółowe należy rozumieć poprzez

- określenie zakresu robót
- określenie wymagań technicznych i sposobu wykonania robót budowlanych
- określenie parametrów technicznych materiałów budowlanych i wyposażenia

Prace budowlane opisane w projekcie należy traktować, jako podstawę dla prawdziwego wykonania robót budowlanych. Wykonawca ma obowiązek do kalkulacji kosztów robót budowlanych przewidzieć wszystkie roboty, również niewyszczególnione w niniejszym opisie, a wynikające z zakresu prac, oraz powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej. W przypadku pojawienia się istotnych odstępstw w zakresie wykonywania, należy zgłosić stosowną informację do zamawiającego w formie pisemnej przed wykonaniem. Po wykonaniu robót, bez względu na ich rodzaj, wykonawca może przedstawić i uzasadnić trybami, warunków realizacji robót, oraz wnioskować o zwiększenie płatności na podstawie robót niewyszczególnionych, a wynikających z powszechnej wiedzy i praktyki budowlanej, oraz ujętych niniejszym opracowaniem.

Materiały budowlane, których parametrów nie opisano należy rozumieć, że są materiałami budowlanymi w powszechnym stosowaniu, certyfikowanymi, dostępnymi w składach budowlanych. W przypadku wątpliwości, co do możliwości zastosowania materiałów innych niż wskazane należy skontaktować się z zamawiającym lub projektantem.

Informacja dla wykonawców dotycząca zakresu projektowanych robót

1. Wykonawcy mają obowiązek dokonać wycenienia w oparciu: przedmiar robót, projekt budowlany i wykonawczy, specyfikację wykonania i odbioru robót budowlanych, opis budowlany i wykonawczy projektu.
2. Wykonawcy mają obowiązek dokonać kalkulacji cen ofertowych pełnych - określających wszystkie koszty konieczne dla pełnego wykonania zadań tzn.

Ilekoć w przedmiarze mowa jest o

- * Wykonaniu wykopów - należy przez to rozumieć, wykonanie wykopu, montaż instalacji, zakrycie wykopu uporządkowanie terenu

* Wykonaniu instalacji wewnętrznych * - należy przez to rozumieć, wykonanie bruzd, lub przewodów ochronnych, wypełnienie bruzd lub zakrycie przewodów, wykonanie wszystkich niezbędnych przejść i tulei instalacyjnych

* Wykonanie robót murowych * - należy przez to rozumieć wykonanie wszystkich niezbędnych robót lub dostarczenia materiałów koniecznych dla ich wykonania i wykonanie tych robót tj. wykonania niewyszczególnionych podmurówek pod ściany wewnętrzne, zamurowań lub przejść instalacyjnych w murach oraz innych wynikających z zakresu i specyfikacji projektu.

* Malowanie drewna - dotyczy malowania wszystkich powierzchni elementów drewnianych
 Impregnacja drewna - dotyczy impregnacji wszystkich powierzchni elementów drewnianych

Pozycje uproszczone - zakres robót określony jest w nazwie zadania - wykonawca do kalkulacji zobowiązany jest przyjąć wszystkie roboty wynikające z treści pozycji lub zadać pytanie zamawiającemu odnośnie zakresu prac. Nazwę pozycji należy rozumieć, jako dostarczenie materiałów lub urządzeń, transport i montaż wraz z przekazaniem zamawiającemu certyfikatów i gwarancji użytkowania, oraz elementu lub zestawu elementów gotowych do użytkowania.

Zagospodarowanie terenu - dotyczy wykonania wszystkich elementów i warstw konstrukcyjnych nawierzchni wskazanych na projekcie zagospodarowania działki w sposób zapewniający bezpieczne i prawidłowe użytkowanie. Kalkulacje wykonano w oparciu o dane techniczne zawarte w projekcie budowlanym. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót we własnym zakresie dokonuje wizji lokalnej i zbiera wszystkie niezbędne informacje konieczne do prawidłowej wyceny.

Poziom odniesienia elementów zagospodarowania - z uwagi
na obszar zagospodarowania nie wyznacza się poziomu odniesienia.

Przed rozpoczęciem budowy wykonawca ma obowiązek wykonać pomiary geodezyjne polegające na wytyczeniu obiektów w terenie. W przypadku stwierdzenia istotnych różnic poziomów, wykonawca kontaktuje się z projektantem przed podjęciem jakichkolwiek robót budowlanych, w tym w szczególności wykopów lub innych prac ziemnych.

Dojazd dla jednostek straży pożarnej zgodnie z: Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych

Dz.U.2009.1421030 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych. 7. Wymagania, o których mowa w ust. 2, 3, nie dotyczą budynku o nie więcej niż 3 kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m, jeżeli jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyższ z tego budynku, utworzonej z jednej z szeregów dróg publicznych, o szerokości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.

