

**UCHWAŁA NR XXXIX/411/13  
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 30 grudnia 2013 r.

**w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kąty Wrocławskie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21 i 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. w Dz.U. z 2013 r., poz. 1232) uchwała się co następuje:

**§ 1. 1.** Przyjmuje się Program Ograniczania Niskiej Emisji dla Gminy Kąty Wrocławskie określający zasady udzielania dofinansowania na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska obejmujących:

1) trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na:

- a) ogrzewanie gazowe
- b) ogrzewanie elektryczne
- c) ogrzewanie olejowe
- d) odnawialne źródło energii

2) instalację odnawialnego źródła energii.

2. Program prowadzony jest w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń z pieców i kotłowni opalanych paliwem stałym.

**§ 2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) odnawialnym źródle energii - rozumie się przez to kolektory słoneczne oraz pompy ciepła
- 2) programie - rozumie się przez to Program Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kąty Wrocławskie, określający zasady udzielania dofinansowania na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska, dofinansowanych z budżetu Gminy Kąty Wrocławskie,
- 3) zadaniu - rozumie się przez to wykonanie przedsięwzięć (zadań) z zakresu ochrony środowiska, o których mowa w art. 400a ust. 1 pkt 21 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony Środowiska, polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie gazowe, ogrzewanie elektryczne, ogrzewanie olejowe, odnawialne źródło energii oraz instalacji odnawialnego źródła energii

**§ 3. 1.** Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych na:

1) trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym, a w szczególności:

- a) wykonanie demontażu palenisk węglowych,
- b) zakup i montaż nowego źródła ogrzewania,
- c) zakup, montaż, wymianę lub modernizację instalacji związanej z nowym źródłem ogrzewania,

2) zakup i montaż kolektorów słonecznych lub pomp ciepła.

2. Dofinansowanie nie obejmuje:

- 1) sporządzenia dokumentacji w ramach przygotowania zadania do realizacji (projekt budowlano-wykonawczy),
- 2) budowy zewnętrznych sieci energetycznych, gazowych i ciepłowniczych,
- 3) zakupu urządzeń grzewczych nie stanowiących trwałego wyposażenia mieszkań, zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) już istniejących instalacji grzewczych, pomp ciepła lub kolektorów słonecznych.

**§ 4. 1.** Warunkiem otrzymania dofinansowania jest rzeczywiste ograniczenie emisji zanieczyszczeń poprzez trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym lub zainstalowanie kolektorów słonecznych lub pomp ciepła dla obiektów budownictwa mieszkaniowego, zlokalizowanych na terenie Gminy Kąty Wrocławskie.

2. O dofinansowanie ubiegać może się osoba fizyczna, która posiada tytuł prawny do obiektu budowlanego zlokalizowanego w obrębie granic administracyjnych gminy Kąty Wrocławskie (budynek mieszkalny, lokal mieszkalny) i poniosła koszty związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym lub zainstalowaniem kolektorów słonecznych lub pomp ciepła dla obiektów budownictwa mieszkaniowego.

3. O dofinansowanie może ubiegać się wspólnota mieszkaniowa w rozumieniu ustawy z dnia 4 czerwca 1994 r. o własności lokali (tj. w Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zm.) w części, w której właścicielami są osoby fizyczne.

4. Dofinansowanie przekazywane będzie w formie dotacji, jako zwrot części udokumentowanych kosztów realizacji w/w zadania, po jego zakończeniu.

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości, ubiegający się o dofinansowanie na warunkach określonych w § 4 składają do Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie następujące dokumenty:

- 1) wniosek o dofinansowanie zadania, w którym należy określić:
  - a) imię, nazwisko i adres osoby ubiegającej się o częściowy zwrot kosztów powstałych przy trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym lub zainstalowaniu kolektorów słonecznych lub pomp ciepła dla obiektów budownictwa mieszkaniowego na terenie gminy Kąty Wrocławskie,
  - b) dane nieruchomości, na której zlokalizowane są zainstalowane urządzenia,
  - c) oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością,
  - d) informację o rodzaju zainstalowanych w budynku lub lokalu źródłach ciepła (urządzeniach grzewczych) oraz koszt zadania,
  - e) datę zakończenia zadania,
- 2) kopię tytułu prawnego do obiektu budowlanego, w którym instalowane były urządzenia grzewcze (oryginał do wglądu). W przypadku budynku, do którego tytuł prawny posiada kilka osób, należy dołączyć zgodę współwłaścicieli na wykonanie prac, a w przypadku wspólnoty mieszkaniowej – uchwałę wspólnoty,
- 3) kopię dokumentu potwierdzającego zgłoszenie realizacji zadania do organu administracji architektoniczno-budowlanej (starosty) z adnotacją organu o braku sprzeciwu wobec planowanych robót lub stosownej ostatecznej decyzji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) – w przypadku kolektorów słonecznych - jeżeli urządzenie tego wymaga,
- 4) pozwolenie wodnoprawne - w przypadku wykorzystania pomp ciepła pozyskujących ciepło z wód podziemnych,
- 5) kopię imiennej faktury VAT lub rachunku określającego koszt zadania (oryginał do wglądu),
- 6) protokół odbioru technicznego robót,
- 7) oświadczenie o trwałej likwidacji kotła na paliwo stałe w związku z realizacją inwestycji będącej przedmiotem dofinansowania,
- 8) oświadczenie o wyrażeniu zgody na dokonanie przelewu przyznawanych środków na wskazany rachunek bankowy wraz z danymi właściciela(i) nieruchomości (imię, nazwisko, adres zameldowania, nr i seria dowodu osobistego, nr NIP),
- 9) oświadczenie dla celów podatkowych.

§ 6. 1. Wysokość środków przeznaczona na udzielenie dotacji określona będzie w uchwale Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich na dany rok budżetowy.

2. Wnioski, po stwierdzeniu ich kompletności oraz po przeprowadzeniu wizji w terenie, rozpatrywane będą przez Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, wg kolejności ich złożenia, aż do wyczerpania środków na dany rok kalendarzowy.

3. Datą decydującą o uprawnieniu do otrzymania w danym roku budżetowym wyżej wymienionego dofinansowania jest data przedłożenia w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie kompletu dokumentów z realizacji zadania.

4. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku, wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia braków. Wnioski nie uzupełnione w wyznaczonym terminie zostają pozostawione bez rozpatrzenia.

5. Podstawą zawarcia z wnioskodawcą umowy o udzielenie dofinansowania ze środków budżetu Gminy stanowi komplet dokumentów, o których mowa w § 5.

6. Rozstrzygnięcie o przyznaniu dotacji nie jest decyzją administracyjną w rozumieniu przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego i nie przysługuje na nie odwołanie.

§ 7. 1. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie zadania po udokumentowaniu fakturą poniesionych kosztów na trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym lub zakup wraz z montażem kolektorów słonecznych lub pompy ciepła w wysokości nie większej niż:

- 1) 3 000,00 zł brutto (*słownie: trzy tysiące złotych 00/100*) dla budynków jednorodzinnych i budynków 2,3 i 4-lokalowych wyposażonych w jedną kotłownię (z jednym, wspólnym źródłem ciepła),
- 2) 1 000 zł brutto (*jeden tysiąc zł 00/100*) dla jednego lokalu mieszkalnego w budynkach wielorodzinnych, przy czym lokal ten posiada własną kotłownię (wyposażony jest w odrębne źródło ciepła),
- 3) 800 zł brutto (*800 zł 00/100*) na jeden lokal dla wspólnot mieszkaniowych wyposażonych w jedną kotłownię (z jednym źródłem ciepła) z wyłączeniem lokali posiadających odrębne źródła ciepła.

2. Kwota dofinansowania nie może przekroczyć 90% kosztów (określonych na podstawie przedłożonych faktur VAT bądź rachunków) poniesionych przez wnioskodawcę.

§ 8. 1. Podstawą wypłaty dofinansowania jest umowa.

2. Kwota dofinansowania przekazana będzie na wskazany rachunek bankowy osoby ubiegającej się o dofinansowanie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

§ 9. 1. Dofinansowanie obejmuje wyłącznie przedsięwzięcia zrealizowane po dniu 01 stycznia 2014 r.

2. Dofinansowanie będzie przyznawane dla zadań zrealizowanych w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy od dnia złożenia wniosku z zastrzeżeniem § 9 ust. 1.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Kątach Wrocławskich

**Zofia Kozińska**

### Uzasadnienie

„Program Ograniczania Niskiej Emisji dla gminy Kąty Wrocławskie” określa zasady udzielania pomocy finansowej na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska, obejmujących trwałą zmianę systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie gazowe, elektryczne, olejowe, odnawialne źródła energii oraz instalację kolektorów słonecznych i pomp ciepła.

Dofinansowanie przekazywane będzie w formie zwrotu części udokumentowanych kosztów realizacji w/w zadania, po jego zakończeniu.

Regulamin stanowić ma instrument, który pozwoli na osiągnięcie korzyści ekologicznych, gospodarczych i społecznych poprzez poprawę jakości powietrza dzięki obniżeniu poziomów stężeń zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw stałych oraz poprawę jakości życia i zdrowia mieszkańców gminy. Wspieranie inwestycji polegających na likwidacji kotłów na paliwa stałe oraz instalacji odnawialnych źródeł energii przełoży się na osiągnięcie trwałego efektu ekologicznego oraz wzrost świadomości ekologicznej mieszkańców.