

UCHWAŁA NR XXXXIX/367/09
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH

z dnia 29 grudnia 2009 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec,
dla terenów w rejonie cmentarza.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458., z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu (Dz.U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie cmentarza położonego przy ulicy Starowiejskiej.

§ 2. Sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmuje część działki nr 61/6 w obrębie Smolec w rejonie ulicy Starowiejskiej i zmienia plan miejscowy uchwalony uchwałą Nr XXVII/205/04 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 22-06-2004 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 2004r. Nr 150 poz. 2638.

§ 3. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U Z A S A D N I E N I E

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie cmentarza podjęto na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie. Sporządzenie planu ma na celu przeznaczenia części obszaru w rejonie ul. Starowiejskiej w Smolcu na tereny cmentarza. Obszar objęty uchwałą stanowi część działki nr 61/6 w obrębie Smolec. Obszar ten posiada bezpośredni dostęp do dróg publicznych oraz dostęp do infrastruktury technicznej. . Wyznaczenie ww. obszaru jest niezbędne dla przyszłej realizacji cmentarza w miejscowości Smolec. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych wystąpi konieczność zwrócenia się do odpowiednich organów o uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nie rolnicze. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że zaistniały przesłanki do podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Smolec, gmina Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie cmentarza.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Adam Klimczak

Załącznik do Uchwały Nr
XXXXXIX/367/09
Rady Miejskiej w Kątach
Wrocławskich
z dnia 29 grudnia 2009 r.
Zalacznik1.jpg

Załącznik