

**UCHWAŁA NR III/12/14
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 30 grudnia 2014 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych
i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich,
na lata 2014-2019**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 z późn. zm.) na wniosek Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się, opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2014-2019, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XV/142/11 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 25 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia na lata 2012-2017 wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Jarosław Wojciechowski

**Wieloletni plan
rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych
Zakładu Gospodarki Komunalnej
Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich
na lata 2014 – 2019**



maj 2014

**UCHWAŁA NR XV/142/11
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 25 listopada 2011 r.

w sprawie uchwalenia na lata 2012-2017 wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 159), z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 89 poz. 717 i Nr 162 poz. 1566, z 2004r., Nr 107, poz. 1055, Nr 116 poz.1203 oraz z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1377, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858, z 2007 r. Nr 147 poz. 1033, z 2009 r. Nr 18 poz. 97, z 2010 r. Nr 47 poz. 278 i Nr 238 poz. 1578) po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, ul. 1 Maja 26B, Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2012-2017 stanowiący załącznik do Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej


Zofia Kozłowska

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Miejskiej nr XV/142/11 z dnia 25 listopada 2011 r. o w sprawie uchwalenia na lata 2012-2017 wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich

Przedłożony przez Prezesa Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2012-2017 jest zgodny z art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków i uwzględnia zamierzenia Gminy w zakresie dalszej rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

W związku z powyższym należy podjąć przedmiotową uchwałę.

WSTĘP

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” obejmuje konkretne działania oraz porządkuje najważniejsze przedsięwzięcia inwestycyjne realizowane przez Zakład Gospodarki komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych oraz dostosowaniu ich do standardów unijnych.

Obowiązek opracowania planu nakłada na Spółkę ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. z 2006 r, nr 123 poz. 858). Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania taryf. „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2014-2019” jest kontynuacją i aktualizacją planu poprzedniego obejmującego lata 2012-2017. Uwzględnione w nim zostały zadania aktualnie realizowane oraz nowe, które wynikają z polityki inwestycyjnej miasta, potrzeb i oczekiwań mieszkańców.

Zgodnie z wymogami ustawy plan zawiera:

- planowany zakres usług wodociągowo- kanalizacyjnych
- przedsięwzięcia rozwojowo- modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich w oparciu o posiadane zezwolenie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków. Zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów. Standardy jakościowe usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i o zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz obowiązujący na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz warunki na świadczenia usług.

Chcąc sprostać wysokim wymaganiom dotyczącym świadczenia usług, Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich kontynuuje rozpoczęte i planuje nowe zadania rozwojowe i modernizacyjne. Są one zawarte w niniejszym projekcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2014-2019.

Spółka oferuje także dodatkowy zakres usług związanych z g wodno-ściekowa. Najważniejsze to:

- Wykonawstwo sieci wodociągowych, kanalizacyjnych,
- Eksploatacja urządzeń wodociągowo- kanalizacyjnych,
- Wymiany, naprawy i legalizacje wodomierzy
- Inspekcje telewizyjne, czyszczenie, naprawy rurociągów wodociągowych i kanalizacyjnych,

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2014-2019

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez stosowne dyrektywy Unii Europejskiej oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej skonstruowano także pod kątem spełnienia wymogów UE). Kluczowe dyrektywy UE wpływające na działania spółki to:

- 98/83/EC określająca jakość wody pitnej,
- 91/271/EC określająca jakość ścieków oczyszczonych
- 75/442/EC w sprawie odpadów

Kluczowe polskie akty prawne to:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. „O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu cieków” (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz.858),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. „Prawo wodne” (Dz.U. z 2005 r. nr 239 poz.2019),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. „O odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21, 888, 1238),

oraz wynikające z nich rozporządzenia.

Powyższe akty prawne stawiają bardzo wysokie wymogi a ich realizacja będzie możliwa tylko przy szybkim i odpowiednio wysokim zaangażowaniu inwestycyjnym oraz organizacyjnym. Zadania ujęte w planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodno- kanalizacyjnych mają na celu zarówno poprawę jakości usług świadczonych przez ZGK jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych miasta i terenu gminy Kąty Wrocławskie.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej w Kątach Wrocławskich na lata 2014-2019”, stanowi zaktualizowaną wersję „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich na lata 2012-2017”.

W ramach aktualizacji:

- Rozszerzono horyzont czasowy planu do roku 2019
- Dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki,
- w okresie 6-ciu lat planowane nakłady wynosić będą:

– Modernizację stacji uzdatniania wody	519 900,00 zł
– Rozbudowę i modernizację sieci wodociągowej	2 139 000,00 zł
– Przyłączenie nowych odbiorców do sieci wodociągowej	450 000,00 zł
– Sieć kanalizacyjną i przepompownie ścieków	5 984 000,00 zł
– Oczyszczalnię rozbudowa	9 491 946,13 zł
– Przyłączenie nowych odbiorców do sieci kanalizacyjnej	375 000,00 zł

Niniejszy plan opracowano w cenach bieżących. Wymienione powyżej przedsięwzięcia wpłyną na podwyższenie jakości usług i zwiększy poziom zadowolenia odbiorców. Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- A. urządzeń wodociągowych,
- B. urządzeń kanalizacyjnych.

A. Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

1. modernizację stacji uzdatniania wody w celu unowocześnienia technologii uzdatniania wody,
2. rozbudowę i modernizację sieci wodociągowych oraz monitoring dystrybucji wody,
3. stabilizację ciśnienia wody w sieci poprzez budowę i modernizację hydroforni oraz zbiorników wody pitnej (realizowany przez Miasto i Gminę Kąty Wrocławskie).

Zadania wynikające z wyżej wymienionych przedsięwzięć zostały szczegółowo określone w planie rozwoju i modernizacji na ten okres. Zbudowano go uwzględniając następujące aspekty:

- Potrzeby w zakresie rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych,
- Konieczność zmian technologicznych w procesach uzdatniania wody,
- Możliwości finansowe Spółki

Urządzenia wodociągowe

W ramach inwestycji, które prowadzone będą w stacjach uzdatniania wody, zostanie dokonana:

SUW Mokronos

- Likwidacja Stacji Uzdatniania Wody

SUW Gniechowice

- Wymiana zestawu tłocznego II^o, co wpłynie na niezawodność działania, umożliwi stabilizację ciśnienia wody oraz zwiększy wydajność zestawu tłocznego do możliwości produkcyjnych stacji

SUW Sadków

- Rozbudowa (modernizacja) Stacji Uzdatniania Wody w Sadkowie- zwiększenie wydajności stacji, wymiana filtrów, co poprawi parametry fizykochemiczne wody uzdatnionej.

Sieci wodociągowe

W ramach inwestycji do 2019 roku planuje się:

- Przepięcie przyłączy wodociągowych ul. Daszyńskiego, Żeromskiego w Kątach Wrocławskich, (likwidacja starego wodociągu), co ma na celu zmniejszenie strat wody
- Budowa sieci tranzytowej Pietrzykowice-Sadków, co umożliwi stworzenie alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody w miejscowościach: Sadków, Pietrzykowice, Smolec.
- Budowa sieci wodociągowej Mokronos Górny ul. Jarzębinowa, stworzenie alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie przepustowości wodociągu i stabilizacja ciśnienia wody.
- Budowa wodociągu Kębłowice-Krzepków, co umożliwi stworzenie alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę
- Przełożenie wodociągu w miejscowości Gniechowice w celu uniknięcia roszczeń z tytułu służebności przesyłu

- Budowa sieci wodociągowej Pietrzykowice ul. Szczęśliwa, w celu stworzenia stabilności ciśnienia i ciągłości dostaw wody
- Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Górzycy
- Remont sieci wodociągowej w ulicy Nowowiejskie w Kątach Wrocławskich, w celu likwidacji rur azbestowo-cementowych
- Wykonanie odcinka sieci wodociągowej w ul. Roślinnej w Kątach Wrocławskich, stworzenie alternatywnego źródła zaopatrzenia w wodę i stabilizacja ciśnienia wody
- Budowa sieci wodociągowej 160 Małkowice –Sadowice w celu poprawy zaopatrzenia w wodę oraz zwiększenie przepustowości wodociągu i stabilizacja ciśnienia wody
- Budowa sieci wodociągowej 225 Pietrzykowice - Nowa Wieś Wrocławska, w celu zaopatrzenia w wodę nowych terenów inwestycyjnych
- Budowa sieci wodociągowej 110 Zachowice Różana, mająca na celu poprawę zaopatrzenia w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody
- Podłączenie nowych odbiorców

W ramach remontu do 2019 roku planuje się:

- Wymianę hydrantów nadziemnych oraz podziemnych
- Wymianę zasuw na sieciach wodociągowych

B. Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych

Przedsięwzięcia z tego zakresu obejmują:

- Przepompownie ścieków

Budowa komory przepływomierza Smolec ul. Gruszkowa - zbilansowanie ścieków pochodzących z osiedla Leśnego i Skandynawskiego

Budowa komory przepływomierza Smolec ul. Polna- zbilansowanie ścieków pochodzących z obszaru przed torami,

Budowa przepompowni w ul. Parkowej w Smolcu – zwiększenie dyspozycyjności sieci na kierunku Krzeptów – Smolec

Budowa przyłączy wodociągowych do płukania przepompowni – zwiększenie jakości czyszczenia obiektów oraz poprawa warunków sanitarnych pracowników.

Rozbudowę oczyszczalni ścieków,

W związku z ciągłym rozwojem Gminy Kąty Wrocławskie oraz dostosowaniem technologii oczyszczalni do wymogów dyrektywy ściekowej 91/271/EWG, na lata 2014 – 2015 planowana jest rozbudowa oczyszczalni mająca na celu zapewnienie odpowiedniego stopnia oczyszczania zwiększonej ilości ścieków oraz ostateczne uporządkowanie gospodarki osadowej.

W ramach zadania wykonane zostanie m.in.:

gospodarka ściekowa:

- Budowa reaktora biologicznego
- Rewitalizacja kanału odpływowego
- Budowa dwóch osadników wtórnych
- Wymiana dmuchaw do napowietrzania w komorze nityfikacji
- Budowa pompowni przewałowej
- Budowa komory rozdziału

gospodarka osadowa:

- Budowa zagęszczacza osadu wstępnego
- Budowa komory tlenowej stabilizacji osadu
- Zadaszenie miejsca osadu odwodnionego
- Budowa dodatkowego miejsca na osad odwodniony
- Budowa składowiska przyrodniczego wykorzystania osadu
- Zakup mieszacza osadu z wapnem

W wyniku przeprowadzenia prac w oczyszczalni ścieków w Jurczycach będą mogły być przyjmowane i efektywnie oczyszczane ścieki w ilości 2900 m³/d. Jakość ścieków na odpływie spełniać będzie wymogi 91/271/EWG tj.:

Wskaźnik zanieczyszczeń		Parametry po rozbudowie	Wymagane parametry zgodnie z 91/271/EWG
Q _{sr.d}	m ³ /d	2900	
RML	-	24500	
BZT ₅	mg/dm ³	15,0	15,0
ChZT	mg/dm ³	125,0	125,0
Zaw. og.	mg/dm ³	35,0	35,0
Fosfor og.	mg/dm ³	<2,0	2,0
Azot og.	mg/dm ³	<15,0	15,0

Projekt w wyniku, którego będzie realizowana rozbudowa podzielony jest na dwa etapy. Na lata 2014 – 2015 przewidziany jest I etap, w przypadku dalszego rozwoju Gminy Kąty Wrocławskie zostanie zrealizowany II etap inwestycji pozwalający na oczyszczenie 3650m³/d.

- Kanalizacja podciśnieniowa

Monitoring stacji podciśnieniowej - zwiększenie bezpieczeństwa obiektu , nadzór nad pracą brygad eksploatacyjnych

W ramach remontu do 2019 roku planuje się:

Remont kanalizacji sanitarnej na terenie miasta Kąty Wrocławskie – utrzymanie ciągłości odbioru ścieków, poprawa jakości świadczonych usług

Przepompownia ścieków na ul. Kościelnej Smolec - poprawa dyspozycyjności sieci, przyjęcie zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu

Remont przepompowni ścieków Sadków ul. Wrocławska - poprawa dyspozycyjności sieci, przyjęcie zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu

Zadania wymienione powyżej zostały szczegółowo opisane w planie rozwoju i modernizacji na ten okres.

Zbudowano go uwzględniając następujące aspekty:

1. potrzeby w zakresie rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków,
2. konieczność rozbudowy i modernizacji sieci kanalizacyjnej,
3. możliwości finansowe Spółki

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. podjął szereg działań zmierzających do minimalizacji strat wody, poprawy jej jakości jak i jakości odprowadzanych ścieków. Zakres tych działań obejmuje:

- Procesy związane z poborem wody ze studni głębinowych
- Procesy technologiczne i metody uzdatniania wody, dobór filtrów, ich płukanie, likwidację czynników korozyjnych sieci i instalacji oraz optymalizację procesów uzdatniania, wpływających na wielkość zużycia w trakcie tych procesów,
- Doskonalenie przesyłu wody przez minimalizację awarii na sieci i przyłączach, zmniejszenie strat wody przez dobór odpowiednich materiałów, z których wykonane są rury wodociągowe, kształtki i armatura
- Utrzymanie stałego ciśnienia i minimalizację uderzeń hydraulicznych oraz dostosowanie wielkości produkcji wody do wielkości rozbioru wody i stopnia ich zmagazynowania
- Wymianę skorodowanych rurociągów sieci i przyłączy, w celu eliminacji strat wody wynikających z nieszczelności sieci i ograniczenie ich awaryjności.
- Wykrywanie nielegalnych poborów wody i zrzutu ścieków
- Kontynuacja instalacji wodomierzy i urządzeń pomiarowych ścieków, celem umożliwienia bieżącej kontroli ilości ścieków i analizę jakości pobranej wody i odprowadzania ścieków oraz racjonalizację zużycia wody i zrzutu ścieków
- Kontrolę jakości odprowadzonych ścieków
- Prowadzenie działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków przez minimalizację strat wody powstałej w trakcie procesu oczyszczania oraz wykorzystanie odpadów pościekowych
- Ochronę wód przed skażeniami wynikającymi z nieszczelności sieci kanalizacyjnej,
- Ochronę środowiska uwzględniając wpływ ilościowy i jakościowy zużytej wody i odprowadzonych ścieków.

4. NAKŁADY I ŹRÓDŁA ICH FINANSOWANIA

Prognozowane nakłady realizowane w latach 2014-2019 zamykają się łączną kwotą 189 846,13 tys. zł. Poziom nakładów uwarunkowany jest przede wszystkim koniecznością dostosowania jakości ścieków oczyszczonych do wymogów prawa wspólnotowego (9 491 946,13 zł).

Źródłami finansowania rozbudowy oczyszczalni ścieków będą:

1. środki własne ZGK Sp. z o.o. w wysokości 3 355 600,00 zł pochodzące z amortyzacji, zysku i wolnych środków pieniężnych,
2. środki na największe przedsięwzięcie inwestycyjne, czyli rozbudowę oczyszczalni ścieków będą pochodziły z dotacji ze środków programu Infrastruktura i Środowisko, który w priorytecie I wspiera przedsięwzięcia wodno-ściekowe. Szacowana wartość dotacji to ok.53,09% (4 452 671,93 zł), pozostała wartość zadanie zostanie sfinalizowana ze środków własnych n.in lokat bankowych, kredytów.

5. PRZEWIDYWANE EFEKTY PLANU

W wyniku działań inwestycyjnych Spółka zamierza osiągnąć:

1. Utrzymanie parametrów jakości wody uzdatnionej zgodnej z normami dotyczącymi jakości wody,
2. Wzrost procentowego wskaźnika zgodności jakości wody w sieci z normami,
3. Zmniejszenie strat wody,
4. Pełny efekt ekologiczny czyli ochronę wód powierzchniowych i podziemnych oraz powietrza, dzięki oddaniu do eksploatacji inwestycji towarzyszących oczyszczalni ścieków w Kątach Wrocławskich
5. Wzrost długości sieci wodociągowej z przyłączami o 10 km,
6. Zmniejszenie ilości awarii sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kątach Wr.
Jarosław Wojciechowski

Wieloletni plan rozwoju urządzeń wodociągowo - kanalizacyjnych dla sieci kanalizacyjnych

	Wartość	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Opis inwestycji	Termin oddania do użytkowania	Dotacja	Środki własne	Kredyty	Pozycyka preferencyjna	Razem				
1	150 000,00 zł		150 000,00 zł					- poprawa dyspozycyjności sieci przyłącze zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu	XII 2017		150 000,00 zł							
2	150 000,00 zł		15 000,00 zł	135 000,00 zł				- poprawa dyspozycyjności sieci przyłącze zwiększonej ilości ścieków przez zwiększenie wydajności obiektu	XII 2016		150 000,00 zł							
3	46 000,00 zł		10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	6 000,00 zł	- zwiększenie wydajności prac eksploatacyjnych bezpieczeństwa podczas wykonywania prac eksploatacyjnych			46 000,00 zł							
4	20 000,00 zł		20 000,00 zł					- zwiększenie bezpieczeństwa obiektu nadzór nad pracą бригаад eksploatacyjnych	XII 2015		20 000,00 zł							
5	400 000,00 zł		80 000,00 zł	80 000,00 zł	80 000,00 zł	80 000,00 zł	80 000,00 zł	poprawa dyspozycyjności sieci usunięcie nagromadzonych osadów oraz zanieczyszczeń stałych			400 000,00 zł							
6	15 000,00 zł		15 000,00 zł				15 000,00 zł	zbalansowanie ścieków pochodzących z osiedlnego - Skandynawskiego	XII 2019		15 000,00 zł							
7	15 000,00 zł		15 000,00 zł					zwiększenie możliwości wykrywania niezgodnych zrzutów i miejscowości sieci obszaru przed torami	XII 2014		15 000,00 zł							
8	50 000,00 zł		10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł	zwiększenie możliwości wykrywania niezgodnych zrzutów i miejscowości sieci	XII 2014		50 000,00 zł							
9	36 000,00 zł		12 000,00 zł	12 000,00 zł	12 000,00 zł			poprawa funkcjonalności obiektów - zwiększenie wydajności sieci	XII 2014		36 000,00 zł							
10	375 000,00 zł		75 000,00 zł	75 000,00 zł	75 000,00 zł	75 000,00 zł	75 000,00 zł	poprawa funkcjonalności obiektów - zwiększenie wydajności sieci	XII 2014		375 000,00 zł							
11	9 491 946,13 zł	2 377 077,64 zł	7 114 868,49 zł					spełnienie wymagań dyrektywy 91/271/EWG w zakresie podwyższonego stopnia usowania biogazów - uporządkowanie gospodarstw osadów	XII 2015	5 039 274,20 zł	4 452 671,93 zł							
12	4 800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	800 000,00 zł	- wymiana starych sieci - uporządkowanie gospodarstwa ściekowej przez jej rozdzielanie na sanitarną i deszczową			4 800 000,00 zł							
13	60 000,00 zł				60 000,00 zł			- hermetyzacja przepompowni - usunięcie części osadnikowej przepompowni	XII 2018		60 000,00 zł							
14	100 000,00 zł		20 000,00 zł	60 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł		- utrzymanie ciągłości odbioru ścieków - poprawa jakości świadczonych usług			100 000,00 zł							
15	150 000,00 zł			150 000,00 zł				zwiększenie dyspozycyjności sieci na kierunku Krzeptów - Smolec	XII 2016		150 000,00 zł							
16	12 000,00 zł	12 000,00 zł						- zwiększenie dyspozycyjności sieci	III 2016		12 000,00 zł							
											15 870 946,13 zł	3 189 077,64 zł	8 321 868,49 zł	1 332 000,00 zł	997 000,00 zł	1 045 000,00 zł	986 000,00 zł	

Sieć kanalizacyjna i przepompownie ścieków

542 000,00 zł

6 000 000,00 zł

Wieloletni plan rozwoju inwestycji wodociągowej - harmonogram wydatków dla sieci wodociągowej

Wzrost	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Etapy inwestycji	Termin oddania do użytkowania	Dotacja	Środki własne	Kredyt	Dotacja preferencyjna	Razem
1. Likwidacja Stacji Uzdatniania Wody Mokronos	5 000 zł									5 000 zł			5 000 zł
2. Wymiana zestawu bocznego II - SUW Gniochowice	60 000 zł						wpłytkie na niezawodność działania, umożliwi stabilizację ciśnienia wody oraz zwiększy wydajność zestawu bocznego do możliwości produkcyjnych stacji SUW Gniochowice	XII 2014r		60 000 zł			60 000 zł
3. Rozbudowa (modernizacja) Stacji Uzdatniania Wody w Sadkowie	414 900 zł	414 900 zł					zwiększenie wydajności stacji, wymiana filtrów, poprawa parametrów fizykochemicznych wody uzdatnionej	XII 2015r		414 900 zł			414 900 zł
4. Budowa sieci tranzytowej 225 Pietrzykowie-Sadków	220 000 zł						zrealizacja stworzenie alternatywnego źródła zapotrzebowania w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2014r		220 000 zł			220 000 zł
5. Budowa sieci wodociągowej 160 Mokronos Góry ul. Jarząbkowa,	45 000 zł	40 000 zł					stworzenie alternatywnego źródła zapotrzebowania w wodę oraz zwiększenie przepływności wodociągu i stabilizacja ciśnienia wody	XII 2015r		45 000 zł			45 000 zł
6. Przełożenie wodociągu w miejscowości Gnieznowice	20 000 zł		20 000 zł				w celu uniknięcia rezerwacji z tytułu służebności przesyłu	XII 2016r		20 000 zł			20 000 zł
7. Budowa sieci wodociągowej 310 Pietrzykowie ul. Srebrzyska	11 000 zł		11 000 zł				w celu zapewnienia stabilności ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2014r		11 000 zł			11 000 zł
8. Budowa sieci wodociągowej 110 i przyłączami w miejscowości Górzycze	40 000 zł	35 000 zł					zapewnienie alternatywnego źródła zapotrzebowania w wodę i stabilizacja ciśnienia wody	XII 2015r		40 000 zł			40 000 zł
9. Remont sieci wodociągowej 110 w ulicy Niezobudowanej w Łęknym Wroclawskich	450 000 zł						zapewnienie bezpieczeństwa p. paz.	XII 2019r		450 000 zł			450 000 zł
10. Wykonanie odcinka sieci wodociągowej 110 w ul. Polibanej w Kątach Wroclawskich,	15 000 zł		5 000 zł	10 000 zł			poprawa zapotrzebowania w wodę i tym samym zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2017r		15 000 zł			15 000 zł
11. Przebudowa instalacji odbiorczej	450 000 zł					75 000 zł	poprawa bezpieczeństwa p. paz.	XII 2017r		450 000 zł			450 000 zł
12. Wymiana hydrantów rozdzielniczych oraz podziemnych 150 Lit	540 000 zł		75 000 zł	75 000 zł	75 000 zł	75 000 zł	poprawa bezpieczeństwa p. paz.	XII 2017r		540 000 zł			540 000 zł
13. Remont sieci wodociągowej (w tym armatury)	120 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	20 000 zł	poprawa funkcjonowania sieci wodociągowej	XII 2016r		120 000 zł			120 000 zł
14. Budowa sieci wodociągowej 110 Zachowice Różana	18 000 zł	4 000 zł	14 000 zł				poprawa bezpieczeństwa p. paz.	XII 2016r		18 000 zł			18 000 zł
15. Remont darfu SUW Gniochowice	40 000 zł	40 000 zł					zapewnienie stabilnego ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2015r		40 000 zł			40 000 zł
16. Budowa sieci wodociągowej Zachowice dz. 257/3, 257/4, 467 - polecki	7 000 zł					7 000 zł	w celu stworzenia stabilności ciśnienia i ciągłości dostaw wody	XII 2019r		7 000 zł			7 000 zł
17. Budowa sieci wodociągowej 160 Mielkowie - Sadawice	410 000 zł	30 000 zł	30 000 zł	200 000 zł	180 000 zł		poprawa zapotrzebowania w wodę oraz zwiększenie przepływności wodociągu i stabilizacja ciśnienia wody	XII 2017r		410 000 zł			410 000 zł
18. Budowa sieci wodociągowej 225 Pietrzykowie - Nowa Wieś Wroclawska	250 000 zł		220 000 zł				zapewnienie bezpieczeństwa p. paz.	XII 2017r		250 000 zł			250 000 zł
Suma	3 115 900,00 zł	491 000,00 zł	474 000,00 zł	395 000,00 zł	395 000,00 zł	612 000,00 zł							



Uzasadnienie

Do Uchwały Nr ~~14/12/14~~ Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia ~~30.12.2014~~ w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, na lata 2014-2019.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2014-2019” opracowany został zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.). Stanowi on zaktualizowaną wersję „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2012-2017” przyjętego uchwałą Nr XV/142/11 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich w dniu 25 listopada 2011 roku.

Plan jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kąty Wrocławskie przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/234/12 z dnia 27 września 2012 r., ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia udzielonego ZGK Sp. z o.o. przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie z dnia 10 sierpnia 2002 r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

W ramach aktualizacji:

- rozszerzono horyzont czasowy planu do roku 2019;
- dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki;
- zaktualizowano planowane nakłady finansowe i terminy realizacji inwestycji.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy oraz modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Realizacja tych zadań pozwoli na:

- osiągnięcie parametrów jakości wody uzdatnionej na bardzo dobrym poziomie, zgodnych z polskimi normami i dyrektywami Unii Europejskiej;
- oczyszczenie wszystkich odebranych ścieków oraz zagospodarowanie osadów ściekowych w celu uzyskania pełnego efektu ekologicznego;
- wzrost długości sieci wodociągowej i kanalizacyjnej- zwiększenie ilości odbiorców usług.

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2014-2019” został zaopiniowany pozytywnie przez Radę Nadzorczą ZGK Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich uchwałą Nr 10/10/2014 z dnia 7 października 2014 r.

Podjęcie uchwały jest celowe i uzasadnione.