

**UCHWAŁA NR XVIII/248/16  
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 28 kwietnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie Gniechowice.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U.2015.199 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie Gniechowice.

§ 2. Granicę terenu objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

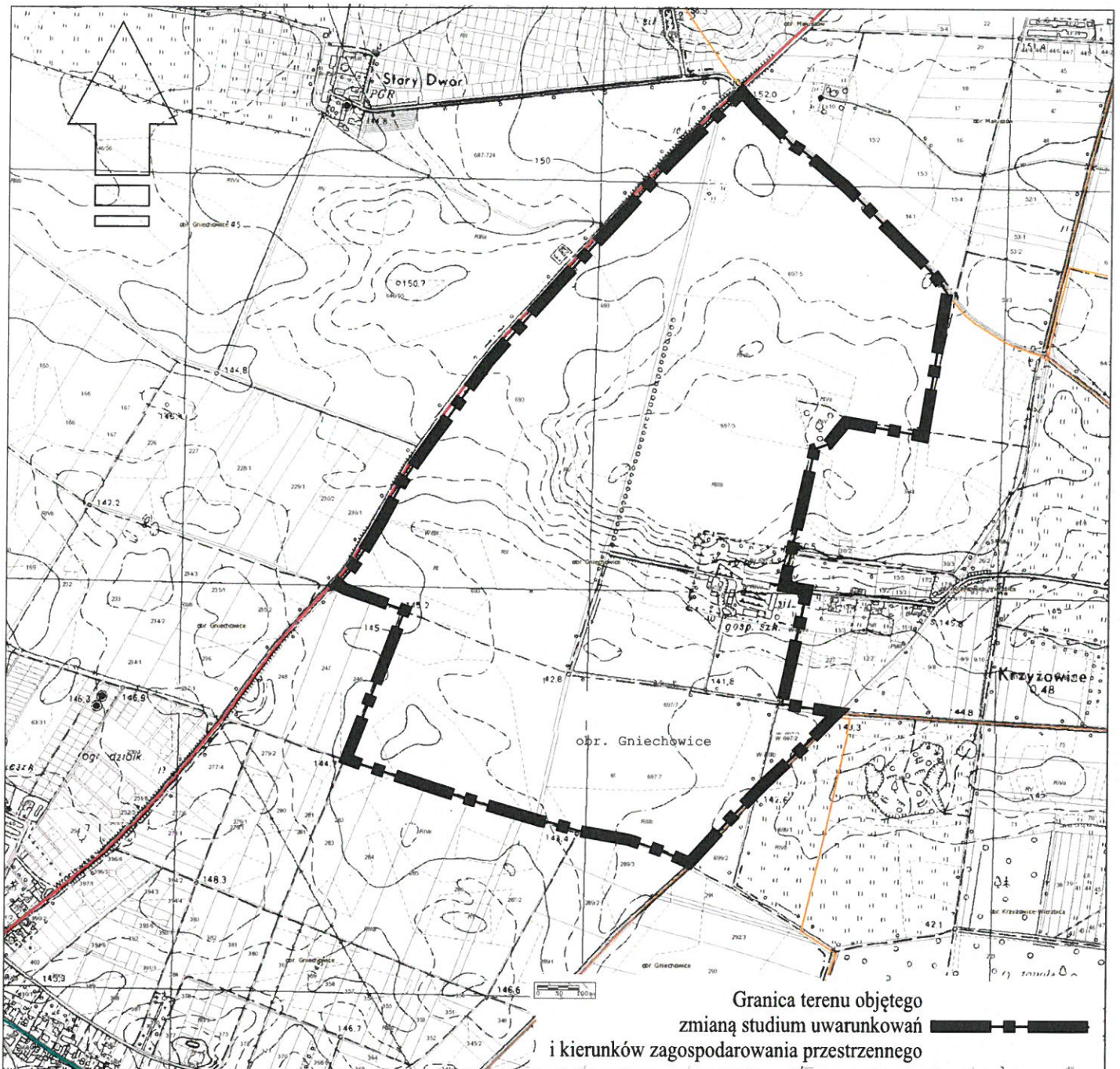
§ 3. Przedmiotem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego i kierunki zagospodarowania przestrzennego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

  
**Jarosław Wojciechowski**



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Kątach Włr.  
Jarosław Wojciechowski

### **Uzasadnienie**

Wnioskowany do zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie jest obszar o powierzchni ok. 161,5ha. Podjęcie niniejszej uchwały jest wynikiem wniosku Powiatu Wrocławskiego. Zmiana polegać będzie głównie na wskazaniu nowych terenów aktywności gospodarczych. Inwestycje te stanowiąc będą duży impuls do rozwoju gospodarczego gminy. Realizacja tych zamierzeń stanowiąc będą istotne źródło dochodów dla budżetu gminy. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie Gniechowice jest zasadne.