

**UCHWAŁA NR XLV/574/18
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 25 września 2018 r.

w sprawie zmiany uchwały nr XXXII/427/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 czerwca 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Nowa Wieś Kącka

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2018.994 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.2017.1073 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXXII/427/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 czerwca 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Nowa Wieś Kącka dokonuje się następujących zmian:

1) wprowadza się §3a o następującym brzmieniu:

„1. Obszar, o którym mowa w §3, dzieli się na poszczególne części wskazane symbolami A i B.

2. Dla poszczególnych części obszaru mogą następować odrębne opracowania i uchwalanie odrębnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.”;

2) zmienia się treść załącznika, o którym mowa w §3, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Pozostałe ustalenia treści uchwały, o której mowa w ust. 1 zachowują moc.

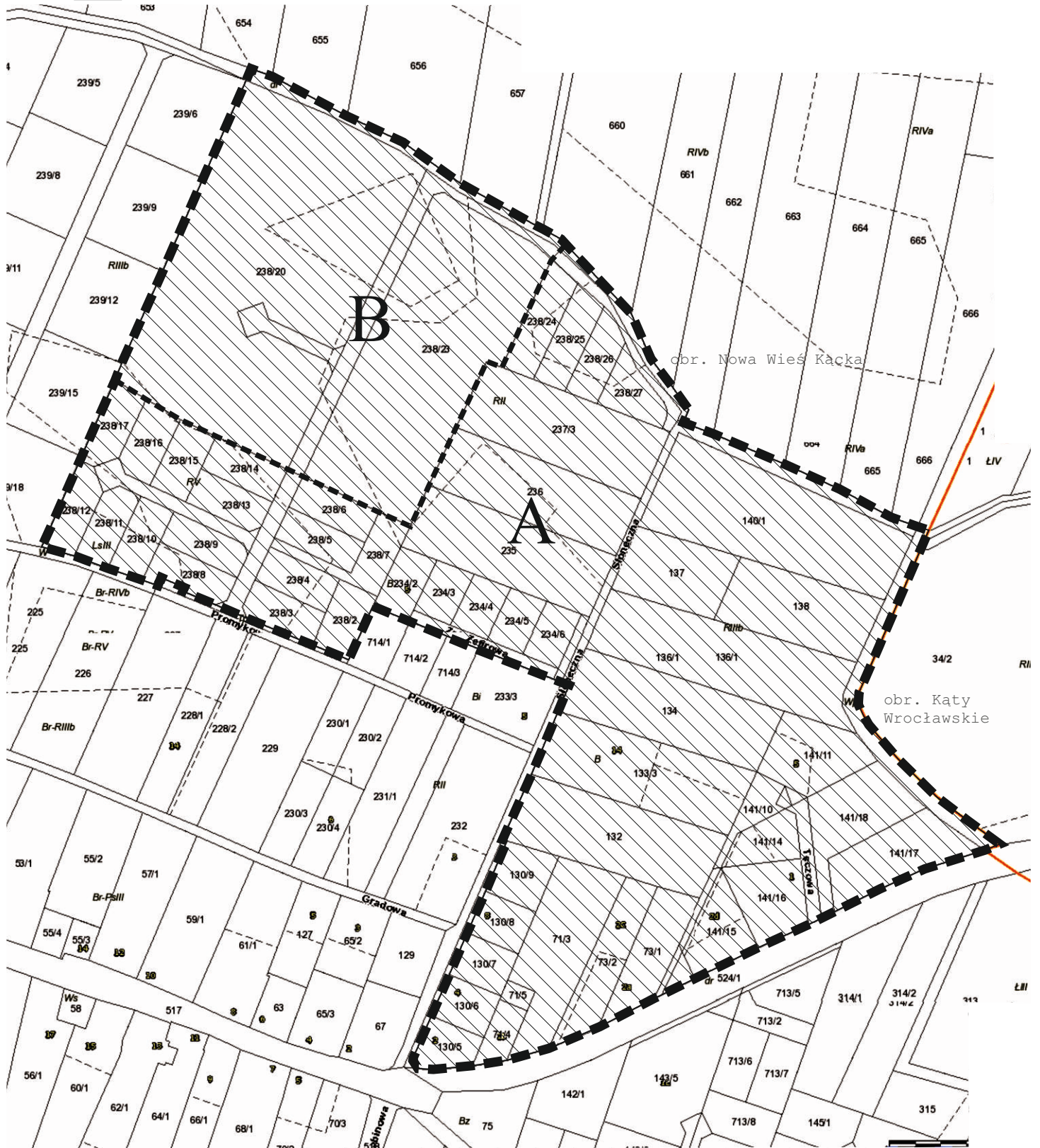
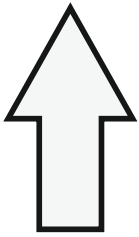
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Kątach Wr.

Jarosław Wojciechowski

Załącznik do uchwały Nr XLV/574/18
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 25 września 2018 r.



granica obszaru objętego
miejscowym planem
zagospodarowania przestrzennego
z podziałem na części A i B

Uzasadnienie

Na podstawie uchwały nr XXXII/427/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 czerwca 2017r. sporządza się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Nowa Wieś Kącka. Część obszaru opracowania wymaga uzyskania zgody właściwego ministra ds. rolnictwa na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Ze względu na długi okres oczekiwania na taką zgodę zasadnym jest podział obszaru opracowania na część A i część B, i rozdzielenie części wymagającej zgody od części nie wymagającej takiej zgody. Dla tych dwóch części wskazuje się możliwość dokonania odrębnych opracowań i uchwalania odrębnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, co w znaczny sposób przyspieszy dla części obszaru proces planistyczny.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że zmiana uchwały nr XXXII/427/17 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 czerwca 2017r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Nowa Wieś Kącka jest zasadna.