

**UCHWAŁA NR XXVI/258/12
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 25 października 2012 r.

w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu, Rada Miejska w Kątach Wrocławskich uchwala: **REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE MIASTA I GMINY KĄTY WROCŁAWSKIE**

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie, zwany dalej Regulaminem, ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

1. ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391);

2. podmiotach uprawnionych – należy przez to rozumieć podmioty prowadzące działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391).

Rozdział 2.

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości prowadzą w opisanym niżej zakresie selektywne zbieranie i przekazywanie do odbioru:

- 1) makulatury,
- 2) szkła kolorowego i białego,
- 3) odpadów opakowaniowych z tworzyw sztucznych,
- 4) przeterminowanych leków,
- 5) chemikaliów,
- 6) zużytych baterii i akumulatorów,
- 7) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- 8) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
- 9) odpadów budowlanych i rozbiórkowych, w tym powstałych w wyniku remontu i modernizacji lokali i budynków,
- 10) zużytych opon,
- 11) odpadów ulegających biodegradacji, w tym odpadów zielonych;

2. dostarczanie odpadów zebranych selektywnie do punktów, w których znajdują się zbiorcze pojemniki do segregacji odpadów lub przekazywanie podmiotom uprawnionym w wyznaczonych przez nie terminach.

§ 4. Właściciele nieruchomości obowiązani są do utrzymania porządku i czystości na części nieruchomości służących do użytku publicznego poprzez:

1. usuwanie śniegu i lodu niezwłocznie po ustaniu opadów, przy czym śnieg i lód należy przyzmować poprzez odgarnięcie go w miejsca nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów;

2. usuwanie błota i innych zanieczyszczeń, poprzez przymywanie w miejscu nie powodującym zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów.

§ 5. 1. Dopuszcza się mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie po spełnieniu poniższych warunków łącznie:

- 1) pojazd jest dopuszczony do ruchu i nie obserwuje się wycieków z instalacji,
- 2) mycie pojazdu nie stanowi wykonywania działalności gospodarczej,
- 3) mycie pojazdu mechanicznego dokonywane jest na posesji i za zgodą jej właściciela,
- 4) pojazd myty jest na terenie utwardzonym, przy użyciu środków ulegających biodegradacji, a ścieki trafiają do kanalizacji lub instalacji oczyszczającej wyposażonej w tłuszczownik, bądź też odprowadzane są do gruntu na tej samej posesji;

2. Dopuszcza się prowadzenie drobnych napraw pojazdów mechanicznych poza warsztatami samochodowymi na terenie nieruchomości tylko za zgodą właściciela nieruchomości i tylko wtedy, gdy nie są one uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości a powstające odpady są gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie.

Rozdział 3.

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, wymagania dotyczące rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania

§ 6. 1. Nieruchomości należy wyposażyć w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych w zależności od ilości osób zamieszkałych na terenie nieruchomości lub ilości gromadzonych odpadów;

2. Wybór pojemników powinien być uzgodniony z podmiotem uprawnionym;

3. Odpady komunalne należy gromadzić jedynie w zamykanych i szczelnych, wyłącznie do tego celu przeznaczonych pojemnikach lub kontenerach;

4. Na terenie nieruchomości stosuje się pojemniki o minimalnej pojemności 0,11 m³;

5. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do wyposażenia nieruchomości w pojemniki o pojemności nie mniejszej niż 0,11 m³ na cztery osoby;

6. Na terenie ulic, placów, skwerów, ciągów spacerowych, obiektów sportowych i przystanków umieszcza się pojemniki o pojemności co najmniej 0,035 m³.

§ 7. 1. Łączna minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych na terenie nieruchomości powinna wynikać z następujących tygodniowych norm wytwarzania zmieszanych odpadów komunalnych:

- 1) dla budynków mieszkalnych - co najmniej 25 l na jednego mieszkańca,
- 2) dla szkół wszelkiego typu, przedszkoli i żłobków - co najmniej 5 l na każdego ucznia, dziecko, pracownika,
- 3) dla lokali i punktów handlowych - co najmniej 15 l na każdego pracownika,
- 4) dla lokali gastronomicznych - co najmniej 20 l na każde miejsce konsumpcyjne,
- 5) dla punktów szybkiej konsumpcji - co najmniej 15 l na każdego pracownika,
- 6) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych - co najmniej 10 l na każdego pracownika,
- 7) dla hoteli, internatów, pensjonatów itp. - co najmniej 15 l na jedno przewidziane do zajmowania łóżko
- 8) dla ogrodów działkowych - co najmniej 10 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października, a poza tym okresem - 1 l na każdą działkę
- 9) dla targowisk, hal targowych, giełd - co najmniej 15 l na każdego pracownika,
- 10) dla obiektów sportowych i obiektów użyteczności publicznej - co najmniej 15 l na każdego pracownika,
- 11) dla cmentarzy - co najmniej 2 l na jedno miejsce pochówku,
- 12) dla pozostałych, nie wymienionych wyżej obiektów - w zależności od potrzeb.

§ 8. 1. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować pojemniki oznaczone następującymi kolorami:

- 1) zielonym - z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
- 2) białym - z przeznaczeniem na szkło białe i kolorowe,
- 3) niebieskim - z przeznaczeniem na makulaturę,
- 4) żółtym lub pojemnik siatkowy - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne,
- 5) brązowym - z przeznaczeniem na odpady ulegające biodegradacji;

2. Na terenie zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się stosowanie worków do selektywnej zbiórki odpadów, w kolorach odpowiadających pojemnikom o których mowa w ust. 1;

3. Pojemniki do selektywnej zbiórki powinny posiadać oznaczenia określające rodzaj gromadzonych odpadów i instrukcję korzystania z pojemnika.

§ 9. 1. Pojemniki na odpady należy ustawić na terenie nieruchomości w miejscach łatwo dostępnych dla ich użytkowników i pracowników podmiotu uprawnionego do odbioru, nie powodując jednocześnie uciążliwości dla osób trzecich;

2. Kosze uliczne należy ustawiać w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego, przy przystankach komunikacyjnych, na terenach zielonych oraz na terenach nieruchomości, na których znajdują się obiekty służące do użytku publicznego, tak by nie powodować zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów.

§ 10. 1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym w szczególności poprzez:

- 1) zapewnienie szczelności pojemników,
- 2) zabezpieczenie przed roznoszeniem odpadów przez wiatr i zwierzęta,
- 3) utrzymywanie pojemników oraz miejsca ustawienia pojemników w czystości;

2. Przedsiębiorcy, którzy na podstawie umowy zawartej z Gminą Kąty Wrocławskie wykonują zadania gminne polegające na utrzymaniu czystości i porządku na terenach publicznych, utrzymują pojemniki na odpady w odpowiednim stanie technicznym, sanitarnym i porządkowym poprzez:

- 1) utrzymywanie szczelności i zewnętrznej formy pojemnika nadanej przez producenta,
- 2) zabezpieczanie przed korozją i utrzymywanie estetycznego wyglądu,
- 3) dezynfekowanie w miarę potrzeb.

Rozdział 4.

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 11. 1. Odpady komunalne usuwane są z terenu nieruchomości w uzgodnione z podmiotem uprawnionym stałe dni tygodnia, nie rzadziej niż raz na tydzień;

2. Pojemniki oraz worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych należy opróżniać nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;

3. Kosze uliczne należy opróżniać nie rzadziej niż dwa razy w tygodniu;

4. odpady komunalne zmieszane należy gromadzić w przeznaczonych do tego odpowiednich pojemnikach, z których zostaną odebrane przez podmiot uprawniony w wyznaczonym terminie, a w przypadku nieruchomości niezamieszkałych przekazać podmiotom uprawnionym na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem;

5. Makulaturę, szkło białe i kolorowe, odpady ulegające biodegradacji w tym odpady zielone oraz odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych zebrane selektywnie w odpowiednich pojemnikach lub workach należy wystawić do odbioru w wyznaczonym przez podmiot uprawniony terminie lub dostarczyć do zbiorczych punktów segregacji odpadów lub punktu dobrowolnego gromadzenia odpadów, a w przypadku nieruchomości niezamieszkałych przekazać podmiotom uprawnionym na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem;

6. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, meble i inne odpady wielkogabarytowe oraz opony muszą być wystawione, w terminie podanym przez podmiot uprawniony, na chodnik przed wejściem na teren nieruchomości lub dostarczone do oznakowanego kontenera przeznaczonego do tego celu lub dostarczone do punktu dobrowolnego gromadzenia odpadów, a w przypadku nieruchomości niezamieszkałych przekazane podmiotom uprawnionym na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem;

7. Zużyte baterie należy dostarczać do oznakowanych pojemników zlokalizowanych na terenie gminy, zużyte akumulatory należy przekazywać podmiotom uprawnionym do ich zbierania lub recyklingu;

8. Przeteterminowane leki należy dostarczać do oznakowanych pojemników zlokalizowanych w aptekach na terenie gminy;

9. Chemikalia należy dostarczać do punktu dobrowolnego gromadzenia odpadów, a w przypadku nieruchomości niezamieszkałych przekazać podmiotom uprawnionym na podstawie umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem;

10. Odpady budowlane poza placem budowy należy gromadzić w odpowiednich pojemnikach przeznaczonych do gromadzenia odpadów budowlanych, a następnie przekazać podmiotowi uprawnionemu na podstawie odrębnej umowy zawartej przez właściciela nieruchomości z tym podmiotem;

11. Usuwanie odpadów budowlanych winno się odbywać niezwłocznie po zapełnieniu pojemnika, na koszt właściciela nieruchomości. Zabronione jest usuwanie odpadów remontowych zmieszanych z innymi odpadami;

12. Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je nie rzadziej niż raz w miesiącu.

§ 12. Magazynowanie odpadów komunalnych na nieruchomości, w tym odpadów zbieranych selektywnie, winno być prowadzone w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i środowiska oraz nienaruszający norm sanitarnych.

Rozdział 5.

Inne wymagania wynikające z planu gospodarki odpadami

§ 13. Gruz powstały na nieruchomości w wyniku prowadzonych prac remontowych lub rozbiórkowych należy dostarczać do punktu dobrowolnego gromadzenia odpadów lub przekazać podmiotowi uprawnionemu na podstawie indywidualnego zlecenia.

§ 14. Odpady zielone i ulegające biodegradacji zaleca się zagospodarować we własnym zakresie na potrzeby własne w kompostowniach przydomowych lub biogazowniach rolniczych.

§ 15. Zagospodarowanie odpadów zielonych i ulegających biodegradacji w przydomowych kompostowniach oraz biogazowniach rolniczych należy prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości na terenie nieruchomości na której ma miejsce zagospodarowanie oraz na nieruchomościach sąsiednich.

Rozdział 6.

Obowiązki i wymagania ciążące na osobach utrzymujących zwierzęta domowe.

§ 16. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 17. Ustala się następujące obowiązki w stosunku do właścicieli wszystkich zwierząt domowych:

1. stały i skuteczny dozór nad posiadаныmi zwierzętami;
2. nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej i na tereny rekreacyjne a w szczególności na place zabaw z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt, takich jak lecznice, wystawy itp., przy czym postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów-przewodników;
3. wyprowadzanie psów na smyczy, a psów ras uznanych za agresywne, psów dużych, lub zachowujących się w sposób agresywny na smyczy i w kagańcu, wyłącznie przez osoby dorosłe;
4. usuwanie przez właścicieli lub opiekunów zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, parkingach, terenach zielonych itp., przy czym nieczystości te, umieszczone w szczelnych torbach mogą być wrzucane do pojemników na odpady komunalne;

5. utrzymywanie zwierząt domowych w budynkach wielorodzinnych nie może stanowić uciążliwości dla pozostałych mieszkańców;

6. zwolnienie psa ze smyczy, ale z założonym kagańcem jest dozwolone jedynie w miejscach nieuczęszczanych przez ludzi i tylko w sytuacji, gdy opiekun ma możliwość sprawowania całkowitej kontroli nad zachowaniem zwierzęcia,

7. zwolnienie psa ze smyczy i bez kagańca jest dozwolone wyłącznie w przypadku niedużych psów i w miejscach nieuczęszczanych przez ludzi i tylko w sytuacji, gdy opiekun ma możliwość sprawowania całkowitej kontroli nad zachowaniem zwierzęcia;

8. dopuszcza się spuszczenie psa z uwięzi na terenie nieruchomości właściciela pod warunkiem, że nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający psu wydostanie się na zewnątrz ;

9. wyposażenie psa w obrozę z identyfikatorem umożliwiającym ustalenie właściciela psa.

Rozdział 7.

Wymagania dotyczące hodowli i utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 18. 1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej i zwartej oraz innej przeznaczonej na funkcje mieszkaniowe, a nie związanej z produkcją rolniczą zakazuje się prowadzenia hodowli i utrzymania zwierząt gospodarskich;

2. Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej i bliźniaczej zakaz określony w ust. 1 nie dotyczy królików, drobiu i gołębi;

3. Właściciele nieruchomości utrzymujący zwierzęta o których mowa w ust. 2 na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej obowiązani są spełnić następujące wymagania:

- 1) teren, gdzie utrzymywane są zwierzęta gospodarskie powinien być ogrodzony w sposób uniemożliwiający ich wydostanie oraz uwolnienie przez osoby nieuprawnione,
- 2) za wyjątkiem gołębi zwierzęta nie mogą być wypuszczane poza teren ogrodzony,
- 3) teren i pomieszczenia przeznaczone do utrzymywania zwierząt powinny być utrzymywane w czystości, a odpady pochodzące z hodowli winny być gromadzone w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub miejscach o nieprzepuszczalnym podłożu i w sposób nie powodujący uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

§ 19. Na terenie Miasta Kąty Wrocławskie zabrania się utrzymywania i hodowania zwierząt gospodarskich w tym drobnego inwentarza na ulicach: Rynek i przyległych tj. Sikorskiego, Świdnicka, Okulickiego, Kościuszki, Barlickiego, Norwida, Kościelna, Strażacka.

Rozdział 8.

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzenia

§ 20. 1. Nakłada się obowiązek wykonywania deratyzacji w okresie wiosny i jesieni na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

2. Obowiązek deratyzacji w odniesieniu do obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie wolnostojącym, bliźniaczym i szeregowym może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

Rozdział 9.

Postanowienia końcowe

§ 21. Wykonanie uchwały oraz bieżące prowadzenie kontroli w zakresie realizacji postanowień „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie” powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 22. Naruszenie obowiązków wynikających z niniejszej uchwały podlega karze zgodnie z rozdziałem 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r., poz. 391).

§ 23. Z dniem wejścia w życie niniejszej Uchwały traci moc Uchwała Rady Miejskiej Nr XLVIII/445/10 z dnia 27 października 2010 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz Uchwała Rady Miejskiej Nr III/14/10 z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 24. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Kątach Wrocławskich



Zofia Kozińska

Uzasadnienie

Zgodnie z treścią art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r. poz. 391) rada gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, który jest aktem prawa miejscowego. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących: prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych, uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego, mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu: średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach a także liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Regulamin opisuje sposób prowadzenia gospodarki odpadami zarówno na nieruchomościach zamieszkałych, które od 1 lipca 2013 r. zostaną objęte nowym systemem odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych, jak i na nieruchomościach niezamieszkałych, które tym systemem nie zostaną objęte. Regulamin został dostosowany do wymogów znowelizowanej ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Dolnośląskiego 2012, przyjętego uchwałą Sejmiku Województwa Dolnośląskiego nr XXIV/616/12 z dnia 27 czerwca 2012 r.