

**UCHWAŁA NR XXI/286/16
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i
kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich, na lata 2016-2019**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2016 poz. 446 ze zmianami/ oraz art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków /Dz.U. z 2015 r. poz. 139 ze zmianami/ na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich, Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się, opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich, wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. na lata 2016-2019, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr III/12/14 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2014 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2014-2019.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jarosław Wojciechowski

**Wieloletni Plan
Rozwoju i Modernizacji Urządzeń
Wodociągowych i Kanalizacyjnych
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
na lata 2016-2019**



ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z O.O.
ul. 1-go Maja 26 B
55-080 KĄTY WROCŁAWSKIE
tel. (071) 310 61 67; 310 61 68
REGON 142165411 NIP 618-08-03-094

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Janusz Koźmiński

lipiec 2016

WSTĘP

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” obejmuje konkretne działania oraz porządkuje najważniejsze przedsięwzięcia inwestycyjne realizowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych usług oraz dostosowaniu ich do standardów unijnych.

Obowiązek opracowania planu nakłada na Spółkę ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. z 2015 r. poz. 139, 1893). Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania taryf. „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2016-2019” jest aktualizacją planu poprzedniego obejmującego lata 2014-2019. Uwzględnione w nim zostały zadania aktualnie realizowane oraz nowe, które wynikają z polityki inwestycyjnej miasta, potrzeb i oczekiwań mieszkańców. Zgodnie z wymogami ustawy plan zawiera:

- planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych
- przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- sposoby finansowania planowanych inwestycji

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich w oparciu o posiadane zezwolenie prowadzi działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków. Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów. Standardy jakościowe usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i o zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązujący na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz warunki na świadczenia usług.



Chcąc sprostać wysokim wymaganiom dotyczącym świadczenia usług Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich kontynuuje rozpoczęte i planuje nowe zadania rozwojowe i modernizacyjne. Są one zawarte w niniejszym projekcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2016-2019.

Spółka oferuje także dodatkowy zakres usług związanych z gospodarką wodno-ściekową. Najważniejsze to:

- Wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- Eksploatacja urządzeń wodociągowo i kanalizacyjnych,
- Wymiana, naprawa i legalizacja wodomierzy
- Inspekcja telewizyjna, czyszczenie, naprawa rurociągów wodociągowych i kanalizacyjnych,

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2016-2019

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy Unii Europejskiej oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej skonstruowano także pod kątem spełnienia wymogów UE). Kluczowe dyrektywy UE to:

- 98/83/EC określająca jakość wody pitnej,
- 91/271/EC określająca jakość ścieków oczyszczonych,
- 75/442/EC w sprawie odpadów.

Kluczowe polskie akty prawne to:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. z 2015 r. poz. 139, 1893). ,
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. „Prawo wodne” (Dz. U. z 2015 r. poz. 469, 1590, 1642, 2295, z 2016 r. poz. 352).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. „O odpadach” (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, 888, 1238, z 2014 r. poz. 695, 1101. 1322, z 2015 r. poz. 87, 122, 933, 1045, 1688, 1936, 2281).

oraz wynikające z nich rozporządzenia.

Powyższe akty prawne stawiają bardzo wysokie wymagania, a ich realizacja będzie możliwa tylko przy szybkim i odpowiednio wysokim zaangażowaniu inwestycyjnym oraz organizacyjnym.



Zadania ujęte w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodno-kanalizacyjnych mają na celu zarówno poprawę jakości usług świadczonych przez ZGK jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych miasta i terenu Gminy Kąty Wrocławskie.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kątach Wrocławskich na lata 2016-2019” stanowi zaktualizowaną wersję „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2014-2019”.

W ramach aktualizacji:

- Dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki,
- Zaplanowano w okresie czterech lat nakłady inwestycyjne na:
 - Sieci wodociągowe wraz z SUW 2 493 000,00 zł
 - Sieci kanalizacyjne wraz z przepompowniami 3 999 200,00 zł
 - Oczyszczalnię ścieków 4 500 000,00 zł

Niniejszy plan opracowano w cenach bieżących. Wymienione powyżej przedsięwzięcia wpłyną na podwyższenie jakości usług i większą poziom zadowolenia odbiorców.

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- A. urządzeń wodociągowych,
- B. urządzeń kanalizacyjnych,

A. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

1. rozbudowę i modernizację sieci wodociągowych oraz monitoring dystrybucji wody,
2. stabilizację ciśnienia wody w sieci poprzez budowę strefowych pompowni wody,

- *Sieci wodociągowe*
 - *Przełożenie wodociągu w miejscowości Gniechowice w celu uniknięcia roszczeń z tytułu służebności przesyłu*
 - *Podłączenie nowych odbiorców*

- Budowa sieci wodociągowej Zachowice ul. Różana, w celu utrzymania właściwego ciśnienia i zapewnienia ciągłości dostaw wody
- Budowa sieci wodociągowej Zachowice dz 257/3; 257/4; 467, w celu zapewnienia właściwego ciśnienia i zapewnienia ciągłości dostaw wody
- Budowa sieci wodociągowej 160 Małkowice – Sadowice, poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienia właściwego ciśnienia wody
- Budowa sieci wodociągowej 225 Pietrzykowice - Nowa Wieś Wrocławska, zapewnienie dostawy wody dla nowych terenów inwestycyjnych
- Budowa wodociągu DN 160 - 280 mb Kębtowice-Wieś , zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienie właściwego ciśnienia wody
- Budowa wodociągu DN 110 - 100 mb Zachowice dz 514 – zapewnienie dostawy wody do nowych terenów inwestycyjnych
- Budowa wodociągu DN 110 Mokronos Dolny ul Sosnowa dł 76 mb, Brzoskwiniowa - dł 35 mb poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie wydajności wodociągu oraz zapewnienie właściwego ciśnienia wody
- Budowa wodociągu DN 160 - 390 mb Smolec ul. Wrocławska - zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienie prawidłowego ciśnienia wody
- Budowa wodociągu DN 160 - 1600 mb Kębtowice-Krzepków - zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienie prawidłowego ciśnienia wody
- Pompownia strefowa Kąty Wr- Zachowice - poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zapewnienie prawidłowego ciśnienia wody
- Budowa wodociągu DN 160 - 1300 mb Sokolniki-Nowa Wieś Kącka - alternatywne zaopatrzenie w wodę
- Budowa wodociągu DN 160 - 1300 mb Szymanów-Kilianów - alternatywne zaopatrzenie w wodę

W ramach remontu do 2019 roku planuje się:

- Wymianę hydrantów nadziemnych oraz podziemnych
- Wymianę zasuw na sieciach wodociągowych

- Modernizację sieci wodociągowej w ulicy Nowowiejskiej w Kątach Wrocławskich, w celu likwidacji rur azbesto-cementowych

B. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych.

• Przepompownie ścieków

- *Budowa komory przepływomierza w Smolcu w ulicy Gruszkowej* - zbilansowanie ścieków pochodzących z osiedla Leśnego i Skandynawskiego,
- *Wykonanie przyłączy wodociągowych do płukania przepompowni* – umożliwienie płukania rurociągów tłocznych.
- *Przebudowa przepompowni ścieków Kąty Wrocławskie ul. Roślinna* - likwidacja części osadnikowej przepompowni, która powstała z myślą o kanalizacji deszczowej.
- *Wyposażenie przepompowni w agregaty prądotwórcze* – uniezależnienie głównych obiektów sieci tranzytowej od energii elektrycznej.
- *Budowa rurociągu tranzytowego Smolec-Jurczyce koncepcja* – opracowanie wstępnego przebiegu oraz kosztów rurociągu tranzytowego bezpośrednio z m. Smolec do Oczyszczalni w Jurczycach.
- *Wymiana studni rozprężnych* – zwiększenie dyspozycyjności sieci, zapewnienie ochrony obiektów przed siarkowodorem.
- *Budowa przepompowni ścieków Smolec ul. Chłopska* – umożliwienie przesyłu ścieków z m. Smolec w kierunku m. Wrocław, oraz zwiększenie możliwości odprowadzenia ścieków z m. Smolec.
- *Budowa przepompowni ścieków Krzeptów ul. Główna* – umożliwienie odbioru ścieków z m. Krzeptów. Inwestycja realizowana z powodu całkowitej degradacji dotychczas funkcjonującego obiektu.
- *Budowa rurociągu przesyłowego Krzeptów – Smolec* – połączenie przepompowni ścieków w m. Krzeptów z przepompownią przy ul. Chłopskiej w Smolcu.
- *Modernizacja przepompowni ścieków Sadków ul. Wrocławska* – zwiększenie możliwości przesyłu ścieków.



- Kanalizacja podciśnieniowa
 - *Montaż jednostek napowietrzających na kanalizacji podciśnieniowej* – zapewnienie prawidłowej pracy systemu kanalizacyjnego.
 - *Montaż zasuw sterowanych zdalnie na kanalizacji podciśnieniowej* – obniżenie kosztów usuwania awarii na sieci podciśnieniowej.
- Kanalizacja grawitacyjna
 - *Budowa kanalizacji sanitarnej w Kątach Wrocławskich* – modernizacja kanalizacji sanitarnej oraz likwidacja kanalizacji ogólnospławnej poprzez przekształcenie jej na kanalizację deszczową.
 - *Podłączenie nowych odbiorców* – roboty instalacyjne wykonywane przy podłączeniu nowych odbiorców do sieci kanalizacyjnej.
- Oczyszczalnia ścieków
 - *Rozbudowa oczyszczalni ścieków - Etap II* – Inwestycja mająca na celu zwiększenie możliwości przyjęcia i oczyszczenia zgodnie z prawem ścieków pochodzących z południowej części gminy. Po zakończeniu rozbudowy oczyszczalnia będzie mogła oczyszczać $Q_{srd} = 3560 \text{ m}^3/\text{d}$. Inwestycja zapewni również możliwość ogrzewania Budynku Technologicznego Wielofunkcyjnego za pomocą pompy ciepła. W ramach inwestycji powstanie m.in. Komora Tlenowej Stabilizacji oraz Reaktor Biologiczny.
 - *Rozbudowa gospodarki osadowej* – w ramach zadania nastąpi m.in: modernizacja gospodarki osadowej przez wymianę urządzenia do odwadniania osadów, zadaszenie terenów magazynowych: co zwiększy możliwości przechowywania osadów i wyeliminuje problemy z brakiem możliwości stosowania osadów rolniczo w okresie wegetacji roślin.

W ramach remontu do 2019 roku planuje się

- *Remont kanalizacji sanitarnej Smolec ul. Chabrowa* – przełożenie rurociągu z terenów prywatnych na drogę gminną dla uniknięcia roszczeń odszkodowawczych.
- *Remont kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kąty Wrocławskie* – wymiana uszkodzonych odcinków kanalizacji sanitarnej.
- *Remont przepompowni ścieków Smolec ul. Kościelna* - poprawa dyspozycyjności sieci
- *Remont przepompowni ścieków Sadowice ul. Rzeczna* – przywrócenie pełnej funkcjonalności obiektu.

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. podjął szereg działań zmierzających do minimalizacji strat wody, poprawy jej jakości jak i jakości odprowadzanych ścieków. Zakres tych działań obejmuje:

- Procesy związane z poborem wody ze studni głębinowych,
- Procesy technologiczne i metody uzdatniania wody, dobór filtrów, ich płukanie, likwidację czynników korozyjnych sieci i instalacji oraz optymalizację procesów uzdatniania, wpływających na wielkość zużycia w trakcie tych procesów,
- Doskonalenie przesyłu wody przez minimalizację awarii na sieciach i przyłączych, zmniejszenie strat wody przez dobór odpowiednich materiałów, z których wykonane są rury wodociągowe, kształtki i armatura,
- Utrzymanie stałego ciśnienia i minimalizację uderzeń hydraulicznych oraz dostosowanie wielkości produkcji wody do wielkości rozbioru wody i stopnia ich zmagazynowania,
- Wymianę skorodowanych rurociągów sieci i przyłączy w celu eliminacji strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenie ich awaryjności,
- Wykrywanie nielegalnych poborów wody i zrzutu ścieków,
- Kontynuację instalacji wodomierzy i urządzeń pomiarowych ścieków, celem umożliwienia bieżącej kontroli ilości ścieków i analizy jakości pobranej wody i odprowadzania ścieków oraz racjonalizacji zużycia wody i zrzutu ścieków,
- Kontrolę jakości odprowadzonych ścieków,
- Prowadzenie działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków przez minimalizację strat wody powstałych w trakcie procesu oczyszczania oraz wykorzystanie odpadów pościekowych,
- Ochronę wód przed skażeniami wynikającymi z nieszczelności sieci kanalizacyjnej,
- Ochronę środowiska uwzględniając wpływ ilościowy i jakościowy zużytej wody i odprowadzonych ścieków.

4. NAKŁADY I ŹRÓDŁA ICH FINANSOWANIA

Prognozowane nakłady realizowane w latach 2016-2019 zamykają się łączną kwotą

10 992 200,00 zł.

Wszystkie nakłady zawarte w planie pokryte będą z własnych środków.

5. PRZEWIDYWANE EFEKTY PLANU

W wyniku działań inwestycyjnych spółka zamierza osiągnąć:

1. Utrzymanie parametrów jakości wody uzdatnionej zgodnej z normami dotyczącymi jakości wody,
2. Wzrost procentowego wskaźnika zgodności jakości wody w sieci z normami,
3. Zmniejszenie strat wody,
4. Pełny efekt ekologiczny czyli ochronę wód powierzchniowych i podziemnych oraz powietrza, dzięki oddaniu do eksploatacji inwestycji towarzyszących oczyszczalni ścieków w Kątach Wrocławskich,
5. Wzrost długości sieci wodociągowej z przyłączami,
6. Zmniejszenie ilości awarii sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.
Jarosław Wojciechowski



Wieloletni plan rozwoju urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych na lata 2016 - 2019

KANALIZACJA I OCZYSZCZALNIA SCIEKÓW

	Wartość	2016	2017	2018	2019	Efekty inwestycji	Termin oddania do użytkowania	Dotacja	Środki własne	Kredyty	Pożyczka preferencyjna	Razem
1 Budowa komory przepływomierza Smolec ul. Gruszkowa.	15 000,00 zł				15 000,00 zł	zbilansowanie ścieków pochodzących z os. Lesnego i Skandynawskiego oraz zwiększenie możliwości wykrywania nielegalnych zrzutów i nieszczelności sieci	XII.2019		15 000,00 zł			15 000,00 zł
2 Wykonanie przyłączy wodociągowych do płukania przepompowni	24 000,00 zł	12 000,00 zł	12 000,00 zł			poprawa dyspozycyjności sieci podciśnieniowej oraz zapewnienie ciągłej pracy sieci	XII.2017		24 000,00 zł			24 000,00 zł
3 Budowa kanalizacji sanitarnej w Kątach Wrocławskich	1 600 000,00 zł	400 000,00 zł	400 000,00 zł	400 000,00 zł	400 000,00 zł	wymiana starych sieci oraz uporządkowanie gospodarki ściekowej przez jej rozdział na sanitarną i deszczową	XII.2019		1 600 000,00 zł			1 600 000,00 zł
4 Przebudowa przepompowni ścieków Kąty Wrocławskie ul. Rosłinna	60 000,00 zł			60 000,00 zł		hermetyzacja przepompowni oraz usunięcie części osadnikowej przepompowni	XII.2018		60 000,00 zł			60 000,00 zł
5 Remont kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Kąty Wrocławskie	80 000,00 zł	60 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł		utrzymanie ciągłości odbioru ścieków oraz poprawa jakości świadczonych usług	XII.2018		80 000,00 zł			80 000,00 zł
6 Wymiana studni rozprężnych	12 000,00 zł		12 000,00 zł			zwiększenie dyspozycyjności sieci	III.2017		12 000,00 zł			12 000,00 zł
7 Rozbudowa oczyszczalni ścieków Etap II	3 500 000,00 zł			3 500 000,00 zł		zwiększenie możliwości przyjęcia ścieków	XII.2018		3 500 000,00 zł			3 500 000,00 zł
8 Rozbudowa gospodarki osadowej	1 000 000,00 zł		1 000 000,00 zł			dostosowanie gospodarki osadowej do ilości produkowanych osadów oraz zwiększenie możliwości przechowywania osadów ściekowych	X.2017		1 000 000,00 zł			1 000 000,00 zł

	Wartość	2016	2017	2018	2019	Efekty inwestycji	Termin oddania do użytkowania	Dotacja	Środki własne	Kredyty	Pożyczka preferencyjna	Razem
9 Budowa rurociągu tranzytowego Smolec-Jurzyce koncepcja	60 000,00 zł	60 000,00 zł				odciążenie przepompowni tranzytowych na kierunku Smolec-Oczyszczalnia oraz zwiększenie możliwości przyjęcia ścieków w Rybnicy, Sądkiwie, Sośnicy			60 000,00 zł			60 000,00 zł
10 Remont kanalizacji sanitarnej Smolec ul. Chabrowa	60 000,00 zł	60 000,00 zł				przełożenie sieci kanalizacyjnej z terenów prywatnych na drogę gminną	XI.2016		60 000,00 zł			60 000,00 zł
11 Montaż jednostek napowietrzających na kanalizacji podciśnieniowej	26 000,00 zł		13 000,00 zł	13 000,00 zł		zwiększenie niezawodności sieci kanalizacji podciśnieniowej	XII.2016		26 000,00 zł			26 000,00 zł
12 Montaż zasuw sterowanych zdalnie na kanalizacji podciśnieniowej	40 000,00 zł		40 000,00 zł			zwiększenie niezawodności sieci kanalizacji podciśnieniowej oraz umożliwienie zdalnego odcinania odcinków sieci w których występują nieszczelności	V.2017		40 000,00 zł			40 000,00 zł
13 Modernizacja przepompowni ścieków Sądkiw ul. Kolejowa	200 000,00 zł	200 000,00 zł				poprawa dyspozycyjności sieci oraz przyjęcie zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu	IX.2016		200 000,00 zł			200 000,00 zł
14 Wyposażenie przepompowni w agregaty prądotwórcze	150 000,00 zł	150 000,00 zł				zwiększenie niezawodności działania sieci kanalizacyjnej oraz uniezależnienie obiektów od dostaw prądu	XI.2016		150 000,00 zł			150 000,00 zł
15 Budowa przepompowni ścieków Smolec ul. Chłopska	350 000,00 zł	350 000,00 zł				poprawa dyspozycyjności sieci oraz przyjęcie zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu	XII.2016		350 000,00 zł			350 000,00 zł
16 Budowa przepompowni ścieków Krzeptów ul. Główna	250 000,00 zł	250 000,00 zł				poprawa dyspozycyjności sieci oraz przyjęcie zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu	X.2015		250 000,00 zł			250 000,00 zł
17 Budowa rurociągu przesyłowego Krzeptów - Smolec ul. Chłopska	1 032 200,00 zł		1 032 200,00 zł			transport ścieków z m. Krzeptów do przepompowni zlokalizowanej w m.Smolec przy ul. Chłopskiej	X.2018		1 032 200,00 zł			1 032 200,00 zł
18 Podłączenie nowych odbiorców	40 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	podłączenie nowych odbiorców	XII.2019		40 000,00 zł			40 000,00 zł
19 Remont przepompowni Sądkiwice ul.Ruczna	200 000,00 zł		200 000,00 zł			przywrócenie pełnej funkcjonalności obiektu	VII.2017		200 000,00 zł			200 000,00 zł

8 699 200,00 zł 1 552 000,00 zł 1 697 000,00 zł 5 025 200,00 zł 425 000,00 zł



WODOCIĄGI

	Wartość	2016	2017	2018	2019	Efekty inwestycji	Termin oddania do użytkowania	Dotacja	Środki własne	Kredyty	Pozyczka preferencyjna	Razem
Przełożenie wodociągu w miejscowości Gniewchowice	20 000 zł	20 000 zł				w celu uniknięcia roszczeń z tytułu służebności przesyłu	XII 2016r		20 000 zł			20 000 zł
Modernizacja sieci wodociągowej 110 w ulicy Nowowieskiej w Kątach Wrocławskich,	480 000 zł	30 000 zł	450 000 zł			eliminacja rur azbestowych	XII 2019r		480 000 zł			480 000 zł
Wykonanie odcinka sieci wodociągowej 110 w ul. Roślinnej w Kątach Wrocławskich,	15 000 zł	5 000 zł	10 000 zł			poprawa zaopatrzenia w wodę i tym samym zapewnienie prawidłowego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2017r		15 000 zł			15 000 zł
Przyłączenia nowych odbiorców	90 000 zł	75 000 zł	5 000 zł	5 000 zł	5 000 zł	podłączenie nowych klientów	XII 2019r		90 000 zł			90 000 zł
Wymianę hydrantów nadziemnych oraz podziemnych 150 st	360 000 zł	90 000 zł	90 000 zł	90 000 zł	90 000 zł	poprawa bezpieczeństwa p.poz.	XII 2019r		360 000 zł			360 000 zł
Remont sieci wodociągowych (w tym armatury)	80 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	XII 2019r		80 000 zł			80 000 zł
Budowa sieci wodociągowej 110 Zachowice Różana	18 000 zł	18 000 zł				poprawa zaopatrzenia w wodę i tym samym zapewnienie prawidłowego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2016r		18 000 zł			18 000 zł
Budowa sieci wodociągowej Zachowice dr. 257/3; 257/4; 467 - projekt	7 000 zł				7 000 zł	w celu zapewnienia prawidłowego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2019r		7 000 zł			7 000 zł
Budowa sieci wodociągowej 160 Małkowice - Sadowice	410 000 zł	30 000 zł	200 000 zł	180 000 zł		poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienie prawidłowego ciśnienia wody	XII 2018r		410 000 zł			410 000 zł

	Wartość	2016	2017	2018	2019	Efekty inwestycji	Termin oddania do użytkowania	Dotacja	Środki własne	Kredyty	Pozyczka preferencyjna	Razem
10 Budowa wodociągu DN 160 - 280 mb Kęblowice-Wieś (projekt+wykonanie)	67 000 zł			6 000 zł	61 000 zł	poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienie prawidłowego ciśnienia wody	XII.2019		67 000 zł			67 000 zł
11 Budowa wodociągu DN 110 - 100 mb Zachowice dz 514 (projekt+wykonanie)	20 000 zł	20 000 zł				Doprowadzenie wody do nowych terenów inwestycyjnych	XII.2016		20 000 zł			20 000 zł
12 Budowa wodociągu DN 110 Mokronos Dolny ul Sosnowa dl 76 mb, Brzostwinłowa - dl 35 mb (projekt+wykonanie)	27 000 zł	10 000 zł	17 000 zł			poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienie prawidłowego ciśnienia wody	XII.2017		27 000 zł			27 000 zł
13 Budowa wodociągu DN 160 - 390 mb Smolec ul. Wrocławska (TESCO) (projekt+wykonanie)	84 000 zł		6 000 zł	78 000 zł		poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienie poprawnego ciśnienia wody	XII.2018		84 000 zł			84 000 zł
14 Budowa wodociągu DN 160 - 1600 mb Kęblowice-Krzepców (projekt+wykonanie)	295 000 zł		15 000 zł		280 000 zł	poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie wydajności wodociągu i zapewnienie poprawnego ciśnienia wody	XII.2019		295 000 zł			295 000 zł
15 Pompownia strefowa Kąty Wr- Zachowice (projekt+wykonanie)	50 000 zł		10 000 zł	40 000 zł		poprawa zaopatrzenia w wodę oraz zapewnienie prawidłowego ciśnienia wody	XII.2018		50 000 zł			50 000 zł
16 Budowa wodociągu DN 160 - 1300 mb Sokolniki-Nowa Wieś Kąca (projekt)	15 000 zł		15 000 zł			Alternatywne zaopatrzenie w wodę	XII.2017		15 000 zł			15 000 zł
17 Budowa wodociągu DN 160 - 1300 mb Szymanów-Kilianów (projekt)	15 000 zł		15 000 zł			Alternatywne zaopatrzenie w wodę	XII.2017		15 000 zł			15 000 zł
18 Budowa sieci wodociągowej 225 Pietrzykowie - Nowa Wieś Wrocławska	460 000 zł	460 000 zł				zaopatrzenia w wodę nowych terenów inwestycyjnych	XII.2017r		460 000 zł			460 000 zł
19 Budowa sieci wodociągowej Kęblowice -Smolec (projekt)	10 000 zł	10 000 zł					XII.2016		10 000 zł			10 000 zł
Suma	2 523 000,00 zł	788 000,00 zł	853 000,00 zł	419 000,00 zł	463 000,00 zł							

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kącach Wr.
Jarosław Wojciechowski

UZASADNIENIE

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2016-2019”

Zgodnie z art. 21 ust. 1-7 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 139 z późn. zm.)- przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Plan określa w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych;
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Przedłożony plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanemu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedłożyło plan burmistrzowi, który sprawdził spełnienie powyższych warunków.

Przedłożony Plan stanowi zaktualizowaną wersję „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2014-2019” przyjętego uchwałą Nr III/12/14 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w dniu 30 grudnia 2014 roku. W ramach aktualizacji dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki oraz zaktualizowano planowane nakłady finansowe i terminy realizacji inwestycji.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2016-2019” został pozytywnie zaopiniowany przez Radę Nadzorczą ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich uchwałą Nr 07/07/2016 z dnia 19 lipca 2016 r.

Podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.