

**UCHWAŁA NR XXIX/397/17
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do spółki pn. Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Kątach Wrocławskich.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446.), art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XX/273/16 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 czerwca 2016 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie do spółki pod nazwą: Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kątach Wrocławskich:

a) wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci mienia komunalnego stanowiącego własność Gminy Kąty Wrocławskie o wartości 35.055.442 złotych netto określonego w załączniku nr 1 do powyższej uchwały oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Gospodarki Komunalnej spółka z o.o .

b) wkładu pieniężnego w wysokości 1.103,32 złote na dopłatę do równej liczby udziałów,

2. Łączna wartość wkładu niepieniężnego (aportu) oraz wkładu pieniężnego wyniesie 35.056.545,32 złotych,

3. W zamian za wkład niepieniężny (aport) oraz pieniężny przekazany do Zakładu Gospodarki Komunalnej spółka z o.o z siedzibą w Kątach Wrocławskich Gmina Kąty Wrocławskie obejmie 21088 nowych udziałów o wartości 1.662,40 złote każdy.

§ 2. Wartość naliczonego podatku VAT w wysokości 1.592.138,66 złotych Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z o.o w Kątach Wrocławskich przekaże na rachunek gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jarosław Wojciechowski

Wykaz sieci i urządzeń kanalizacyjnych do przekazania w formie aportu do Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich

str. 1

L.p.	Nazwa	Opis	Przyjęte na stan	Wartość wg przyjęcia OT	Wartość godziwa	
1	Kanalizacja sanitarna Sadków - Sadowice	Sadowice (cała miejscowość) kanał DN 150 dł. 142,90 mb, DN 200 dł. 81,00 mb, studnie	2004.12.31	1 539 315,80 zł	1 026 900 zł	
2	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Spółdzielcza	2004.12.31	61 833,32 zł	41 300 zł	
3	Kanalizacja sanitarna Sadków	ul. Słoneczna	2004.12.31	139 400,55 zł	93 000 zł	
4	Kanalizacja sanitarno - północ etap I		2004.12.31	29 453 306,99 zł	19 649 300 zł	
	w tym przepompownie:					
		sieciowa	PP 1 D 1500 H 3395 Pompy SEG 40.12.2.50B P=1,2kW 2szt.			130 000 zł
		sieciowa	PP 2 D 1500 H 5895 Pompy SEV 80.80.60.2.51D P=6kW 2szt.			150 000 zł
		sieciowa	PP 3 D 1500 H 4195 Pompy SEV 65.80.40.2.51D P=4kW 2szt.			130 000 zł
		sieciowa	PP 4 D 1000 H 4965 Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 2szt.			130 000 zł
		sieciowa	PP 5 D 1500 H 4195 Pompy SEV 80.80.13.4.50D P=1,3kW 2szt.			130 000 zł
		przydomowa	Pietrzykowice Fabryczna 20 dz. 128/42 (Radiotechnika) D 800 H Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.			80 000 zł
		przydomowa	Pietrzykowice Fabryczna 20B dz. 128/72 (ANOVO) D 800 H Pompy SEG40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.			80 000 zł
		przydomowa	Pietrzykowice Fabryczna dz. 128/77 (RENAULT) D 800 H Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.			80 000 zł
		przydomowa	Pietrzykowice Fabryczna 15 dz. 132/82 D 800 H Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.			80 000 zł
		przydomowa	Kąty Wrocławskie ARAJ nie włączona do sieci D 800 H Pompy P=...kW 1szt.			7 000 zł
		przydomowa	Sadkówek 1 wyłączona z eksploatacji D 800 H Pompy SEG 40.15.2.50B P=1,5kW 1szt.			16 100 zł
		sieciowa	PR 1 Rybnica			20 000 zł
		sieciowa	PSO 2 Sośnica			20 000 zł
		sieciowa	PKR 2 Krzeptów D 1500 H 4390 Pompy NP. 3127.181 SH/245 P=7,4kW 2szt.			20 000 zł
		sieciowa	PSM 2 Smolec Cisowa			20 000 zł
		sieciowa	PSA 1 Sadków D H Pompy NZ 3153.18SH/272 P=15kW 2szt.			30 000 zł
		sieciowa	PSA 2 Sadków wyłączona z ekspl. D 1500 H 4600 Pompy SEG 40.40.2.50C P=4kW 2szt.			25 000 zł
		sieciowa	Stacja podciśnieniowa + PSM1 D 1500 H 5895 budynek podpiwniczony przepompownia Pompy próżniowe BUSH RAO250D P=5,5kW 4szt. Pompy tłoczne AQRH/80-1-20DW P=4,0kW 2szt.			31.12.2004 273 000 zł 140 000 zł
		Razem przepompownie kanalizacji północ:			1 561 100 zł	
5	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Okrzei	2005.09.30	1 655 102,27 zł	1 138 100 zł	
	w tym przepompownie:					
	sieciowa	Kąty Wr Spółdzielcza D 1200 H 3800 Pompy SV-024-01 P=1,65kW 2szt.			130 000 zł	
6	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Żeromskiego	2005.11.30	450 246,69 zł	313 900 zł	
7	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Sobótki, Wrocławska, Spacerowa, 1 Maja	2007.12.31	1 390 405,69 zł	1 101 400 zł	

8	kanalizacja sanitarna Krzeptów		2008.02.29	1 262 002,26 zł	975 300 zł	
	w tym przepompownie:		Krzeptów PKR1			130 000 zł
			D	1500		
			H	3500		
		sieciowa	Pompy	UFK 25/2	P=2,2kW 2szt.	
9	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Kościuski	2008.07.30	933 477,61 zł	738 300 zł	
10	kanalizacja Sośnica		2008.12.17	2 329 670,73 zł	1 927 100 zł	
	w tym przepompownie:		PS01 Sośnica			130 000 zł
			D	1500		
			H	5090		
		sieciowa	Pompy	SEV65.80.30.2.50.D	P=3kW	
Suma:				39 214 762 zł	27 004 600 zł	
L.p.	Nazwa	Opis	Przyjęte na stan	Wartość wg przyjęcia OT	Wartość godziwa	
z przeniesienia:				39 214 761,91 zł	27 004 600,00 zł	
11	kanalizacja sanitarna tłoczna-Krzeptów - "Krzeptowa Dolina"	ul. Tymiankowa, Rumiankowa, Szałwiowa, Rozmarynowa, Miętowa, Majrankowa, Cytrynowa, Kminkowa, Lawendowa, dz. nr 108,126,124/71,124/2,124/3,107/240; PEHD DN 125-1008,78 mb; DN 110- 1285,84 mb; DN 90- 951,00 mb; DN 63-1026,50 mb; DN 50- 196,00 mb; zasuwy 100 - 9 szt, 90 - 8 szt	2011.06.21	454 500,00 zł	395 600 zł	
12	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	ul. Wrocławska dz nr 222/33,222/48,222/55; tłoczny PE DN 139,90 mb, PVC 200- 395,10 mb, przepompownia TWS-K 1551	2011.09.30	210 120,30 zł	185 500 zł	
	w tym przepompownie:		PP6 Pietrzykowice			130 000 zł
			D	1500		
			H	3730		
		sieciowa	Pompy	SEG 40.12.2.50B	P=1,2kW 2szt.	
13	kanalizacja sanitarna Smolec	ul. Tulipanowa dz nr 164/30; grawitacja DN 200 PVC - 144,00 mb	2011.11.08	19 932,30 zł	17 800 zł	
	w tym przepompownie:		PSM12 ul. Tulipanowa			130 000 zł
			D	1500		
			H	3730		
		sieciowa	Pompy	SEG 40.12.2.50B	P=1,2kW 2szt.	
14	przepompownia ścieków Kąty Wrocław	ul. Nowowiejska 9A i 9B; wraz z przyłączem do budynku komunalnego	2012.01.30	316 943,49 zł	273 200 zł	
	w tym przepompownie:		PKW3 Nowowiejska			180 000 zł
			D	2000		
			H	5040		
		sieciowa	Pompy	PS-1.2/5.04-024	P=1,3kW 2szt.	
15	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Wrzosowa; dz nr 9/1 AM-5; PVC DN 200- 213,00 mb, studzienka 1000 -3 szt	2012.02.15	70 000,00 zł	60 600 zł	
16	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz nr 195/5; PVC DN 200- 67,00 mb; studzienka 1200- 1 szt, 1000- 2 szt	2012.03.22	15 523,50 zł	13 500 zł	
17	kanalizacja sanitarna Sadowice	dz nr 166, 199; PCV DN 200- 95,80 mb, studzienka 1000- 4 szt	2012.09.01	20 000,00 zł	17 900 zł	
18	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Zaciszna; dz nr 30/2,29/2,44/8,44/3 AM-11; PCV DN 200- 56,50 mb, studzienka 1000- 3 szt, 800- 6 szt.	2012.09.18	15 000,00 zł	13 400 zł	
19	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Platanowa, dz nr 2/16, 1/8 AM-8; PVC DN 200- 77,00 mb, studzienka 600- 3 szt	2012.09.18	11 000,00 zł	9 800 zł	
20	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	ul. Szczęśliwa tłoczna DN 63- 46,50 mb; PVC DN 200-257,00 mb; przepompownia ścieków Jung Pumpen (2 pompy UFK 25/2M)	2012.10.19	324 307,61 zł	291 000 zł	
	w tym przepompownie:		PP7 Pietrzykowice			130 000 zł
			D	2000		
			H	4100		
		sieciowa	Pompy	UFK 25/2M	P=2,2kW 2szt.	
21	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	ul. Diamentowa 222/25, dz. nr 222/26 ul.Bursztynowa, dz. nr 222/27 ul. Smaragdowa - etap I i II dł 218,00 mb;	2013.02.01	50 000,00 zł	44 000 zł	
22	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Platanowa dz. nr 7/3 i 8/26 AM-11 ul. Platanowa, dł 96,20 mb;	2013.02.05	23 899,25 zł	21 000 zł	
23	kanalizacja sanitarna Smolec	ul. Ogrodowa dz. nr 60 i 59/20; dł. 2,70 mb;	2013.02.13	22 000,00 zł	19 400 zł	
24	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Dębowa dz. nr 8/34 AM-18 ul. Lipowa dz. nr 8/33 i 7/1 AM-18 ul. Orzechowa dz. nr 21/12AM-18 dł 182,00 mb;	2013.03.05	35 000,00 zł	30 900 zł	
25	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz. nr 198/9, dł. 82,60 mb;	2013.10.21	10 000,00 zł	9 100 zł	
26	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz. nr 199/14, 199/4 dł. 92,00 mb;	2014.01.15	23 744,81 zł	22 700 zł	
27	kanalizacja sanitarna Smolec	ul. Dębowa dz. 140/9, 475, dł. 56,50 mb;	2014.04.02	12 300,00 zł	11 300 zł	
28	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz. nr 223, 226/1, dł. 74,70 mb;	2014.06.11	14 800,00 zł	13 800 zł	
29	kanalizacja sanitarna Sadowice	ul. Zaciszna, dz. nr 326/7, dł. 37,00 mb;	2014.08.29	10 000,00 zł	9 400 zł	
30	kanalizacja sanitarna Sadków	ul. Kolejowa, Nasypowa, Pogodna, DN 200- 2960,00 mb, DN 160- 595,50 mb;	2014.08.29	2 991 113,06 zł	2 809 100 zł	
	w tym przepompownie:		PSA4 Sadków ul. Kolejowa			200 000 zł
			D	2000		
			H	4000		
		sieciowa	Pompy	UFK 25/2	P=2,2kW 2szt.	
			PSA5 Sadków ul. Szkolna			200 000 zł
			D	2000		
			H	4000		
		sieciowa	Pompy	UFK 25/2	P=2,2kW 2szt.	
			PSA6 Sadków ul. Dębowa			200 000 zł
			D	2000		
			H	4000		
		sieciowa	POMPY	UFK 25/2	P=2,2kW 2szt.	

			PSA7 Sadków ul. Spokojna D 2000 H 4000 Pompy UFK 25/2 P=2,2kW 2szt.	200 000 zł	
31	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	ul. Lipowa, Imbirowa, Szafranowa, Waniliowa, Cynamonowa, dz. nr 74, 75/11, 76, 77/11, 78, 82/4 AM-25, dz. nr 6, 8/33 AM-18, dł. 851,15 mb;	2015.05.08	450 000,00 zł	429 800 zł
	w tym przepompownie:		PKW4 ul. Szafranowa/Cynamonowa D H Pompy UFK 25/2 P=2,2kW 2szt.	130 000 zł	
32	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocław	dz. nr 2/46, 11/12 AM -1, dł. 61,40 mb;	2015.05.08	36 420,00 zł	35 442 zł
	kanalizacja sanitarna Skałka	dz. nr 102/4, dł. 49,00 mb;	2015.05.08	29 252,40 zł	27 900 zł
33	w tym przepompownie:		Skałka, ul. Szkolna 10B D 840 H 2070 Pompy UFK 25/2 P=2,2kW 1szt.	25 000 zł	
Suma:				44 380 618,63 zł	31 766 742,00 zł
L.p.	Nazwa	Opis	Przyjęte na stan	Wartość wg przyjęcia OT	Wartość godziwa
z przeniesienia:				44 380 618,63 zł	31 766 742 zł
34	kanalizacja sanitarna Bogdaszowice	ul. Główna dz. nr 516, ul. Wrzosa dz. nr 317/6, 184, dł. 44,50 mb;	2015.08.18	10 000,00 zł	9 600 zł
35	kanalizacja sanitarna Pietrzykowice	dz. nr 328/13, 226/1 dł. 21,00 mb;	2015.08.18	9 000,00 zł	8 600 zł
36	kanalizacja Smolec	ul. Chłopska PEHD fi 110-dł 229,00 mm, studnia zaworowa PEFLOVAC szt 1	2015-05-08	84 000,00 zł	79 300 zł
37	kanalizacja grawitacyjna Krzeptów	ul. Dębowa Leśna PVC DN 200 85,00 mb dz 60 61	2011-05-31	20 000,00 zł	16 700 zł
38	kanalizacja Pietrzykowice	ul. Diamentowa dz. nr 222/25 ul. Rubinowa dz. nr 222/28 Pietrzykowice	2015-12-17	20 000,00 zł	19 400 zł
39	kanalizacja Smolec	kanalizacja sanitarna ul. Topolowa dz. nr 182/61, 567/1, 567/4, 567/6, 566/1, Smolec	2015-12-17	141 450,00 zł	137 200 zł
40	kanalizacja Smolec	kanalizacja sanitarna wraz z przepompownią ścieków ul. Granitowa dz. nr 181, 544/1 566/3 Smolec	2015-12-17	279 507,66 zł	271 100 zł
	w tym przepompownie:		D H Pompy 1szt.	160 000 zł	
41	kanalizacja Smolec	kanalizacja sanitarna dz. nr 28 Smolec	2015-12-17	14 700,00 zł	14 300 zł
40	kanalizacja Pietrzykowice	Pietrzykowice rurociąg PEHD DN 90 mm dł 33,00 mb;	2015-12-16	5 684,54 zł	5 500 zł
41	kanalizacja sanitarna Sadków	Sadków dz. nr 152/10 rurociąg PVC/PEHD DN 160 dł 59,00 mb; studnia rewizyjna 2 szt.	2015-12-22	8 700,00 zł	8 400 zł
42	kanalizacja Kąty Wrocławskie	kanalizacja sanitarna Kąty Wr dz. nr 36/3, 4/5, AM-3 DN 160 mm dł 60 mb;	2016-02-01	6 000,00 zł	5 900 zł
		PE DN 90 dł 816,30 mb; DN 75 dł 7,75 mb;	2012-10-30	324 824,26 zł	281 200 zł
43	kanalizacja sanitarna Jasz kotle		D 840 H 2070 Pompy UFK 25/2 P=2,2kW 1szt.	160 000 zł	
		rurociąg Zybyszów-Jasz kotle PEHD 90 PN10 527,50 mb	2015-12-31	325 851,68 zł	316 050 zł
			Jasz kotle D 1500 H 402 Pompy UFK 25/2M 10 000 zł 2szt. Sprężarka Brezze MH9 41 000 zł	200 000 zł	
		rurociąg Jasz kotle-Jasz kotle PEHD 70 PN10 860,00 mb	2015-12-31	401 196,06 zł	389 200 zł
			Jasz kotle D 1500 H 402 Pompy UFK 25/2M 10 000 zł 2szt. Sprężarka Brezze MH9 41 000 zł	200 000 zł	
		rurociąg PVC SN8 DN 200	2015-12-31	554 319,44 zł	537 650 zł
11	kanalizacja sanitarna Kąty Wrocławskie	ul. Spacerowa DN 200 88,60 mb; tłoczny 109,15 mb; podłączenia 23,30 mb	2008.09.12	179 796,88 zł	139 800 zł
	w tym przepompownie:		ul. Spacerowa D H Pompy 2szt.	2008-09-12 130 000 zł	
Suma:				34 006 642,00 zł	
				46 765 649,15 zł	34 006 642,00 zł

Kąty Wrocławskie, dnia 16 stycznia 2017 r.

podstawa opodatkowania	vat należny
zw 27 853 400,00	- zł
vat 6 153 242,00	1 415 245,66 zł
razem 34 006 642,00	1 415 245,66 zł

Wykaz sieci wodociągowych do przekazania w formie aportu do Zakładu Gospodarki Komunalnej sp.z o.o. w Kątach Wrocławskich

Lp	Nazwa	Opis	Przyjęte na stan	Wartość wg przyjęcia OT	Wartość godziwa
1	wodociąg Samotwór Krzeptów Kęblowice	PEHD DN 110 dł 1431,52 mb, hydrant DN 80 - 1 szt, DN 100 - 1 szt	2015-08-01	310 695,24 zł	296 700,00 zł
2	wodociąg Kęblowice	Kęblowice 5c rurociąg PEHD DN 110 dł 39,50 mb, hydrant naziemny, zasuwą DN 80 i DN 100	2015-08-18	10 000,00 zł	9 600,00 zł
3	wodociąg Kąty Wrocławskie	ul. Zaciszna rurociąg PEHD DN 63 dł 44,00 mb; DN 32 dł 11,50 mb, zasuwą DN 50 - 4 szt	2015-08-19	8 458,00 zł	8 100,00 zł
4	wodociąg Pietrzykowice	ul. Diamentowa dz. nr 222/25, ul. Rubinowa dz. nr 222/28 DN 110 mm dł 96,00 mb	2015-12-17	22 000,00 zł	21 300,00 zł
5	wodociąg Zybiszów	;ul. Słoneczna dz. nr 75dr, ul. Działkowa dz. nr 76/27 obręb Cesarzowice, dz. nr 92/61 obręb Mokronos Górny, DN 110 mm dł 54 mb;	2015-12-17	17 000,00 zł	16 500,00 zł
6	wodociąg Gądów	wodociąg dz. nr 117/1, 33 Gądów, DN 110 mm dł 616,00 mb;	2015-12-17	27 060,00 zł	26 200,00 zł
1	wodociąg Smolec	ul. Starowiejska dz. nr 407, 396, 387, 83 Smolec. DN 110 mm dł 217,00 mb;	2015-12-17	96 500,00 zł	93 600,00 zł
2	wodociąg Cesarzowice	wodociąg dz. nr 99 Cesarzowice, DN 110 mm dł 116,00 mb;	2015-12-17	20 000,00 zł	19 400,00 zł
3	wodociąg Sadków	Sadków dz. nr 152/7, 152/9, 152/10; DN 110 mm dł 150,00 mb;	2015-12-22	15 100,00 zł	14 600,00 zł
4	wodociąg Kąty Wrocławskie	dz nr 5/4 AM-5 rurociąg PEHD DN 110 mm dł 43,50 mb, hydrant naziemny DN 80 mm 1 szt, zasuwą DN 80 mm 1 szt, zasuwą DN 100 mm 1 szt	2016-02-01	5 000,00 zł	4 900,00 zł
5	wodociąg Gniechowice	dz nr 55 rurociąg PEHD DN 110 mm dł 188,50 mb;	2016-02-01	25 000,00 zł	24 400,00 zł
6	wodociąg Cesarzowice	wodociąg Cesarzowice dz. nr 107, 103/15, 52/2, 103/28, 113/2, DN 110 dł 160,00 mb	2016-02-01	32 800,00 zł	32 100,00 zł
7	wodociąg Gądów	dz. nr 35/1 rurociąg PEHD DN 110 mm dł 89,50 mb, hydrant naziemny DN 80 mm szt 1, zasuwą DN 80 mm 1 szt, zasuwą DN 100 mm 1 szt	2016-02-01	15 880,87 zł	15 500,00 zł
8	wodociąg Mokronos Górny	ul. Parocjowa dz. Nr 72/29 Mkoronos Górny; dz. nr 219 Smolec rurociąg PEHD DN 160 mm dł 1 183,80 mb, rurociąg PEHD DN 32 dł	2016-02-03	441 570,00 zł	431 600,00 zł
9	przyłącze wodociągowe TBS Kąty Wrocławskie	wodociąg PE DN 160, 110, 90, 63 ul. Kofłatąja, Modrzewiowa, Bukowa, Lipowa	2002-12-23	65 623,38 zł	34 300,00 zł
Razem:				1 112 687,49 zł	1 048 800,00 zł

Kąty Wrocławskie, dnia 16 stycznia 2017 r.

podstawa opodatkowania	vat należny
zw 279 700,00 zł	-
vat 769 100,00 zł	176 893,00 zł
razem 1 048 800,00 zł	176 893,00 zł

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

Zakład Gospodarki Komunalnej spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Kątach Wrocławskich realizuje zadania własne Gminy określone w art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, które są zadaniami publicznymi, w szczególności w zakresie spraw związanych z gospodarką komunalną i ochroną środowiska.

Gmina na swoim majątku posiada wybudowane lub przejęte sieci wodociągowe i kanalizacyjne oraz infrastrukturę im towarzyszącą. Większość nieruchomości proponowanych do wniesienia do spółki ZGK są przez nią dzierżawione lub w użyczeniu. Spółka pobiera pożytki ze sprzedaży wody i odbioru ścieków i ponosi równi koszty remontów i modernizacji oraz dokonuje odpisów amortyzacji. W związku z tym, że infrastruktura wodociągowa i kanalizacyjna jest na majątku gminy, to gmina musi ponosić koszty ubezpieczenia mienia (ok. 20.000 zł), wносить opłaty do Starostwa za umieszczenie infrastruktury technicznej w pasie drogowym (ok. 100.000 zł) oraz za energię elektryczną przepompowni w Baranowicach, Bliżu, Sadkowie w ul. Słonecznej i w Kątach Wrocławskich ul. 1go Maja (ok. 20.000 zł.) **łącznie koszty ponoszone przez gminę to koszt ok. 140.000 zł rocznie.** Aport stanowi decyzję porządkującą w stosunku do podmiotu, który jest powołany do realizowania spraw z zakresu gospodarki komunalnej na terenie Gminy, a niezbędne do realizacji tego zadania jakim jest zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków jest wyposażenie spółki w narzędzia do realizacji powyższych zadań. Dokapitalizowanie poprawi wiarygodność Spółki w ubieganiu się o dofinansowanie o środki zewnętrzne, natomiast gmina obejmuje 21.088 udziałów i nadal pozostaje 100 procentowym udziałowcem. Łączna wartość udziałów po przekazaniu mienia komunalnego Gminy i dopłaty do pełnego udziału (dopłata powinna wynosić 1.249,20 zł, lecz z poprzednich lat pozostała nadpłata 145,88 zł) w kwocie 1.103,32 zł będzie wynosiła 81.153.380,80 zł tj. 48817 udziałów. Podwyższenie kapitału spółki w żaden sposób nie wpłynie na wartość jednego udziału ani na zmniejszenie aktywów gminy. W związku z powyższym podjęcie uchwały należy uznać za celowe i w pełni uzasadnione.