

**UCHWAŁA NR V/35/15
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 26 lutego 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. Nr 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 poz. 199) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Poz. 236 z dnia 15 stycznia 2014r.

§ 2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

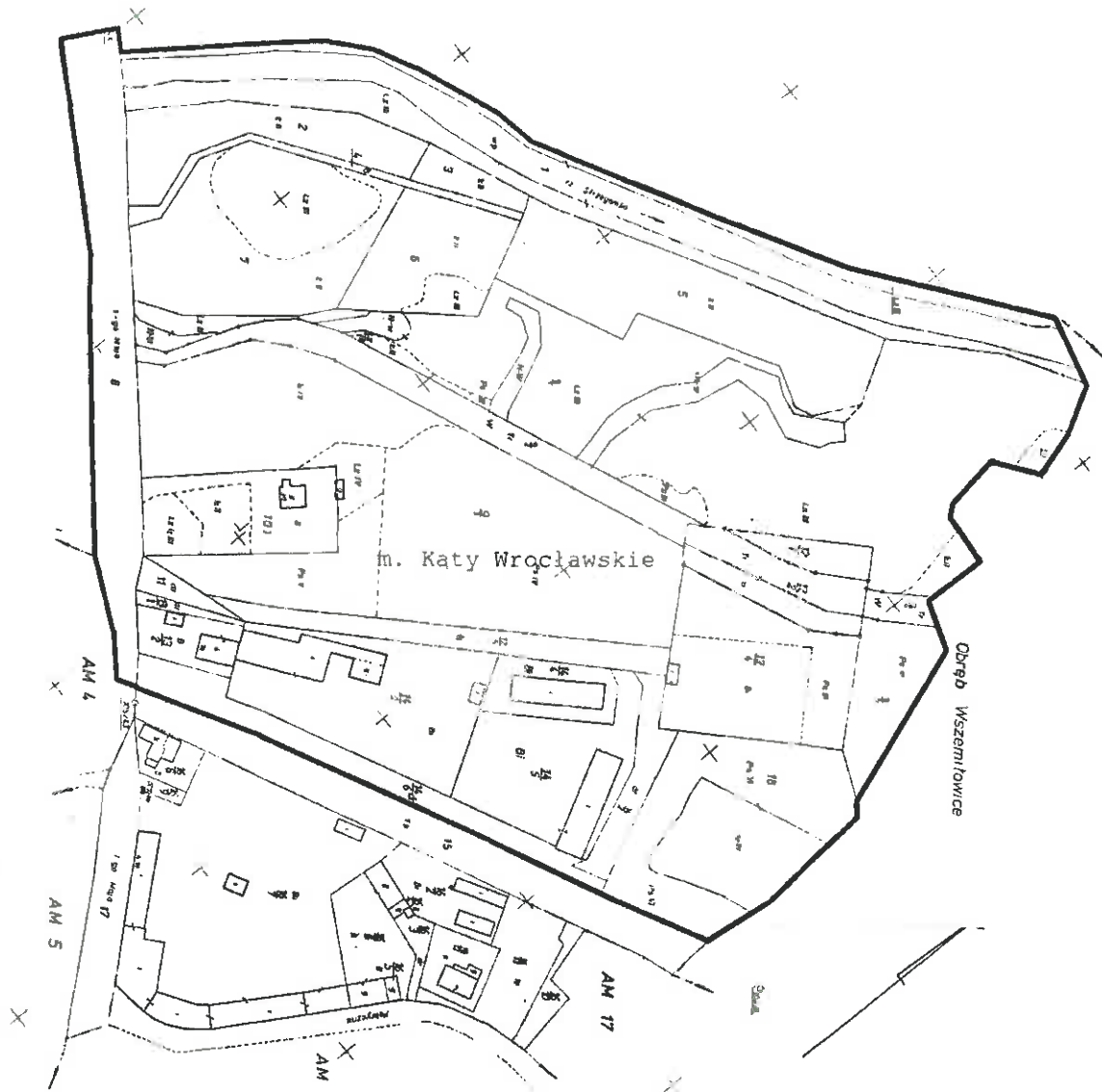
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jarosław Wojciechowski

Załącznik do Uchwały Nr V/35/15
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 26 lutego 2015 r.



Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.
Jarosław Wojciechowski

Uzasadnienie

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r. następuje z potrzeby korekty części zapisów planu. Konieczność ta wynika ze złożonego w tej sprawie wniosku odnoszącego się do prowadzonej obecnie działalności gospodarczej w obszarze objętym planem. Zmianom podlegać będą zapisy dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zapisy szczegółowe dla terenów oznaczonych symbolami 1.P/U, 2.P/U, 3.P/U. Ponadto zapisy planu podlegać będą dostosowaniu do obecnych wymogów art. 15 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Nie przewiduje się zmian rysunku planu.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy 1-go Maja i rzeki Strzegomki, zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/416/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 30 grudnia 2013r. jest zasadne.