

ZP.271.51.2017

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy przetargu nieograniczonego na zadanie: Remont północnej strony elewacji Ratusza oraz wieży zegarowej w Kątach Wrocławskich

W związku z zapytaniem dotyczącym przedmiotu powyższego zamówienia oraz zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku *Prawo zamówień publicznych* – w imieniu Zamawiającego przesyłam odpowiedź na złożone pytanie:

Pytanie 1 W SIWZ i umowie Zamawiający wielokrotnie powołuje się na zapisy STWiOR. Tymczasem w dokumentacji przetargowej nie ma STWiOR. Czy Zamawiający nie załączył tej specyfikacji przez omyłkę, czy należy wszystkie te zapisy potraktować jako nieistniejące?

Odpowiedź 1 Zamawiający omyłkowo nie załączył pliku ze STWiOR. Poprawiona dokumentacja w załączeniu.

Pytanie 2 W dokumentacji technicznej do przetargu załączono kosztorysy dotyczące remontu toalet. Z opisu przedmiotu zamówienia wynika zaś że postępowanie dotyczy tylko prac przy elewacji budynku. Czy kosztorysy dotyczące toalet załączono przez omyłkę?

Odpowiedź 2 Przedmiot zamówienia obejmuje także naprawę toalet w budynku Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich. Załączony kosztorys ofertowy podlega wycenie.

Pytanie 3 Czy przy zagospodarowaniu placu budowy należy przewidzieć kontener socjalny czy też Zamawiający zapewni jakieś pomieszczenia na czas wykonywania prac?

Odpowiedź 3 Zamawiający nie jest w stanie zapewnić pomieszczeń socjalnych czy magazynowych

Pytanie 4. W projekcie przewidziano pomalowanie nowych tynków w ten sposób, że połączenia nowych wymalowań z istniejącymi nie będą widoczne. Biorąc pod uwagę upływ czasu od wykonania istniejących tynków nie jest to raczej możliwe. W związku z tym czy malowanie całych elementów ścian ratusza i wieży aż do ścian ośmiobocznych należy przewidzieć na etapie składania ofert czy też Zamawiający uzna ten zwiększony zakres za roboty dodatkowe?

Odpowiedź 4 Wykonawca powinien przygotować próbkę wykonania tynków. Po zatwierdzeniu kolorystyki przez projektanta, inspektora nadzoru i kierownika robót budowlanych będzie można wykonać fragmentarycznie remont, bez potrzeby remontowania całej ściany wieży.