

**UCHWAŁA NR XV/140/11
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 25 listopada 2011 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016) **uchwała się, co następuje :**

§ 1. W § 1 Uchwały Nr XLVIII/441/10 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych, wprowadza się następujące zmiany:


- 1) druk DN-1 - Deklaracja na podatek od nieruchomości, otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) druk IN-1 - Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, otrzymuje brzmienie jak w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wzory deklaracji i informacji wymienione w § 1 uchwały dostępne będą w Urzędzie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz na stronie internetowej Urzędu: www.katywroclawskie.pl od dnia 01 stycznia 2012 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej


Zofia Kozińska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XV/140/11
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 25 listopada 2011 r.
Zalacznik1.pdf

DN-1 - Deklaracja na podatek od nieruchomości

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XV/140/11
Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich

z dnia 25 listopada 2011 r.

Zalacznik2.pdf

IN-1 - Informacja w sprawie podatku od nieruchomości

Uzasadnienie

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) Rada Miejska, w drodze uchwały, określa wzory deklaracji i informacji podatkowych obowiązujące na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie. Obowiązujące wzory deklaracji i informacji podatkowych ustalone zostały uchwałą Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich Nr XLVIII/441/10 z dnia 27 października 2010 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych. Uchwalenie nowych wzorów deklaracji i informacji podatkowych wynika z konieczności dostosowania ich do obowiązujących przepisów prawa z zakresu podatku od nieruchomości.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

Załącznik nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
Nr. K.V.1140/11 z dnia 22 listopada 2011 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie Rynek – Ratusz 1 55-080 Kąty Wrocławskie

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. Numer PESEL **

12. Główny rodzaj działalności PKD

13. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)**

14. Imię ojca**

15. Imię matki **

16. Telefon kontaktowy

17. Adres e-mail

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

18. Kraj	19. Województwo	20. Powiat	
21. Gmina	22. Ulica	23. Nr domu	24. Nr lokalu
25. Miejscowość	26. Kod pocztowy	27. Poczta	

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł	gr	zł	gr

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	28. m ²	29.	30.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 1)	31. ha	32.	33.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	34. m ²	35.	36.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł	gr	zł	gr
1. Budynek mieszkalne - ogółem	37. m ²	38.	39.		
w tym kondygnacji o wysokości:					
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40. m ²				
- powyżej 2,20 m	41. m ²				
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	42. m ²	43.	44.		
w tym kondygnacji o wysokości:					
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45. m ²				
- powyżej 2,20 m	46. m ²				
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem alewnym - ogółem	47. m ²	48.	49.		
w tym kondygnacji o wysokości:					
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²				
- powyżej 2,20 m	51. m ²				
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	52. m ²	53.	54.		
w tym kondygnacji o wysokości:					
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55. m ²				
- powyżej 2,20 m	56. m ²				
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	57. m ²	58.	59.		
w tym kondygnacji o wysokości:					
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60. m ²				
- powyżej 2,20 m	61. m ²				

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków	62. zł	63. %	64. ,
2. Pozostałe budowle	65. zł	66. %	67. ,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) ***)	68.
Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.	zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

69. Liczba załączników ZN-1/A	70. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

71. Imię	72. Nazwisko
73. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	74. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

75. Uwagi organu podatkowego	
76. Data (dzień - miesiąc - rok)	77. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić.

*****) Pouczenie**

1. W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).
2. Zgodnie z art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa podatnik ma prawo do skorygowania złożonej deklaracji poprzez złożenie deklaracji korygującej wraz z dołączonym pisemnym uzasadnieniem przyczyn korekty.

PRZEWODNICZĄCY
Zdzisław Kozłowski
Dzielnica Kozłowski

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Numer Identyfikacji Podatkowej współwłaściciela	3. Nr dokumentu
---	--	-----------------

Załącznik nr 2 do Uchwały Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich Nr XV / 140 / 11 z dnia 25 listopada 2011r.

IN-1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnych nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie
Rynek – Ratusz 1 55-080 Kąty Wrocławskie

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI
 Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko
 8. Pierwsze imię, drugie imię
 9. Numer PESEL 10. Data urodzenia 11. Adres e-mail
 12. Imię ojca 13. Imię matki 14. Numer telefonu

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

15. Kraj 16. Województwo 17. Powiat
 18. Gmina 19. Ulica 20. Nr domu 21. Nr lokalu
 22. Miejscowość 23. Kod pocztowy 24. Poczta

E. DANE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

25. Nazwisko
 26. Pierwsze imię, drugie imię
 27. Numer PESEL 28. Data urodzenia 29. Adres e-mail
 30. Imię ojca 31. Imię matki 32. Numer telefonu

E.2. ADRES ZAMIESZKANIA

33. Kraj 34. Województwo 35. Powiat
 36. Gmina 37. Ulica 38. Nr domu 39. Nr lokalu
 40. Miejscowość 41. Kod pocztowy 42. Poczta

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	43.	m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	44.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45.	m ²

F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

Podstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalne – ogółem (powierzchnia użytkowa)	46.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47.
	- powyżej 2,20 m	48.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	49.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.
	- powyżej 2,20 m	51.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	52.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.
	- powyżej 2,20 m	54.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	55.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56.
	- powyżej 2,20 m	57.
5. Związane z udzielaniem świadczeń weterynaryjnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	58.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	59.
	- powyżej 2,20 m	60.
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	61.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62.
	- powyżej 2,20 m	63.
7. Pozostałe, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego i zostały przekazane w zamian za rentę lub emeryturę i nie są zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem,	64.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.
	- powyżej 2,20 m	66.

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł

Służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, i rurociągi wody	67.	zł
Pozostałe budowle	68.	zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

69. Liczba załączników ZN-1/A	70. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	--

H. DODATKOWE INFORMACJE

71. Adres do korespondencji
72. Okoliczności powodujące konieczność złożenia lub zmiany informacji

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

73. Imię	74. Nazwisko
75. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	76. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

J. OŚWIADCZENIE I PODPIS WSPÓŁWŁAŚCICIELA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ WSPÓŁWŁAŚCICIELA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

77. Imię	78. Nazwisko
79. Podpis (pieczęć) współwłaściciela / osoby reprezentującej współwłaściciela 2)	

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego	
Data (dzień - miesiąc - rok)	Podpis przyjmującego formularz

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
 2) Niepotrzebne skreślić.

Urząd Skarbowy
 w Warszawie
Łucja Kowalska
 Łódź, Kazimierzka