

**UCHWAŁA NR XXXVII/393/13
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 31 października 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Gniechowice i Zachowice.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594), oraz art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu (t.j. Dz.U. 2012 poz. 647 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Gniechowice i Zachowice.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiotem zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są kierunki zagospodarowania przestrzennego.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej


Zofia Kozińska



PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Kątach Wł.
Zofia Kosińska
Zofia Kosińska

— — — — — Granica obszaru objętego zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

Wnioskowany do zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie obszar obejmuje pow. ok. 215ha. Obszar ten objęty jest obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie uchwalonym uchwałą Nr XXV/234/12 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 września 2012r. Zmiana polegać będzie głównie na wskazaniu nowych terenów aktywności gospodarczych. Inwestycje te stanowiąc będą duży impuls do rozwoju gospodarczego gminy. Realizacja tych zamierzeń stanowiąc będą istotne źródło dochodów dla budżetu gminy. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że przystąpienie do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Gniechowice i Zachowice jest zasadne.