

**UCHWAŁA NR XLII/449/14
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 27 marca 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Cypriana Kamila Norwida

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. Nr 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2012 poz. 647 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Cypriana Kamila Norwida.

§ 2. Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zmienia:

- 1) w części miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XXXII/254/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 16 grudnia 1996r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 3 poz. 21 z 1997r.,
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą nr XVII/166/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 lutego 2008 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 135 poz. 1594 z 2008r.

§ 3. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

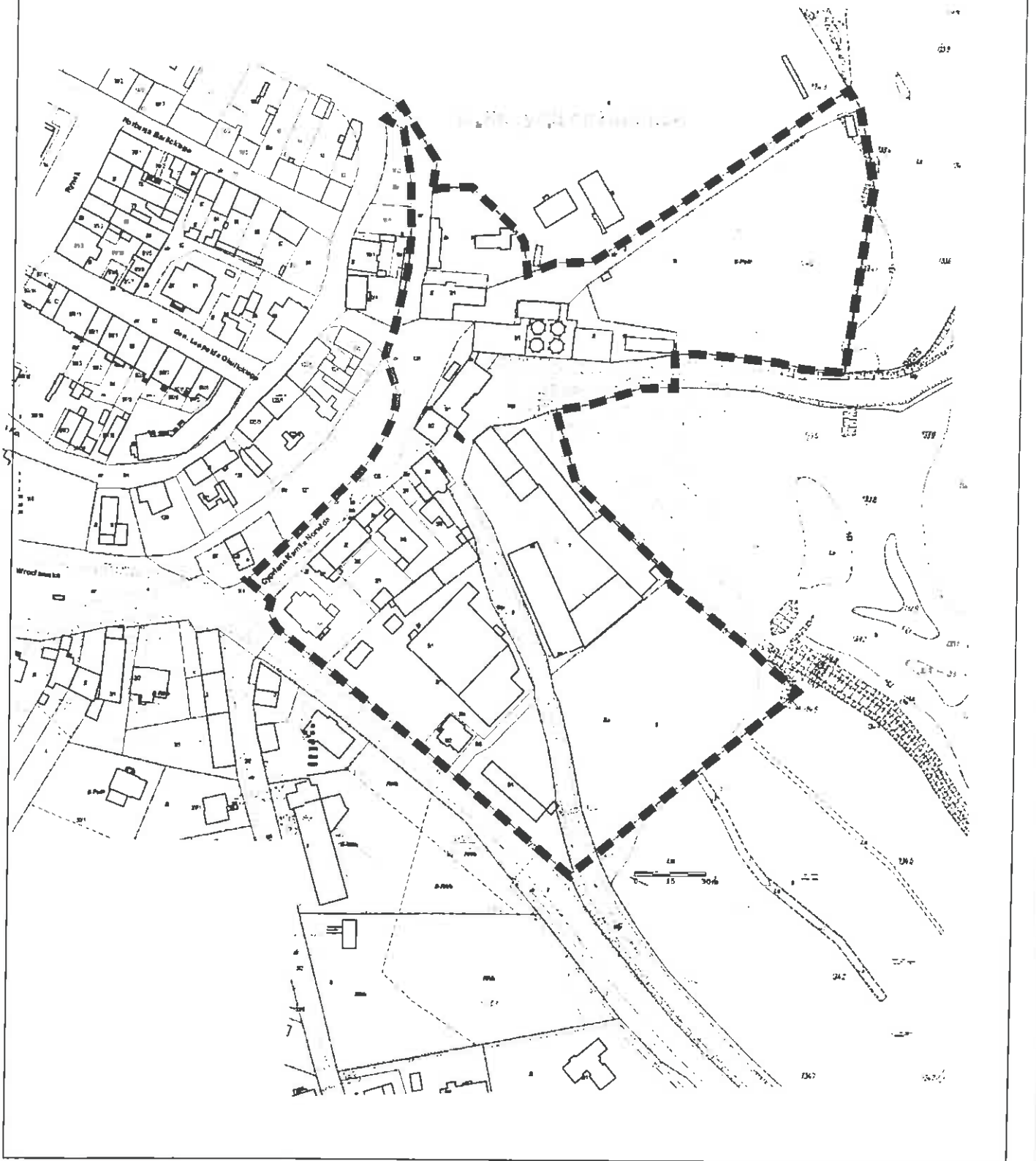
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej



Zofia Kozińska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLII/449/14
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 27 marca 2014 r.



Granice sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Kątach Włr.
Zofia Kozłowska
Zofia Kozłowska

Uzasadnienie

Wnioskowany do zmiany w planie obszar znajduje się w rejonie ulicy Cypriana Kamila Norwida w Kątach Wrocławskich. Obszar ten jest zainwestowany funkcjami usługowymi, mieszkaniowo-usługowymi oraz elementami komunikacji. Wnioskowany obszar objęty jest dwoma miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego:

- uchwalonym uchwałą nr XXXII/254/96 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 16 grudnia 1996r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wrocławskiego Nr 3 poz. 21 z 1997r.,

- uchwalonym uchwałą nr XVII/166/08 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 lutego 2008 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 135 poz. 1594 z 2008r.

Głównym celem zmiany jest aktualizacja planu wynikająca z Wieloletniego Programu Prac Planistycznych (załącznik nr 1 uchwały nr XXXVIII/400/13 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 28 listopada 2013r.). Zmiana będzie zgodna z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Zakłada się, że dokonanie wnioskowanej zmiany w planie nie naruszy ład przestrzenno – funkcjonalnego ustalonego dla tego obszaru i otoczenia.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Cypriana Kamila Norwida jest zasadne.