

PROTOKOŁ NR XLIX/2014
z obrad sesji Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich
z dnia 30 października 2014 roku

Sesja Rady Miejskiej rozpoczęła się o godz.9-tej w Sali obrad Urzędu Miasta i Gminy w Kątach Wrocławskich.

Na podstawie listy obecności Przewodnicząca Rady Miejskiej Zofia Kozińska stwierdziła quorum radnych niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał. Obecnych piętnastu radnych.

W obradach udział wzięli:

- Burmistrz MiG – Antoni Kopeć
- Z-ca Burmistrza MiG – M.Reps
- Sekretarz Gminy – Lucyna Garbaczonek
- Radca Prawny Urzędu MiG – Agnieszka Warachim
- dyrektor ZOJO – Marek Osiński
- kierownik GOPS – Danuta Rutkowska
- dyrektor GOKiS – Maria Mach
- kierownik ZGM – Łucja Krokosz
- Prezes ZGK sp. zo.o – Janusz Koźmiński
- kierownicy wydziałów i pracownicy Urzędu MiG
- Komendant Komisariatu Policji – Krzysztof Mazur
- radni Rady Powiatu – Zuzanna Smereka i Andrzej Jamrozik
- sołtysi

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej.
4. Sprawozdanie z działalności Burmistrza MiG.
5. Zapytania radnych.
6. Sprawozdanie z prac komisji.
7. Podjęcie uchwał o opłatach i podatkach lokalnych na 2015 rok.
8. Realizacja uchwał Rady Miejskiej za 2013 rok.
9. Podjęcie uchwał.
10. Odpowiedzi na zapytania radnych.
11. Sprawy różne, wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Protokół z poprzedniej sesji przyjęto jednogłośnie.

Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej:

- poinformowała o propozycji przystąpienia do Konwentu Współpracy Samorządowej Polska- Ukraina,

- zapoznała z pismem Wojewody Dolnośląskiego jako strony skarżącej, który wnosi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego o stwierdzenie nieważności załącznika graficznego do uchwały w sprawie zmiany mpzp wsi Gniechowice, dla terenów północno-wschodniej części wsi, w rejonie drogi krajowej nr 35, drogi wojewódzkiej nr 346 i drogi powiatowej nr 1974,
- zapoznała z pismami Wojewody Dolnośląskiego zawierającymi prośby o ustosunkowanie się do uwag dotyczących uchwał w sprawie zmian mpzp wsi: Baranowice – Bliż, Smolec w rejonie ul. Starowiejskiej, Sadków i Sośnica – Różaniec dla terenów w rejonie drogi wojewódzkiej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej przedstawiła analizę oświadczeń majątkowych radnych za 2013 rok. Poinformowała, że wszystkie oświadczenia zostały złożone w terminie, były drobne uwagi, które zostały poprawione zgodnie z sugestiami Naczelnika Urzędu Skarbowego.

Sprawozdanie z działalności złożył Burmistrz MiG szczegółowo omawiając ważniejsze sprawy:

- rozstrzygnięto przetarg i wyłoniono wykonawcę na opracowanie mpzp miasta Kąty Wrocławskie
- rozstrzygnięto przetarg i wyłoniono wykonawcę modernizacji okablowania strukturalnego w urzędzie,
- rozstrzygnięto przetarg na wykonanie projektu rewitalizacji miasta i dawnego kościoła ewangelickiego,
- wyłoniono wykonawcę na opracowanie mpzp miasta Kąty Wrocławskie i Nowej Wsi Wrocławskiej,
- unieważniono przetarg na opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy w systemie niskoenergetycznym budynku szkoły w Sadkowie,
- z uwagi na brak ofert unieważniono przetarg na wykonanie nakładek asfaltowych,
- wyłoniono wykonawcę na wykonanie nakładek asfaltowych w miejscowościach: Romnów, Bogdaszowice i Stoszyce,
- rozstrzygnięto przetarg i wyłoniono wykonawcę - Bank Spółdzielczy w Katach Wrocławskich, na udzielenie kredytu długoterminowego na realizację zadania rozbudowa szkoły w Smolcu wraz z infrastrukturą towarzyszącą,
- wyłoniono wykonawcę na wykonanie zadania modernizacja chodników na terenie miasta i gminy,
- wyłoniono wykonawcę na sporządzenie mpzp wsi Sośnica – Różaniec,
- wyłoniono wykonawcę na budowę sieci kanalizacji sanitarnej w Sadkowie – roboty uzupełniające,
- w trakcie badania ofert opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy w systemie niskoenergetycznym budynku szkoły przy ul. Szkolnej w Sadkowie,
- w trakcie badania ofert wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania rewitalizacja zabytkowych parków na terenie gminy Kąty Wrocławskie,
- zakończono budowę drogi w ul. Jarzębinowej w Smolcu, budowa obejmowała wykonanie jezdni, chodników, kanalizacji deszczowej i oświetlenie uliczne,
- trwają prace przy przebudowie drogi Smolec – Krzeptów,
- trwają prace przy budowie drogi w ul. Tymiankowej w Krzeptowie,

- trwają prace związane z rozbudową szkoły w Smolcu,
- uzyskano zgodę na realizację inwestycji pn. budowa kanalizacji deszczowej wraz z przebudową ul. Słonecznej w Sadkowie,
- trwa opracowywanie projektu budowy świetlicy wiejskiej z kuźnią talentów w Sadkowie,
- zakończono naprawę dachu świetlicy wiejskiej w Zachowicach,
- wykonano malowanie konserwujące drewnianej elewacji świetlicy wiejskiej w Cesarzowicach,
- wykonano przeglądy kominiarskie świetlic wiejskich,
- zakończono i odebrano zadanie pn. budowa placu zabaw w Zachowicach,
- zlecono wykonanie remontów dróg w technologii patcher,
- zlecono wykonanie remontów cząstkowych dróg w Kątach Wrocławskich,
- wykonano równanie dróg przy użyciu równiarki drogowej,
- zlecono wykonanie dostawy kruszywa na drogi gminne,
- w trakcie wykonywania jest remont i uzupełnienie oznakowania drogowego oraz montaż tablic z nazwami nowych ulic,
- zakończono i odebrano jesienną część zadania pn. koszenie poboczy, rowów i przeciwskaż rowów przy drogach gminnych i powiatowych,
- w trakcie realizacji jest zadanie pn. modernizacja chodników na terenie miasta i gminy Kąty Wrocławskie I i II etap,
- wykonano nakładki asfaltowe na drogach na terenie miasta i gminy,
- uporządkowano plac za cmentarzem komunalnym przy ul. Mireckiego w Kątach Wrocławskich,
- zawarto porozumienie na przyłączenie do gminnej sieci odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Kębłowice,
- zawarto porozumienie na przyłączenie do gminnej sieci odcinka kanalizacji sanitarnej w ulicy Platanowej w Kątach Wrocławskich,
- zawarto umowę na przejęcie odcinka sieci wodociągowej w Smolcu w ul. Głównej,
- rozpoczęto czynności odbiorowe zadania pn. budowa oświetlenia drogowego ulic Słonecznej i Ziołowej w Bogdaszowicach,
- odebrano prace melioracyjne prowadzone przez Rejonowy Związek Spółek Wodnych w Środzie Śląskiej,
- wykonano naprawy 103 nagrobków i obeliska na terenie cmentarza wojennego w Kątach Wrocławskich,
- wydano 20 decyzji zatwierdzających projekty podziałów nieruchomości,
- wydano 30 zawiadomień o nadaniu numerów porządkowych,
- wszczęto postępowanie w sprawie naliczenia renty planistycznej w obrębie Gądów – Jaszkośle,
- wykazano do sprzedaży działkę w Kątach Wrocławskich,
- wydano jedną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla firmy NESTLE Polska S.A.,
- wykonano prace porządkowe w obrębie wsi Gniechowice i Smolec,
- wydano 12 decyzji na usunięcie drzew i krzewów,
- przyjęto 245 deklaracji na podatek rolny, od nieruchomości, od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- wydano 90 decyzji w sprawie wymiarów podatkowych,

- sporządzono 145 tytułów wykonawczych,
- wysłano 1263 upomnienia,
- sporządzono 25 aktów ślubów,
- sporządzono 145 odpisów aktów urzędu stanu cywilnego,
- złożono 221 wniosków o wydanie dowodu osobistego, wydano 190 dowodów,

Burmistrz MiG uzasadnił i wnioskował o zdjęcie z porządku obrad projektów uchwał w sprawach:

- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baranowice – Bliż,
- uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kamionna, dla terenów w północnej części obrębu,
- zasad i trybu przyznawania odznaczenia Zasłużony dla Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie – „Lwy Kąckie”.

Zapytania radnych:

- radny Czesław Pudlik zapytał radną Rady Powiatu o nakładkę asfaltową przez Nową Wieś Kącką, do Komendanta Policji skierował pytanie dotyczące możliwości patrolowania osiedla Grunwaldzkiego w piątki i soboty,
- radna Katarzyna Łapińska-Szymańska prosiła komendanta policji o częstsze patrolowanie terenu za Biedronką w Smolcu,
- Burmistrz zapytał, czy 5 grudzień to termin zakończenia prac na ul. Głównej w Smolcu,
- radny Sebastian Kotlarz prosił w imieniu mieszkańców ulic Polnej i Głównej w Smolcu o patrole policyjne,
- radny Janusz Terlecki zgłosił pęknięcia na drodze w Zachowicach, na odcinku między cmentarzem a wsią.

Na pytania kierowane do gości odpowiedzi udzielili:

- Komendant Komisariatu Policji poinformował, że od listopada będzie trzy służby ruchu drogowego, postara się skierować je w miejsca zgłaszane przez radnych,
- radna Rady Powiatu Zuzanna Smereka zapewniła, że nakładka przez Nową Wieś Kącką będzie, są problemy z przejazdem kolejowym, jeśli chodzi o ul. Główną w Smolcu to jeśli nawet nie zakończą się prace do 5 grudnia, to najważniejsze, że inwestycja jest realizowana, na drogę Zachowice jest jeszcze gwarancja ,
- radna Elżbieta Drab- czy podjęto już działania w sprawie oświetlenia ul. Leśnej,
- radna Katarzyna Łapińska-Szymańska zapytała o możliwość zainstalowania osłon na wentylatorach w przedszkolu, są uciążliwe,
- radny Sebastian Kotlarz zapytał, czy obiecano mieszkańcom Smolca chodnik do Wrocławia,
- radna Zofia Kozińska zapytała o statystykę dotyczącą ludności w roku 2010 i 2014, ilość dzieci w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach, prosiła też o informację w sprawie obwodnicy Kątów Wr.

Sprawozdanie z prac złożyli przewodniczący wszystkich komisji omawiając tematy posiedzeń, podjęte wnioski i wydane opinie.

Podjęcie uchwał o opłatach i podatkach lokalnych na 2015 rok.

1. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2015r.

Przewodnicząca Rady zapoznała z propozycjami Burmistrza. Skarbnik wyjaśniła, że z uwagi na bardzo niską inflację wynoszącą 0,4 % proponowane przez burmistrza stawki są takie same jak w roku 2014.

Opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego , Budżetu i Finansów pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

2. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych w roku 2015.

Przewodnicząca RM zapoznała z proponowanymi przez burmistrza stawkami podatku. Skarbnik poinformowała, że stawki utrzymane są na poziomie roku 2014 z uwagi na bardzo niski poziom inflacji.

Opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego , Budżetu i Finansów pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Podjęcie uchwał:

3. Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu Gminy na 2014r.

Projekt omówiła Skarbnik Gminy. Wyjaśniła, że jest to uchwałą porządkująca, w październiku dokonuje się oceny sytuacji finansowej gminy. Uchwałą zmniejsza się wydatki na inwestycje zgodnie z prośbą Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei, dotyczy ul. Popiełuszki.

Opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego , Budżetu i Finansów pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

4. Projekt uchwały w sprawie zmiany w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Kąty Wrocławskie

Skarbnik Gminy omówiła projekt uchwały. Wyjaśniła, że jest to uchwała porządkująca, nie wprowadza się nowych zadań.

Opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego , Budżetu i Finansów pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

5. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty targowej i sposobu jej poboru na terenie Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie

Projekt omówił kierownik wydz. GK Piotr Litwin, stawki zostają na dotychczasowym poziomie, dochodzi zastępstwo inkasenta i wzrost wynagrodzenia inkasenta o 10 %.

Opinia Komisji Spraw Mieszkaniowych i Gospodarki Komunalnej pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

6. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bogdaszowice, gmina Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówił kierownik wydz. GP Przemysław Nowacki, poinformował, że wystąpiono z wnioskiem do Ministra o odrolnienie 30 ha, nie ma zgody na 14 ha. Odbyło się pięć wyłożeń, ludzie nie zgadzają się na poszerzenie dróg kosztem ich działek.

Przewodnicząca RM poddała pod głosowanie rozstrzygnięcia nie uwzględnionych przez burmistrza uwag:

Uwaga pierwsza – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga druga – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga trzecia – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga czwarta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga piąta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga szósta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga siódma – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga ósma – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga dziewiąta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga dziesiąta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga jedenasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga dwunasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga trzynasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga czternasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga piętnasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga szesnasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga siedemnasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga osiemnasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga dziewiętnasta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga dwudziesta – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga dwudziesta pierwsza – odrzucono jednogłośnie,

Uwaga dwudziesta druga – odrzucono jednogłośnie,

Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

7. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Gądów – Jaskotle, dla rejonu działki 43/6,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Gądów – Jasz kotle, dla rejonu działek 73 i 74,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Strzeganowice, gmina Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że plan uwzględnia uwagi wojewody. Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

10. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Pietrzykowice, dla terenów w rejonie ulicy Radarowej,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że zasięg oddziaływania radarów jest niewielki. Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

11. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Pietrzykowice,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że na dzisiaj jest to teren z zakazem zabudowy. Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

12. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Kąty Wrocławskie, dla terenów położonych w obrębach Kamionna i Zachowice,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że studium przeszło wszystkie wymagane uzgodnienia . Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

13. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kąty Wrocławskie, dla terenów w rejonie ulicy Stefana Okrzei,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że jest to teren 2,5 ha przy wyjeździe do Kozłowa . Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

14. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północno-zachodniej części wsi Zabrodzie,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że jest to teren 1,4 ha, planem zostaną zalegalizowane działające tam usługi, w tym przedszkole. Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

15. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wschodniej części obrębu Krobielowic,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

16. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kąty Wrocławskie, dla terenu położonego w obrębie wsi Smolec,

Projekt uchwały omówił kier. Wydz. GP Przemysław Nowacki. Wyjaśnił, że zmiana umożliwi powiększenia terenu pod cmentarz. Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

17. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu Zdrowotnego: Rehabilitacja Lecznicza (fizjoterapia i kinezyterapia) mieszkańców Miasta i Gminy Kąty Wrocławskie,

Projekt uchwały omówiła kier. wydz. OR Renata Spleśniak. Opinia Komisji pozytywna. Podjęto jednogłośnie.

18. Projekt uchwały w sprawie rocznego Programu Współpracy Gminy Kąty Wrocławskie z organizacjami pozarządowymi innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2015r.

Projekt uchwały omówiła kier. wydz. WOP Violetta Bigda. Opinia Komisji pozytywna. Podjęto jednogłośnie.

19. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego,

Opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

20. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XIX 185/12 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 29 marca 2012r. w sprawie postępowania o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Kąty Wrocławskie podmiotom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych i nie działających w celu osiągnięcia zysku na inne zadania nie określone w ustawie z 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania.

Opinia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

21. Projekt w sprawie zmiany uchwały na V/31/03 Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich z dnia 23 stycznia 2003 r. w sprawie Statutu Gminy, Podjęto jednogłośnie.

22. Projekt uchwały w sprawie aktualizacji „ Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Kąty Wrocławskie na lata 2014-2017 z perspektywą na lata 2018-2021, Opinia komisji Zagospodarowania Przestrzennego , Ochrony Środowiska i Rolnictwa pozytywna. Uchwałę podjęto jednogłośnie.

Odpowiedzi na zapytania radnych.

- obwodnica Kątów to bardzo drogie przedsięwzięcie muszą być wybudowane dwa mosty z przejściem i wiadukt, gmina przyjęła opcję najdalej oddaloną od miasta,
- zostaną przyjęte inne rozwiązania w celu zmniejszenia uciążliwości wentylatorów w przedszkolu w Smolcu,
- nikt nigdy nie obiecywał mieszkańcom Smolca chodnika do Wrocławia, jeśli zostanie wybudowana ścieżka rowerowa to może służyć jako ciąg pieszo jezdny,
- w sprawie oświetlenia ul. Leśnej wystąpiono o zgodę na złącze,
- w 2010 roku zameldowanych mieszkańców 19700 a w 2014 roku 21049 zameldowanych mieszkańców.

Sprawy różne, wolne wnioski.

Przewodnicząca RM ogłosiła, że dnia 7 listopada odbędzie się ostatnia sesja RM, krótkie obrady rozpoczną się o godz. 12-tej w ali obrad, o godz. 13-tej odbędzie się część uroczysta w Sali GOKiS.

1. Rada Miejska zaakceptowała wniosek Burmistrza MiG o przyjęcie ceny żyta w wysokości 61,37 za 1 dt do naliczania podatku rolnego w 2015 roku, który wynosić będzie 153,42 zł za 1 ha przeliczeniowy.

Na tym porządek obrad został wyczerpany. Przewodnicząca dziękując wszystkim za udział w obradach zamknęła sesję Rady Miejskiej w Kątach Wrocławskich.

Protokołowała:

A. Jarosłówna

