

**UCHWAŁA NR XII/186/19  
RADY MIEJSKIEJ W KĄTACH WROCŁAWSKICH**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie określenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym Gminy Kąty Wrocławskie składników mienia komunalnego do korzystania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7 i art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się co następuje:

**§ 1. 1.** Burmistrz Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie przekazuje jednostkom pomocniczym Gminy składniki mienia komunalnego do korzystania, według zasad określonych w niniejszej uchwale.

2. Mienie komunalne może być przekazane jednostkom pomocniczym do korzystania na cele statutowe, służące ich mieszkańcom i realizowane na obszarze danej jednostki pomocniczej.

**§ 2. 1.** Przekazanie składników mienia komunalnego do korzystania następuje na wniosek organu wykonawczego jednostki pomocniczej lub z inicjatywy Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

2. Wniosek powinien określać cele, na jakie przekazane mienie będzie wykorzystywane, oraz okres do korzystania.

**§ 3. 1.** Do korzystania mogą być przekazywane grunty, budynki, lokale użytkowe i rzeczy ruchome położone na obszarze jednostki pomocniczej i stanowiące wyposażenie jednostki organizacyjnej Gminy.

2. Przekazaniu nie podlega mienie komunalne, jeżeli jest obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, jest przedmiotem umów cywilno-prawnych, jest przeznaczone do zbycia.

3. Przekazanie mienia do korzystania jednostce pomocniczej następuje na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie oraz protokołem zdawczo-odbiorczym.

4. Zarządzenie o którym mowa w § 3 ust. 3, określa, okres oraz cel na jaki mienie jest przekazywane.

5. Protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa § 3 ust. 3 określa stan techniczny przekazanych składników mienia.

**§ 4. 1.** Jednostka pomocnicza korzysta z przekazanego mienia zgodnie z przeznaczeniem wskazanym w zarządzeniu, o którym mowa w § 3 ust. 4 oraz wymogami prawidłowej gospodarki określonymi przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

2. 2. Organy jednostek pomocniczych gminy zapewniają ochronę przekazanego im mienia. Ochrona mienia może polegać w szczególności na oddaniu na podstawie umowy mienia zarządzanego przez jednostkę pomocniczą, osobie odpowiedzialnej za przechowanie, konserwację i bieżące remonty. Wydatki z tym związane pokrywane są ze środków wyodrębnionych w budżecie Gminy do dyspozycji jednostki pomocniczej.

3. Burmistrzowi przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli sposobu korzystania z przekazanych składników mienia.

4. Burmistrz może w drodze zarządzenia podjąć decyzje o zwrocie przez jednostkę pomocniczą przekazanego jej określonego składnika mienia w sytuacji gdy uzasadnione jest to interesem Gminy Kąty Wrocławskie lub jednostka pomocnicza nie korzysta z przekazanych jej składników mienia zgodnie z celem, na który mienie było przekazane oraz wymogami prawidłowej gospodarki określonymi przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

**§ 5.** Uchyla się Uchwałę nr XXIII/138/2000 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 1 czerwca 2000 r. w sprawie określenia zasad przekazywania jednostkom pomocniczym gminy mienia komunalnego i środków budżetowych na realizację ich statutowych zadań.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Grzegorz Pacyna**

## **Uzasadnienie**

Gmina Kąty Wrocławskie posiada składniki mienia, które mogą zostać przekazane jednostkom pomocniczym, na ich cele statutowe oraz umożliwiające im podejmowanie inicjatyw lokalnych, urządzenie, na terenie ich działania, m.in. placów zabaw, miejsc wypoczynku i rekreacji, które służą ich mieszkańcom. Niniejsza uchwała reguluje ogólne zasady przekazywania mienia komunalnego jednostkom pomocniczym gminy. Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 7 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506), do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy ustalenie zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz przekazywania środków na realizację zadań przez te jednostki. Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.